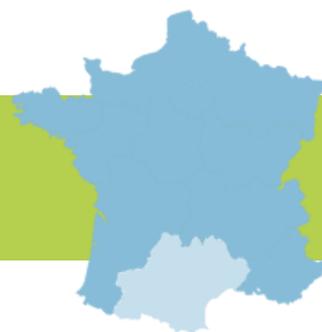


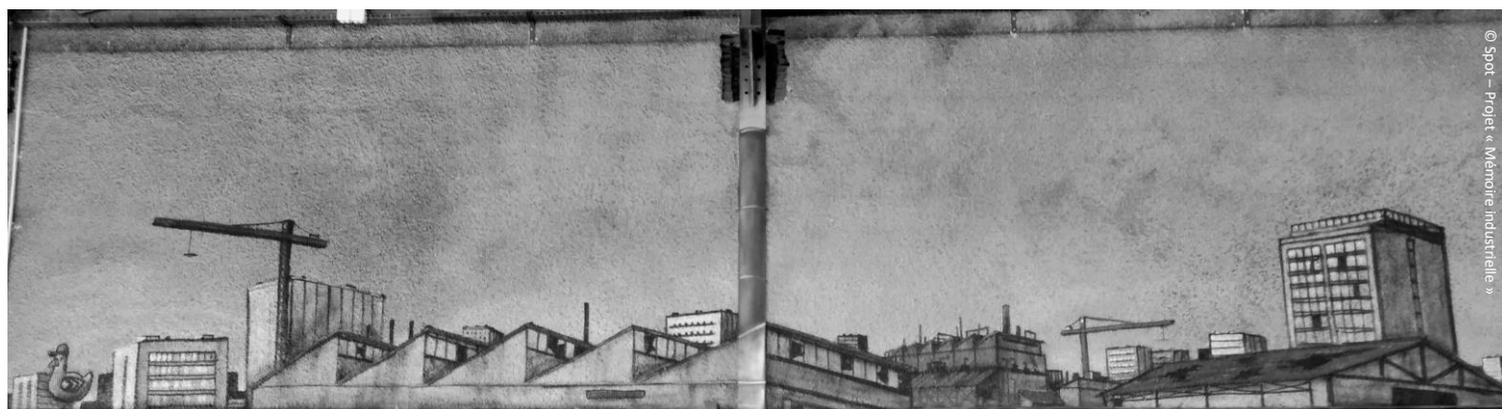
OCCITANIE



L'essentiel de la conjoncture filière Construction



Édition Décembre 2021



DERNIÈRES TENDANCES RÉGIONALES



Bâtiment

	En région		En France	
Logements autorisés à fin oct. 2021	49 800 logts	+14,6% ▲	468 000 logts	+17,9% ▲
Logements mis en chantier à fin oct. 2021	41 300 logts	+7,0% ▲	388 000 logts	+8,8% ▲
Mises en vente de logements à fin 3ème trim. 2021	10 270 logts	-3,2% ▼	100 492 logts	+10,9% ▲
Surfaces de locaux autorisés à fin oct. 2021	3 007 mill. m ²	-3,8% ▼	37 526 mill. m ²	+6,9% ▲
Surfaces de locaux mis en chantier à fin oct. 2021	2 120 mill. m ²	+9,8% ▲	24 949 mill. m ²	+1,1% ▲
Volume d'entretien-rénovation*(1) au 2ème trim. 2021		+13,9% ▲		+13,8% ▲
Carnets commandes entretien-réno* au 2ème trim. 2021	15,3 semaines	+1,5 ▲	15,8 semaines	+2,8 ▲

L'ensemble des indicateurs est mesuré sur une période de 12 mois, l'évolution est basée sur la même période de l'année précédente

*Données du trimestre, évolution 1 an

(1) Évolution du montant de facturation des entreprises pour des travaux d'entretien-rénovation

➤ Retrouvez un zoom sur la **construction neuve** par territoire sur [le site de la CERC Occitanie.](#)



Travaux Publics

	En région	En France
Activité récente au 3ème trim. 2021 (solde d'opinion, évol. 1 trim)	-15 ▼	-2 ▼
Prévisions d'activité pour le 4ème trim. 2021 (solde d'opinion, évol. 1 trim)	-16 ▼	+4 ▼
Carnets de commandes au 3ème trim. 2021 (moy. 4 derniers trim. en nb mois, évol. 4 trim. préc.)	4,9 mois ▼	6,2 mois ➡



