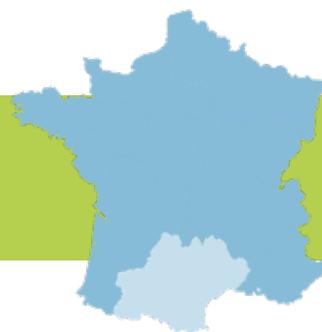


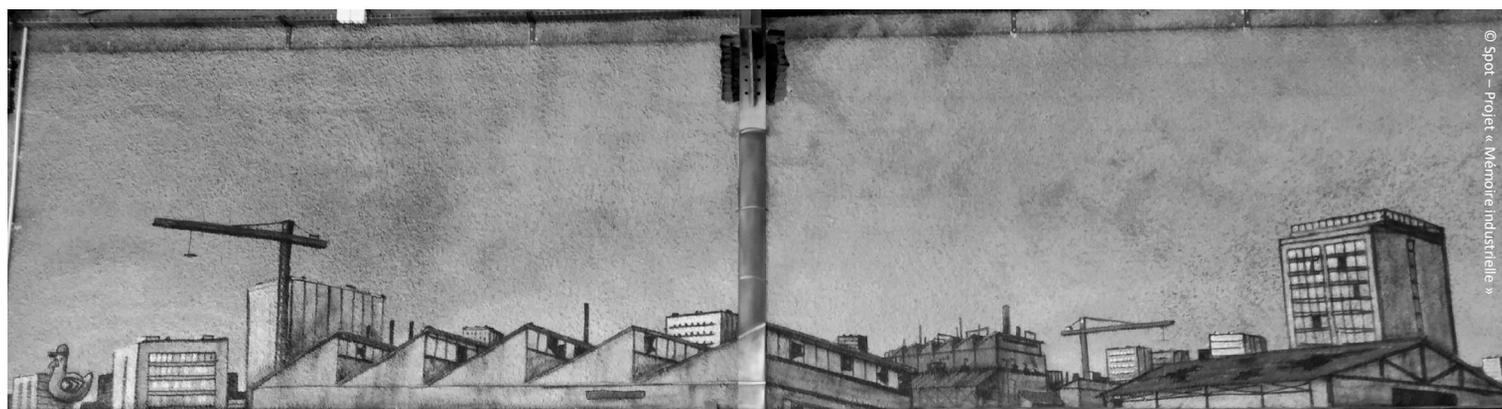
# OCCITANIE



## L'essentiel de la conjoncture filière Construction



Édition Septembre 2020



# DERNIÈRES TENDANCES RÉGIONALES

La situation à la fin du 1er semestre confirme la régression de la dynamique tant sur les perspectives à venir que sur l'activité en cours.



## Bâtiment

	En région		En France	
Logements autorisés à fin juil. 2020	43 034 logts	-14,4% ▼	394 084 logts	-12,1% ▼
Logements mis en chantier à fin juil. 2020	40 637 logts	-7,4% ▼	374 698 logts	-8,4% ▼
Mises en vente de logements à fin 2ème trim. 2020	11 418 logts	+0,6% ▸	89 061 logts	-23,0% ▼
Surfaces de locaux autorisés à fin juil. 2020	3 123 mill. m <sup>2</sup>	-11,9% ▼	34 828 mill. m <sup>2</sup>	-17,6% ▼
Surfaces de locaux mis en chantier à fin juil. 2020	2 062 mill. m <sup>2</sup>	-8,8% ▼	24 992 mill. m <sup>2</sup>	-8,1% ▼
Volume d'entretien-rénovation*(1) au 4ème trim. 2019		+1,4% ▲		+1,7% ▲
Carnets commandes entretien-réno* au 4ème trim. 2019	14,1 semaines	+0,4 ▸	13,6 semaines	+1,2 ▲

L'ensemble des indicateurs est mesuré sur une période de 12 mois, l'évolution est basée sur la même période de l'année précédente

