

CONJONCTURE DE LA FILIÈRE CONSTRUCTION

Occitanie



Après une année 2017 de forte croissance l'activité économique a ralenti début 2018 selon l'INSEE . Pour autant au mois de juin, le climat des affaires global en France reste stable et le climat de l'emploi s'améliore à nouveau.

Pour le secteur de la Construction, après une année 2017 exceptionnelle, l'activité observe un léger tassement. La prolongation de mesures comme la reconduction du Crédit d'Impôt à la Transition Energétique (CITE) et le dispositif Pinel soutenant l'investissement locatif et recentré en zones tendues devraient cependant être favorables. Ce milieu d'année est aussi marqué par l'adoption du projet de loi Elan par les députés, avec l'ambition de libérer la construction, en créant un choc d'offre et en donnant aux professionnels les moyens d'être plus efficaces.

En région Occitanie et selon la Banque de France, les tendances pour les prochains trimestres restent favorables aussi bien dans le bâtiment avec le développement de courants d'affaires que dans les travaux publics, grâce au déploiement de la fibre optique et une commande publique propice. Toutefois, les intempéries de ces dernières semaines ont ralenti l'activité. On peut aussi souligner la stabilisation des logements autorisés dans la construction neuve alors que l'activité se redresse dans le non-résidentiel.

Les mises en chantier de logements neufs sont en hausse au 1^{er} trimestre 2018 (+10,8%), cette tendance se poursuit autant sur les logements individuels que les collectifs.

L'évolution régionale est dans la moyenne nationale (+9,2%) et la quasi-totalité des départements enregistre une évolution annuelle positive.

Les logements autorisés se stabilisent à fin mars 2018 (-0,2%). Cette évolution régionale est inférieure à celle du niveau national qui reste positive (+3,7%).

Les résultats sont également contrastés dans les territoires avec 4 départements dont les évolutions sont négatives.

Le marché de l'immobilier reste en progression avec plus de 4 000 logements réservés au 4^{ème} trimestre 2017 (soit +0,4%). Cette amélioration est portée essentiellement par la commercialisation de logements collectifs. Le marché de logements individuels subit une nouvelle baisse des réservations.

Le marché de l'entretien-rénovation de logements connaît une très légère progression fin 2017 (+0,4%), mais reste bien en deçà des résultats nationaux. L'activité en région est portée par le marché des maisons individuelles (+4,4%), les artisans confirment cette bonne dynamique.

La construction neuve de bâtiments non résidentiels est bien orientée au le premier trimestre 2018 (+12,5%), quel que soit le type de bâtiment hors commerces et bureaux (-16% et -8% respectivement). Pour autant, les surfaces mises en chantiers se maintiennent à un bas niveau (en dessous de 2500 m²).

Une légère progression de l'activité est à percevoir, au regard des autorisations sur cette même période (+1,2%). Les départements enregistrent des évolutions hétérogènes et peuvent parfois se révéler non significatives par rapport aux volumes relativement bas.

Dans les travaux publics et selon les enquêtes d'opinions, les carnets de commandes sont en hausse en Occitanie : les chefs d'entreprises des 2 ex régions s'accordent sur une hausse des

carnets de commandes, entre 5 et 6.5 mois Les chefs d'entreprises sont optimistes sur l'activité récente en ex Midi-Pyrénées contrairement à ceux d'ex Languedoc-Roussillon. A l'inverse, les prévisions d'activité des entreprises ex LR sont globalement positives alors quelles sont négatives en ex MP.

L'activité des matériaux s'améliore globalement par rapport au trimestre précédent avec :

- Une hausse (+2,2%) de la production de béton prêt à l'emploi (essentiellement utilisé par le Bâtiment) à fin mars 2018,
- Une certaine stabilisation (-0,2%) de la production de granulats (dont les travaux publics sont le principal client) à fin mars 2018,
- une progression de la consommation de ciment (+2,3%) à fin septembre 2017.

