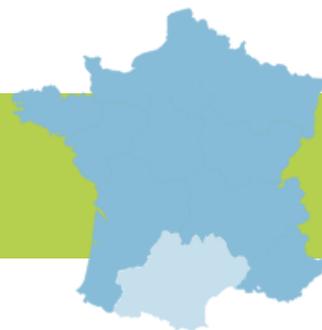


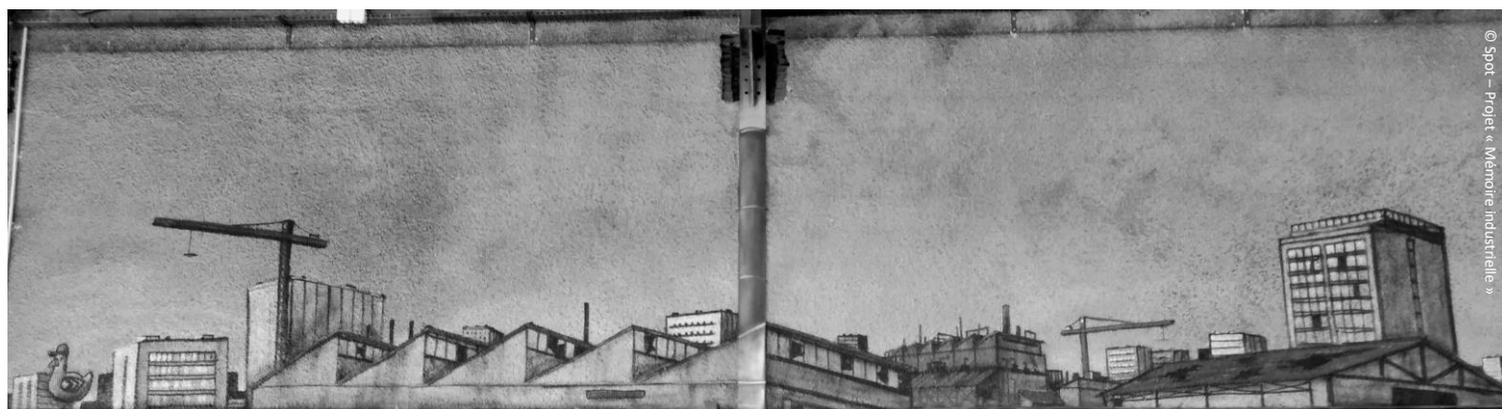
OCCITANIE



L'essentiel de la conjoncture filière Construction



Édition Septembre 2022



DERNIÈRES TENDANCES RÉGIONALES



Bâtiment

	En région			En France		
Logements autorisés à fin juil. 2022	52 800 logts	+8,7%	▲	507 000 logts	+11,8%	▲
Logements mis en chantier à fin juil. 2022	40 000 logts	-7,5%	▼	385 200 logts	+0,4%	▬
Mises en vente de logements à fin 2ème trim. 2022	10 687 logts	+13,4%	▲	100 108 logts	-1,7%	▼
Réservations de logements en bloc à fin 1er trim. 2022	4 218 logts	-18,3%	▼	45 036 logts	-13,3%	▼
Surfaces de locaux autorisés à fin juil. 2022	3 438 mill. m²	+13,9%	▲	39 449 mill. m²	+8,6%	▲
Surfaces de locaux mis en chantier à fin juil. 2022	2 080 mill. m²	-3,5%	▼	27 544 mill. m²	+12,1%	▲
Volume d'entretien-rénovation*(1) au 1er trim. 2022		+1,6%	▲		+1,4%	▲
Carnets commandes entretien-réno* au 1er trim. 2022	17,0 semaines	+4,3	▲	16,6 semaines	+2,2	▲

L'ensemble des indicateurs est mesuré sur une période de 12 mois, l'évolution est basée sur la même période de l'année précédente

*Données du trimestre, évolution 1 an

(1) Évolution du montant de facturation des entreprises pour des travaux d'entretien-rénovation

➤ Retrouvez un zoom sur la **construction neuve** par territoire sur [le site de la CERC Occitanie.](#)



Travaux Publics

	En région		En France	
Activité récente au 2ème trim. 2022 (solde d'opinion, évol. 1 trim)	+6	▲	+19	▲
Prévisions d'activité pour le 3ème trim. 2022 (solde d'opinion, évol. 1 trim)	-3	▲	-10	▼
Carnets de commandes au 2ème trim. 2022 (moy. 4 derniers trim. en nb mois, évol. 4 trim. préc.)	5,5 mois	▲	6,3 mois	▬



Industrie des Matériaux

	En région			En France		
Production de BPE⁽²⁾ à fin mai 2022	4 647 694 m3	-3,6%	▼	40 818 417 m3	-2,3%	▼
Production de granulats à fin mai 2022	34 302 kt	-3,2%	▼	328 613 kt	-1,6%	▼