\*Données du trimestre, évolution 1 an

(1) Évolution du montant de facturation des entreprises pour des travaux d'entretien-rénovation



## Travaux Publics

	En région		En France	
Activité récente au 2ème trim. 2020 (solde d'opinion, évol. 1 trim)	-77	▼	-77	▼
Prévisions d'activité pour le 3ème trim. 2020 (solde d'opinion, évol. 1 trim)	+4	▲	+27	▲
Carnets de commandes au 2ème trim. 2020 (moy. 4 derniers trim. en nb mois, évol. 4 trim. préc.)	5,5 mois	▼	6,3 mois	▼



## Industrie des Matériaux

	En région		En France	
Production de BPE <sup>(2)</sup> à fin mai 2020	4 108 563 m <sup>3</sup>	-16,1% ▼	35 322 123 m <sup>3</sup>	-14,9% ▼
Production de granulats à fin mai 2020	30 401 kt	-14,3% ▼	294 476 kt	-8,8% ▼

L'ensemble des indicateurs est mesuré sur une période de 12 mois, l'évolution est basée sur la même période de l'année précédente

Les indicateurs matériaux correspondent aux chiffres bruts

(2) Béton prêt à l'emploi





## Emploi

A fin mai 2020, les effets de la crise sanitaire sont particulièrement marquants sur l'emploi intérimaire, avec une baisse de 60% en région en moyenne sur les 3 derniers mois.

	En région		En France	
Salariés Construction à fin 1er trim. 2020	120 286 sal.	+1,9% ▲	1 467 640 sal.	+1,8% ▲
Intérimaires Construction <sup>(3)</sup> à fin mai 2020	6 502 ETP	-60,2% ▼	65 931 ETP	-58,4% ▼
Demandeurs d'emploi <sup>(4)</sup> à fin 2ème trim. 2020	35 255 DEFM	+36,0% ▲	345 222 DEFM	+35,2% ▲

L'ensemble des indicateurs est mesuré sur une période de 12 mois, l'évolution est basée sur la même période de l'année précédente

(3) Moyenne des 3 derniers mois, évolution 1 an

(4) Nombre de demandeurs d'emploi en catégorie A recherchant un emploi dans la Construction à la fin de la période indiquée



## Démographie des entreprises

La situation de la démographie des entreprises ne préjuge pas de difficultés particulières. En revanche, le volume de créations sous statut micro-entrepreneur inverse drastiquement la tendance des semestres précédents. Le nombre de défaillances d'entreprises marque un repli sur le dernier trimestre, mais cela s'explique par l'impact du confinement sur le fonctionnement des juridictions commerciales et l'adaptation de la réglementation, laquelle accorde des délais supplémentaires pour certaines procédures.

	En région		En France	
Créations d'entr. hors micro-entr. à fin 2ème trim. 2020	6 958 créat.	+0,9% ▬	59 023 créat.	+4,3% ▲
Créations de micro-entreprises à fin 2ème trim. 2020	1 603 créat.	+44,3% ▲	16 418 créat.	+11,5% ▲
Défaillances d'entreprises à fin 2ème trim. 2020	772 défaill.	-20,9% ▼	8 457 défaill.	-27,2% ▼

L'ensemble des indicateurs est mesuré sur une période de 12 mois, l'évolution est basée sur la même période de l'année précédente

> Retrouvez toutes les données détaillées de suivi de conjoncture en région Occitanie et dans chacun des 13 départements sur [le site de la CERC Occitanie](#).