Sur le marché du travail, l'embellie se poursuit :

- L'emploi salarié dans la Construction progresse à fin décembre 2017 (+2,9%), pour le deuxième trimestre d'affilé. L'Occitanie est la première région en terme d'évolution des effectifs à la fin de l'année 2017 mais de fortes disparités territoriales sont à constater.
- L'intérim progresse toujours fortement à fin décembre 2017 dans le bâtiment et les travaux publics (+24,8%) . Le nombre d'intérimaires de l'industrie des carrières et matériaux progressent de 42,9%.
- Le nombre de demandeurs d'emplois dans les métiers du secteur poursuit son repli à la fin de l'année (-9,5%) et ce dans tous les départements.

L'appareil de production est toujours bien orienté. Les défaillances d'entreprises ont diminué de 16,7%, au 1^{er} trimestre 2018, entraînant une baisse des salariés impactés (-31,8%). Les créations d'entreprises (tous statuts confondus) sont en hausse au cours de la même période (+13,1%), avec un point particulièrement positif : elles sont largement tirées par les créations hors micro-entrepreneurs (+32,3%).

Les 5 tendances clés du trimestre...

+10,8%

Logements mis en chantier à fin mars 2018

+12,5%

Surfaces de locaux mises en chantier à fin mars 2018

+4%

Nombre d'Eco-PTZ à fin déc. 2017

+2,2%

Production de BPE à fin mars 2018

+2,9%

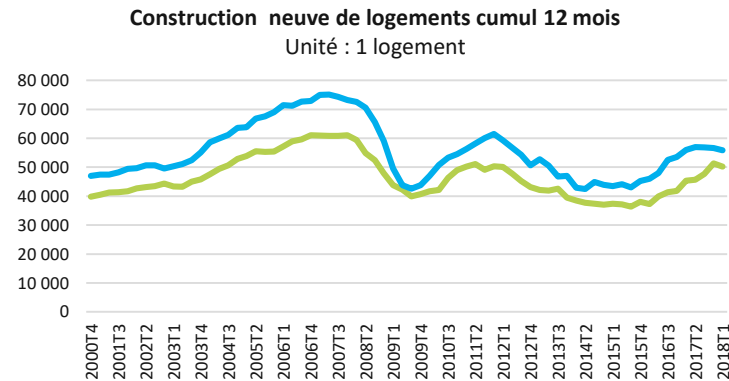
Nombre de salariés à fin déc. 2017

CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

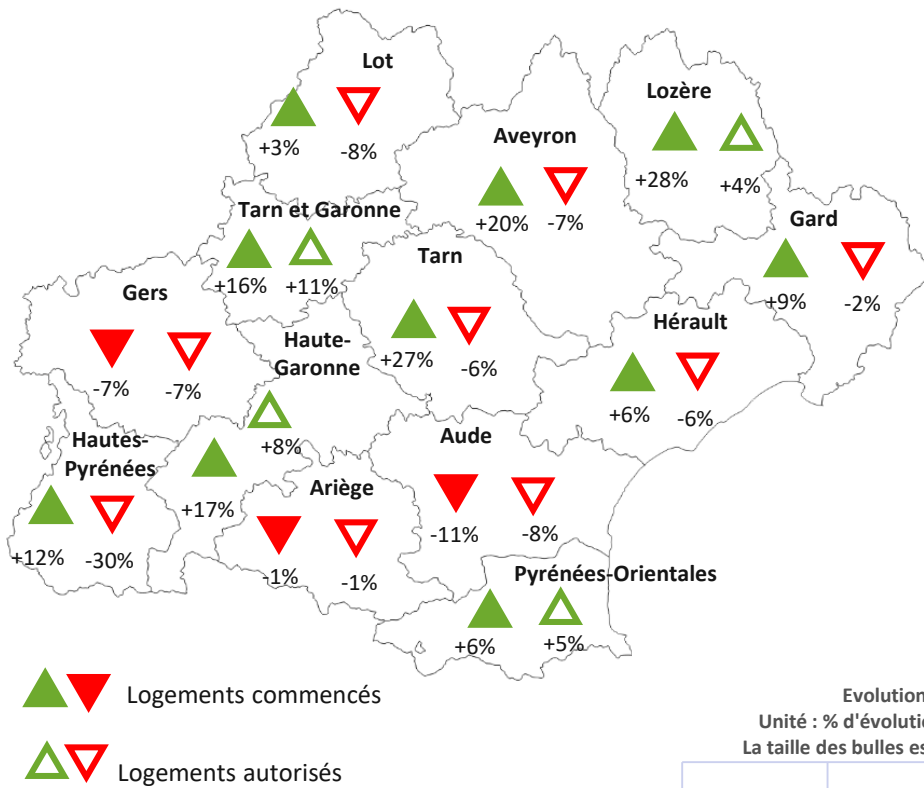
	Occitanie		France	
Bâtiment résidentiel - construction neuve				
Logements mis en chantier Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+10,8% ▲	50 190 lgts	+9,2% ▲	425 798 lgts
Logements autorisés Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	-0,2% =	55 837 lgts	+3,7% ▲	496 263 lgts
Bâtiment résidentiel - commercialisation				
Réservations de logements (indiv. + coll.) Au 4 ^e trimestre 2017 (évol 1 an)	+0,4% =	4 071 lgts	-3,8% ▼	34 710 lgts
Encours de logements (indiv + coll.) A la fin du 4 ^e trimestre 2017 (évol 1 an)	+3,8% ▲	10 156 lgts	+0,4% =	103 922 lgts
Prix des logements collectifs Au 4 ^e trimestre 2017 (évol 1 an)	-1,3% ▼	3 564 €/m ²	0,1% =	4 009 €/m ²
