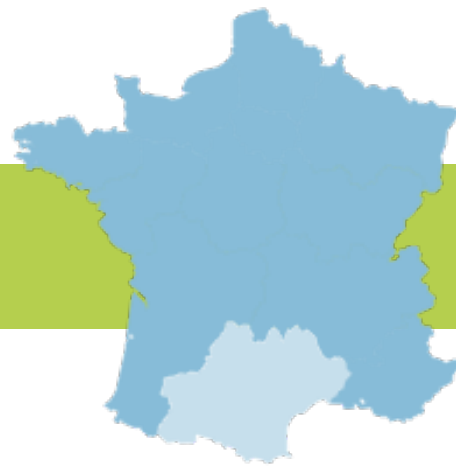


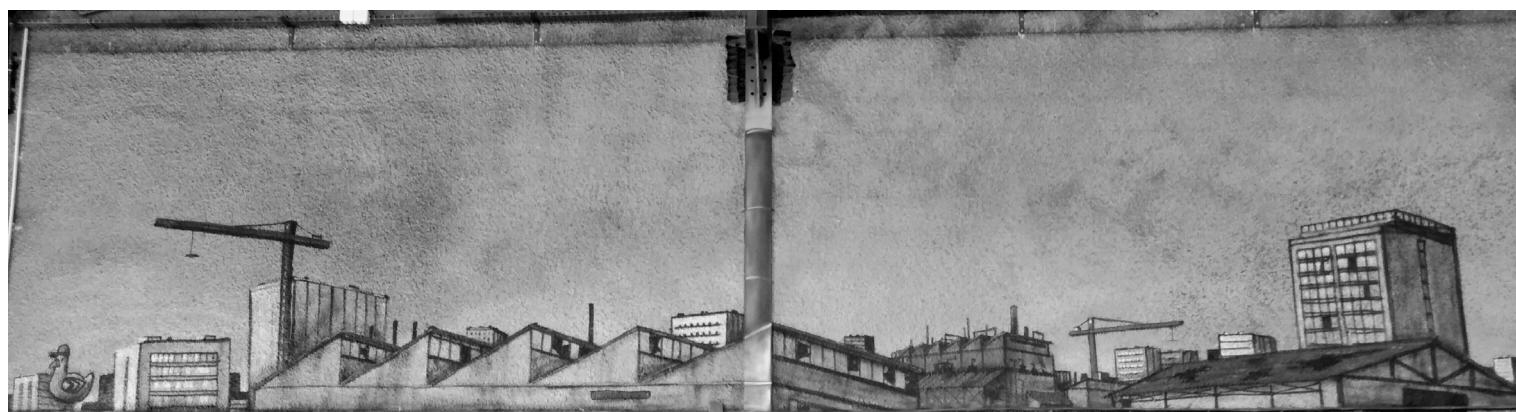
OCCITANIE



L'essentiel de la conjoncture filière Construction



Octobre 2021



DERNIÈRES TENDANCES RÉGIONALES



Bâtiment

	En région			En France		
Logements autorisés à fin août 2021	48 400 logts	+9,1%	▲	453 600 logts	+13,5%	▲
Logements mis en chantier à fin août 2021	42 800 logts	+12,6%	▲	386 300 logts	+7,4%	▲
Mises en vente de logements à fin 2ème trim. 2021	9 218 logts	-22,0%	▼	97 821 logts	+2,9%	▲
Surfaces de locaux autorisés à fin août 2021	2 964 mill. m²	-10,3%	▼	37 086 mill. m²	+5,9%	▲
Surfaces de locaux mis en chantier à fin août 2021	2 106 mill. m²	+1,2%	▲	24 924 mill. m²	-0,6%	▬
Volume d'entretien-rénovation*(1) au 2ème trim. 2021		+13,9%	▲		+13,8%	▲
Carnets commandes entretien-réno* au 2ème trim. 2021	15,3 semaines	+1,5	▲	15,8 semaines	+2,8	▲

L'ensemble des indicateurs est mesuré sur une période de 12 mois, l'évolution est basée sur la même période de l'année précédente

*Données du trimestre, évolution 1 an

(1) Évolution du montant de facturation des entreprises pour des travaux d'entretien-rénovation

➤ Retrouvez un zoom sur la **construction neuve** par territoire sur **le site de la CERC Occitanie.**



Travaux Publics

	En région		En France	
Activité récente au 2ème trim. 2021 (solde d'opinion, évol. 1 trim)	+12	▲	+29	▲
Prévisions d'activité pour le 3ème trim. 2021 (solde d'opinion, évol. 1 trim)	-5	▲	+14	▲
Carnets de commandes au 2ème trim. 2021 (moy. 4 derniers trim. en nb mois, évol. 4 trim. préc.)	5,0 mois	▼	6,2 mois	▼



