CONJONCTURE DE LA FILIÈRE CONSTRUCTION

Occitanie







OCCITANIE EN SYNTHÈSE

En France l'année 2017 est marquée par le retour d'une croissance qui s'est consolidée, + 2,0 % selon l'Insee, un record depuis 2011. En ce début d'année 2018, malgré des perspectives bien orientées dans la construction, l'activité du gros œuvre et des travaux publics pourrait subir le contrecoup des intempéries.

En Occitanie, l'activité 2017 dans le Bâtiment a été positive, tirée par le logement neuf et plus particulièrement par les deux métropoles. Les indicateurs laissent présager une hausse de l'activité malgré des incertitudes liées aux mesures relatives à l'accession au logement neuf, au CITE ou concernant le logement social. Pour les Travaux publics, le regain d'activité, modéré en 2017, devrait s'amplifier, sans retrouver pour autant les niveaux d'avant crise. Par ailleurs, la reprise s'accompagne de difficultés de recrutement soulignées en région, touchant en particulier les personnels qualifiés.

Les mises en chantier de logements neufs continuent de progresser affichant +25% en fin d'année 2017. Pour autant, les constructions neuves n'ont pas retrouvé le niveau d'avant crise.

L'évolution régionale est bien orientée par rapport au niveau national et la quasi-totalité des départements enregistre une évolution annuelle positive.

Les **logements autorisés** affichent également une hausse de +7,5%, ce qui permet de rester optimiste pour les mois à venir. Cette évolution régionale est sensiblement inférieure à celle du niveau national.

Les résultats sont également plus contrastés dans les territoires avec 4 départements dont le nombre de permis de construire a diminué.

Le marché de l'immobilier reste en progression avec plus de 4 000 logements réservés au 4ème trimestre 2017 (soit +0,4%). Cette amélioration est portée essentiellement par la commercialisation de logements collectifs. Le marché de logements individuels subit une nouvelle baisse des réservations.

Le marché de l'entretien-rénovation de logements connait une très légère progression fin 2017 (+0,4%), mais reste bien en deçà des résultats nationaux. L'activité en région est portée par le marché des maisons individuelles (+4,4%), les artisans confirment cette bonne dynamique.

La construction neuve de bâtiments non résidentiels reste en repli fin 2017 (-2,4%), avec une exception notable pour les locaux industriels (+26,5%). Les surfaces mises en chantiers se maintiennent ainsi à un niveau historiquement bas.

Néanmoins, une amélioration se dessine, confortée par la tendance au redressement des autorisations (+3,6% à fin 2017), cela laisse présager une amélioration du marché sur ce segment, en particulier pour les bureaux (+16,1%) et le secteur public (+11,1%).

Pour les **travaux publics**, l'opinion des chefs d'entreprises se caractérise par un fort optimisme quant à l'activité la plus récente. Les chefs d'entreprises sont plus inquiets concernant leur activité future, notamment sur le territoire ex-Midi-Pyrénées.

Concernant les **matériaux**, les statistiques sont plutôt en amélioration mais les disparités sont fortes entre les territoires. L'activité globale en évolution annuelle est marquée par :

- Une hausse (+1,5%) de la production de granulats (dont les travaux publics sont le principal client) à fin septembre 2017,
- un léger repli de -0,9% de la production de béton prêt à l'emploi (essentiellement utilisé par le Bâtiment) à fin septembre 2017,
- une relative progression de la **consommation de ciment** (+1,0%) à fin juin 2017.

En lien avec la reprise, les données de l'emploi et du marché du travail poursuivent leur amélioration :

- L'emploi salarié voit ses effectifs augmenter fin décembre 2017 (+1,6%), un bon résultat par rapport au national mais qui masque des fortes disparités territoriales : l'essentiel des créations d'emplois est concentré dans les départements des deux métropoles.
- L'intérim progresse encore fortement à fin novembre (+15,2%).
- Le nombre de **demandeurs d'emplois** dans les métiers du BTP poursuit son repli à la fin de l'année (-8,4%) et ce dans tous les départements.

L'évolution de l'appareil de production semble également toujours favorable. Les **défaillances d'entreprises** ont diminué de 20%, au 4ème trimestre 2017, entrainant une baisse des salariés impactés (-22%). Les **créations d'entreprises** (tous statuts confondus) sont en hausse au cours du dernier trimestre 2017 (+12,5%), avec un point particulièrement positif : elles sont largement tirées par les créations hors micro-entrepreneurs (+23,4%).

Les 5 tendances clés du trimestre...

+25,0%

+2%

-2,4%

-0,9%

+1,6%

Logements mis en chantier à fin déc. 2017

Logements collectifs réservés à fin déc. 2017 (cumul 12 mois) Surfaces de locaux mises en chantier à fin déc. 2017

Production de BPE à fin sept. 2017

Nombre de salariés à fin déc. 2017





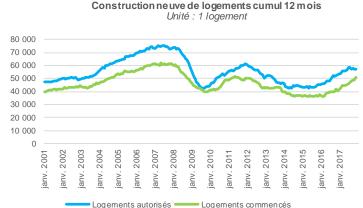
		Occi	tanie	France			
Bâtiment résidentiel - construction neuve							
Logements mis en chantier Situation à fin décembre 20 17 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+25,0%		50 790 lgts	+15,7%		418 921 lgts	
Logements autorisés Situation à fin décembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+7,5%		57 273 lgts	+8,2%		497 003 lgts	
Bâtiment résidentiel - commercialisation							
Réservations de logements (indiv. + coll.) Au 4° trimestre 2017 (évol 1 an)	+0,4%	=	4 071 lgts	-3,8%	•	34 710 lgts	
Encours de logements (indiv + coll.) A la fin du 4° trimestre 2017 (évol 1 an)	+3,8%		10 156 lgts	+0,4%	=	103 922 lgts	
Prix des logements collectifs Au 4° trimestre 2017 (évol 1 an)	-1,3%	•	3 564 €/m²	0,1%	=	4 009 €/m²	
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro							
Travaux liés à l'éco-PTZ Nb d'éco-ptz au 3ème trim.2017 Cumul 12 mois (évol. 1an)	-1,2%	•	1 518 éco-ptz	+2,1%		16 468 éco-ptz	
Bâtiment non résidentiel - construction neuve							
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin décembre 20 17 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	-2,4%	•	2 350 mill. m²	+5,8%		25 972 mill. m²	
Surface de locaux autorisés Situation à fin décembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	+3,6%	A	4 008 mill. m²	+7,1%	A	40 564 mill. m²	
Travaux publics							
Activité récente Au 4°trimestre 2017 (évol 1 trimestre, solde d'opinion)	31	33			=	40	
Prévisions d'activité Pour le 1º trimestre 2018	5	-36			•	1	
Carnets de commandes Au 4° trimestre 2017 (évol 1 an), moyenne des 4 derniers trimestres en nombre de mois	4,9	+6,1		+0,4 mois		5,8 m o is	
Matériaux							
Production BPE Au 3ème trim. 2017 cumul 12 mois (évol 1 an), en m3	-0,9%	=	4 253 023 m3	+3,7%		37 325 335 m3	
Production Granulats Au 3 ème trim. 2017 cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de tonnes	+1,5%		34 074 kt	+0,7%	=	302 084 kt	
Consommation ciment Au 2ème trim. 2017 cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de tonnes	+1,0%	=	2 156 kt	+1,9%		17 687 kt	
Appareil de production							
Emplois salariés dans la construction A la fin du 3° trimestre 2017 (évol 1 an)	+1,6%		113 099 s al.	+1,2%		1 375 142 sal.	
Intérimaires dans la Construction Moyenne 3 derniers mois à fin nov. 2017 (évol 1 an)	+15,2%		14 498 ETP	+12,7%		139 410 ETP	
Demandeurs d'emplois Bât.et TP (cat. A) Situation à fin décembre 2017 (évol 1 an)	-8,4%	\blacksquare	33 196 DEFM	-7,5%	\blacksquare	325 475 DEFM	