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro				
Travaux liés à l'éco-PTZ Nb d'éco-ptz au 4 ^e trimestre 2017 - Cumul 12 mois (évol. 1 an)	+4,0% ▲	2 264 eco-PTZ	+6,0% ▲	24 009 eco-PTZ
Bâtiment non résidentiel - construction neuve				
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m ² , en date de prise en compte (DPC)	+12,5% ▲	2 495 mill. m ²	+9,9% ▲	26 783 mill. m ²
Surface de locaux autorisés Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m ² , en date de prise en compte (DPC)	+1,2% ▲	3 994 mill. m ²	+9,5% ▲	41 673 mill. m ²
Travaux publics				
Activité récente* Au 1 ^{er} trimestre 2018 (évol 1 trimestre, solde d'opinion)	▼ 26	▼ 12	▼	9
Prévisions d'activité* Pour le 2 ^e trimestre 2018	▲ 35	▲ 29	▲	49
Carnets de commandes* Au 1 ^{er} trimestre 2018 (évol 1 an), moyenne des 4 derniers trimestres en nombre de mois	▲ 5,0	▲ +6,5	+0,5 mois ▲	6,1 mois
Matériaux				
Production BPE Au 1 ^{er} trimestre 2018 - cumul 12 mois (évol 1 an)	+2,2% ▲	4 418 176 m3	+4,0% ▲	38 270 465 m3
Production Granulats Au 1 ^{er} trimestre 2018 - cumul 12 mois (évol 1 an)	-0,2% =	34 490 kt	-0,3% =	309 162 kt
Consommation ciment Au 3 ^e trimestre 2017 - cumul 12 mois (évol 1 an)	+2,3% ▲	2 172 kt	+1,8% ▲	17 771 kt
Appareil de production				
Emplois salariés dans la construction A la fin du 4 ^e trimestre 2017 (évol 1 an)	+2,9% ▲	114 552 sal.	+2,3% ▲	1 389 859 sal.
Intérimaires dans la Construction Moyenne 3 derniers mois à fin janvier 2018 (évol 1 an)	+10,3% ▲	12 221 ETP	+7,6% ▲	116 844 ETP
Demandeurs d'emplois Bâtiment et Travaux Publics (cat. A) Au 1 ^{er} trimestre 2018 (évol 1 an)	-9,5% ▼	32 826 DEFM	-8,8% ▼	328 656 DEFM

BÂTIMENT RÉSIDENTIEL |

La construction neuve de logements (date réelle estimée)	1 ^{er} trimestre 2018 - Cumul 12 mois Evol 1 an		
Total logements commencés	50 190 lgts	+10,8%	▲
Dont individuels purs	17 048 lgts	+10,0%	▲
Dont individuels groupés	7 161 lgts	+7,3%	▲
Dont collectifs (y compris résidences)	25 981 lgts	+12,3%	▲
Total logements autorisés	55 837 lgts	-0,2%	=
Dont individuels purs	18 689 lgts	+0,5%	=
Dont individuels groupés	7 687 lgts	-2,1%	▼
Dont collectifs (y compris résidences)	29 461 lgts	-0,0%	=

