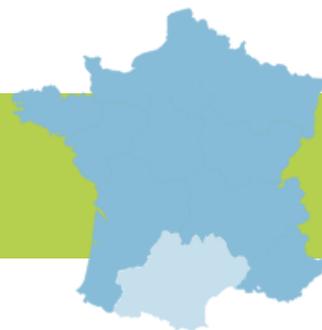


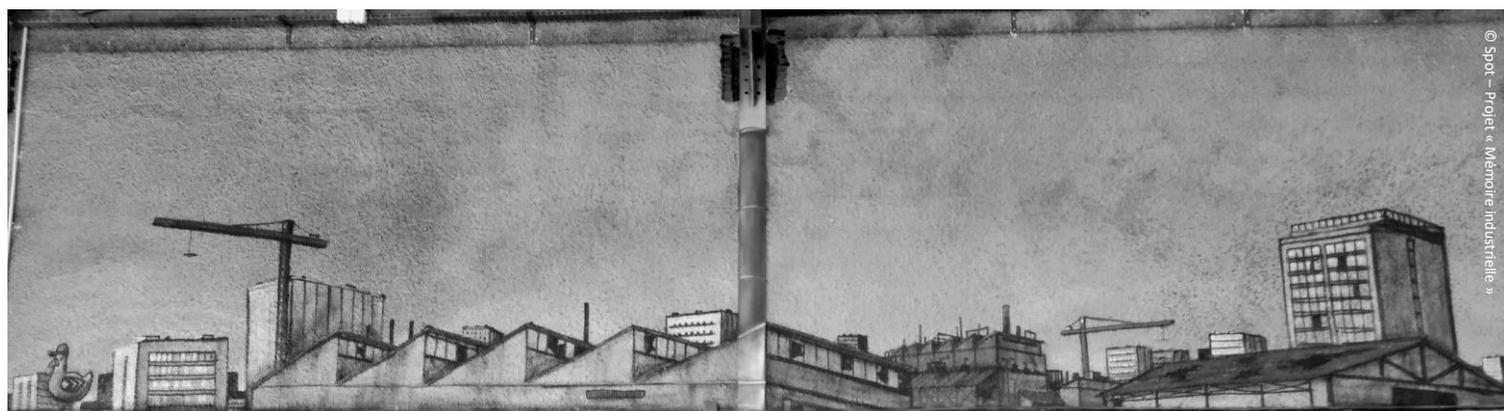
OCCITANIE



L'essentiel de la conjoncture filière Construction



Édition Juillet 2022



DERNIÈRES TENDANCES RÉGIONALES



Bâtiment

	En région			En France		
Logements autorisés à fin mai 2022	53 400 logts	+14,4%	▲	502 800 logts	+16,4%	▲
Logements mis en chantier à fin mai 2022	41 300 logts	-2,3%	▼	388 300 logts	+0,5%	▬
Mises en vente de logements à fin 1er trim. 2022	10 633 logts	+21,3%	▲	102 329 logts	+13,0%	▲
Surfaces de locaux autorisés à fin mai 2022	3 383 mill. m ²	+8,4%	▲	39 588 mill. m ²	+9,7%	▲
Surfaces de locaux mis en chantier à fin mai 2022	2 107 mill. m ²	-2,1%	▼	27 206 mill. m ²	+8,3%	▲
Volume d'entretien-rénovation*(1) au 1er trim. 2022		+1,6%	▲		+1,4%	▲
Carnets commandes entretien-réno* au 1er trim. 2022	17,0 semaines	+4,3	▲	16,6 semaines	+2,2	▲
Réservations de logements en bloc à fin 2021	4 467 logts	-9,8%	▼	43 080 logts	-12,9%	▼

L'ensemble des indicateurs est mesuré sur une période de 12 mois, l'évolution est basée sur la même période de l'année précédente

*Données du trimestre, évolution 1 an

(1) Évolution du montant de facturation des entreprises pour des travaux d'entretien-rénovation

➤ Retrouvez un zoom sur la **construction neuve** par territoire sur **le site de la CERC Occitanie.**



Travaux Publics

	En région		En France	
Activité récente au 1er trim. 2022 (solde d'opinion, évol. 1 trim)	-23	▼	-14	▼
Prévisions d'activité pour le 2ème trim. 2022 (solde d'opinion, évol. 1 trim)	-17	▬	+1	▲
Carnets de commandes au 1er trim. 2022 (moy. 4 derniers trim. en nb mois, évol. 4 trim. préc.)	5,5 mois	▲	6,3 mois	▬



Industrie des Matériaux

	En région			En France		
Production de BPE⁽²⁾ à fin avril 2022	4 627 493 m ³	-2,4%	▼	40 518 497 m ³	-1,7%	▼
Production de granulats à fin avril 2022	34 025 kt	-2,3%	▼	326 995 kt	-0,8%	▬