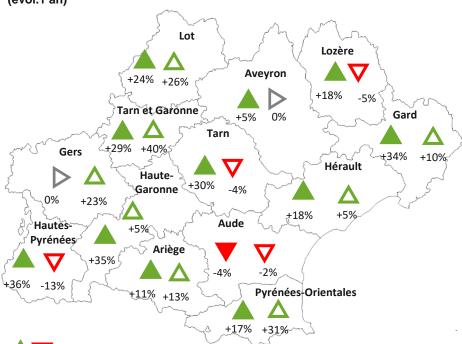


BÂTIMENT RÉSIDENTIEL

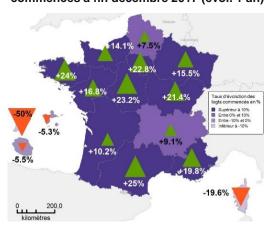
La construction neuve de logements (date réelle estimée)	4 ^{ème} trimestre 2017 Evol 1 an							
Total logements commencés	50 790 lgts	+25,0%	A					
Dont individuels purs	16 675 lgts	+15,4%	A					
Dont individuels groupés	6 522 lgts	+23,1%	A					
Dont collectifs (y compris résidences)	27 593 lgts	+32,1%	A					
Total logements autorisés	57 273 lgts	+7,5%						
Dont individuels purs	19 510 lgts	+16,0%	A					
Dont individuels groupés	7 870 lgts	+1,4%	A					
Dont collectifs (y compris résidences)	29 893 lgts	+4,3%	A					



Evolutions départementales de la construction neuve à fin décembre 2017 (évol.1 an)



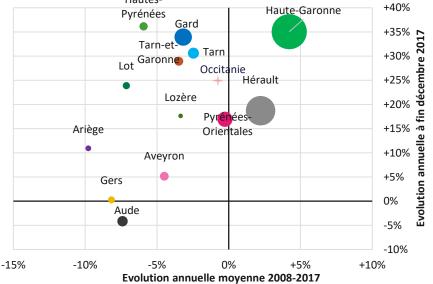
Évolutions régionales des logements commencés à fin décembre 2017 (évol. 1 an)



△▼ Logements autorisés

Logements commencés

Les mises en chantier de logements
Evolutions comparées courte période / longue période
Unité: % d'évolution à 1 an / % d'évolution annuelle moyenne 2008-2017
La taille des bulles est proportionnelle aux mises en chantiers des 12 derniers mois
Hautes-



* Note de lecture : Les mises en chantier de logements dans l'Ariège diminuent de 11% par rapport à la même période de l'année précédente et sont en repli de 10% par rapport au nombre moyen annuel de logements mis en chantier sur la période 2008-2017.

Source : SDES, Sit @del2, estimations à fin décembre 2017





BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | COMMERCIALISATION DE LOGEMENTS NEUFS

La commercialisation de logements neufs collectifs	4° trimestre 2017 - Evol 1 an						
Commercialis	ation au cours du trim	nestre					
Mises en vente ⁽¹⁾	2 801 lgts	-23,0% ▼					
Réservations ⁽²⁾	3 715 lgts	+2,0% ▲					
Stock disponible ⁽³⁾ (à la fin du trimestre)	9 283 lgts	+7,0% ▲					
Prix des logements collectifs*	3 564 €/m²	-1,3% ▼					
Commercialisation a	au cours des 4 derniers	s trimestres					
Mises en vente	13 415 lgts	+5,8% ▲					
Réservations	13 990 lgts	+11,6%					
A							

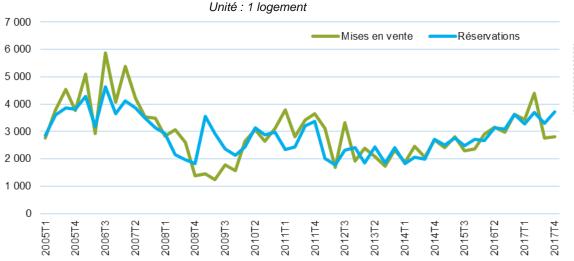
Sources :

SOeS, ECLN (données brutes) - En raison d'éventuels rattrapages, les données des trimestres précédents sont révisées et celles du trimestre courant sont considérées comme provisoires

*Estimation CERC sur la base des prix constatés en Languedoc-Roussillon et Midi-Pyrénées, pondérés par le nombre de réservations

- (1) Mises en vente : nouveaux logements proposés à la commercialisation au cours du trimestre
- (2) Réservations : réservations à la vente avec dépôts d'arrhes
- (3) Stock disponible : logements proposés à la vente non encore réservés

Commercialisation trimestrielle de logements neufs collectifs



Avertissement:

L'enquête ECLN couvre les permis de 5 logements et plus destinés à la vente aux particuliers



Les 2 métropoles concentrent :
73% des appartements réservés
78% des appartements mis en vente
68% des encours de logements

Encours trimestriel de logements neufs collectifs Unité: 1 logement 12 000 10 000 8 000 6 000 4 000 2 000 2008T 2009T 2012T 2013T 2005T 2006T 2017T stock achevé stock en cours de construction stock en projet -





BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | COMMERCIALISATION DE LOGEMENTS NEUFS

La commercialisation de logements neufs individuels	4° trimestre 2017 - Evol 1 an					
Commercialisation	on au cours du trimestr	e				
Mises en vente ⁽¹⁾	215 lgts	-48,2%	▼			
Réservations ⁽²⁾	356 lgts	-13,4%	▼			
Stock disponible ⁽³⁾ (à la fin du trimestre)	873 lgts	-21,4%	▼			
Prix de vente en €uros*	243 001 €	+7,6%	A			
Commercialisation au c	ours des 4 derniers trir	nestres				
Mises en vente	1 144 lgts	-27,4%	▼			
Réservations	1 414 lgts	-4,7%	▼			

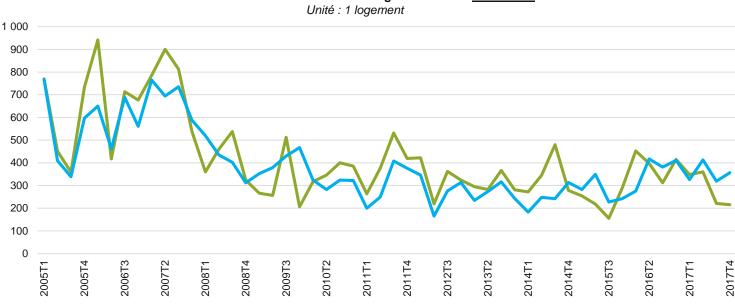
Sources :

SOeS, ECLN (données brutes) - En raison d'éventuels rattrapages, les données des trimestres précédents sont révisées et celles du trimestre courant sont considérées comme provisoires

*Estimation CERC sur la base des prix constatés en Languedoc-Roussillon et Midi-Pyrénées, pondérés par le nombre de réservations

- (1) Mises en vente : nouveaux logements proposés à la commercialisation au cours du trimestre
- (2) Réservations : réservations à la vente avec dépôts d'arrhes
- (3) Stock disponible : logements proposés à la vente non encore réservés

Commercialisation trimestrielle de logements neufs individuels



Mises en vente

Encours trimestriel de logements neufs individuels



80% des maisons réservées sont concentrées en Haute Garonne et dans l'Hérault.

Les réservations à la vente de maisons individuelles portent sur un volume faible : 1 414 maisons sur 12 mois.

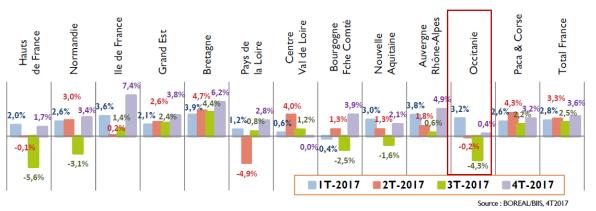
Les résultats de l'enquête portent sur des programmes immobiliers individuels de 5 logements et plus destinés à la vente aux particuliers.





