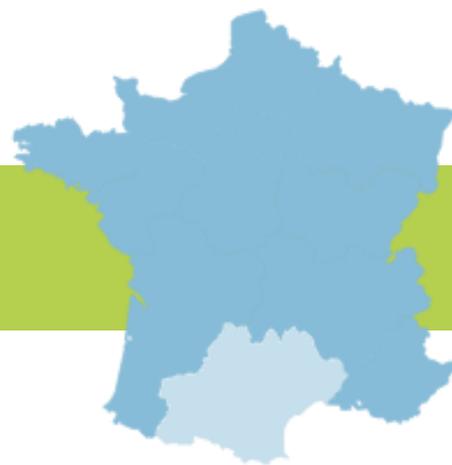


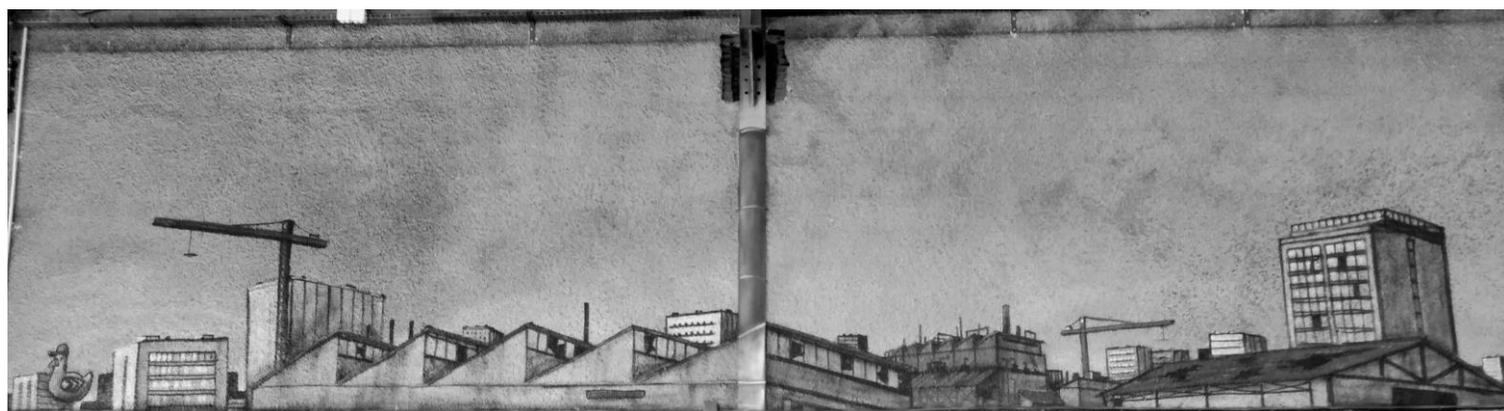
# OCCITANIE



## L'essentiel de la conjoncture filière Construction



Juin 2021



# DERNIÈRES TENDANCES RÉGIONALES



## Bâtiment

	En région		En France	
<b>Logements autorisés</b> à fin avril 2021	44 600 logts	-5,3% ▼	405 700 logts	-6,5% ▼
<b>Logements mis en chantier</b> à fin avril 2021	41 600 logts	+3,6% ▲	387 500 logts	+7,0% ▲
<b>Mises en vente de logements</b> à fin 4ème trim. 2020	8 420 logts	-36,3% ▼	82 291 logts	-27,5% ▼
<b>Surfaces de locaux autorisés</b> à fin avril 2021	3 041 mill. m <sup>2</sup>	-9,1% ▼	34 945 mill. m <sup>2</sup>	-8,5% ▼
<b>Surfaces de locaux mis en chantier</b> à fin avril 2021	2 114 mill. m <sup>2</sup>	+0,4% ►	24 249 mill. m <sup>2</sup>	-8,6% ▼
<b>Volume d'entretien-rénovation*(1)</b> au 4ème trim. 2020		-3,5% ▼		-2,0% ▼
<b>Carnets commandes entretien-réno*</b> au 4ème trim. 2020	12,5 semaines	-1,6 ▼	12,6 semaines	-1,0 ▼