L'ensemble des indicateurs est mesuré sur une période de 12 mois, l'évolution est basée sur la même période de l'année précédente

Les indicateurs matériaux correspondent aux chiffres bruts

(2) Béton prêt à l'emploi





Emploi

	En région			En France		
Salariés Construction à fin 1er trim. 2022	126 930 sal.	+1,6%	▲	1 543 079 sal.	+1,3%	▲
Intérimaires Construction ⁽³⁾ à fin mai 2022	14 353 ETP	-1,7%	▼	149 652 ETP	-3,6%	▼
Demandeurs d'emploi ⁽⁴⁾ à fin 2ème trim. 2022	22 961 DEFM	-12,2%	▼	217 999 DEFM	-12,3%	▼

(3) Nombre de salariés dans la Construction à la fin de la période indiquée, évolution par rapport à la même période l'année précédente

(4) Moyenne des 3 derniers mois en équivalent temps plein, évolution par rapport à la même période l'année précédente

(5) Nombre de demandeurs d'emploi en catégorie A recherchant un emploi dans la Construction à la fin de la période indiquée, évolution par rapport à la même période l'année précédente



Démographie des entreprises

	En région			En France		
Créations d'entr. hors micro-entr. à fin 2ème trim. 2022	4 189 créat.	-4,7%	▼	45 394 créat.	-1,1%	▼
Créations de micro-entreprises à fin 2ème trim. 2022	6 257 créat.	-2,8%	▼	47 998 créat.	-2,5%	▼
Défaillances d'entreprises à fin 2ème trim. 2022	631 défaill.	+34,3%	▲	6 938 défaill.	+17,8%	▲

L'ensemble des indicateurs est mesuré sur une période de 12 mois, l'évolution est basée sur la même période de l'année précédente

> Retrouvez toutes les données détaillées de suivi de conjoncture en région Occitanie et dans chacun des 13 départements sur [le site de la CERC Occitanie](#).



PRINCIPALES TENDANCES DÉPARTEMENTALES SUR UN AN*

« Des spécificités territoriales... »

Ariège

C.N. logements	600 logts	+13,4% ▲
C.N. locaux	36 mill. m ²	-16,6% ▼
BPE	78 429 m ³	-2,3% ▼
Salariés	2 968 sal.	+1,5% ▲
Intérimaires	203 ETP	-5,9% ▼
Dem. d'emplois	630 DEFM	-8,0% ▼
Défaillances	15 ent.	+150,0% ▲

Aude

C.N. logements	1 900 logts	+6,5% ▲
C.N. locaux	52 mill. m ²	-54,6% ▼
BPE	287 241 m ³	+0,1% ➡
Salariés	6 523 sal.	+1,1% ▲
Intérimaires	586 ETP	-7,7% ▼
Dem. d'emplois	1 553 DEFM	-11,3% ▼
Défaillances	40 ent.	+66,7% ▲

Aveyron

C.N. logements	1 200 logts	+9,7% ▲
C.N. locaux	145 mill. m ²	-18,0% ▼
BPE	233 026 m ³	-2,9% ▼
Salariés	6 436 sal.	-0,6% ➡
Intérimaires	401 ETP	-13,7% ▼
Dem. d'emplois	556 DEFM	-6,4% ▼
Défaillances	5 ent.	-58,3% ▼

Gard

C.N. logements	4 900 logts	+4,1% ▲
C.N. locaux	161 mill. m ²	-31,0% ▼
BPE	536 585 m ³	-0,9% ➡
Salariés	14 364 sal.	+2,6% ▲
Intérimaires	1 122 ETP	+3,3% ▲
Dem. d'emplois	3 412 DEFM	-13,7% ▼
Défaillances	80 ent.	+12,7% ▲

Haute-Garonne

C.N. logements	11 400 logts	-20,8% ▼
C.N. locaux	510 mill. m ²	-5,0% ▼
BPE	1 172 318 m ³	-8,4% ▼
Salariés	37 104 sal.	+0,6% ➡
Intérimaires	5 614 ETP	-1,4% ▼
Dem. d'emplois	4 994 DEFM	-13,0% ▼
Défaillances	166 ent.	+95,3% ▲

Gers

C.N. logements	800 logts	+35,6% ▲
C.N. locaux	79 mill. m ²	-10,6% ▼
BPE	162 747 m ³	+6,3% ▲
Salariés	3 286 sal.	+1,1% ▲
Intérimaires	367 ETP	-0,2% ➡
Dem. d'emplois	399 DEFM	+0,3% ➡
Défaillances	9 ent.	-43,8% ▼