Réservations

BÂTIMENT RÉSIDENTIEL



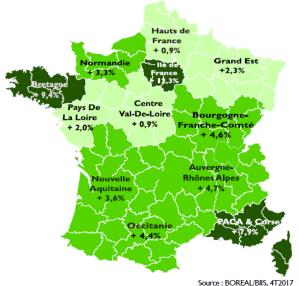
Sources:

Baromètre Observatoire de la Rénovation, de l'Entretien et de l'Amélioration du Logement - réalisé par le cabinet BIIS pour le compte de l'Anah et du CAH.

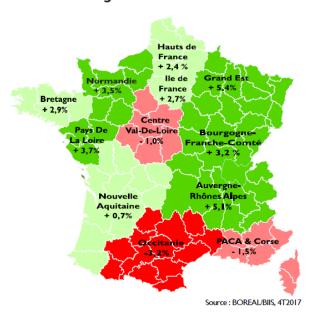
* Activité en valeur (montant des chantiers terminés au cours du trimestre), évolution par rapport au trimestre précédent, données non

Evolution de l'activité d'entretien-amélioration au 4ème trimestre 2017...

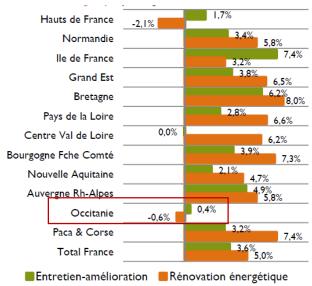
...en maisons individuelles



...en logements collectifs



Activité de l'entretien rénovation vs rénovation énergétique



Source: BOREAL/BIIS, 4T2017





OCCITANIE FINANCEMENT

PRÊT A TAUX ZERO

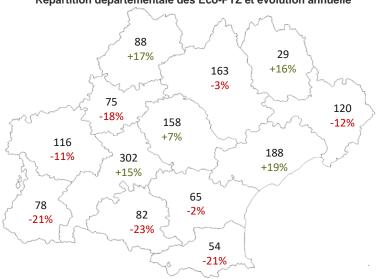
Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	3° trimestre 2017 - Evol 1 an						
Montant moyen des travaux	17 281 €	-0,7% =					
Nombre d'ÉCO-PTZ	1518	-1,2% ▼					

L'éco-PTZ permet de bénéficier d'un prêt à taux zéro de 30 000 euros maximum pour financer des travaux d'éco-rénovation.

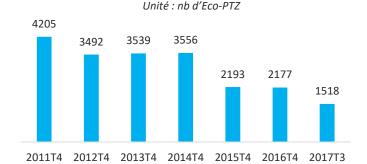
Il s'adresse aux propriétaires, qu'ils habitent le logement, ou qu'ils le mettent en location.

Les travaux doivent être réalisés par des entreprises RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).

Répartition départementale des Eco-PTZ et évolution annuelle



Distribution d'Eco-PTZ sur 12 mois



Prêts à 0% PTZ+	3° trimestre - Evol 1 an							
	Dans le neuf							
Nombre de prêts délivrés	2 209	-3,5%	▼					
Dans l'ancien								
Nombre de prêts délivrés	481	-21,0%	V					

Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant. Le montant est limité à 40% de l'achat du logement neuf.

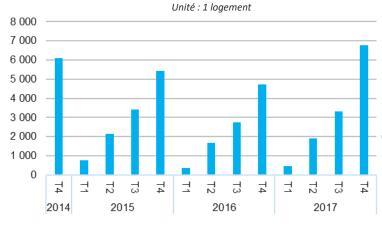
Depuis le 1er janvier 2015, il est également ouvert à l'achat de logements anciens à réhabiliter en milieu rural.

Source : SGFGAS (données brutes)

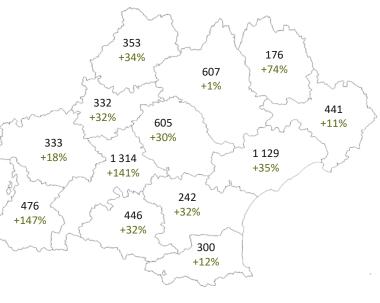
HABITER MIEUX (logement privés hors logement social)

Nombre de logements rénovés via le programme Habiter Mieux								
3° trimestre - Evol 1 an								
Occitanie	6 754	43% 🔺						
Languedoc-Roussillon	504	28% ▲						
Midi-Pyrénées	1 359	52 % ▲						

Evolution trimestrielle du nombre de logements rénovés via le dispositif Habiter Mieux



Répartition départementale des logements rénovés et évolution annuelle



Source : ANAH



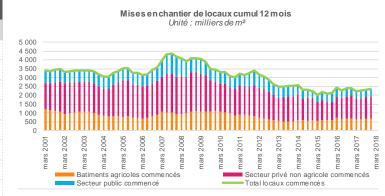


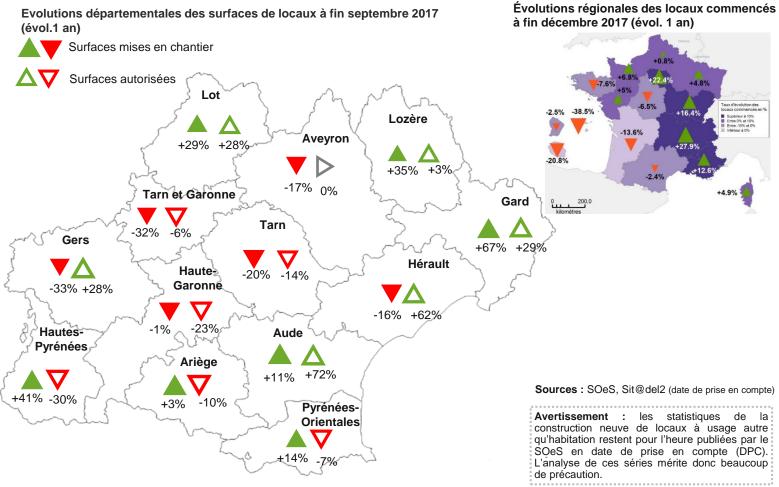
BÂTIMENTS NON-RÉSIDENTIELS

Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin dec. 2017 - Cumul 12 mois - Evol 1 an							
Total locaux commencés	2 350 mill. m ²	-2,4%	▼					
Bâtiments agricoles	669 mill. m²	+0,6%	=					
Secteur privé non agricole	1 226 mill. m²	-6,3%	T					
Dont locaux industriels	174 mill. m²	+26,5%	A					
Dont commerces	286 mill. m²	-12,6%	_					
Dont bureaux	273 mill. m²	-14,7%	▼					
Dont entrepôts	350 mill. m²	-9,4%	▼					
Dont autres locaux	142 mill. m²	+4,3%	A					
Secteur public	454 mill. m²	+4,8%	A					

			Co	nstr	uctio	n ne Unit		le loc			ıl 12	mois					
6 000 —																	
5 000 —							^		~	✓			_				
4 000 🛹	مِي	~	_	_	/		4	John	\subset		1	_				~	_
3 000			~~		<u></u>				~~	<u> </u>	~			\		_	
2 000 —												_		~	~	\sim	_
1 000 —																	
0 - 100	3002	: 003	5004	5005	9003	2003	8008	600	010	110	2012	:013	5014	015	910	2017	018
janv. 2 001	janv. 2 002	janv. 2 003	janv. 2 004	janv. 2 005	janv. 2 006	janv. 2 007	janv. 2 008	janv. 2 009	janv. 2010	janv. 2011	janv. 2012	janv. 2013	janv. 2014	janv. 2015	janv. 2016	janv. 2017	janv. 2018
						risés					mme						

