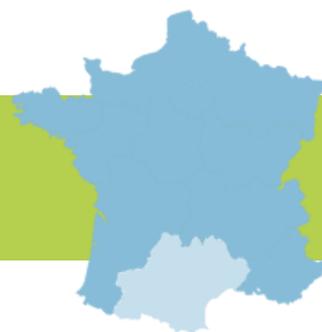


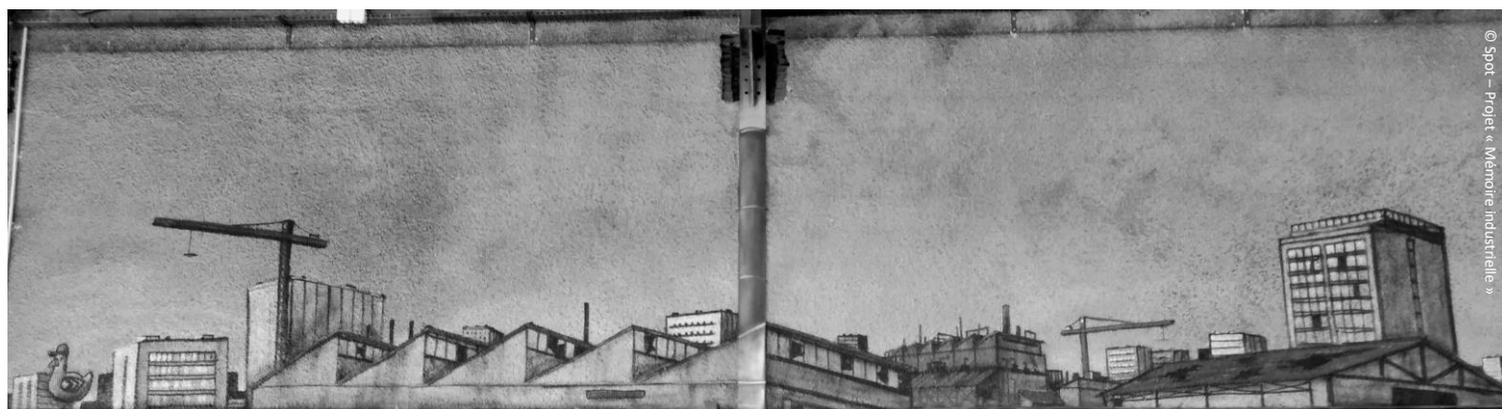
# OCCITANIE



## L'essentiel de la conjoncture filière Construction



Édition Juin 2022



# DERNIÈRES TENDANCES RÉGIONALES



## Bâtiment

	En région			En France		
<b>Logements autorisés</b> à fin avril 2022	54 200 logts	<b>+18,8%</b>	▲	500 400 logts	<b>+20,7%</b>	▲
<b>Logements mis en chantier</b> à fin avril 2022	41 500 logts	<b>+0,2%</b>	▬	392 600 logts	<b>+4,1%</b>	▲
<b>Mises en vente de logements</b> à fin 1er trim. 2022	10 633 logts	<b>+21,3%</b>	▲	102 329 logts	<b>+13,0%</b>	▲
<b>Surfaces de locaux autorisés</b> à fin avril 2022	3 300 mill. m <sup>2</sup>	<b>+8,5%</b>	▲	39 402 mill. m <sup>2</sup>	<b>+12,8%</b>	▲
<b>Surfaces de locaux mis en chantier</b> à fin avril 2022	2 139 mill. m <sup>2</sup>	<b>+1,2%</b>	▲	27 061 mill. m <sup>2</sup>	<b>+11,6%</b>	▲
<b>Volume d'entretien-rénovation*(1)</b> au 4ème trim. 2021		<b>+0,8%</b>	▲		<b>+1,1%</b>	▲
<b>Carnets commandes entretien-réno*</b> au 4ème trim. 2021	17,9 semaines	<b>+5,4</b>	▲	16,4 semaines	<b>+3,8</b>	▲

L'ensemble des indicateurs est mesuré sur une période de 12 mois, l'évolution est basée sur la même période de l'année précédente

\*Données du trimestre, évolution 1 an

(1) Évolution du montant de facturation des entreprises pour des travaux d'entretien-rénovation