L'ensemble des indicateurs est mesuré sur une période de 12 mois, l'évolution est basée sur la même période de l'année précédente

\*Données du trimestre, évolution 1 an

(1) Évolution du montant de facturation des entreprises pour des travaux d'entretien-rénovation

➤ Retrouvez un zoom sur la **construction neuve** par territoire sur **le site de la CERC Occitanie.**



## Travaux Publics

	En région	En France
<b>Activité récente au 1er trim. 2021</b> (solde d'opinion, évol. 1 trim)	-21 ►	-27 ▼
<b>Prévisions d'activité pour le 2ème trim. 2021</b> (solde d'opinion, évol. 1 trim)	-10 ▲	+7 ▲
<b>Carnets de commandes au 1er trim. 2021</b> (moy. 4 derniers trim. en nb mois, évol. 4 trim. préc.)	5,0 mois ↑	6,3 mois ►



## Industrie des Matériaux

	En région		En France	
<b>Production de BPE<sup>(2)</sup></b> à fin janv. 2021	4 212 207 m <sup>3</sup>	-10,7% ▼	36 694 203 m <sup>3</sup>	-9,6% ▼
<b>Production de granulats</b> à fin fév. 2021	30 971 kt	-10,1% ▼	298 425 kt	-8,6% ▼

L'ensemble des indicateurs est mesuré sur une période de 12 mois, l'évolution est basée sur la même période de l'année précédente

Les indicateurs matériaux correspondent aux chiffres bruts

(2) Béton prêt à l'emploi





## Emploi

	En région		En France	
<b>Salariés Construction</b> à fin 4ème trim. 2020	123 552 sal.	+2,2% ▲	1 506 250 sal.	+2,2% ▲
<b>Intérimaires Construction</b> <sup>(3)</sup> à fin fév. 2021	11 728 ETP	-16,1% ▼	123 230 ETP	-8,4% ▼
<b>Demandeurs d'emploi</b> <sup>(4)</sup> à fin 1er trim. 2021	28 119 DEFM	-1,3% ▼	269 859 DEFM	-3,6% ▼

L'ensemble des indicateurs est mesuré sur une période de 12 mois, l'évolution est basée sur la même période de l'année précédente

(3) Moyenne des 3 derniers mois en équivalent temps plein, évolution 1 an

(4) Nombre de demandeurs d'emploi en catégorie A recherchant un emploi dans la Construction à la fin de la période indiquée



## Démographie des entreprises

	En région		En France	
<b>Créations d'entr. hors micro-entr.</b> à fin 1er trim. 2021	3 537 créat.	-11,7% ▼	37 659 créat.	+0,3% ►
<b>Créations de micro-entreprises</b> à fin 1er trim. 2021	6 007 créat.	+19,9% ▲	46 121 créat.	+8,3% ▲
<b>Défaillances d'entreprises</b> à fin 1er trim. 2021	466 défaill.	-48,8% ▼	5 459 défaill.	-46,8% ▼

L'ensemble des indicateurs est mesuré sur une période de 12 mois, l'évolution est basée sur la même période de l'année précédente

> Retrouvez toutes les données détaillées de suivi de conjoncture en région Occitanie et dans chacun des 13 départements sur [le site de la CERC Occitanie](#).