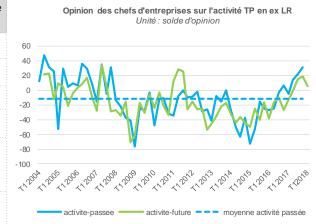
Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin dec. 2017 - Cumul 12 mois - Evol 1 an						
Total locaux commencés	4 008 mill. m ²	+3,6%	A				
Bâtiments agricoles	1 220 mill. m²	+13,2%	A				
Secteur privé non agricole	2 095 mill. m²	-3,3%	▼				
Dont locaux industriels	335 mill. m²	+9,6%	A				
Dont commerces	503 mill. m²	-22,1%	▼				
Dont bureaux	450 mill. m²	+16,1%	A				
Dont entrepôts	572 mill. m²	-6,6%	▼				
Dont autres locaux	234 mill. m²	+9,2%	A				
Secteur public	693 mill. m²	+11,1%	A				





TRAVAUX PUBLICS

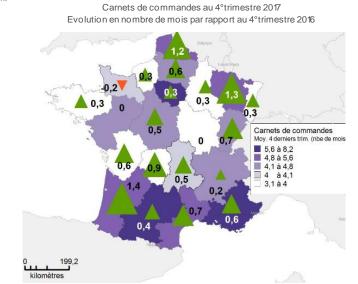
	Ex LR						
	Evolution a	Moyenne de longue période*					
Activité récente ⁽¹⁾	31		A	-11			
Prévisions d'activité ⁽¹⁾	5		•	-16			
Effectifs futurs ⁽¹⁾	36		A	-3,3			
Carnets de commandes ⁽²⁾	4,9 mois	+0,7 mois	A	4,9 mois			
Entreprises n'ayant pas de limites à l'accroissement de leur production ⁽³⁾	36%	+6 pts	A	18%			
Entreprises citant l'insuffisance de la demande comme contrainte à l'accroissement de leur production ⁽³⁾	33%	-20 pts	•	38%			



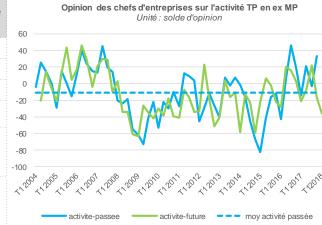
- solde d'opinion (écart entre% des réponses « en hausse » et % des réponses « en baisse »), évol. 1 trim.
- moyenne des 4 derniers trimestres, en nombre de mois, évol. 1 an
- (2) moyenne des 4 derniers trimestres, en nomb (3) % d'entreprises * Moyenne de longue période depuis 1er trim. 2004

Clé de lecture :

L'activité récente du Languedoc-Roussillon est en hausse de 31 points, il s'agit de la différence entre le pourcentage de chefs d'entreprises ayant exprimé une opinion positive et ceux ayant exprimé une opinion négative. Ce qui traduit une opinion en hausse de l'activité du dernier trimestre, de la part des chefs d'entreprises interrogés.



	Ex MP							
	Evolution a		Moyenne de longue période*					
Activité récente ⁽¹⁾	33	}	A	-11				
Prévisions d'activité ⁽¹⁾	-36	5	▼	-13				
Effectifs futurs ⁽¹⁾	-7		A	-5,4				
Carnets de commandes ⁽²⁾	6,1 mois	+0,4 mois	A	5,2 mois				
Entreprises n'ayant pas de limites à l'accroissement de leur production ⁽³⁾	32%	-3 pts	•	21%				
Entreprises citant l'insuffisance de la demande comme contrainte à l'accroissement de leur production ⁽³⁾	20%	-33 pts	•	40%				



- solde d'opinion (écart entre% des réponses « en hausse » et % des réponses « en baisse »), évol. 1 trim.
- moyenne des 4 derniers trimestres, en nombre de mois, évol. 1 an
- % d'entreprises

Source: Enquête trimestrielle FNTP/INSEE



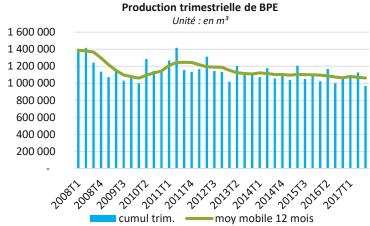


Moyenne de longue période depuis 1er trim. 2004

BETON PRÊT A L'EMPLOI |

La production de béton prêt à l'emploi - 3° trim.2017 Production sur les 3 derniers mois - évol. 1 an Production trimestrielle 969 754 m3 -3,0% Production sur 12 mois glissants - évol. 1 an Production cumul 12 mois 4 253 023 m3 -0,9% =

Languedoc-Roussillon : +1% évolution 1 an Midi-Pyrénées : -7% évolution 1 an



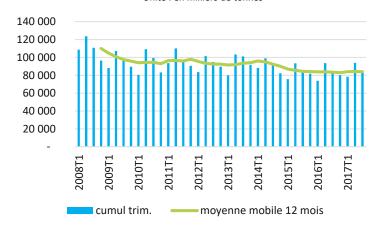
GRANULATS

La production de granulats - 3° trim.2017 Production sur les 3 derniers mois - évol. 1 an Production trimestrielle 8 3 93 kt -10,5% Production sur 12 mois glissants - évol. 1 an Production cumul 12 mois 34 074 kt +1,5% ▲

Languedoc-Roussillon : -10% évolution 1 an Midi-Pyrénées : +9% évolution 1 an

Production trimestrielle de granulats

Unité : en milliers de tonnes



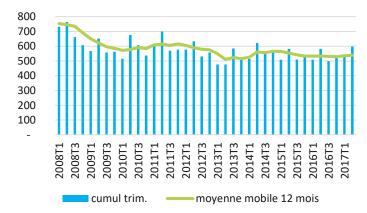
CIMENT

La consommation de ciment - 2° trim.2017								
Production sur les 3 derniers mois - évol. 1 an								
Consommation trimestrielle	598 kt	+2,7%	A					
Production sur 12 mois glissants - évol. 1 an								
Consommation cumul 12 mois	2 156 kt	+1,0%	=					

Languedoc-Roussillon : -3% évolution 1 an Midi-Pyrénées : +5% évolution 1 an

Consommation trimestrielle de ciment

Unité : en milliers de tonnes



Sources:

UNICEM pour le BPE et les granulats, SFIC pour le ciment (données brutes, non cvs, non cjo)



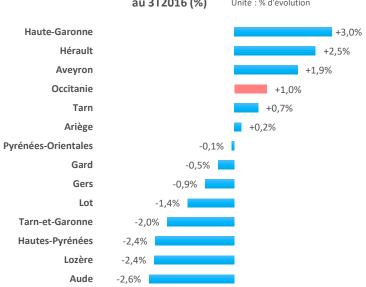


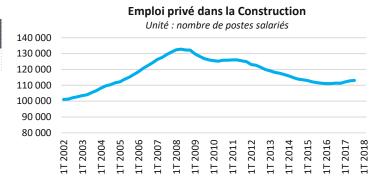
EMPLOI SALARIÉ

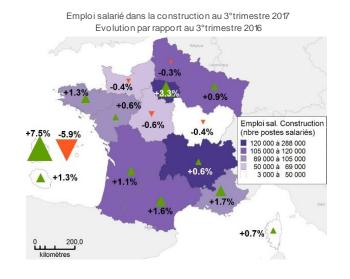
Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	3° trimestre	2017 - Evol 1	. an
Nombre de postes salariés Construction	113 099 sal.	+1,6%	A

Sources: ACOSS – URSSAF (données cvs)

L'emploi salarié dans les départements moyenne du 4T2016 au 3T2017 / moyenne du 4T2015 au 3T2016 (%) Unité : % d'évolution







EMPLOI INTÉRIMAIRE

Emploi intérimaire Construction (en équivalents temps plein - brut)	Novembre 2017 - Evol 1 an				
Intérimaires Construction en Novembre 2017	15 354 ETP	+15,4%	A		
Nombre moyen d'intérimaires dans la Construction au cours des 3 derniers mois à fin Novembre 2017	14 498 ETP	+15,2%	A		
Nombre moyen d'intérimaires dans la Construction au cours des 12 derniers mois à fin Novembre 2017	12 746 ETP	+12,3%	A		