➤ Retrouvez un zoom sur la **construction neuve** par territoire sur [le site de la CERC Occitanie.](#)



## Travaux Publics

	En région		En France	
<b>Activité récente au 1er trim. 2022</b> (solde d'opinion, évol. 1 trim)	-23	▼	-14	▼
<b>Prévisions d'activité pour le 2ème trim. 2022</b> (solde d'opinion, évol. 1 trim)	-17	▬	+1	▲
<b>Carnets de commandes au 1er trim. 2022</b> (moy. 4 derniers trim. en nb mois, évol. 4 trim. préc.)	5,5 mois	▲	6,3 mois	▬



## Industrie des Matériaux

	En région			En France		
<b>Production de BPE<sup>(2)</sup></b> à fin mars 2022	4 686 254 m <sup>3</sup>	<b>+5,2%</b>	▲	41 056 387 m <sup>3</sup>	<b>+5,9%</b>	▲
<b>Production de granulats</b> à fin mars 2022	34 503 kt	<b>+5,3%</b>	▲	330 697 kt	<b>+5,7%</b>	▲

L'ensemble des indicateurs est mesuré sur une période de 12 mois, l'évolution est basée sur la même période de l'année précédente

Les indicateurs matériaux correspondent aux chiffres bruts

(2) Béton prêt à l'emploi





## Emploi

	En région			En France		
<b>Salariés Construction</b> à fin 4ème trim. 2021	126 471 sal.	+3,1%	▲	1 538 406 sal.	+2,5%	▲
<b>Intérimaires Construction</b> <sup>(3)</sup> à fin fév. 2022	12 642 ETP	+4,7%	▲	131 630 ETP	+3,8%	▲
<b>Demandeurs d'emploi</b> <sup>(4)</sup> à fin 1er trim. 2022	25 084 DEFM	-10,8%	▼	239 571 DEFM	-11,2%	▼

(3) Nombre de salariés dans la Construction à la fin de la période indiquée, évolution par rapport à la même période l'année précédente

(4) Moyenne des 3 derniers mois en équivalent temps plein, évolution par rapport à la même période l'année précédente

(5) Nombre de demandeurs d'emploi en catégorie A recherchant un emploi dans la Construction à la fin de la période indiquée, évolution par rapport à la même période l'année précédente



## Démographie des entreprises

	En région			En France		
<b>Créations d'entr. hors micro-entr.</b> à fin 4ème trim. 2021	3 953 créat.	+17,1%	▲	41 815 créat.	+16,9%	▲
<b>Créations de micro-entreprises</b> à fin 4ème trim. 2021	6 228 créat.	+9,3%	▲	46 935 créat.	+5,0%	▲
<b>Défaillances d'entreprises</b> à fin 1er trim. 2022	536 défaut.	+14,0%	▲	6 410 défaut.	+17,4%	▲

L'ensemble des indicateurs est mesuré sur une période de 12 mois, l'évolution est basée sur la même période de l'année précédente

> Retrouvez toutes les données détaillées de suivi de conjoncture en région Occitanie et dans chacun des 13 départements sur [le site de la CERC Occitanie.](#)



# PRINCIPALES TENDANCES DÉPARTEMENTALES SUR UN AN\*

« Des spécificités territoriales... »

## Ariège

C.N. logements	600 logts	<b>+16,9%</b> ▲
C.N. locaux	36 mill. m <sup>2</sup>	<b>-15,2%</b> ▼
BPE	78 971 m <sup>3</sup>	<b>+3,5%</b> ▲
Salariés	2 939 sal.	<b>+2,8%</b> ▲
Intérimaires	162 ETP	<b>-3,6%</b> ▼
Dem. d'emplois	709 DEFM	<b>-4,1%</b> ▼
Défaillances	13 ent.	<b>+116,7%</b> ▲

## Aude

C.N. logements	1 900 logts	<b>+12,2%</b> ▲
C.N. locaux	89 mill. m <sup>2</sup>	<b>+16,7%</b> ▲
BPE	283 912 m <sup>3</sup>	<b>+5,9%</b> ▲
Salariés	6 552 sal.	<b>+2,4%</b> ▲
Intérimaires	559 ETP	<b>+16,8%</b> ▲
Dem. d'emplois	1 709 DEFM	<b>-8,5%</b> ▼
Défaillances	34 ent.	<b>+41,7%</b> ▲