# PRINCIPALES TENDANCES DÉPARTEMENTALES SUR UN AN\*

« Des spécificités territoriales... »

## Ariège

C.N. logements	500 logts	+5,1% ▲
C.N. locaux	42 mill. m <sup>2</sup>	-6,7% ▼
BPE	72 941 m <sup>3</sup>	+5,5% ▲
Salariés	2 891 sal.	+5,9% ▲
Intérimaires	163 ETP	-25,9% ▼
Dem. d'emploi	739 DEFM	-2,6% ▼
Défaillances	6 ent.	-57,1% ▼

## Aude

C.N. logements	1 800 logts	+10,1% ▲
C.N. locaux	77 mill. m <sup>2</sup>	-41,8% ▼
BPE	261 961 m <sup>3</sup>	-10,3% ▼
Salariés	6 468 sal.	+2,6% ▲
Intérimaires	465 ETP	-19,0% ▼
Dem. d'emploi	1 868 DEFM	+2,5% ▲
Défaillances	24 ent.	-50,0% ▼

## Aveyron

C.N. logements	1 000 logts	-2,5% ▼
C.N. locaux	190 mill. m <sup>2</sup>	-2,6% ▼
BPE	213 472 m <sup>3</sup>	-9,3% ▼
Salariés	6 332 sal.	-0,0% ➡
Intérimaires	344 ETP	-23,0% ▼
Dem. d'emploi	654 DEFM	-4,1% ▼
Défaillances	8 ent.	-65,2% ▼

## Gard

C.N. logements	4 400 logts	+0,2% ➡
C.N. locaux	215 mill. m <sup>2</sup>	-4,7% ▼
BPE	476 149 m <sup>3</sup>	-8,3% ▼
Salariés	13 716 sal.	+0,1% ➡
Intérimaires	869 ETP	-22,9% ▼
Dem. d'emploi	4 178 DEFM	-4,2% ▼
Défaillances	71 ent.	-41,8% ▼

## Haute-Garonne

C.N. logements	13 200 logts	-2,4% ▼
C.N. locaux	613 mill. m <sup>2</sup>	+46,4% ▲
BPE	1 084 877 m <sup>3</sup>	-16,0% ▼
Salariés	36 493 sal.	+2,0% ▲
Intérimaires	4 677 ETP	-15,0% ▼
Dem. d'emploi	6 183 DEFM	+4,0% ▲
Défaillances	98 ent.	-53,8% ▼

## Gers

C.N. logements	600 logts	-10,2% ▼
C.N. locaux	89 mill. m <sup>2</sup>	-7,9% ▼
BPE	141 802 m <sup>3</sup>	+0,5% ➡
Salariés	3 276 sal.	+6,1% ▲
Intérimaires	295 ETP	-14,9% ▼
Dem. d'emploi	445 DEFM	-9,2% ▼
Défaillances	14 ent.	-30,0% ▼

## Hérault

C.N. logements	11 300 logts	+5,3% ▲
C.N. locaux	262 mill. m <sup>2</sup>	-15,1% ▼
BPE	990 943 m <sup>3</sup>	-12,2% ▼
Salariés	24 047 sal.	+1,0% ➡
Intérimaires	2 568 ETP	-15,5% ▼
Dem. d'emploi	7 184 DEFM	-1,3% ▼
Défaillances	134 ent.	-38,0% ▼

## Lot

C.N. logements	800 logts	+4,5% ▲
C.N. locaux	65 mill. m <sup>2</sup>	-14,4% ▼
BPE	83 020 m <sup>3</sup>	+2,5% ▲
Salariés	2 971 sal.	+1,4% ▲
Intérimaires	148 ETP	+18,7% ▲
Dem. d'emploi	550 DEFM	-7,6% ▼
Défaillances	9 ent.	-57,1% ▼

## Lozère

C.N. logements	400 logts	+43,2% ▲
C.N. locaux	71 mill. m <sup>2</sup>	+1,9% ▲
BPE	40 227 m <sup>3</sup>	-6,0% ▼
Salariés	1 790 sal.	+5,7% ▲
Intérimaires	39 ETP	+12,4% ▲
Dem. d'emploi	146 DEFM	-7,6% ▼
Défaillances	3 ent.	n.d.