L'ensemble des indicateurs est mesuré sur une période de 12 mois, l'évolution est basée sur la même période de l'année précédente

Les indicateurs matériaux correspondent aux chiffres bruts

(2) Béton prêt à l'emploi





Emploi

	En région			En France		
Salariés Construction à fin 4ème trim. 2021	126 471 sal.	+3,1%	▲	1 538 406 sal.	+2,5%	▲
Intérimaires Construction ⁽³⁾ à fin mars 2022	13 716 ETP	+2,4%	▲	141 561 ETP	+1,4%	▲
Demandeurs d'emploi ⁽⁴⁾ à fin 1er trim. 2022	25 084 DEFM	-10,8%	▼	239 571 DEFM	-11,2%	▼

(3) Nombre de salariés dans la Construction à la fin de la période indiquée, évolution par rapport à la même période l'année précédente

(4) Moyenne des 3 derniers mois en équivalent temps plein, évolution par rapport à la même période l'année précédente

(5) Nombre de demandeurs d'emploi en catégorie A recherchant un emploi dans la Construction à la fin de la période indiquée, évolution par rapport à la même période l'année précédente



Démographie des entreprises

	En région			En France		
Créations d'entr. hors micro-entr. à fin 1er trim. 2019	4 400 créat.	+10,4%	▲			
Créations de micro-entreprises à fin 1er trim. 2019	3 816 créat.	+2,6%	▲			
Défaillances d'entreprises à fin 1er trim. 2022	536 défail.	+14,0%	▲	6 410 défail.	+17,4%	▲

L'ensemble des indicateurs est mesuré sur une période de 12 mois, l'évolution est basée sur la même période de l'année précédente

> Retrouvez toutes les données détaillées de suivi de conjoncture en région Occitanie et dans chacun des 13 départements sur [le site de la CERC Occitanie](#).



PRINCIPALES TENDANCES DÉPARTEMENTALES SUR UN AN*

« Des spécificités territoriales... »

Ariège

C.N. logements	600 logts	+19,3% ▲
C.N. locaux	36 mill. m ²	-16,3% ▼
BPE	77 536 m ³	-3,7% ▼
Salariés	2 939 sal.	+2,8% ▲
Intérimaires	181 ETP	-3,0% ▼
Dem. d'emplois	709 DEFM	-4,1% ▼
Défaillances	13 ent.	+116,7% ▲

Aude

C.N. logements	1 800 logts	+4,4% ▲
C.N. locaux	86 mill. m ²	+5,9% ▲
BPE	283 384 m ³	-0,1% ➡
Salariés	6 552 sal.	+2,4% ▲
Intérimaires	601 ETP	+9,7% ▲
Dem. d'emplois	1 709 DEFM	-8,5% ▼
Défaillances	34 ent.	+41,7% ▲

Aveyron

C.N. logements	1 200 logts	+15,2% ▲
C.N. locaux	155 mill. m ²	-16,0% ▼
BPE	234 575 m ³	-1,3% ▼
Salariés	6 473 sal.	+2,0% ▲
Intérimaires	370 ETP	-7,0% ▼
Dem. d'emplois	625 DEFM	-4,4% ▼
Défaillances	7 ent.	-22,2% ▼

Gard

C.N. logements	4 800 logts	+7,8% ▲
C.N. locaux	207 mill. m ²	-4,7% ▼
BPE	535 249 m ³	+1,1% ▲
Salariés	14 243 sal.	+5,1% ▲
Intérimaires	1 004 ETP	+0,6% ➡
Dem. d'emplois	3 750 DEFM	-10,2% ▼
Défaillances	78 ent.	+8,3% ▲

Haute-Garonne

C.N. logements	11 800 logts	-19,8% ▼
C.N. locaux	457 mill. m ²	-24,7% ▼
BPE	1 176 247 m ³	-6,1% ▼
Salariés	37 077 sal.	+1,8% ▲
Intérimaires	5 563 ETP	+4,4% ▲
Dem. d'emplois	5 410 DEFM	-12,5% ▼
Défaillances	124 ent.	+25,3% ▲

Gers

C.N. logements	800 logts	+28,9% ▲
C.N. locaux	76 mill. m ²	-14,9% ▼
BPE	161 597 m ³	+6,2% ▲
Salariés	3 329 sal.	+3,2% ▲
Intérimaires	345 ETP	+1,4% ▲
Dem. d'emplois	409 DEFM	-8,1% ▼
Défaillances	10 ent.	-28,6% ▼