## Aveyron

C.N. logements	1 200 logts	<b>+17,1%</b> ▲
C.N. locaux	153 mill. m <sup>2</sup>	<b>-19,4%</b> ▼
BPE	240 776 m <sup>3</sup>	<b>+6,8%</b> ▲
Salariés	6 473 sal.	<b>+2,0%</b> ▲
Intérimaires	344 ETP	<b>-3,0%</b> ▼
Dem. d'emplois	625 DEFM	<b>-4,4%</b> ▼
Défaillances	7 ent.	<b>-22,2%</b> ▼

## Gard

C.N. logements	4 900 logts	<b>+15,0%</b> ▲
C.N. locaux	211 mill. m <sup>2</sup>	<b>-2,0%</b> ▼
BPE	536 903 m <sup>3</sup>	<b>+6,9%</b> ▲
Salariés	14 243 sal.	<b>+5,1%</b> ▲
Intérimaires	899 ETP	<b>+0,6%</b> ➡
Dem. d'emplois	3 750 DEFM	<b>-10,2%</b> ▼
Défaillances	78 ent.	<b>+8,3%</b> ▲

## Haute-Garonne

C.N. logements	12 000 logts	<b>-15,0%</b> ▼
C.N. locaux	444 mill. m <sup>2</sup>	<b>-27,6%</b> ▼
BPE	1 202 276 m <sup>3</sup>	<b>+2,9%</b> ▲
Salariés	37 077 sal.	<b>+1,8%</b> ▲
Intérimaires	5 186 ETP	<b>+7,7%</b> ▲
Dem. d'emplois	5 410 DEFM	<b>-12,5%</b> ▼
Défaillances	124 ent.	<b>+25,3%</b> ▲

## Gers

C.N. logements	700 logts	<b>+28,5%</b> ▲
C.N. locaux	76 mill. m <sup>2</sup>	<b>-14,3%</b> ▼
BPE	163 609 m <sup>3</sup>	<b>+11,3%</b> ▲
Salariés	3 329 sal.	<b>+3,2%</b> ▲
Intérimaires	307 ETP	<b>+1,1%</b> ▲
Dem. d'emplois	409 DEFM	<b>-8,1%</b> ▼
Défaillances	10 ent.	<b>-28,6%</b> ▼

## Hérault

C.N. logements	11 300 logts	<b>+6,3%</b> ▲
C.N. locaux	407 mill. m <sup>2</sup>	<b>+55,1%</b> ▲
BPE	1 104 885 m <sup>3</sup>	<b>+6,2%</b> ▲
Salariés	24 761 sal.	<b>+3,5%</b> ▲
Intérimaires	2 666 ETP	<b>+0,8%</b> ➡
Dem. d'emplois	6 463 DEFM	<b>-10,0%</b> ▼
Défaillances	142 ent.	<b>+4,4%</b> ▲

## Lot

C.N. logements	1 000 logts	<b>+34,4%</b> ▲
C.N. locaux	68 mill. m <sup>2</sup>	<b>+6,0%</b> ▲
BPE	84 342 m <sup>3</sup>	<b>-4,9%</b> ▼
Salariés	3 168 sal.	<b>+7,3%</b> ▲
Intérimaires	133 ETP	<b>-12,9%</b> ▼
Dem. d'emplois	454 DEFM	<b>-17,5%</b> ▼
Défaillances	14 ent.	<b>+55,6%</b> ▲

## Lozère

C.N. logements	400 logts	<b>+10,4%</b> ▲
C.N. locaux	24 mill. m <sup>2</sup>	<b>-65,6%</b> ▼
BPE	40 879 m <sup>3</sup>	<b>-4,5%</b> ▼
Salariés	1 795 sal.	<b>+1,2%</b> ▲
Intérimaires	42 ETP	<b>+4,2%</b> ▲
Dem. d'emplois	121 DEFM	<b>-17,1%</b> ▼
Défaillances	0 ent.	<b>-100,0%</b> ▼