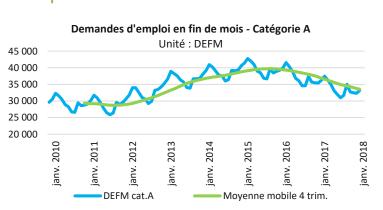
Sources : ACOSS-URSSAF (données cvs)

Emploi intérimaire dans la Construction Unité: ETP 18 000 16 000 14 000 12 000 10 000 6 000 4 000 2 000 2010 2015 2016 2018 2006 2009 2012 2013 2014 2017 2002 2003 2004 2005 2007 2008 2011 2001 janv. Intérimaires Moyenne mobile 12 mois

DEMANDEURS D'EMPLOIS EN FIN DE MOIS

Demandes d'emplois en fin de mois (catégorie A)	Décembre 201	.7 - Evol 1	an
DEFM Construction	33 196 DEFM	-8,4%	▼
DEFM tous secteurs économiques	375 931 DEFM	+0,3%	=
% Construction / Ensemble de l'activité	9%	-0,0 pts	=

Source: Pôle emploi



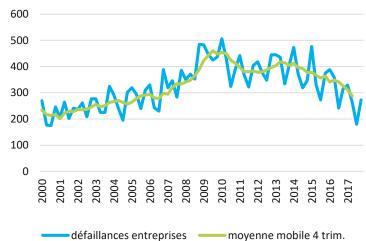




DÉFAILLANCES D'ENTREPRISES

défaillances d'entreprises dans le secteur de la Construction	4° trimestre 2017 - Evol 1 an				
Défaillances au cours du trimestre	273 défaillances	-13,6%	▼		
Défaillances cumulées des 4 derniers trim.	1 047 défaillances	-19,8%	▼		
Effectifs salariés des entreprises défaillantes au cours du trimestre	479 salariés	-21,7%	•		
Effectifs salariés des entreprises défaillantes au cours des 4 derniers trimestres	2 260 salariés	-22,4%	•		

Source : Banque de France (données brutes)



Défaillances d'entreprises de la construction

CRÉATIONS D'ENTREPRISES

créations d'entreprises dans le secteur de la Construction	4° trimestre 2017 - Evol 1 an					
Créations au cours du trimestre	1 695 créations	+12,5%	A			
dont créations hors micro- entrepreneurs	1 349 créations	+23,4%	A			
Créations au cours des 4 derniers trimestres	6 932 créations	-5,9%	•			
dont créations hors micro- entrepreneurs	5 247 créations	+5,4%	A			

Source: INSEE (données brutes)





LANGUEDOC-ROUSSILLON

	Ex Languedoc- Roussillon			Occit	anie	
Bâtiment résidentiel - construction neuve						
Logements mis en chantier Situation à fin décembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+19,1%		23 835 lgts	+25,0%		50 790 lgts
Logements autorisés Situation à fin décembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+9,6%		27 757 lgts	+7,5%		57 273 lgts
Bâtiment résidentiel - commercialisation						
Réservations de logements (indiv. + coll.) Au 4°trimestre 2017 (évol 1an)				+0,4%	=	4 071 lgts
Encours de logements (indiv + coll.) A la fin du 4° trimestre 2017 (évol 1 an)			ponibles au ccitanie	+3,8%		10 156 lgts
Prix des logements collectifs Au 4° trimestre 2017 (évol 1 an)				-1,3%	•	3 564 €/m ²
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro						
Travaux liés à l'éco-PTZ Nb d'éco-ptz au 3ème trim.2017 Cumul 12 mois (évol. 1an)	+0,4%	=	456 éco-ptz	-1,2%	•	1 518 éco-ptz
Bâtiment non résidentiel - construction neuve						
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin décembre 20 17 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	+9,8%	A	929 mill. m²	-2,4%	•	2 350 mill. m²
Surface de locaux autorisés Situation à fin décembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	+35,3%	A	1 699 mill. m²	+3,6%		4 008 mill. m²
Travaux Publics						
Activité récente Au 4° trimestre 2017 (évol 1 trimestre, solde d'opinion)			31			
Prévisions d'activité Pour le 1° trimestre 2018		•	5			
Carnets de commandes Au 4° trimestre 2017 (évol 1 an), moyenne des 4 derniers trimestres en nombre de mois	+0,7 mois		4,9 m o is			
Matériaux						
Production BPE Au 3ème trim. 20 17 cumul 12 mois (évol 1 an), en m3	-3,2%	•	2 129 365 m3	-0,9%	=	4 253 023 m3
Production Granulats Au 3ème trim. 20 17 cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de tonnes	-9,9%	•	12 347 kt	+1,5%		34 074 kt
Consommation ciment Au 2ème trim. 2017 cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de tonnes	-3,0%	•	1 016 kt	+1,0%	=	2 156 kt
Appareil de production						
Emplois salariés dans la construction A la fin du 3° trimestre 2017 (évol 1 an)	+1,0%		50 640 sal.	+1,6%		113 099 sal.
Intérimaires dans la Construction Moyenne 3 derniers mois à fin nov. 2017 (évol 1 an)	+11,9%		5 311 ETP	+15,2%		14 498 ETP
Demandeurs d'emplois Bât.et TP (cat. A) Situation à fin décembre 2017 (évol 1 an)	-7,7%	•	19 846 DEFM	-8,4%	•	33 196 DEFM





MIDI-PYRÉNÉES

	Ex Midi-Pyrénées		Occitanie			
Bâtiment résidentiel - construction neuve						
Logements mis en chantier Situation à fin décembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+30,6%		26 955 lgts	+25,0%		50 790 lgts
Logements autorisés Situation à fin décembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+5,7%		29 516 lgts	+7,5%		57 273 lgts
Bâtiment résidentiel - commercialisation						
Réservations de logements (indiv. + coll.) Au 4°trimestre 2017 (évol 1 an)				+0,4%	=	4 071 lgts
Encours de logements (indiv + coll.) A la fin du 4° trimestre 2017 (évol 1 an)			ponibles au ccitanie	+3,8%		10 156 lgts
Prix des logements collectifs Au 4° trimestre 2017 (évol 1 an)				-1,3%	•	3 564 €/m²
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro						
Travaux liés à l'éco-PTZ Nb d'éco-ptz au 3ème trim.2017 Cumul 12 mois (évol. 1an)	-1,8%	V	1 062 éco-ptz	-1,2%	•	1 518 éco-ptz
Bâtiment non résidentiel - construction neuve						
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin décembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	-9,0%	•	1 422 m ill. m²	-2,4%	V	2 350 mill. m²
Surface de locaux autorisés Situation à fin décembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	-11,6%	•	2 309 mill. m²	+3,6%		4 008 mill. m²
Travaux Publics						
Activité récente Au 4°trimestre 2017 (évol 1 trimestre, solde d'opinion)			33			
Prévisions d'activité Pour le 1° trimestre 2018		•	-36			
Carnets de commandes Au 4° trimestre 2017 (évol 1 an), moyenne des 4 derniers trimestres en nombre de mois	+0,4 mois		6,1 m o is			
Matériaux						
Production BPE Au 3 ème trim. 2017 cumul 12 mois (évol 1 an), en m3	+1,5%		2 123 658 m 3	-0,9%	=	4 253 023 m 3
Production Granulats Au 3ème trim. 2017 cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de tonnes	+16,5%		21 727 kt	+1,5%		34 074 kt
Consommation ciment Au 2ème trim. 2017 cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de tonnes	+4,9%		1 140 kt	+1,0%	=	2 156 kt
Appareil de production						
Emplois salariés dans la construction A la fin du 3° trimestre 2017 (évol 1 an)	+2,0%		62 459 sal.	+1,6%		113 099 sal.
Intérimaires dans la Construction Moyenne 3 derniers mois à fin nov. 2017 (évol 1an)	+17,3%		9 187 ETP	+15,2%		14 498 ETP
Demandeurs d'emplois Bât.et TP (cat. A) Situation à fin décembre 2017 (évol 1 an)	-9,4%	•	13 350 DEFM	-8,4%	•	33 196 DEFM