Industrie des Matériaux

	En région		En France	
Production de BPE⁽²⁾ à fin sept. 2021	4 759 904 m ³	+13,1% ▲	41 102 217 m ³	+12,5% ▲
Production de granulats à fin sept. 2021	34 960 kt	+12,2% ▲	331 140 kt	+10,0% ▲

L'ensemble des indicateurs est mesuré sur une période de 12 mois, l'évolution est basée sur la même période de l'année précédente

Les indicateurs matériaux correspondent aux chiffres bruts

(2) Béton prêt à l'emploi





Emploi

	En région			En France		
Salariés Construction à fin 2ème trim. 2021	125 974 sal.	+4,1%	▲	1 530 360 sal.	+3,7%	▲
Intérimaires Construction ⁽³⁾ à fin août 2021	13 553 ETP	+11,0%	▲	144 840 ETP	+13,9%	▲
Demandeurs d'emploi ⁽⁴⁾ à fin 3ème trim. 2021	27 386 DEFM	-8,4%	▼	256 846 DEFM	-10,7%	▼

L'ensemble des indicateurs est mesuré sur une période de 12 mois, l'évolution est basée sur la même période de l'année précédente

(3) Moyenne des 3 derniers mois, évolution 1 an

(4) Nombre de demandeurs d'emploi en catégorie A recherchant un emploi dans la Construction à la fin de la période indiquée



Démographie des entreprises

	En région			En France		
Créations d'entr. hors micro-entr. à fin 3ème trim. 2021	3 924 créat.	+12,7%	▲	41 693 créat.	+19,6%	▲
Créations de micro-entreprises à fin 3ème trim. 2021	6 283 créat.	+18,1%	▲	48 169 créat.	+12,1%	▲
Défaillances d'entreprises à fin 2ème trim. 2021	469 défail.	-39,2%	▼	5 889 défail.	-30,5%	▼

L'ensemble des indicateurs est mesuré sur une période de 12 mois, l'évolution est basée sur la même période de l'année précédente

> Retrouvez toutes les données détaillées de suivi de conjoncture en région Occitanie et dans chacun des 13 départements sur [le site de la CERC Occitanie.](#)



PRINCIPALES TENDANCES DÉPARTEMENTALES SUR UN AN*

« Des spécificités territoriales... »

