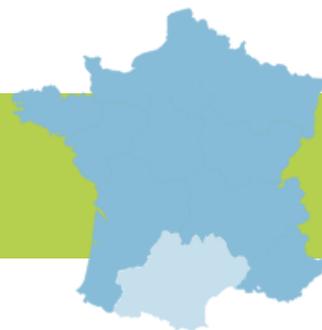


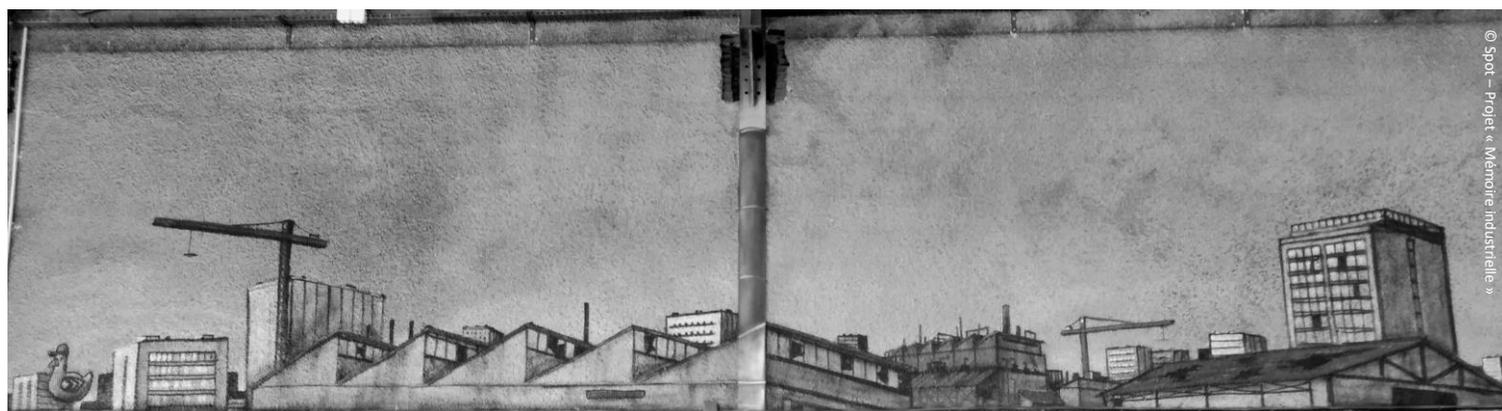
OCCITANIE



L'essentiel de la conjoncture filière Construction



Édition Mars 2021



DERNIÈRES TENDANCES RÉGIONALES



Bâtiment

AVERTISSEMENT sur les statistiques de la construction neuve

Lors de sa campagne annuelle de révision des données sur la construction neuve de logements, le SDES (service statistique ministériel de l'énergie, du logement, du transport et de l'environnement) informe que les révisions des données de mises en chantier sont particulièrement marquées en ce début d'année 2021. La baisse des logements commencés est plus forte qu'anticipé initialement, ce qui impacte les analyses réalisées précédemment.

	En région		En France	
Logements autorisés à fin janv. 2021	41 600 logts	-13,9% ▼	377 600 logts	-16,3% ▼
Logements mis en chantier à fin janv. 2021	37 700 logts	-10,4% ▼	344 900 logts	-11,3% ▼
Mises en vente de logements à fin 4ème trim. 2020	8 420 logts	-36,3% ▼	82 291 logts	-27,5% ▼
Surfaces de locaux autorisés à fin janv. 2021	2 961 mill. m ²	-16,4% ▼	33 529 mill. m ²	-19,1% ▼
Surfaces de locaux mis en chantier à fin janv. 2021	1 889 mill. m ²	-14,1% ▼	23 056 mill. m ²	-18,4% ▼
Volume d'entretien-rénovation*(1) au 4ème trim. 2020		-3,5% ▼		-2% ▼
Carnets commandes entretien-réno* au 4ème trim. 2020	12,5 semaines	▼	12,6 semaines	▲

L'ensemble des indicateurs est mesuré sur une période de 12 mois, l'évolution est basée sur la même période de l'année précédente

*Données du trimestre, évolution 1 an

(1) Évolution du montant de facturation des entreprises pour des travaux d'entretien-rénovation

➤ Retrouvez un zoom sur la **construction neuve** par territoire sur **le site de la CERC Occitanie.**



Travaux Publics

	En région	En France
Activité récente au 4ème trim. 2020 (solde d'opinion, évol. 1 trim)	-20 ▼	-6 ▼
Prévisions d'activité pour le 1er trim. 2021 (solde d'opinion, évol. 1 trim)	-58 ▼	-41 ▼
Carnets de commandes au 4ème trim. 2020 (moy. 4 derniers trim. en nb mois, évol. 4 trim. préc.)	5,0 mois ▼	6,2 mois ▼