	Ariège		O ccitanie			
Bâtiment résidentiel - construction neuve						
Logements mis en chantier Situation à fin décembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+10,9%		518 lgts	+25,0%		50 790 lgts
Logements autorisés Situation à fin décembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+13,1%	A	595 lgts	+7,5%	A	57 273 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro						
Travaux liés à l'éco-PTZ Nb d'éco-ptz au 3ème trim.2017 Cumul 12 mois (évol. 1an)	-23,4%	•	82 éco-ptz	-1,2%	•	1 518 éco-ptz
Bâtiment non résidentiel - construction neuve						
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin décembre 20 17 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	+2,6%		49 mill. m²	-2,4%	•	2 350 mill. m²
Surface de locaux autorisés Situation à fin décembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	-9,7%	•	90 mill. m²	+3,6%	A	4 008 mill. m²
Matériaux						
Production BPE Au 3 ême trim. 2017 cumul 12 mois (évol 1 an), en m3	-9,8%	•	62 713 m3	-0,9%	=	4 253 023 m 3
Consommation ciment Au 2ème trim. 20 17 cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de tonnes	n.s		n.s	+1,0%	=	2 156 kt
Appareil de production						
Emplois salariés dans la construction A la fin du 3° trimestre 2017 (évol 1 an)	-0,9%	=	2 451 sal.	+1,6%		113 099 sal.
Intérimaires dans la Construction Moyenne 3 derniers mois à fin nov. 2017 (évol 1 an)	+13,3%		171 ETP	+15,2%		14 498 ETP
Demandeurs d'emplois Bât.et TP (cat. A) Situation à fin décembre 2017 (évol 1 an)	-2,3%	•	882 DEFM	-8,4%	•	33 196 DEFM





	Aude		O ccitanie		anie	
Bâtiment résidentiel - construction neuve						
Logements mis en chantier Situation à fin décembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	-4,1%	•	1 689 lgts	+25,0%		50 790 lgts
Logements autorisés Situation à fin décembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	-2,0%	•	1882 lgts	+7,5%	A	57 273 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro						
Travaux liés à l'éco-PTZ Nb d'éco-ptz au 3 ème trim.20 17 Cumul 12 mois (évol. 1an)	-1,5%	•	65 éco-ptz	-1,2%	•	1 518 éco-ptz
Bâtiment non résidentiel - construction neuve						
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin décembre 20 17 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	+10,6%	A	105 mill. m²	-2,4%	•	2 350 mill. m²
Surface de locaux autorisés Situation à fin décembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	+72,4%	A	308 mill. m²	+3,6%	A	4 008 mill. m²
Matériaux						
Production BPE Au 3ème trim. 20 17 cumul 12 mois (évol 1 an), en m3	-9,3%	•	239 577 m3	+2,5%	A	4 030 294 m3
Consommation ciment Au 2ème trim. 2017 cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de tonnes	+5,5%		133 kt	+2,4%		908 kt
Appareil de production						
Emplois salariés dans la construction A la fin du 3° trimestre 2017 (évol 1an)	-0,3%	=	5 832 sal.	+1,6%		113 099 sal.
Intérimaires dans la Construction M oyenne 3 derniers mois à fin nov. 2017 (évol 1 an)	+12,3%		551 ETP	+15,2%		14 498 ETP
Demandeurs d'emplois Bât.et TP (cat. A) Situation à fin décembre 2017 (évol 1an)	-10,6%	•	2 271 DEFM	-8,4%	•	33 196 DEFM





	Aveyron		O ccitanie			
Bâtiment résidentiel - construction neuve						
Logements mis en chantier Situation à fin décembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+5,1%		1 207 lgts	+25,0%		50 790 lgts
Logements autorisés Situation à fin décembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+0,1%	=	1 457 lgts	+7,5%		57 273 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro						
Travaux liés à l'éco-PTZ Nb d'éco-ptz au 3 ème trim.2017 Cumul 12 mois (évol. 1an)	-3,0%	•	163 éco-ptz	-1,2%	•	1 518 éco-ptz
Bâtiment non résidentiel - construction neuve						
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin décembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	-16,7%	•	208 mill. m²	-2,4%	•	2 350 mill. m²
Surface de locaux autorisés Situation à fin décembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	0,0%	=	365 mill. m²	+3,6%	A	4 008 mill. m²
Matériaux						
Production BPE Au 3ème trim. 2017 cumul 12 mois (évol 1 an), en m3	+0,6%	=	209 264 m3	-0,9%	=	4 253 023 m 3
Consommation ciment Au 2ème trim. 2017 cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de tonnes	n.s	•	n.s	+1,0%	=	2 156 kt
Appareil de production						
Emplois salariés dans la construction A la fin du 3° trimestre 20 17 (évol 1 an)	+1,4%		6 101 sal.	+1,6%		113 099 sal.
Intérimaires dans la Construction M oyenne 3 derniers mois à fin nov. 2017 (évol 1 an)	+34,7%		571 ETP	+15,2%		14 498 ETP
Demandeurs d'emplois Bât.et TP (cat. A) Situation à fin décembre 2017 (évol 1an)	-7,0%	•	779 DEFM	-8,4%	•	33 196 DEFM





	Gard		O ccitanie		
Bâtiment résidentiel - construction neuve					
Logements mis en chantier Situation à fin décembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+33,9% ▲	4 733 lgts	+25,0%	A	50 790 lgts
Logements autorisés Situation à fin décembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+10,0% 🛦	5 504 lgts	+7,5%	A	57 273 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro					
Travaux liés à l'éco-PTZ Nb d'éco-ptz au 3ème trim.2017 Cumul 12 mois (évol. 1an)	-12,4% ▼	120 éco-ptz	-1,2%	•	1 518 éco-ptz
Bâtiment non résidentiel - construction neuve					
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin décembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	+66,8% ▲	205 mill. m²	-2,4%	•	2 350 mill. m²
Surface de locaux autorisés Situation à fin décembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	+29,3% ▲	317 mill. m²	+3,6%	A	4 008 mill. m²
Matériaux					
Production BPE Au 3 ème trim. 2017 cumul 12 mois (évol 1 an), en m3	-9,9% ▼	420 710 m3	-0,9%	=	4 253 023 m 3
Consommation ciment Au 2ème trim. 2017 cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de tonnes	-10,5% ▼	259 kt	+1,0%	=	2 156 kt
Appareil de production					
Emplois salariés dans la construction A la fin du 3°trimestre 20 17 (évol 1 an)	-0,8% =	13 050 sal.	+1,6%		113 099 sal.
Intérimaires dans la Construction Moyenne 3 derniers mois à fin nov. 2017 (évol 1 an)	-5,5% ▼	1 135 ETP	+15,2%		14 498 ETP
Demandeurs d'emplois Bât.et TP (cat. A) Situation à fin décembre 2017 (évol 1 an)	-4,0% ▼	5 277 DEFM	-8,4%	\blacksquare	33 196 DEFM