Hérault

C.N. logements	10 100 logts	-10,0% ▼
C.N. locaux	416 mill. m ²	+33,6% ▲
BPE	1 112 473 m ³	-1,9% ▼
Salariés	24 962 sal.	+2,6% ▲
Intérimaires	3 102 ETP	+1,3% ▲
Dem. d'emplois	5 963 DEFM	-12,5% ▼
Défaillances	161 ent.	+8,1% ▲

Lot

C.N. logements	1 000 logts	+26,8% ▲
C.N. locaux	74 mill. m ²	+34,2% ▲
BPE	85 873 m ³	-6,4% ▼
Salariés	3 171 sal.	+4,3% ▲
Intérimaires	163 ETP	-13,6% ▼
Dem. d'emplois	424 DEFM	-12,8% ▼
Défaillances	16 ent.	+100,0% ▲

Lozère

C.N. logements	400 logts	+1,9% ▲
C.N. locaux	22 mill. m ²	-59,2% ▼
BPE	43 783 m ³	-0,5% ➡
Salariés	1 797 sal.	+1,4% ▲
Intérimaires	50 ETP	-13,7% ▼
Dem. d'emplois	93 DEFM	-27,3% ▼
Défaillances	0 ent.	-100,0% ▼

Hautes-Pyrénées

C.N. logements	1 100 logts	+9,1% ▲
C.N. locaux	66 mill. m ²	-13,9% ▼
BPE	136 547 m ³	-4,6% ▼
Salariés	4 324 sal.	+2,7% ▲
Intérimaires	588 ETP	-0,8% ➡
Dem. d'emplois	790 DEFM	-8,7% ▼
Défaillances	14 ent.	+100,0% ▲

Pyrénées-Orientales

C.N. logements	3 300 logts	+3,7% ▲
C.N. locaux	162 mill. m ²	-13,2% ▼
BPE	317 688 m ³	-6,6% ▼
Salariés	9 681 sal.	+2,1% ▲
Intérimaires	917 ETP	+8,1% ▲
Dem. d'emplois	2 178 DEFM	-12,8% ▼
Défaillances	83 ent.	+59,6% ▲

Tarn

C.N. logements	2 100 logts	-9,4% ▼
C.N. locaux	204 mill. m ²	+31,3% ▲
BPE	292 821 m ³	-0,1% ➡
Salariés	7 484 sal.	+1,9% ▲
Intérimaires	594 ETP	-15,6% ▼
Dem. d'emplois	1 120 DEFM	-10,1% ▼
Défaillances	26 ent.	+23,8% ▲

Tarn-et-Garonne

C.N. logements	1 300 logts	-1,0% ➡
C.N. locaux	152 mill. m ²	+24,3% ▲
BPE	188 163 m ³	-3,8% ▼
Salariés	4 830 sal.	+2,1% ▲
Intérimaires	647 ETP	-5,6% ▼
Dem. d'emplois	849 DEFM	-14,7% ▼
Défaillances	16 ent.	-5,9% ▼

C.N. logements : logements mis en chantier au cours des 12 derniers mois à fin juillet 2022

C.N. locaux : locaux mis en chantier au cours des 12 derniers mois à fin juillet 2022

BPE : production brute de BPE des 12 derniers mois à fin mai 2022

Salariés : effectifs salariés, en nombre de postes, à fin 1er trimestre 2022

Intérimaires : effectifs intérimaires employés en ETP brut dans la Construction, moyenne 3 mois à fin mai 2022

Dem. d'emplois : demandes d'emploi en fin de mois, de catégorie A, dans la Construction, à fin 2ème trimestre 2022

Défaillances : nb de défaillances d'entreprises de la Construction, cumulées sur un 1 an à fin 2ème trimestre 2022

* Evolution sur 1 an par rapport à la même période de l'année précédente

Sources utilisées dans cette note de conjoncture :

-SDES, Sit@del2 (logements en date réelle estimée et

locaux en date de prise en compte)

-SDES, ECLN (données brutes)

-Réseau des CERC, résultats enquête entretien-rénovation

-FNTF/INSEE

-UNICEM (données brutes)

-ACOSS-URSSAF (données cvs)

-DARES (données brutes)

-INSEE (données brutes)

-Banque de France (données brutes)

> Retrouvez toutes les données détaillées de suivi de conjoncture en région Occitanie et dans chacun des 13 départements sur [le site de la CERC Occitanie](#).

Avec le concours des Membres de la CERC

Avec le concours des Membres du GIE Réseau des CERC



Cellule Economique Régionale de la Construction en Occitanie

Siège Social et site de Toulouse

1, rue de la cité administrative - CS 80002
31074 Toulouse cedex 9
05 61 58 65 42

Site de Montpellier

520 Allée Henri II de Montmorency
34064 Montpellier cedex 2
04 34 46 67 48

www.cercoccitanie.fr

cerc-occitanie@i-carre.net - Siret 840 532 782 00017- APE 7490A