Hérault

C.N. logements	11 400 logts	+12,2% ▲
C.N. locaux	374 mill. m ²	+22,3% ▲
BPE	1 098 671 m ³	-1,1% ▼
Salariés	24 761 sal.	+3,5% ▲
Intérimaires	2 868 ETP	-0,6% ➡
Dem. d'emplois	6 463 DEFM	-10,0% ▼
Défaillances	142 ent.	+4,4% ▲

Lot

C.N. logements	1 000 logts	+32,7% ▲
C.N. locaux	67 mill. m ²	+3,3% ▲
BPE	83 393 m ³	-9,0% ▼
Salariés	3 168 sal.	+7,3% ▲
Intérimaires	145 ETP	-13,1% ▼
Dem. d'emplois	454 DEFM	-17,5% ▼
Défaillances	14 ent.	+55,6% ▲

Lozère

C.N. logements	400 logts	+9,8% ▲
C.N. locaux	23 mill. m ²	-63,0% ▼
BPE	42 603 m ³	-3,4% ▼
Salariés	1 795 sal.	+1,2% ▲
Intérimaires	43 ETP	-7,6% ▼
Dem. d'emplois	121 DEFM	-17,1% ▼
Défaillances	0 ent.	-100,0% ▼

Hautes-Pyrénées

C.N. logements	1 100 logts	+13,4% ▲
C.N. locaux	73 mill. m ²	-1,2% ▼
BPE	137 359 m ³	-3,5% ▼
Salariés	4 290 sal.	+4,0% ▲
Intérimaires	540 ETP	+4,6% ▲
Dem. d'emplois	830 DEFM	-12,0% ▼
Défaillances	14 ent.	+55,6% ▲

Pyrénées-Orientales

C.N. logements	3 300 logts	-3,9% ▼
C.N. locaux	212 mill. m ²	+57,6% ▲
BPE	318 320 m ³	-4,2% ▼
Salariés	9 645 sal.	+3,4% ▲
Intérimaires	880 ETP	+13,9% ▲
Dem. d'emplois	2 403 DEFM	-12,0% ▼
Défaillances	67 ent.	+26,4% ▲

Tarn

C.N. logements	1 900 logts	-18,8% ▼
C.N. locaux	197 mill. m ²	+26,4% ▲
BPE	294 312 m ³	+2,3% ▲
Salariés	7 377 sal.	+3,6% ▲
Intérimaires	575 ETP	-4,6% ▼
Dem. d'emplois	1 226 DEFM	-12,1% ▼
Défaillances	19 ent.	-9,5% ▼

Tarn-et-Garonne

C.N. logements	1 300 logts	+0,8% ➡
C.N. locaux	144 mill. m ²	+8,6% ▲
BPE	184 247 m ³	-5,6% ▼
Salariés	4 822 sal.	+4,0% ▲
Intérimaires	599 ETP	-0,4% ➡
Dem. d'emplois	975 DEFM	-11,5% ▼
Défaillances	14 ent.	-6,7% ▼

C.N. logements : logements mis en chantier au cours des 12 derniers mois à fin mai 2022

C.N. locaux : locaux mis en chantier au cours des 12 derniers mois à fin mai 2022

BPE : production brute de BPE des 12 derniers mois à fin avril 2022

Salariés : effectifs salariés, en nombre de postes, à fin 4ème trimestre 2021

Intérimaires : effectifs intérimaires employés en ETP brut dans la Construction, moyenne 3 mois à fin mars 2022

Dem. d'emplois : demandes d'emploi en fin de mois, de catégorie A, dans la Construction, à fin 1er trimestre 2022

Défaillances : nb de défaillances d'entreprises de la Construction, cumulées sur un 1 an à fin 1er trimestre 2022

* Evolution sur 1 an par rapport à la même période de l'année précédente

Sources utilisées dans cette note de conjoncture :

-SDES, Sit@del2 (logements en date réelle estimée et

locaux en date de prise en compte)

-SDES, ECLN (données brutes)

-Réseau des CERC, résultats enquête entretien-rénovation

-FNTP/INSEE

-UNICEM (données brutes)

-ACOSS-URSSAF (données cvs)

-DARES (données brutes)

-INSEE (données brutes)

-Banque de France (données brutes)

> Retrouvez toutes les données détaillées de suivi de conjoncture en région Occitanie et dans chacun des 13 départements sur [le site de la CERC Occitanie](#).

Avec le concours des Membres de la CERC

Avec le concours des Membres du GIE Réseau des CERC



Cellule Economique Régionale de la Construction en Occitanie

Siège Social et site de Toulouse

1, rue de la cité administrative - CS 80002
31074 Toulouse cedex 9
05 61 58 65 42

Site de Montpellier

520 Allée Henri II de Montmorency
34064 Montpellier cedex 2
04 34 46 67 48

www.cercoccitanie.fr

cerc-occitanie@i-carre.net - Siret 840 532 782 00017- APE 7490A