	Haute-G aronne		Occitanie		
Bâtiment résidentiel - construction neuve					
Logements mis en chantier Situation à fin décembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1an), en date réelle estimée (DRE)	+35,0% 🛦	19 369 lgts	+25,0%	A	50 790 lgts
Logements autorisés Situation à fin décembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+4,7% 🛦	20 777 lgts	+7,5%		57 273 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro					
Travaux liés à l'éco-PTZ Nb d'éco-ptz au 3ème trim.2017 Cumul 12 mois (évol. 1an)	+14,8% 🛦	302 éco-ptz	-1,2%	•	1 518 éco-ptz
Bâtiment non résidentiel - construction neuve					
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin décembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	-1,2% ▼	653 mill. m²	-2,4%	•	2 350 mill. m²
Surface de locaux autorisés Situation à fin décembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	-23,0% ▼	845 mill. m²	+3,6%	A	4 008 mill. m²
Matériaux					
Production BPE Au 3ème trim. 2017 cumul 12 mois (évol 1 an), en m3	+0,4% =	1 105 662 m3	-0,9%	=	4 253 023 m 3
Consommation ciment Au 2ème trim. 2017 cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de tonnes	n.s	n.s	+1,0%	=	2 156 kt
Appareil de production					
Emplois salariés dans la construction A la fin du 3° trimestre 2017 (évol 1 an)	+3,6% 🛦	33 419 sal.	+1,6%	A	113 099 sal.
Intérimaires dans la Construction M oyenne 3 derniers mois à fin nov. 2017 (évol 1an)	+13,9% 🛦	5 843 ETP	+15,2%		14 498 ETP
Demandeurs d'emplois Bât.et TP (cat. A) Situation à fin décembre 2017 (évol 1 an)	-10,8% ▼	6 105 DEFM	-8,4%	•	33 196 DEFM





	Gers			O ccitanie		
Bâtiment résidentiel - construction neuve						
Logements mis en chantier Situation à fin décembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+0,3%	=	752 lgts	+25,0%		50 790 lgts
Logements autorisés Situation à fin décembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+23,5%		872 lgts	+7,5%	A	57 273 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro						
Travaux liés à l'éco-PTZ Nb d'éco-ptz au 3 ème trim.20 17 Cumul 12 mois (évol. 1an)	-11,5%	•	116 éco-ptz	-1,2%	•	1 518 éco-ptz
Bâtiment non résidentiel - construction neuve						
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin décembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	-33,2%	•	83 mill. m²	-2,4%	•	2 350 mill. m²
Surface de locaux autorisés Situation à fin décembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	+28,2%	A	188 mill. m²	+3,6%	A	4 008 mill. m²
Matériaux						
Production BPE Au 3 ème trim. 2017 cumul 12 mois (évol 1 an), en m3	-7,8%	•	125 654 m3	-0,9%	=	4 253 023 m 3
Consommation ciment Au 2ème trim. 2017 cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de tonnes	n.s	• "	n.s	+1,0%	=	2 156 kt
Appareil de production						
Emplois salariés dans la construction A la fin du 3° trimestre 2017 (évol 1 an)	+1,4%	A	2 939 sal.	+1,6%		113 099 sal.
Intérimaires dans la Construction Moyenne 3 derniers mois à fin nov. 2017 (évol 1 an)	+16,2%		420 ETP	+15,2%		14 498 ETP
Demandeurs d'emplois Bât.et TP (cat. A) Situation à fin décembre 2017 (évol 1 an)	-8,8%	•	573 DEFM	-8,4%	•	33 196 DEFM





	Hérai	ult		Occit	anie
Bâtiment résidentiel - construction neuve					
Logements mis en chantier Situation à fin décembre 20 17 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+18,7% 🛦	13 489 lgts	+25,0%		50 790 lgts
Logements autorisés Situation à fin décembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+5,5% 🛦	14 884 lgts	+7,5%	A	57 273 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro					
Travaux liés à l'éco-PTZ Nb d'éco-ptz au 3ème trim.2017 Cumul 12 mois (évol. 1an)	+19,0% 🛦	188 éco-ptz	-1,2%	•	1 518 éco-ptz
Bâtiment non résidentiel - construction neuve					
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin décembre 20 17 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	-16,4% ▼	304 mill. m²	-2,4%	•	2 350 mill. m²
Surface de locaux autorisés Situation à fin décembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	+61,6% 🛦	676 mill. m²	+3,6%	A	4 008 mill. m²
Matériaux					
Production BPE Au 3ème trim. 2017 cumul 12 mois (évol 1an), en m3	-1,6% ▼	1 110 620 m3	-0,9%	=	4 253 023 m 3
Consommation ciment Au 2ème trim. 2017 cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de tonnes	-4,4% ▼	412 kt	+1,0%	=	2 156 kt
Appareil de production					
Emplois salariés dans la construction A la fin du 3° trimestre 20 17 (évol 1 an)	+3,1% 🛦	21539 sal.	+1,6%		113 099 sal.
Intérimaires dans la Construction Moyenne 3 derniers mois à fin nov. 2017 (évol 1an)	+16,0% 🛦	2 653 ETP	+15,2%		14 498 ETP
Demandeurs d'emplois Bât.et TP (cat. A) Situation à fin décembre 2017 (évol 1an)	-8,3% ▼	8 635 DEFM	-8,4%	•	33 196 DEFM





	Lot Occitanie			nnie		
Bâtiment résidentiel - construction neuve						
Logements mis en chantier Situation à fin décembre 20 17 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+23,9%	A	814 lgts	+25,0%	A	50 790 lgts
Logements autorisés Situation à fin décembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+26,2%	A	886 lgts	+7,5%	A	57 273 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro						
Travaux liés à l'éco-PTZ Nb d'éco-ptz au 3ème trim.2017 Cumul 12 mois (évol. 1an)	+17,3%	A	88 éco-ptz	-1,2%	•	1 518 éco-ptz
Bâtiment non résidentiel - construction neuve						
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin décembre 20 17 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	+29,1%	A	71 mill. m²	-2,4%	•	2 350 mill. m²
Surface de locaux autorisés Situation à fin décembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	+28,4%	A	161 mill. m²	+3,6%	A	4 008 mill. m ²
Matériaux						
Production BPE Au 3ème trim. 2017 cumul 12 mois (évol 1 an), en m3	+9,4%	A	81 625 m3	-0,9%	=	4 253 023 m 3
Consommation ciment Au 2ème trim. 2017 cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de tonnes	n.s		n.s	+1,0%	=	2 156 kt
Appareil de production						
Emplois salariés dans la construction A la fin du 3° trimestre 2017 (évol 1 an)	-1,3%	▼	2 937 sal.	+1,6%		113 099 sal.
Intérimaires dans la Construction Moyenne 3 derniers mois à fin nov. 2017 (évol 1an)	+40,3%	A	202 ETP	+15,2%		14 498 ETP
Demandeurs d'emplois Bât.et TP (cat. A) Situation à fin décembre 2017 (évol 1 an)	-4,6%	•	682 DEFM	-8,4%	•	33 196 DEFM





	Lozère				Occitanie		
Bâtiment résidentiel - construction neuve							
Logements mis en chantier Situation à fin décembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+17,6%		327 lgts	+25,0%		50 790 lgts	
Logements autorisés Situation à fin décembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	-5,0%	V	320 lgts	+7,5%	A	57 273 lgts	
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro							
Travaux liés à l'éco-PTZ Nb d'éco-ptz au 3ème trim.2017 Cumul 12 mois (évol. 1an)	+16,0%	A	29 éco-ptz	-1,2%	•	1 518 éco-ptz	
Bâtiment non résidentiel - construction neuve							
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin décembre 20 17 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	+34,5%	A	91 mill. m²	-2,4%	•	2 350 mill. m²	
Surface de locaux autorisés Situation à fin décembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	+3,5%	A	116 mill. m²	+3,6%	A	4 008 mill. m²	
Matériaux							
Production BPE Au 3ème trim. 2017 cumul 12 mois (évol 1 an), en m3	-11,0%	•	32 992 m3	-0,9%	=	4 253 023 m 3	
Consommation ciment Au 2ème trim. 20 17 cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de tonnes	-4,6%	•	29 kt	+1,0%	=	2 156 kt	
Appareil de production							
Emplois salariés dans la construction A lafin du 3°trimestre 2017 (évol 1an)	-3,9%	•	1752 sal.	+1,6%		113 099 sal.	
Intérimaires dans la Construction M oyenne 3 derniers mois à fin nov. 2017 (évol 1 an)	+13,3%		32 ETP	+15,2%		14 498 ETP	
Demandeurs d'emplois Bât.et TP (cat. A) Situation à fin décembre 2017 (évol 1 an)	-6,7%	•	194 DEFM	-8,4%	\blacksquare	33 196 DEFM	