# PRINCIPALES TENDANCES DÉPARTEMENTALES SUR UN AN\*

« Des spécificités territoriales... »

## Ariège

C.N. logements	498 logts	-2,0% ▼
C.N. locaux	41 mill. m <sup>2</sup>	-32,9% ▼
BPE	62 488 m <sup>3</sup>	-21,0% ▼
Salariés	2 694 sal.	+1,0% ▲
Intérimaires	96 ETP	-63,9% ▼
Dem. d'emplois	857 DEFM	+23,7% ▲
Défaillances	11 ent.	-45,0% ▼

## Aude

C.N. logements	1 358 logts	-31,7% ▼
C.N. locaux	132 mill. m <sup>2</sup>	+15,9% ▲
BPE	256 563 m <sup>3</sup>	-7,4% ▼
Salariés	6 279 sal.	+4,4% ▲
Intérimaires	279 ETP	-61,5% ▼
Dem. d'emplois	2 161 DEFM	+19,7% ▲
Défaillances	45 ent.	+2,3% ▲

## Aveyron

C.N. logements	1 073 logts	-4,2% ▼
C.N. locaux	187 mill. m <sup>2</sup>	-9,7% ▼
BPE	207 396 m <sup>3</sup>	-21,4% ▼
Salariés	6 336 sal.	+0,5% ▬
Intérimaires	247 ETP	-56,6% ▼
Dem. d'emplois	849 DEFM	+46,4% ▲
Défaillances	16 ent.	-27,3% ▼

## Gard

C.N. logements	4 439 logts	-0,8% ▬
C.N. locaux	222 mill. m <sup>2</sup>	-7,9% ▼
BPE	466 760 m <sup>3</sup>	-8,2% ▼
Salariés	13 399 sal.	+1,2% ▲
Intérimaires	480 ETP	-61,0% ▼
Dem. d'emplois	5 055 DEFM	+24,4% ▲
Défaillances	108 ent.	-26,0% ▼

## Haute-Garonne

C.N. logements	13 824 logts	-7,3% ▼
C.N. locaux	442 mill. m <sup>2</sup>	-7,0% ▼
BPE	1 079 505 m <sup>3</sup>	-22,2% ▼
Salariés	35 634 sal.	+1,1% ▲
Intérimaires	2 487 ETP	-62,8% ▼
Dem. d'emplois	8 016 DEFM	+59,2% ▲
Défaillances	184 ent.	-15,2% ▼

## Gers

C.N. logements	683 logts	-12,4% ▼
C.N. locaux	86 mill. m <sup>2</sup>	-35,9% ▼
BPE	131 900 m <sup>3</sup>	-15,0% ▼
Salariés	3 200 sal.	+3,3% ▲
Intérimaires	166 ETP	-54,0% ▼
Dem. d'emplois	638 DEFM	+44,3% ▲
Défaillances	14 ent.	-26,3% ▼

## Hérault

C.N. logements	11 088 logts	-3,9% ▼
C.N. locaux	271 mill. m <sup>2</sup>	-19,6% ▼
BPE	964 196 m <sup>3</sup>	-15,9% ▼
Salariés	23 622 sal.	+2,7% ▲
Intérimaires	1 423 ETP	-57,3% ▼
Dem. d'emplois	8 998 DEFM	+34,8% ▲
Défaillances	183 ent.	-23,8% ▼

## Lot

C.N. logements	673 logts	-7,0% ▼
C.N. locaux	65 mill. m <sup>2</sup>	-20,0% ▼
BPE	72 609 m <sup>3</sup>	-10,7% ▼
Salariés	2 955 sal.	+0,6% ▬
Intérimaires	66 ETP	-66,5% ▼
Dem. d'emplois	672 DEFM	+34,1% ▲
Défaillances	18 ent.	+28,6% ▲

## Lozère

C.N. logements	301 logts	-14,2% ▼
C.N. locaux	69 mill. m <sup>2</sup>	-17,3% ▼
BPE	39 307 m <sup>3</sup>	-11,4% ▼
Salariés	1 675 sal.	-0,8% ▬
Intérimaires	35 ETP	-3,3% ▼
Dem. d'emplois	170 DEFM	+42,9% ▲
Défaillances	1 ent.	-75,0% ▼

