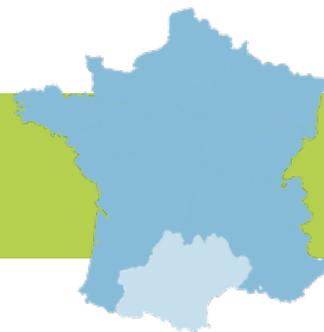


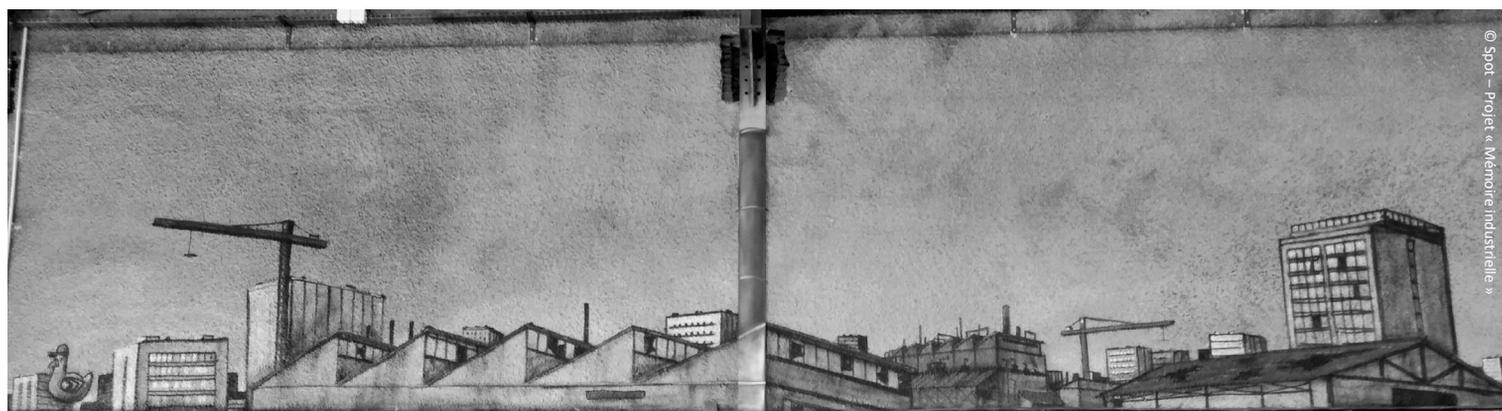
OCCITANIE



L'essentiel de la conjoncture filière Construction



Édition Juillet 2021



DERNIÈRES TENDANCES RÉGIONALES



Bâtiment

	En région		En France	
Logements autorisés à fin mai 2021	45 700 logts	+0,4% ➡	422 800 logts	+1,3% ▲
Logements mis en chantier à fin mai 2021	42 000 logts	+6,0% ▲	390 600 logts	+9,6% ▲
Mises en vente de logements à fin 1er trim. 2021	8 299 logts	-36,8% ▼	86 280 logts	-20,6% ▼
Surfaces de locaux autorisés à fin mai 2021	3 121 mill. m ²	-3,8% ▼	36 079 mill. m ²	-0,7% ➡
Surfaces de locaux mis en chantier à fin mai 2021	2 153 mill. m ²	+4,7% ▲	25 113 mill. m ²	-2,1% ▼
Volume d'entretien-rénovation*(1) au 1er trim. 2021		+9,6% ▲		+9,9% ▲
Carnets commandes entretien-réno* au 1er trim. 2021	12,7 semaines		14,4 semaines	
Activité de l'artisanat au 4ème trim. 2020 évol. trim. brute		+9,5% ▲		+1,5% ▲

L'ensemble des indicateurs est mesuré sur une période de 12 mois, l'évolution est basée sur la même période de l'année précédente

*Données du trimestre, évolution 1 an

(1) Évolution du montant de facturation des entreprises pour des travaux d'entretien-rénovation

➤ Retrouvez un zoom sur la **construction neuve** par territoire sur [le site de la CERC Occitanie.](#)