	Hautes-Pyrénées			Occitanie		
Bâtiment résidentiel - construction neuve						
Logements mis en chantier Situation à fin décembre 20 17 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+36,2% ▲	1 0 9 2 lgts	+25,0%		50 790 lgts	
Logements autorisés Situation à fin décembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	-13,2% ▼	1 179 lgts	+7,5%	A	57 273 lgts	
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro						
Travaux liés à l'éco-PTZ Nb d'éco-ptz au 3ème trim.2017 Cumul 12 mois (évol. 1an)	-21,2% ▼	78 éco-ptz	-1,2%	•	1 518 éco-ptz	
Bâtiment non résidentiel - construction neuve						
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin décembre 20 17 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	+40,7% 🛦	87 mill. m²	-2,4%	•	2 350 mill. m²	
Surface de locaux autorisés Situation à fin décembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	-30,1% ▼	131 mill. m²	+3,6%	A	4 008 mill. m²	
Matériaux						
Production BPE Au 3ème trim. 2017 cumul 12 mois (évol 1 an), en m3	+0,8% =	139 004 m3	-0,9%	=	4 253 023 m 3	
Consommation ciment Au 2ème trim. 2017 cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de tonnes	n.s	n.s	+1,0%	=	2 156 kt	
Appareil de production						
Emplois salariés dans la construction A la fin du 3° trimestre 2017 (évol 1 an)	-0,1% =	3 951 sal.	+1,6%		113 099 sal.	
Intérimaires dans la Construction M oyenne 3 derniers mois à fin nov. 2017 (évol 1 an)	+20,3% ▲	694 ETP	+15,2%		14 498 ETP	
Demandeurs d'emplois Bât.et TP (cat. A) Situation à fin décembre 2017 (évol 1 an)	-15,7% ▼	1 123 DEFM	-8,4%	•	33 196 DEFM	





66 - PYRÉNÉES-ORIENTALES

	Pyrénées-Orientales		Occitanie			
Bâtiment résidentiel - construction neuve						
Logements mis en chantier Situation à fin décembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+16,9%		3 597 lgts	+25,0%		50 790 lgts
Logements autorisés Situation à fin décembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+30,6%	A	5 167 lgts	+7,5%	A	57 273 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro						
Travaux liés à l'éco-PTZ Nb d'éco-ptz au 3ème trim.2017 Cumul 12 mois (évol. 1an)	-20,6%	•	54 éco-ptz	-1,2%	•	1 518 éco-ptz
Bâtiment non résidentiel - construction neuve						
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin décembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	+13,9%	A	224 mill. m²	-2,4%	•	2 350 mill. m²
Surface de locaux autorisés Situation à fin décembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	-6,6%	•	282 mill. m²	+3,6%	A	4 008 mill. m²
Matériaux						
Production BPE Au 3 ème trim. 2017 cumul 12 mois (évol 1 an), en m3	+7,3%		325 466 m3	-0,9%	=	4 253 023 m 3
Consommation ciment Au 2ème trim. 2017 cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de tonnes	+7,0%		182 kt	+1,0%	=	2 156 kt
Appareil de production						
Emplois salariés dans la construction A la fin du 3° trimestre 2017 (évol 1 an)	+0,7%	=	8 467 sal.	+1,6%		113 099 sal.
Intérimaires dans la Construction M oyenne 3 derniers mois à fin nov. 2017 (évol 1 an)	+27,0%		939 ETP	+15,2%		14 498 ETP
Demandeurs d'emplois Bât.et TP (cat. A) Situation à fin décembre 2017 (évol 1 an)	-9,7%	•	3 469 DEFM	-8,4%	•	33 196 DEFM





		Tar	Tarn Occitanie			anie
Bâtiment résidentiel - construction neuve						
Logements mis en chantier Situation à fin décembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+30,6%		1946 lgts	+25,0%		50 790 lgts
Logements autorisés Situation à fin décembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	-4,0%	•	2 031 lgts	+7,5%	A	57 273 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro						
Travaux liés à l'éco-PTZ Nb d'éco-ptz au 3ème trim.2017 Cumul 12 mois (évol. 1an)	+7,5%		158 éco-ptz	-1,2%	•	1 518 éco-ptz
Bâtiment non résidentiel - construction neuve						
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin décembre 20 17 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	-19,6%	•	158 mill. m²	-2,4%	•	2 350 mill. m²
Surface de locaux autorisés Situation à fin décembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	-14,3%	•	269 mill. m²	+3,6%	A	4 008 mill. m²
Matériaux						
Production BPE Au 3ème trim. 2017 cumul 12 mois (évol 1 an), en m3	+10,8%		228 528 m3	-0,9%	=	4 253 023 m 3
Consommation ciment Au 2ème trim. 2017 cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de tonnes	n.s		n.s	+1,0%	=	2 156 kt
Appareil de production						
Emplois salariés dans la construction A la fin du 3° trimestre 2017 (évol 1an)	+1,5%		6 423 sal.	+1,6%		113 099 sal.
Intérimaires dans la Construction M oyenne 3 derniers mois à fin nov. 2017 (évol 1 an)	+23,8%		739 ETP	+15,2%		14 498 ETP
Demandeurs d'emplois Bât.et TP (cat. A) Situation à fin décembre 2017 (évol 1 an)	-7,1%	•	1777 DEFM	-8,4%	•	33 196 DEFM





	Tarn-et-Garonne		O ccitanie		
Bâtiment résidentiel - construction neuve					
Logements mis en chantier Situation à fin décembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+28,9% 🛕	1 257 lgts	+25,0%		50 790 lgts
Logements autorisés Situation à fin décembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+39,4% ▲	1 7 19 lgts	+7,5%	A	57 273 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro					
Travaux liés à l'éco-PTZ Nb d'éco-ptz au 3ème trim.2017 Cumul 12 mois (évol. 1an)	-18,5% ▼	75 éco-ptz	-1,2%	•	1 518 éco-ptz
Bâtiment non résidentiel - construction neuve					
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin décembre 20 17 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	-32,2% ▼	113 mill. m²	-2,4%	•	2 350 mill. m²
Surface de locaux autorisés Situation à fin décembre 20 17 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	-6,0% ▼	260 mill. m²	+3,6%	A	4 008 mill. m ²
Matériaux					
Production BPE Au 3ème trim. 2017 cumul 12 mois (évol 1 an), en m3	+8,5% 🛦	171 208 m3	-0,9%	=	4 253 023 m 3
Consommation ciment Au 2ème trim. 2017 cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de tonnes	n.s	n.s	+1,0%	=	2 156 kt
Appareil de production					
Emplois salariés dans la construction A la fin du 3° trimestre 2017 (évol 1an)	-2,0% ▼	4 238 sal.	+1,6%		113 099 sal.
Intérimaires dans la Construction Moyenne 3 derniers mois à fin nov. 2017 (évol 1 an)	+21,8% ▲	548 ETP	+15,2%		14 498 ETP
Demandeurs d'emplois Bât.et TP (cat. A) Situation à fin décembre 2017 (évol 1 an)	-8,4% ▼	1429 DEFM	-8,4%	\blacksquare	33 196 DEFM





NOTES





NOTES





NOTES





Cellule Economique Régionale de la Construction

Site Montpellier

Tél. 04 67 65 08 83

emmanuelle.sourisseau@i-carre.net

www.cerbtplr.fr



Site Toulouse
Tél. 05 61 58 65 42
stephanie.fourcade@crcbtp.fr
www.crcbtp.fr



membres du GIE Réseau des CERC







