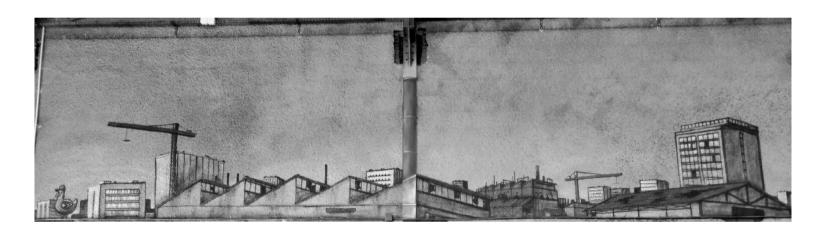
# **OCCITANIE**



# L'essentiel de la conjoncture filière Construction

Septembre 2021









# **DERNIÈRES TENDANCES RÉGIONALES**



#### **Bâtiment**

	En rég	ion	En France		
<b>Logements autorisés</b> à fin juil. 2021	48 100 logts	+10,0%	445 100 logts	+10,8%	
<b>Logements mis en chantier</b> à fin juil. 2021	43 200 logts	+14,4%	386 300 logts	+8,2%	
<b>Mises en vente de logements</b> à fin 2ème trim. 2021	9 218 logts	-22,0%	97 821 logts	+2,9%	
<b>Surfaces de locaux autorisés</b> à fin juil. 2021	3 018 mill. m <sup>2</sup>	-3,4%	36 341 mill. m²	+4,3%	
<b>Surfaces de locaux mis en chantier</b> à fin juil. 2021	2 156 mill. m <sup>2</sup>	+4,6%	24 577 mill. m²	-1,7%	
<b>Volume d'entretien-rénovation*(1)</b> au 1er trim. 2021		+9,6%		+9,9%	
Carnets commandes entretien-réno* au 1er trim. 2021	12,7 semaines		14,4 semaines		

L'ensemble des indicateurs est mesuré sur une période de 12 mois, l'évolution est basée sur la même période de l'année précédente

Retrouvez un zoom sur la construction neuve par territoire sur le site de la CERC Occitanie.



#### **Travaux Publics**

	En région		En France	
Activité récente au 2ème trim. 2021 (solde d'opinion, évol. 1 trim)	+12		+29	
Prévisions d'activité pour le 3ème trim. 2021		•	+14	•
(solde d'opinion, évol. 1 trim)	-5		T14	
Carnets de commandes au 2ème trim. 2021 (moy. 4 derniers trim. en nb mois, évol. 4 trim. préc.)	5,0 mois	•	6,2 mois	•



# Industrie des Matériaux

	En rég	ion	En France		
Production de BPE <sup>(2)</sup>	4 825 515 m3	+17,1%	41 791 662 m3	+17,9%	
à fin mai 2021		· —		· —	
Production de granulats à fin mai 2021	35 434 kt	+16,6%	334 001 kt	+13,4%	

L'ensemble des indicateurs est mesuré sur une période de 12 mois, l'évolution est basée sur la même période de l'année précédente Les indicateurs matériaux correspondent aux chiffres bruts





<sup>\*</sup>Données du trimestre, évolution 1 an

<sup>(1)</sup> Évolution du montant de facturation des entreprises pour des travaux d'entretien-rénovation



#### **Emploi**

•	En région En Franc			nce	
Salariés Construction <sup>(3)</sup> à fin 1er trim. 2021	124 995 sal.	+4,2%	1 519 320 sal.	+3,8%	
Intérimaires Construction <sup>(4)</sup> à fin mai 2021	14 293 ETP	+119,8%	151 985 ETP	+130,5%	
<b>Demandeurs d'emploi</b> <sup>(5)</sup> à fin 2ème trim. 2021	26 156 DEFM	-25,8%	248 441 DEFM	-28,0%	

L'ensemble des indicateurs est mesuré sur une période de 12 mois, l'évolution est basée sur la même période de l'année précédente (3) Moyenne des 3 derniers mois en équivalent temps plein, évolution 1 an

<sup>(4)</sup> Nombre de demandeurs d'emploi en catégorie A recherchant un emploi dans la Construction à la fin de la période indiquée



# Démographie des entreprises

	En ré	gion	En France		
<b>Créations d'entr. hors micro-entr.</b> à fin 2ème trim. 2021	3 966 créat.	+11,4%	42 236 créat.	+23,8%	
<b>Créations de micro-entreprises</b> à fin 2ème trim. 2021	6 441 créat.	+29,0%	49 331 créat.	+19,5%	
<b>Défaillances d'entreprises</b> à fin 2ème trim. 2021	469 défaill.	-39,2%	5 889 défaill.	-30,5%	

L'ensemble des indicateurs est mesuré sur une période de 12 mois, l'évolution est basée sur la même période de l'année précédente

Retrouvez toutes les données détaillées de suivi de conjoncture en région
 Occitanie et dans chacun des 13 départements sur le site de la CERC Occitanie.





