



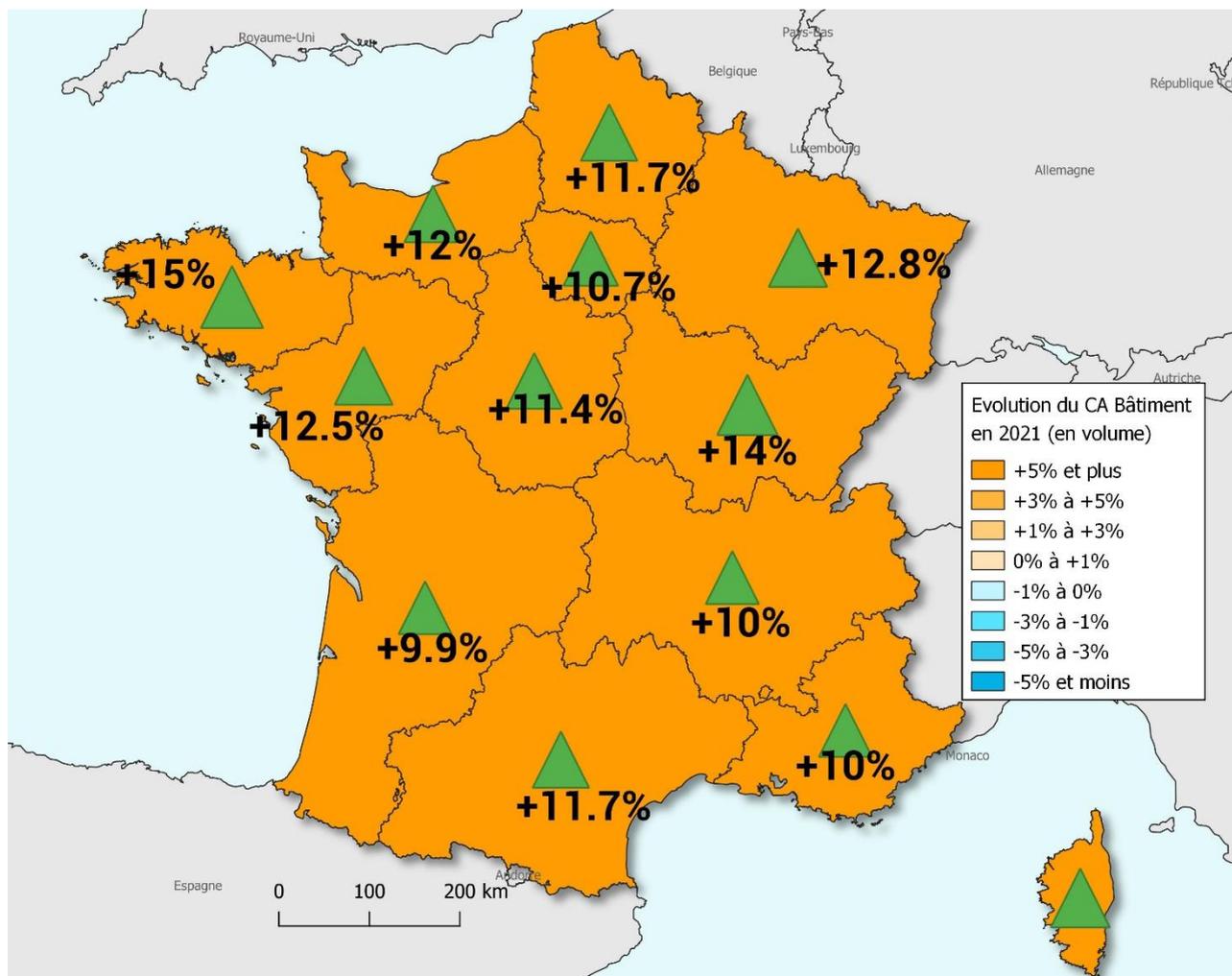
Bilan 2021 **LES COMPTES DE
PRODUCTION DU BÂTIMENT**

OCCITANIE

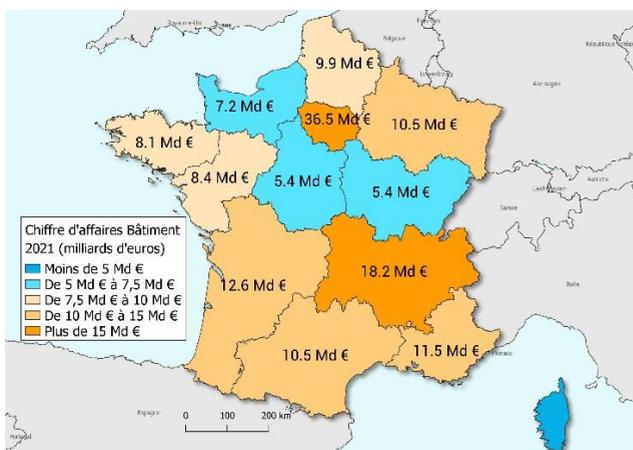
Synthèse nationale : dynamiques interrégionales



► Evolutions régionales du chiffre d'affaires Bâtiment 2021/2020



Source Réseau des CERC



Par rapport à 2020, le niveau de reprise se situe entre +9,9% et +15% pour l'ensemble des régions. Outre la hausse de 15% affichée en Bretagne, Bourgogne-Franche-Comté voit son chiffre d'affaires Bâtiment progresser de 14% et

Grand Est de 12,8%. À l'autre bout du spectre, la hausse est plus limitée mais reste significative : 9,9% en Nouvelle-Aquitaine, 10% en Auvergne-Rhône-Alpes ainsi qu'en Provence-Alpes-Côte d'Azur et 10,7% en Île-de-France.