Travaux Publics

	En région		En France	
Activité récente au 1er trim. 2021 (solde d'opinion, évol. 1 trim)	-21	➡	-27	▼
Prévisions d'activité pour le 2ème trim. 2021 (solde d'opinion, évol. 1 trim)	-10	▲	+7	▲
Carnets de commandes au 1er trim. 2021 (moy. 4 derniers trim. en nb mois, évol. 4 trim. préc.)	5,0 mois	▲	6,3 mois	➡



Industrie des Matériaux

	En région		En France	
Production de BPE⁽²⁾ à fin avril 2021	4 742 178 m ³	+12,6% ▲	41 229 429 m ³	+13,8% ▲
Production de granulats à fin avril 2021	34 819 kt	+11,9% ▲	329 770 kt	+10,1% ▲

L'ensemble des indicateurs est mesuré sur une période de 12 mois, l'évolution est basée sur la même période de l'année précédente

Les indicateurs matériaux correspondent aux chiffres bruts

(2) Béton prêt à l'emploi





Emploi

	En région		En France	
Salariés Construction à fin 4ème trim. 2020	123 552 sal.	+2,2% ▲	1 506 250 sal.	+2,2% ▲
Masse salariale Construction Au T1 2021/T1 2020	864 917 008 €	+15,0% ▲	10 931 238 607 €	+13% ▲
Activité partielle Construction* au 06 juillet 2021	90 669 sal.			
Déclarations préalables à l'embauche (DPAE) Au T1 2021/T1 2020	19 216 DPAE	+9,0% ▲	221 096 DPAE	+10,0% ▲
Intérimaires Construction ⁽³⁾ à fin mars 2021	13 009 ETP	-2,3% ▼	135 587 ETP	+5,5% ▲
Demandeurs d'emploi ⁽⁴⁾ à fin 1er trim. 2021	28 119 DEFM	-1,3% ▼	269 859 DEFM	-3,6% ▼
Offres d'emplois Construction Au T1 2021/T1 2020	3 948 offres	+26,0% ▲		

L'ensemble des indicateurs est mesuré sur une période de 12 mois, l'évolution est basée sur la même période de l'année précédente

(3) Moyenne des 3 derniers mois, évolution 1 an

(4) Nombre de demandeurs d'emploi en catégorie A recherchant un emploi dans la Construction à la fin de la période indiquée

* Effectif salarié indemnisé maximum pour un même établissement (toutes DI confondues)



Démographie des entreprises

	En région		En France	
Créations d'entr. hors micro-entr. à fin 1er trim. 2021	3 537 créat.	-11,7% ▼	37 659 créat.	+0,3% ►
Créations de micro-entreprises à fin 1er trim. 2021	6 007 créat.	+19,9% ▲	46 121 créat.	+8,3% ▲
Défaillances d'entreprises à fin 1er trim. 2021	466 défail.	-48,8% ▼	5 459 défail.	-46,8% ▼

L'ensemble des indicateurs est mesuré sur une période de 12 mois, l'évolution est basée sur la même période de l'année précédente



Aide aux entreprises ⁽⁵⁾

	En région		En France	
Fonds de solidarité - Volet 1 - Secteur Construction au 04 juillet 2021	135,3 millions €	5%*	1 068,3 millions €	3%*
Prêts garantis par l'Etat - Secteur Construction au 25 juin 2021	1 049 millions€	11%*	11 958,1 millions€	9%*
Report des échéances fiscales - Secteur Construction au 24 juin 2021	23,6 millions €	12%*	227,5 millions €	6%*
Aide aux artisans / commerçants - Secteur Construction au 30 septembre 2020	26,3 millions €	26%*	227,5 millions €	23%*
Prêts directs de l'Etat (tous secteurs) au 1er juin 2021	3,4 millions €		95,3 millions €	

* : Part du secteur de la Construction sur l'ensemble des secteurs

(5) Total des montants depuis la mise en place des dispositifs en mars 2020



Suivi de la commande publique

	En région	
Appels d'offres publiés TP (01/01/21 au 20/06/21) évol. période 2021 / période 2020	1 800 lots*	+91,0% ▲
Appels d'offres publiés Bâtiment (01/01/21 au 20/06/21) évol. période 2021 / période 2020	7 740 lots	+99,0% ▲
Appels d'offres publiés par les Structures Territoriales** (01/01/21 au 20/06/21) évol. période 2021 / période 2020	4 460 lots	+108% ▲