#### PRINCIPALES TENDANCES DÉPARTEMENTALES SUR UN AN\*

#### « Des spécificités territoriales... »

Ariège			Aude			Aveyron		
C.N. logements	500 logts	+4,1% 🔺	C.N. logements	1 900 logts	+32,5% 🔺	C.N. logements	1 000 logts	-1,4% ▼
C.N. locaux	43 mill. m <sup>2</sup>	+5,5% 🔺	C.N. locaux	115 mill. m <sup>2</sup>	-13,0% <b>V</b>	C.N. locaux	177 mill. m <sup>2</sup>	-5,1% ▼
BPE	80 621 m3	+29,0% 🔺	BPE	286 753 m3	+12,1% 🔺	BPE	240 015 m3	+15,9% 🔺
Salariés	2 889 sal.	+8,2% 🔺	Salariés	6 448 sal.	+2,9% 🔺	Salariés	6 451 sal.	+2,8% 🔺
Intérimaires	212 ETP	+121,3% 🛦	Intérimaires	616 ETP	+121,0% 🔺	Intérimaires	455 ETP	+84,1% 🔺
Dem. d'emploi	685 DEFM	-20,1% ▼	Dem. d'emploi	1 751 DEFM	-19,0% ▼	Dem. d'emploi	594 DEFM	-30,0% ▼
Défaillances	6 ent.	-45,5% ▼	Défaillances	24 ent.	-46,7% ▼	Défaillances	11 ent.	-31,3% ▼
Gard			Haute-Garonne			Gers		
C.N. logements	4 900 logts	+24,0% 🔺	C.N. logements	13 800 logts	+14,6% 🔺	C.N. logements	600 logts	-8,8% ▼
C.N. locaux	233 mill. m <sup>2</sup>	+5,0% 🔺	C.N. locaux	537 mill. m <sup>2</sup>	+21,6% 🔺	C.N. locaux	88 mill. m <sup>2</sup>	+2,1% 🔺
BPE	539 563 m3	+15,0% 🔺	BPE	1 277 321 m3	+17,9% 🔺	BPE	151 376 m3	+14,3% 🔺
Salariés	14 005 sal.	+4,9% 🔺	Salariés	36 918 sal.	+3,2% 🔺	Salariés	3 276 sal.	+4,1% 🔺
Intérimaires	1 047 ETP	+118,2% 🔺	Intérimaires	5 559 ETP	+123,5% 🔺	Intérimaires	360 ETP	+117,4% 🔺
Dem. d'emploi	3 955 DEFM	-21,8% ▼	Dem. d'emploi	5 737 DEFM	-28,4% ▼	Dem. d'emploi	398 DEFM	-37,6% ▼
Défaillances	71 ent.	-34,3% ▼	Défaillances	85 ent.	-53,6% ▼	Défaillances	16 ent.	+14,3% 🔺
Hérault			Lot			Lozère		
C.N. logements	11 000 logts	+3,5% 🛦	C.N. logements	800 logts	+20,4% 🔺	C.N. logements	400 logts	+51,5% 🔺
C.N. locaux	312 mill. m <sup>2</sup>	+14,8% 🛕	C.N. locaux	55 mill. m <sup>2</sup>	-15,8% ▼	C.N. locaux	54 mill. m <sup>2</sup>	-21,6% <b>▼</b>
BPE	1 136 489 m3	+16,7% ▲	BPE	93 259 m3	+24,3% ▲	BPE	44 006 m3	+9,0% ▲
Salariés	24 434 sal.	+3,3% ▲	Salariés	3 030 sal.	+4,1% 🛦	Salariés	1 773 sal.	+4,7% ▲
Intérimaires	3 016 ETP	+111,9% <b>▲</b>	Intérimaires	206 ETP	+212,8%	Intérimaires	57 ETP	+65,7% ▲
Dem.			Dem.		•	Dem.		
d'emploi	6 818 DEFM	-24,2% <b>▼</b>	d'emploi	486 DEFM	-27,7% ▼	d'emploi	128 DEFM	-24,7% ▼
Défaillances	149 ent.	-18,6% <b>V</b>	Défaillances	8 ent.	-55,6% ▼	Défaillances	2 ent.	<b>+100,0%</b> ▲
Hautes-Pyréné		- 49 40/ 4	Pyrénées-Orier			Tarn		
C.N. logements	1 100 logts	+43,4% 🛦	C.N. logements	3 400 logts	+4,4% 🛦	C.N. logements	2 300 logts	+61,2% 🔺
C.N. locaux	77 mill. m <sup>2</sup>	+5,7% 🛦	C.N. locaux	187 mill. m <sup>2</sup>	+37,1% 🔺	C.N. locaux	155 mill. m <sup>2</sup>	-4,1% <b>▼</b>
BPE	143 105 m3	+23,4% 🔺	BPE	340 764 m3	+10,1% 🔺	BPE	290 827 m3	+29,7% 🔺
Salariés	4 245 sal.	+5,4% 🔺	Salariés	9 489 sal.	+6,6% 📥	Salariés	7 315 sal.	+6,8% 🔺
Intérimaires	575 ETP	+128,5% 🔺	Intérimaires	830 ETP	+94,0% 🔺	Intérimaires	695 ETP	+169,8%
Dem. d'emploi	865 DEFM	-27,6% ▼	Dem. d'emploi	2 499 DEFM	-24,9% ▼	Dem. d'emploi	1 246 DEFM	-34,5% ▼
Défaillances	7 ent.	-65,0% <b>▼</b>	Défaillances	53 ent.	-40,4% <b>▼</b>	Défaillances	21 ent.	-46,2% ▼
C.N. logements : logements mis en chantier au cours des 12 derniers mois à fin juillet 2021  Tarn-et-Garonne  C.N. locaux : locaux mis en chantier au cours des 12 derniers mois à fin juillet 2021								
C.N. logements	1 500 logts	+32,1% 🔺		brute de BPE des 12				
C.N. locaux	122 mill. m <sup>2</sup>	-30,2% ▼	Salariés : effectifs salariés, en nombre de postes, à fin 1er trimestre 2021					
BPE	201 416 m3	+17,5% 🔺	interimaires : effectifs interimaires employes en ETP brut dans la Construction, moyenne 3 mois a fin mai 2021					
Salariés	4 722 sal.	+6,2% 🔺	,,					
Intérimaires	666 ETP	+131,9% 🔺	* Evolution sur 1 an	par rapport à la même	période de l'année p	récédente		
_								