Industrie des Matériaux

	En région			En France		
Production de BPE⁽²⁾ à fin juin 2021	4 859 456 m3	+16,4%	▲	41 921 530 m3	+16,7%	▲
Production de granulats à fin juin 2021	35 611 kt	+16,1%	▲	335 407 kt	+12,5%	▲

L'ensemble des indicateurs est mesuré sur une période de 12 mois, l'évolution est basée sur la même période de l'année précédente

Les indicateurs matériaux correspondent aux chiffres bruts

(2) Béton prêt à l'emploi





Emploi

	En région			En France		
Salariés Construction à fin 1er trim. 2021	124 995 sal.	+4,2%	▲	1 519 320 sal.	+3,8%	▲
Intérimaires Construction ⁽³⁾ à fin juin 2021	14 883 ETP	+108,8%	▲	157 320 ETP	+118,1%	▲
Demandeurs d'emploi ⁽⁴⁾ à fin 2ème trim. 2021	26 156 DEFM	-25,8%	▼	248 441 DEFM	-28,0%	▼

L'ensemble des indicateurs est mesuré sur une période de 12 mois, l'évolution est basée sur la même période de l'année précédente

(3) Moyenne des 3 derniers mois en équivalent temps plein, évolution 1 an

(4) Nombre de demandeurs d'emploi en catégorie A recherchant un emploi dans la Construction à la fin de la période indiquée



Démographie des entreprises

	En région			En France		
Créations d'entr. hors micro-entr. à fin 2ème trim. 2021	3 966 créat.	+11,4%	▲	42 236 créat.	+23,8%	▲
Créations de micro-entreprises à fin 2ème trim. 2021	6 441 créat.	+29,0%	▲	49 331 créat.	+19,5%	▲
Défaillances d'entreprises à fin 2ème trim. 2021	469 défaill.	-39,2%	▼	5 889 défaill.	-30,5%	▼

L'ensemble des indicateurs est mesuré sur une période de 12 mois, l'évolution est basée sur la même période de l'année précédente

> Retrouvez toutes les données détaillées de suivi de conjoncture en région Occitanie et dans chacun des 13 départements sur [le site de la CERC Occitanie](#).



PRINCIPALES TENDANCES DÉPARTEMENTALES SUR UN AN*

« Des spécificités territoriales... »

Ariège

C.N. logements	500 logts	+0,4% ➡
C.N. locaux	42 mill. m²	-1,9% ▼
BPE	81 309 m3	+28,3% ▲
Salariés	2 889 sal.	+8,2% ▲
Intérimaires	224 ETP	+108,3% ▲
Dem. d'emplois	685 DEFM	-20,1% ▼
Défaillances	6 ent.	-45,5% ▼

Aude

C.N. logements	1 900 logts	+31,2% ▲
C.N. locaux	110 mill. m²	-2,4% ▼
BPE	286 548 m3	+9,6% ▲
Salariés	6 448 sal.	+2,9% ▲
Intérimaires	665 ETP	+106,7% ▲
Dem. d'emplois	1 751 DEFM	-19,0% ▼
Défaillances	24 ent.	-46,7% ▼

Aveyron

C.N. logements	1 100 logts	+9,5% ▲
C.N. locaux	163 mill. m²	-18,0% ▼
BPE	241 604 m3	+16,2% ▲
Salariés	6 451 sal.	+2,8% ▲
Intérimaires	491 ETP	+83,0% ▲
Dem. d'emplois	594 DEFM	-30,0% ▼
Défaillances	11 ent.	-31,3% ▼

Gard

C.N. logements	4 800 logts	+22,9% ▲
C.N. locaux	238 mill. m²	+7,6% ▲
BPE	548 141 m3	+15,8% ▲
Salariés	14 005 sal.	+4,9% ▲
Intérimaires	1 091 ETP	+104,8% ▲
Dem. d'emplois	3 955 DEFM	-21,8% ▼
Défaillances	71 ent.	-34,3% ▼

Haute-Garonne

C.N. logements	13 900 logts	+15,6% ▲
C.N. locaux	517 mill. m²	+12,2% ▲
BPE	1 283 751 m3	+17,7% ▲
Salariés	36 918 sal.	+3,2% ▲
Intérimaires	5 765 ETP	+120,2% ▲
Dem. d'emplois	5 737 DEFM	-28,4% ▼
Défaillances	85 ent.	-53,6% ▼

Gers

C.N. logements	600 logts	-9,4% ▼
C.N. locaux	89 mill. m²	+3,8% ▲
BPE	152 561 m3	+11,7% ▲
Salariés	3 276 sal.	+4,1% ▲
Intérimaires	383 ETP	+123,7% ▲
Dem. d'emplois	398 DEFM	-37,6% ▼
Défaillances	16 ent.	+14,3% ▲