* : Un appel d'offre peut comporter plusieurs lots

** : communes, départements, régions, intercommunalités et syndicats



PRINCIPALES TENDANCES DÉPARTEMENTALES SUR UN AN*

« Des spécificités territoriales... »

Ariège

C.N. logements	500 logts	+4,3% ▲
C.N. locaux	43 mill. m ²	+9,2% ▲
BPE	80 925 m ³	+29,5% ▲
Salariés	2 891 sal.	+5,9% ▲
Intérimaires	182 ETP	-11,5% ▼
Dem. d'emploi	739 DEFM	-2,6% ▼
Défaillances	6 ent.	-57,1% ▼

Aude

C.N. logements	1 800 logts	+19,0% ▲
C.N. locaux	81 mill. m ²	-39,3% ▼
BPE	283 554 m ³	+8,3% ▲
Salariés	6 468 sal.	+2,6% ▲
Intérimaires	526 ETP	-6,4% ▼
Dem. d'emploi	1 868 DEFM	+2,5% ▲
Défaillances	24 ent.	-50,0% ▼

Aveyron

C.N. logements	1 000 logts	-3,5% ▼
C.N. locaux	185 mill. m ²	-5,4% ▼
BPE	237 740 m ³	+12,5% ▲
Salariés	6 332 sal.	-0,0% ➡
Intérimaires	387 ETP	-13,6% ▼
Dem. d'emploi	654 DEFM	-4,1% ▼
Défaillances	8 ent.	-65,2% ▼

Gard

C.N. logements	4 500 logts	+1,9% ▲
C.N. locaux	217 mill. m ²	+1,7% ▲
BPE	527 173 m ³	+10,5% ▲
Salariés	13 716 sal.	+0,1% ➡
Intérimaires	957 ETP	-7,2% ▼
Dem. d'emploi	4 178 DEFM	-4,2% ▼
Défaillances	71 ent.	-41,8% ▼

Haute-Garonne

C.N. logements	13 500 logts	+4,5% ▲
C.N. locaux	608 mill. m ²	+50,4% ▲
BPE	1 250 128 m ³	+12,1% ▲
Salariés	36 493 sal.	+2,0% ▲
Intérimaires	5 178 ETP	-1,0% ➡
Dem. d'emploi	6 183 DEFM	+4,0% ▲
Défaillances	98 ent.	-53,8% ▼

Gers

C.N. logements	600 logts	-11,5% ▼
C.N. locaux	90 mill. m ²	-7,7% ▼
BPE	150 365 m ³	+11,9% ▲
Salariés	3 276 sal.	+6,1% ▲
Intérimaires	331 ETP	-2,6% ▼
Dem. d'emploi	445 DEFM	-9,2% ▼
Défaillances	14 ent.	-30,0% ▼

Hérault

C.N. logements	10 800 logts	-1,0% ▼
C.N. locaux	305 mill. m ²	+11,3% ▲
BPE	1 113 622 m ³	+10,9% ▲
Salariés	24 047 sal.	+1,0% ➡
Intérimaires	2 807 ETP	-3,3% ▼
Dem. d'emploi	7 184 DEFM	-1,3% ▼
Défaillances	134 ent.	-38,0% ▼

Lot

C.N. logements	800 logts	+5,3% ▲
C.N. locaux	65 mill. m ²	-12,0% ▼
BPE	93 173 m ³	+24,9% ▲
Salariés	2 971 sal.	+1,4% ▲
Intérimaires	164 ETP	+34,6% ▲
Dem. d'emploi	550 DEFM	-7,6% ▼
Défaillances	9 ent.	-57,1% ▼

Lozère

C.N. logements	400 logts	+60,2% ▲
C.N. locaux	63 mill. m ²	-12,2% ▼
BPE	44 087 m ³	+10,2% ▲
Salariés	1 790 sal.	+5,7% ▲
Intérimaires	45 ETP	+13,0% ▲
Dem. d'emploi	146 DEFM	-7,6% ▼
Défaillances	3 ent.	n.d.