## Hautes-Pyrénées

C.N. logements	1 200 logts	<b>+44,1%</b> ▲
C.N. locaux	83 mill. m <sup>2</sup>	<b>+34,8%</b> ▲
BPE	139 720 m <sup>3</sup>	<b>+3,4%</b> ▲
Salariés	4 290 sal.	<b>+4,0%</b> ▲
Intérimaires	491 ETP	<b>+4,8%</b> ▲
Dem. d'emplois	830 DEFM	<b>-12,0%</b> ▼
Défaillances	14 ent.	<b>+55,6%</b> ▲

## Pyrénées-Orientales

C.N. logements	3 200 logts	<b>-4,5%</b> ▼
C.N. locaux	213 mill. m <sup>2</sup>	<b>+62,8%</b> ▲
BPE	322 765 m <sup>3</sup>	<b>+4,1%</b> ▲
Salariés	9 645 sal.	<b>+3,4%</b> ▲
Intérimaires	783 ETP	<b>+11,9%</b> ▲
Dem. d'emplois	2 403 DEFM	<b>-12,0%</b> ▼
Défaillances	67 ent.	<b>+26,4%</b> ▲

## Tarn

C.N. logements	1 900 logts	<b>-6,5%</b> ▼
C.N. locaux	195 mill. m <sup>2</sup>	<b>+19,3%</b> ▲
BPE	301 168 m <sup>3</sup>	<b>+12,3%</b> ▲
Salariés	7 377 sal.	<b>+3,6%</b> ▲
Intérimaires	539 ETP	<b>+4,0%</b> ▲
Dem. d'emplois	1 226 DEFM	<b>-12,1%</b> ▼
Défaillances	19 ent.	<b>-9,5%</b> ▼

## Tarn-et-Garonne

C.N. logements	1 300 logts	<b>-5,9%</b> ▼
C.N. locaux	139 mill. m <sup>2</sup>	<b>+3,6%</b> ▲
BPE	186 048 m <sup>3</sup>	<b>+1,0%</b> ▲
Salariés	4 822 sal.	<b>+4,0%</b> ▲
Intérimaires	531 ETP	<b>-1,0%</b> ▼
Dem. d'emplois	975 DEFM	<b>-11,5%</b> ▼
Défaillances	14 ent.	<b>-6,7%</b> ▼

C.N. logements : logements mis en chantier au cours des 12 derniers mois à fin avril 2022

C.N. locaux : locaux mis en chantier au cours des 12 derniers mois à fin avril 2022

BPE : production brute de BPE des 12 derniers mois à fin mars 2022

Salariés : effectifs salariés, en nombre de postes, à fin 4ème trimestre 2021

Intérimaires : effectifs intérimaires employés en ETP brut dans la Construction, moyenne 3 mois à fin février 2022

Dem. d'emplois : demandes d'emploi en fin de mois, de catégorie A, dans la Construction, à fin 1er trimestre 2022

Défaillances : nb de défaillances d'entreprises de la Construction, cumulées sur un 1 an à fin 1er trimestre 2022

\* Evolution sur 1 an par rapport à la même période de l'année précédente

Sources utilisées dans cette note de conjoncture :

-SDES, Sit@del2 (logements en date réelle estimée et

locaux en date de prise en compte)

-SDES, ECLN (données brutes)

-Réseau des CERC, résultats enquête entretien-rénovation

-FNTP/INSEE

-UNICEM (données brutes)

-ACOSS-URSSAF (données cvs)

-DARES (données brutes)

-INSEE (données brutes)

-Banque de France (données brutes)

> Retrouvez toutes les données détaillées de suivi de conjoncture en région Occitanie et dans chacun des 13 départements sur [le site de la CERC Occitanie](#).

Avec le concours des Membres de la CERC

Avec le concours des Membres du GIE Réseau des CERC



## Cellule Economique Régionale de la Construction en Occitanie

### **Siège Social et site de Toulouse**

1, rue de la cité administrative - CS 80002  
31074 Toulouse cedex 9  
05 61 58 65 42

### **Site de Montpellier**

520 Allée Henri II de Montmorency  
34064 Montpellier cedex 2  
04 34 46 67 48

**[www.cercoccitanie.fr](http://www.cercoccitanie.fr)**

cerc-occitanie@i-carre.net - Siret 840 532 782 00017- APE 7490A