Chiffre d'affaires en Occitanie



► Estimations 2021

	Evolution 2021/2020		Chiffre d'affaires	Evolution 2021/2019	
Bâtiment	+11,7%	▲	10 460 M€	-3,3%	▼
Dont ...					
Construction neuve	+20,1%	▲	4 596 M€	-3,8%	▼
Entretien-rénovation	+6,1%	▲	5 863 M€	-3,2%	▼
Dont ...					
Logements	+13,3%	▲	7 247 M€	-0,9%	▼
Locaux	+8,4%	▲	3 213 M€	-8,2%	▼

Les chiffres d'affaires sont exprimés en euros courants; les évolutions exprimées en volume

Source CERC Occitanie

Le chiffre d'affaires Bâtiment en Occitanie est estimé à près de 10,5 milliards d'euros en 2021. Ainsi l'activité progresse de 11,7% par rapport à 2020. Sur l'année de référence (2019), le secteur enregistre une baisse de 3,3%.

Les 2 segments de marché (construction neuve et entretien-rénovation) se retrouvent globalement proches du niveau 2019 avec des difficultés moins marquées en 2020 pour l'entretien-rénovation.

Par type de bâtiment, les logements ont retrouvé une dynamique proche de l'année de référence. Les locaux enregistrent une hausse moins importante en 2021.

► Evolution du chiffre d'affaires en volume (base 100 en 2007)

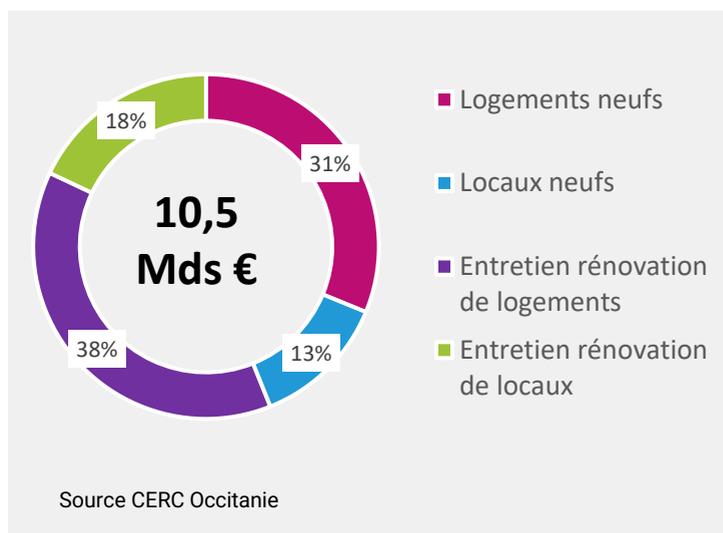


Source CERC Occitanie

Structuration du chiffre d'affaires en Occitanie



► Répartition du chiffre d'affaires Bâtiment 2021 par segment d'activité



Sur les près de 10,5 milliards de chiffre d'affaires, 5,9 milliards sont réalisés dans l'entretien-rénovation et 4,6 milliards dans le neuf.

Sur ce dernier segment, le logement neuf pèse pour 3,3 milliards d'euros dont les deux tiers concernent l'individuel.

L'activité des locaux neufs se concentre sur le tertiaire : 965 millions d'euros.

Concernant l'entretien-rénovation, le logement concerne près de 4 milliards d'euros et les locaux 1,9Md€.

Sur une année, la reprise est plus marquée pour le neuf qui avait durement souffert de la crise sanitaire, en particulier pour les logements.

► Evolution du chiffre d'affaires en volume (base 100 en 2007)

	Chiffre d'affaires	Evolution 2021/20		Evolution 2021/19	
Bâtiment	10 460 M€	+11,7%	▲	-3,3%	▼
Construction neuve	4 596 M€	+20,1%	▲	-3,8%	▼
Logements neufs	3 264 M€	+22,4%	▲	-1,4%	▼
Individuels	2 210 M€	+23,7%	▲	-0,4%	▼
Collectifs	1 054 M€	+19,9%	▲	-3,5%	▼
Locaux neufs	1 332 M€	+14,8%	▲	-9%	▼
Locaux d'exploitation agricole ou forestière	91 M€	+17,7%	▲	-0,8%	▼
Locaux industriels et entrepôts	276 M€	+15,5%	▲	-9%	▼
Locaux tertiaires	965 M€	+19,8%	▲	-5%	▼
Entretien-rénovation	5 863 M€	+6,1%	▲	-3,2%	▼
Logements	3 983 M€	+6,7%	▲	-1%	▼
Locaux	1 880 M€	+4,2%	▲	-7,7%	▼

Les chiffres d'affaires sont exprimés en euros courants; les évolutions exprimées en volume

Source CERC Occitanie



Cellule Economique Régionale de la Construction en Occitanie

Siège Social et Implantation de Toulouse

1, rue de la cité administrative - CS 80002
31074 Toulouse cedex 9
05 61 58 65 42

Implantation de Montpellier

520 Allée Henri II de Montmorency
34000 Montpellier cedex 2
04 34 46 67 48

www.cerc-occitanie.fr

cerc-occitanie@i-carre.net - Siret 840 532 782 00017- APE 7490A