Hautes-Pyrénées

C.N. logements	900 logts	+25,1% ▲
C.N. locaux	74 mill. m ²	+4,8% ▲
BPE	142 298 m ³	+25,3% ▲
Salariés	4 226 sal.	+4,3% ▲
Intérimaires	501 ETP	+8,2% ▲
Dem. d'emploi	943 DEFM	-1,8% ▼
Défaillances	9 ent.	-52,6% ▼

Pyrénées-Orientales

C.N. logements	3 400 logts	+2,7% ▲
C.N. locaux	134 mill. m ²	-7,4% ▼
BPE	332 895 m ³	+4,1% ▲
Salariés	9 482 sal.	+3,9% ▲
Intérimaires	758 ETP	-13,0% ▼
Dem. d'emploi	2 731 DEFM	-2,0% ▼
Défaillances	54 ent.	-51,4% ▼

Tarn

C.N. logements	2 200 logts	+53,9% ▲
C.N. locaux	156 mill. m ²	-8,3% ▼
BPE	285 404 m ³	+27,4% ▲
Salariés	7 173 sal.	+4,0% ▲
Intérimaires	596 ETP	+4,5% ▲
Dem. d'emploi	1 395 DEFM	-8,3% ▼
Défaillances	21 ent.	-56,3% ▼

Tarn-et-Garonne

C.N. logements	1 500 logts	+31,4% ▲
C.N. locaux	133 mill. m ²	-20,9% ▼
BPE	200 814 m ³	+17,2% ▲
Salariés	4 687 sal.	+5,3% ▲
Intérimaires	578 ETP	+8,6% ▲
Dem. d'emploi	1 102 DEFM	-2,5% ▼
Défaillances	15 ent.	-73,2% ▼

C.N. logements : logements mis en chantier au cours des 12 derniers mois à fin mai 2021
 C.N. locaux : locaux mis en chantier au cours des 12 derniers mois à fin mai 2021
 BPE : production brute de BPE des 12 derniers mois à fin avril 2021
 Salariés : effectifs salariés, en nombre de postes, à fin 4ème trimestre 2020
 Intérimaires : effectifs intérimaires employés en ETP brut dans la Construction, moyenne 3 mois à fin mars 2021
 Dem. d'emplois : demandes d'emploi en fin de mois, de catégorie A, dans la Construction, à fin 1er trimestre 2021
 Défaillances : nb de défaillances d'entreprises de la Construction, cumulées sur un 1 an à fin 1er trimestre 2021

* Evolution sur 1 an par rapport à la même période de l'année précédente

Sources utilisées dans cette note de conjoncture :

-SDES, Sit@del2 (logements en date réelle estimée et locaux en date de prise en compte)
 -SDES, ECLN (données brutes)
 -Réseau des CERC, résultats enquête entretien-rénovation
 -FNTP/INSEE
 -UNICEM (données brutes)
 -ACOSS-URSSAF (données cvs)
 -DARES (données brutes)

-INSEE (données brutes)
 -Banque de France (données brutes)
 - CAPEB

- Leviers de la relance TP, Bâtiment et structures territoriales : CERC Occitanie/Vecteur Plus
 Champs BTP retenus : aménagement secondaire, démolition, équipements techniques, infrastructures, structures – gros œuvre, fonçage, génie civil, pavage, tunnelier, voirie, VRD

> Retrouvez toutes les données détaillées de suivi de conjoncture en région Occitanie et dans chacun des 13 départements sur [le site de la CERC Occitanie](#).

Avec le concours des Membres de la CERC

Avec le concours des Membres du GIE Réseau des CERC





Cellule Economique Régionale de la Construction en Occitanie

Siège Social et site de Toulouse

1, rue de la cité administrative - CS 80002
31074 Toulouse cedex 9
05 61 58 65 42

Site de Montpellier

520 Allée Henri II de Montmorency
34064 Montpellier cedex 2
04 34 46 67 48

www.cercoccitanie.fr

cerc-occitanie@i-carre.net - Siret 840 532 782 00017- APE 7490A