Sources utilisées dans sette pete de capiensture :

Sources utilisées dans cette note de conjoncture : -SDES, Sit@del2 (logements en date réelle estimée et logary en date de price en compte)

locaux en date de prise en compte) -SDES, ECLN (données brutes) -UNICEM (données brutes)
-ACOSS-URSSAF (données cvs)
-DARES (données brutes)
-INSEE (données brutes)
-Banque de France (données brutes)

> Retrouvez toutes les données détaillées de suivi de conjoncture en région Occitanie et dans chacun des 13

> Rétrouvez toutes les données détaillées de suivi de conjoncture en région Occitanie et dans chacun des 13 départements sur <mark>le site de la CERC Occitanie</mark>.

Avec le concours des Membres de la CERC

995 DEFM

16 ent.

Avec le concours des Membres du GIE Réseau des CERC

**-29,6%** ▼

-63,6% ▼



Dem.

d'emploi

Défaillances

<sup>-</sup>Réseau des CERC, résultats enquête entretien-rénovation -FNTP/INSEE



# Cellule Economique Régionale de la Construction en Occitanie

#### Siège Social et site de Toulouse

1, rue de la cité administrative - CS 80002 31074 Toulouse cedex 9 05 61 58 65 42

#### Site de Montpellier

520 Allée Henri II de Montmorency 34064 Montpellier cedex 2 04 34 46 67 48

#### www.cercoccitanie.fr

cerc-occitanie@i-carre.net - Siret 840 532 782 00017- APE 7490A