Département	C.N. logements	C.N. locaux	BPE	Salariés	Intérimaires	Dem. d'emplois	Défaillances
Ariège	500 logts +2,4% ▲	40 mill. m ² -5,9% ▼	74 684 m ³ +6,6% ▲	2 947 sal. +8,2% ▲	202 ETP +9,9% ▲	697 DEFM -7,7% ▼	6 ent. -45,5% ▼
Aude	2 000 logts +39,1% ▲	109 mill. m ² -1,0% ▬	275 801 m ³ +4,1% ▲	6 569 sal. +4,0% ▲	586 ETP +10,8% ▲	1 798 DEFM -6,8% ▼	24 ent. -46,7% ▼
Aveyron	1 200 logts +20,0% ▲	163 mill. m ² -7,6% ▼	243 101 m ³ +16,1% ▲	6 409 sal. +1,4% ▲	442 ETP +3,9% ▲	645 DEFM -14,7% ▼	11 ent. -31,3% ▼
Gard	4 700 logts +15,5% ▲	243 mill. m ² +9,9% ▲	548 263 m ³ +17,3% ▲	14 093 sal. +5,2% ▲	996 ETP +1,9% ▲	4 157 DEFM -6,7% ▼	71 ent. -34,3% ▼
Haute-Garonne	12 800 logts +5,3% ▲	466 mill. m ² -1,1% ▼	1 259 411 m ³ +16,3% ▲	37 184 sal. +2,7% ▲	5 389 ETP +17,5% ▲	6 024 DEFM -7,9% ▼	85 ent. -53,6% ▼
Gers	600 logts +0,8% ▬	81 mill. m ² -8,1% ▼	160 118 m ³ +15,5% ▲	3 288 sal. +4,7% ▲	359 ETP +25,6% ▲	409 DEFM -19,0% ▼	16 ent. +14,3% ▲
Hérault	10 700 logts -4,1% ▼	372 mill. m ² +39,5% ▲	1 101 495 m ³ +8,8% ▲	24 563 sal. +3,3% ▲	2 692 ETP +0,3% ▬	7 253 DEFM -5,8% ▼	149 ent. -18,6% ▼
Lot	800 logts +19,7% ▲	50 mill. m ² -28,1% ▼	90 652 m ³ +14,5% ▲	3 072 sal. +5,4% ▲	162 ETP +33,1% ▲	487 DEFM -16,5% ▼	8 ent. -55,6% ▼
Lozère	400 logts +34,8% ▲	46 mill. m ² -23,6% ▼	40 596 m ³ +0,0% ▬	1 804 sal. +4,8% ▲	57 ETP +11,9% ▲	134 DEFM +1,5% ▲	2 ent. +100,0% ▲
Hautes-Pyrénées	1 100 logts +51,9% ▲	80 mill. m ² +22,6% ▲	138 960 m ³ +8,0% ▲	4 281 sal. +5,7% ▲	579 ETP +13,7% ▲	877 DEFM -9,7% ▼	7 ent. -65,0% ▼
Pyrénées-Orientales	3 200 logts +1,5% ▲	162 mill. m ² +17,2% ▲	339 634 m ³ +9,9% ▲	9 593 sal. +6,1% ▲	724 ETP -1,1% ▼	2 585 DEFM -10,2% ▼	53 ent. -40,4% ▼
Tarn	1 900 logts +8,9% ▲	152 mill. m ² +5,7% ▲	290 475 m ³ +21,0% ▲	7 394 sal. +5,9% ▲	663 ETP +18,4% ▲	1 319 DEFM -16,4% ▼	21 ent. -46,2% ▼
Tarn-et-Garonne	1 500 logts +26,0% ▲	156 mill. m ² +101,7% ▲	196 714 m ³ +19,0% ▲	4 777 sal. +7,0% ▲	702 ETP +24,0% ▲	1 000 DEFM -10,7% ▼	16 ent. -63,6% ▼

C.N. logements : logements mis en chantier au cours des 12 derniers mois à fin octobre 2021
 C.N. locaux : locaux mis en chantier au cours des 12 derniers mois à fin octobre 2021
 BPE : production brute de BPE des 12 derniers mois à fin septembre 2021
 Salariés : effectifs salariés, en nombre de postes, à fin 2ème trimestre 2021
 Intérimaires : effectifs intérimaires employés en ETP brut dans la Construction, moyenne 3 mois à fin août 2021
 Dem. d'emplois : demandes d'emploi en fin de mois, de catégorie A, dans la Construction, à fin 3ème trimestre 2021
 Défaillances : nb de défaillances d'entreprises de la Construction, cumulées sur un 1 an à fin 2ème trimestre 2021

* Evolution sur 1 an par rapport à la même période de l'année précédente

Sources utilisées dans cette note de conjoncture :
 -SDES, Sit@del2 (logements en date réelle estimée et locaux en date de prise en compte)
 -SDES, ECLN (données brutes)
 -Réseau des CERC, résultats enquête entretien-rénovation -FNTP/INSEE
 -UNICEM (données brutes)
 -ACOSS-URSSAF (données cvs)
 -DARES (données brutes)

-INSEE (données brutes)
 -Banque de France (données brutes)
 - CAPEB
 - Leviers de la relance TP, Bâtiment et structures territoriales : CERC Occitanie/Vecteur Plus
 Champs BTP retenus : aménagement secondaire, démolition, équipements techniques, infrastructures, structures – gros œuvre, fonçage, génie civil, pavage, tunnelier, voirie, VRD

> Retrouvez toutes les données détaillées de suivi de conjoncture en région Occitanie et dans chacun des 13 départements sur [le site de la CERC Occitanie](#).

Avec le concours des Membres de la CERC
 Avec le concours des Membres du GIE Réseau des CERC



Cellule Economique Régionale de la Construction en Occitanie

Siège Social et site de Toulouse

1, rue de la cité administrative - CS 80002
31074 Toulouse cedex 9
05 61 58 65 42

Site de Montpellier

520 Allée Henri II de Montmorency
34064 Montpellier cedex 2
04 34 46 67 48

www.cercoccitanie.fr

cerc-occitanie@i-carre.net - Siret 840 532 782 00017- APE 7490A