## Hautes-Pyrénées

C.N. logements	795 logts	+11,3% ▲
C.N. locaux	73 mill. m <sup>2</sup>	+12,0% ▲
BPE	116 683 m <sup>3</sup>	-13,0% ▼
Salariés	4 067 sal.	-0,6% ▬
Intérimaires	252 ETP	-54,0% ▼
Dem. d'emplois	1 195 DEFM	+32,2% ▲
Défaillances	20 ent.	-23,1% ▼

## Pyrénées-Orientales

C.N. logements	3 225 logts	-19,2% ▼
C.N. locaux	136 mill. m <sup>2</sup>	-12,4% ▼
BPE	310 993 m <sup>3</sup>	-11,1% ▼
Salariés	8 999 sal.	+2,1% ▲
Intérimaires	428 ETP	-60,3% ▼
Dem. d'emplois	3 329 DEFM	+26,7% ▲
Défaillances	89 ent.	-29,9% ▼

## Tarn

C.N. logements	1 504 logts	-4,1% ▼
C.N. locaux	162 mill. m <sup>2</sup>	+1,0% ▲
BPE	223 483 m <sup>3</sup>	-16,5% ▼
Salariés	6 981 sal.	+5,3% ▲
Intérimaires	258 ETP	-63,3% ▼
Dem. d'emplois	1 902 DEFM	+33,1% ▲
Défaillances	39 ent.	-2,5% ▼

## Tarn-et-Garonne

C.N. logements	1 176 logts	-2,6% ▼
C.N. locaux	175 mill. m <sup>2</sup>	+21,9% ▲
BPE	176 680 m <sup>3</sup>	-13,2% ▼
Salariés	4 445 sal.	+2,0% ▲
Intérimaires	287 ETP	-53,3% ▼
Dem. d'emplois	1 413 DEFM	+34,1% ▲
Défaillances	44 ent.	-22,8% ▼

C.N. logements : logements mis en chantier au cours des 12 derniers mois à fin juillet 2020

C.N. locaux : locaux mis en chantier au cours des 12 derniers mois à fin juillet 2020

BPE : production brute de BPE des 12 derniers mois à fin mai 2020

Salariés : effectifs salariés, en nombre de postes, à fin 1er trimestre 2020

Intérimaires : effectifs intérimaires employés en ETP brut dans la Construction, moyenne 3 mois à fin mai 2020

Dem. d'emplois : demandes d'emploi en fin de mois, de catégorie A, dans la Construction, à fin 2ème trimestre 2020

Défaillances : nb de défaillances d'entreprises de la Construction, cumulées sur un 1 an à fin 2ème trimestre 2020

\* Evolution sur 1 an par rapport à la même période de l'année précédente

Sources utilisées dans cette note de conjoncture :

-SDES, Sit@del2 (logements en date réelle estimée et

locaux en date de prise en compte)

-SDES, ECLN (données brutes)

-Réseau des CERC, résultats enquête entretien-rénovation

-FNTP/INSEE

-UNICEM (données brutes)

-ACOSS-URSSAF (données cvs)

-DARES (données brutes)

-INSEE (données brutes)

-Banque de France (données brutes)

> Retrouvez toutes les données détaillées de suivi de conjoncture en région Occitanie et dans chacun des 13 départements sur [le site de la CERC Occitanie](#).

Avec le concours des Membres de la CERC

Avec le concours des Membres du GIE Réseau des CERC





## Cellule Economique Régionale de la Construction en Occitanie

### **Siège Social et site de Toulouse**

1, rue de la cité administrative - CS 80002  
31074 Toulouse cedex 9  
05 61 58 65 42

### **Site de Montpellier**

520 Allée Henri II de Montmorency  
34064 Montpellier cedex 2  
04 34 46 67 48

**[www.cercoccitanie.fr](http://www.cercoccitanie.fr)**

cerc-occitanie@i-carre.net - Siret 840 532 782 00017- APE 7490A