Industrie des Matériaux

	En région	En France		
Production de BPE ⁽²⁾ à fin nov. 2020	4 208 105 m ³	-11,3% ▼	36 596 577 m ³	-9,4% ▼
Production de granulats à fin nov. 2020	31 441 kt	-8,4% ▼	301 666 kt	-6,4% ▼

L'ensemble des indicateurs est mesuré sur une période de 12 mois, l'évolution est basée sur la même période de l'année précédente

Les indicateurs matériaux correspondent aux chiffres bruts

(2) Béton prêt à l'emploi





Emploi

	En région		En France	
Salariés Construction à fin 3ème trim. 2020	122 528 sal.	+2,3% ▲	1 492 796 sal.	+2,1% ▲
Intérimaires Construction ⁽³⁾ à fin nov. 2020	14 237 ETP	-15,3% ▼	149 216 ETP	-9,8% ▼
Demandeurs d'emploi ⁽⁴⁾ à fin 4ème trim. 2020	27 783 DEFM	+5,4% ▲	263 381 DEFM	+3,4% ▲

L'ensemble des indicateurs est mesuré sur une période de 12 mois, l'évolution est basée sur la même période de l'année précédente

(3) Moyenne des 3 derniers mois, évolution 1 an

(4) Nombre de demandeurs d'emploi en catégorie A recherchant un emploi dans la Construction à la fin de la période indiquée



Démographie des entreprises

	En région		En France	
Créations d'entreprises à fin 4ème trim. 2020	9 077 créat.	+0,3% ▬	80 468 créat.	+1,5% ▲
Défaillances d'entreprises à fin 4ème trim. 2020	518 défaill.	-46,9% ▼	6 134 défaill.	-44,7% ▼

L'ensemble des indicateurs est mesuré sur une période de 12 mois, l'évolution est basée sur la même période de l'année précédente

> Retrouvez toutes les données détaillées de suivi de conjoncture en région Occitanie et dans chacun des 13 départements sur [le site de la CERC Occitanie.](#)



PRINCIPALES TENDANCES DÉPARTEMENTALES SUR UN AN*

« Des spécificités territoriales... »



Révision des statistiques de la construction neuve (voir page 1)



Ariège

C.N. logements	500 logts	-3,9% ▼
C.N. locaux	40 mill. m ²	-23,4% ▼
BPE	73 850 m ³	+3,8% ▲
Salariés	2 824 sal.	+4,7% ▲
Intérimaires	239 ETP	-16,1% ▼
Dem. d'emplois	709 DEFM	+3,8% ▲
Défaillances	11 ent.	= ▬

Aude

C.N. logements	1 400 logts	-19,7% ▼
C.N. locaux	73 mill. m ²	-51,5% ▼
BPE	263 247 m ³	-9,4% ▼
Salariés	6 480 sal.	+4,4% ▲
Intérimaires	573 ETP	-20,5% ▼
Dem. d'emplois	1 827 DEFM	+6,5% ▲
Défaillances	23 ent.	-61,0% ▼

Aveyron

C.N. logements	900 logts	-19,5% ▼
C.N. locaux	164 mill. m ²	-19,7% ▼
BPE	217 300 m ³	-7,9% ▼
Salariés	6 317 sal.	+0,8% ▬
Intérimaires	469 ETP	-19,9% ▼
Dem. d'emplois	661 DEFM	+2,8% ▲
Défaillances	10 ent.	-60,0% ▼

Gard

C.N. logements	3 900 logts	-20,0% ▼
C.N. locaux	250 mill. m ²	+50,8% ▲
BPE	469 674 m ³	-8,9% ▼
Salariés	13 651 sal.	+1,1% ▲
Intérimaires	1 132 ETP	-15,0% ▼
Dem. d'emplois	4 224 DEFM	+2,6% ▲
Défaillances	77 ent.	-43,4% ▼

Haute-Garonne

C.N. logements	11 800 logts	-17,6% ▼
C.N. locaux	503 mill. m ²	+24,0% ▲
BPE	1 077 165 m ³	-17,8% ▼
Salariés	36 209 sal.	+1,5% ▲
Intérimaires	5 424 ETP	-18,9% ▼
Dem. d'emplois	6 024 DEFM	+13,9% ▲
Défaillances	112 ent.	-48,6% ▼

Gers

C.N. logements	600 logts	-23,3% ▼
C.N. locaux	85 mill. m ²	-28,9% ▼
BPE	141 837 m ³	-1,0% ▼
Salariés	3 221 sal.	+3,5% ▲
Intérimaires	358 ETP	-10,7% ▼
Dem. d'emplois	430 DEFM	-0,7% ▬
Défaillances	9 ent.	-59,1% ▼