Hérault

C.N. logements	10 800 logts	-2,2% ▼
C.N. locaux	311 mill. m²	+10,3% ▲
BPE	1 147 522 m3	+16,8% ▲
Salariés	24 434 sal.	+3,3% ▲
Intérimaires	3 066 ETP	+93,8% ▲
Dem. d'emplois	6 818 DEFM	-24,2% ▼
Défaillances	149 ent.	-18,6% ▼

Lot

C.N. logements	800 logts	+21,2% ▲
C.N. locaux	41 mill. m²	-48,4% ▼
BPE	93 859 m3	+20,8% ▲
Salariés	3 030 sal.	+4,1% ▲
Intérimaires	212 ETP	+180,2% ▲
Dem. d'emplois	486 DEFM	-27,7% ▼
Défaillances	8 ent.	-55,6% ▼

Lozère

C.N. logements	400 logts	+44,2% ▲
C.N. locaux	51 mill. m²	-25,4% ▼
BPE	41 514 m3	-3,0% ▼
Salariés	1 773 sal.	+4,7% ▲
Intérimaires	63 ETP	+61,0% ▲
Dem. d'emplois	128 DEFM	-24,7% ▼
Défaillances	2 ent.	+100,0% ▲

Hautes-Pyrénées

C.N. logements	1 000 logts	+41,0% ▲
C.N. locaux	80 mill. m²	+11,6% ▲
BPE	143 638 m3	+20,8% ▲
Salariés	4 245 sal.	+5,4% ▲
Intérimaires	599 ETP	+105,8% ▲
Dem. d'emplois	865 DEFM	-27,6% ▼
Défaillances	7 ent.	-65,0% ▼

Pyrénées-Orientales

C.N. logements	3 300 logts	+2,1% ▲
C.N. locaux	192 mill. m²	+33,5% ▲
BPE	343 706 m3	+10,7% ▲
Salariés	9 489 sal.	+6,6% ▲
Intérimaires	862 ETP	+86,1% ▲
Dem. d'emplois	2 499 DEFM	-24,9% ▼
Défaillances	53 ent.	-40,4% ▼

Tarn

C.N. logements	2 200 logts	+56,1% ▲
C.N. locaux	146 mill. m²	-13,6% ▼
BPE	292 539 m3	+26,0% ▲
Salariés	7 315 sal.	+6,8% ▲
Intérimaires	719 ETP	+128,4% ▲
Dem. d'emplois	1 246 DEFM	-34,5% ▼
Défaillances	21 ent.	-46,2% ▼

Tarn-et-Garonne

C.N. logements	1 400 logts	+29,1% ▲
C.N. locaux	125 mill. m²	-12,9% ▼
BPE	202 764 m3	+15,3% ▲
Salariés	4 722 sal.	+6,2% ▲
Intérimaires	744 ETP	+115,8% ▲
Dem. d'emplois	995 DEFM	-29,6% ▼
Défaillances	16 ent.	-63,6% ▼

C.N. logements : logements mis en chantier au cours des 12 derniers mois à fin août 2021

C.N. locaux : locaux mis en chantier au cours des 12 derniers mois à fin août 2021

BPE : production brute de BPE des 12 derniers mois à fin juin 2021

Salariés : effectifs salariés, en nombre de postes, à fin 1er trimestre 2021

Intérimaires : effectifs intérimaires employés en ETP brut dans la Construction, moyenne 3 mois à fin juin 2021

Dem. d'emplois : demandes d'emploi en fin de mois, de catégorie A, dans la Construction, à fin 2ème trimestre 2021

Défaillances : nb de défaillances d'entreprises de la Construction, cumulées sur un 1 an à fin 2ème trimestre 2021

* Evolution sur 1 an par rapport à la même période de l'année précédente

Sources utilisées dans cette note de conjoncture :

-SDES, Sit@del2 (logements en date réelle estimée et

locaux en date de prise en compte)

-SDES, ECLN (données brutes)

-Réseau des CERC, résultats enquête entretien-rénovation

-FNTF/INSEE

-UNICEM (données brutes)

-ACOSS-URSSAF (données cvs)

-DARES (données brutes)

-INSEE (données brutes)

-Banque de France (données brutes)

> Retrouvez toutes les données détaillées de suivi de conjoncture en région Occitanie et dans chacun des 13 départements sur [le site de la CERC Occitanie](#).

Avec le concours des Membres de la CERC

Avec le concours des Membres du GIE Réseau des CERC



Cellule Economique Régionale de la Construction en Occitanie

Siège Social et site de Toulouse

1, rue de la cité administrative - CS 80002
31074 Toulouse cedex 9
05 61 58 65 42

Site de Montpellier

520 Allée Henri II de Montmorency
34064 Montpellier cedex 2
04 34 46 67 48

www.cercoccitanie.fr

cerc-occitanie@i-carre.net - Siret 840 532 782 00017- APE 7490A