## Hautes-Pyrénées

C.N. logements	800 logts	+10,7% ▲
C.N. locaux	61 mill. m <sup>2</sup>	-13,9% ▼
BPE	128 719 m <sup>3</sup>	+3,6% ▲
Salariés	4 226 sal.	+4,3% ▲
Intérimaires	456 ETP	-7,6% ▼
Dem. d'emploi	943 DEFM	-1,8% ▼
Défaillances	9 ent.	-52,6% ▼

## Pyrénées-Orientales

C.N. logements	3 300 logts	+1,5% ▲
C.N. locaux	131 mill. m <sup>2</sup>	-9,0% ▼
BPE	296 609 m <sup>3</sup>	-17,8% ▼
Salariés	9 482 sal.	+3,9% ▲
Intérimaires	680 ETP	-25,5% ▼
Dem. d'emploi	2 731 DEFM	-2,0% ▼
Défaillances	54 ent.	-51,4% ▼

## Tarn

C.N. logements	2 200 logts	+46,7% ▲
C.N. locaux	163 mill. m <sup>2</sup>	-0,4% ➡
BPE	251 591 m <sup>3</sup>	+5,1% ▲
Salariés	7 173 sal.	+4,0% ▲
Intérimaires	504 ETP	-17,9% ▼
Dem. d'emploi	1 395 DEFM	-8,3% ▼
Défaillances	21 ent.	-56,3% ▼

## Tarn-et-Garonne

C.N. logements	1 300 logts	+9,3% ▲
C.N. locaux	134 mill. m <sup>2</sup>	-15,9% ▼
BPE	169 896 m <sup>3</sup>	-10,4% ▼
Salariés	4 687 sal.	+5,3% ▲
Intérimaires	521 ETP	-3,8% ▼
Dem. d'emploi	1 102 DEFM	-2,5% ▼
Défaillances	15 ent.	-73,2% ▼

C.N. logements : logements mis en chantier au cours des 12 derniers mois à fin avril 2021

C.N. locaux : locaux mis en chantier au cours des 12 derniers mois à fin avril 2021

BPE : production brute de BPE des 12 derniers mois à fin janvier 2021

Salariés : effectifs salariés, en nombre de postes, à fin 4ème trimestre 2020

Intérimaires : effectifs intérimaires employés en ETP brut dans la Construction, moyenne 3 mois à fin février 2021

Dem. d'emplois : demandes d'emploi en fin de mois, de catégorie A, dans la Construction, à fin 1er trimestre 2021

Défaillances : nb de défaillances d'entreprises de la Construction, cumulées sur un 1 an à fin 1er trimestre 2021

\* Evolution sur 1 an par rapport à la même période de l'année précédente

Sources utilisées dans cette note de conjoncture :

-SDES, Sit@del2 (logements en date réelle estimée et

locaux en date de prise en compte)

-SDES, ECLN (données brutes)

-Réseau des CERC, résultats enquête entretien-rénovation

-FNT/INSEE

-UNICEM (données brutes)

-ACOSS-URSSAF (données cvs)

-DARES (données brutes)

-INSEE (données brutes)

-Banque de France (données brutes)

> Retrouvez toutes les données détaillées de suivi de conjoncture en région Occitanie et dans chacun des 13 départements sur [le site de la CERC Occitanie](#).

Avec le concours des Membres de la CERC

Avec le concours des Membres du GIE Réseau des CERC



## Cellule Economique Régionale de la Construction en Occitanie

### **Siège Social et site de Toulouse**

1, rue de la cité administrative - CS 80002  
31074 Toulouse cedex 9  
05 61 58 65 42

### **Site de Montpellier**

520 Allée Henri II de Montmorency  
34064 Montpellier cedex 2  
04 34 46 67 48

**[www.cercoccitanie.fr](http://www.cercoccitanie.fr)**

cerc-occitanie@i-carre.net - Siret 840 532 782 00017- APE 7490A