Hérault

C.N. logements	10 700 logts	+0,6% ▬
C.N. locaux	240 mill. m ²	-25,9% ▼
BPE	998 957 m ³	-11,6% ▼
Salariés	23 969 sal.	+2,1% ▲
Intérimaires	3 026 ETP	-13,6% ▼
Dem. d'emplois	7 164 DEFM	+5,5% ▲
Défaillances	142 ent.	-42,0% ▼

Lot

C.N. logements	700 logts	-12,5% ▼
C.N. locaux	65 mill. m ²	-12,4% ▼
BPE	79 484 m ³	+2,8% ▲
Salariés	2 962 sal.	+0,9% ▬
Intérimaires	181 ETP	+11,3% ▲
Dem. d'emplois	525 DEFM	-5,9% ▼
Défaillances	9 ent.	-52,6% ▼

Lozère

C.N. logements	300 logts	-0,3% ▬
C.N. locaux	69 mill. m ²	-12,9% ▼
BPE	41 647 m ³	+0,7% ▬
Salariés	1 720 sal.	+1,8% ▲
Intérimaires	49 ETP	+0,8% ▬
Dem. d'emplois	145 DEFM	+1,4% ▲
Défaillances	1 ent.	n.d.

Hautes-Pyrénées

C.N. logements	700 logts	-1,7% ▼
C.N. locaux	58 mill. m ²	-22,0% ▼
BPE	133 444 m ³	+10,0% ▲
Salariés	4 090 sal.	+0,8% ▬
Intérimaires	589 ETP	+1,8% ▲
Dem. d'emplois	879 DEFM	+2,6% ▲
Défaillances	12 ent.	-42,9% ▼

Pyrénées-Orientales

C.N. logements	3 300 logts	-8,8% ▼
C.N. locaux	111 mill. m ²	-34,4% ▼
BPE	299 268 m ³	-16,9% ▼
Salariés	9 394 sal.	+4,5% ▲
Intérimaires	870 ETP	-21,4% ▼
Dem. d'emplois	2 765 DEFM	+2,7% ▲
Défaillances	68 ent.	-37,0% ▼

Tarn

C.N. logements	2 000 logts	+25,0% ▲
C.N. locaux	150 mill. m ²	-9,7% ▼
BPE	250 512 m ³	+5,8% ▲
Salariés	7 125 sal.	+4,5% ▲
Intérimaires	649 ETP	-12,7% ▼
Dem. d'emplois	1 391 DEFM	-0,9% ▬
Défaillances	25 ent.	-49,0% ▼

Tarn-et-Garonne

C.N. logements	1 100 logts	-15,7% ▼
C.N. locaux	82 mill. m ²	-62,1% ▼
BPE	161 720 m ³	-22,6% ▼
Salariés	4 566 sal.	+4,4% ▲
Intérimaires	678 ETP	+2,7% ▲
Dem. d'emplois	1 040 DEFM	-0,3% ▬
Défaillances	19 ent.	-69,4% ▼

C.N. logements : logements mis en chantier au cours des 12 derniers mois à fin janvier 2021

C.N. locaux : locaux mis en chantier au cours des 12 derniers mois à fin janvier 2021

BPE : production brute de BPE des 12 derniers mois à fin novembre 2020

Salariés : effectifs salariés, en nombre de postes, à fin 3ème trimestre 2020

Intérimaires : effectifs intérimaires employés en ETP brut dans la Construction, moyenne 3 mois à fin novembre 2020

Dem. d'emplois : demandes d'emploi en fin de mois, de catégorie A, dans la Construction, à fin 4ème trimestre 2020

Défaillances : nb de défaillances d'entreprises de la Construction, cumulées sur un 1 an à fin 4ème trimestre 2020

* Evolution sur 1 an par rapport à la même période de l'année précédente

Sources utilisées dans cette note de conjoncture :

-SDES, Sit@del2 (logements en date réelle estimée et

locaux en date de prise en compte)

-SDES, ECLN (données brutes)

-Réseau des CERC, résultats enquête entretien-rénovation

-FNTP/INSEE

-UNICEM (données brutes)

-ACOSS-URSSAF (données cvs)

-DARES (données brutes)

-INSEE (données brutes)

-Banque de France (données brutes)

> Retrouvez toutes les données détaillées de suivi de conjoncture en région Occitanie et dans chacun des 13 départements sur [le site de la CERC Occitanie](#).

Avec le concours des Membres de la CERC

Avec le concours des Membres du GIE Réseau des CERC





Cellule Economique Régionale de la Construction en Occitanie

Siège Social et site de Toulouse

1, rue de la cité administrative - CS 80002
31074 Toulouse cedex 9
05 61 58 65 42

Site de Montpellier

520 Allée Henri II de Montmorency
34064 Montpellier cedex 2
04 34 46 67 48

www.cercoccitanie.fr

cerc-occitanie@i-carre.net - Siret 840 532 782 00017- APE 7490A