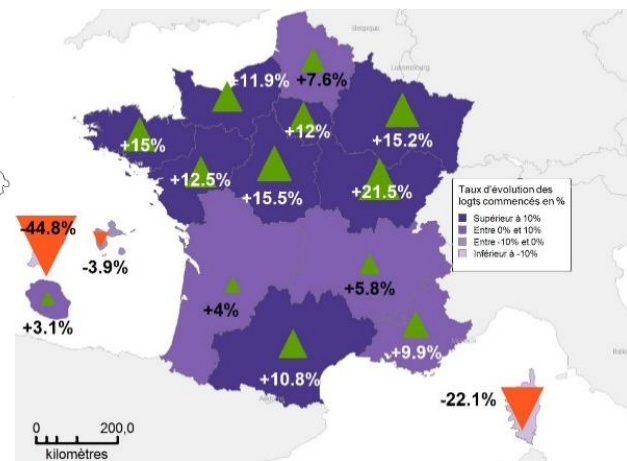


Evolutions départementales de la construction neuve à fin mars 2017 (évol.1 an)



logements commencés Total logements autorisés

Évolutions régionales des logements commencés à fin mars 2018 (évol. 1 an)

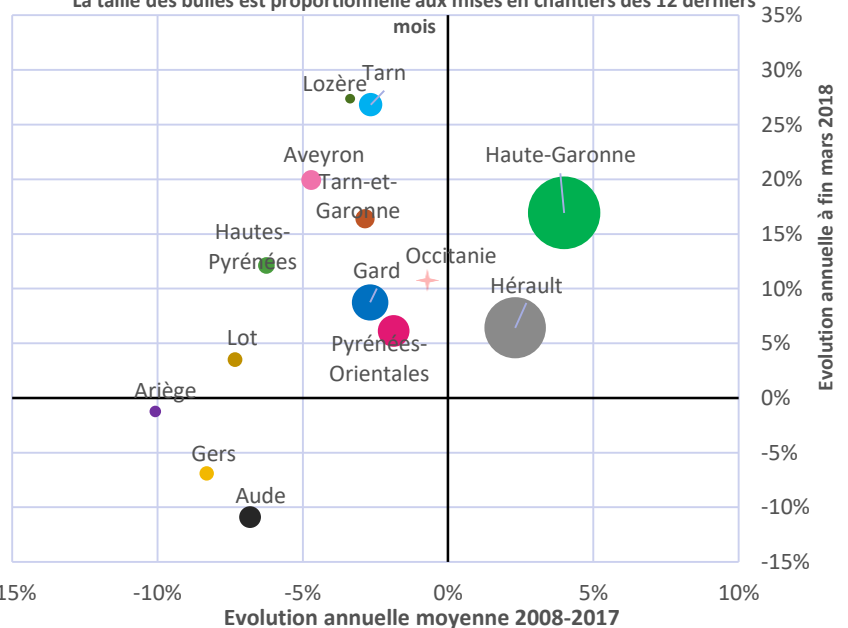


Les mises en chantier de logements

Evolutions comparées courte période / longue période

Unité : % d'évolution à 1 an / % d'évolution annuelle moyenne 2008-2017

La taille des bulles est proportionnelle aux mises en chantiers des 12 derniers mois



* Note de lecture : Les mises en chantier de logements dans le Lot progresse de 3,5% par rapport à la même période de l'année précédente et sont en repli de 7% par rapport au nombre moyen annuel de logements mis en chantier sur la période 2008-2017.

Sources : SOES, DREAL/Sitadel
Estimations à fin mars 2018

BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | COMMERCIALISATION DE LOGEMENTS NEUFS

La commercialisation de logements neufs collectifs		4° trimestre 2017 - Evol 1 an	
Commercialisation au cours du trimestre			
Mises en vente ⁽¹⁾	2 801 lgts	-23,0%	▼
Réservations ⁽²⁾	3 715 lgts	+2,0%	▲
Stock disponible ⁽³⁾ (à la fin du trimestre)	9 283 lgts	+7,0%	▲
Prix des logements collectifs*	3 564 €/m ²	-1,3%	▼
Commercialisation au cours des 4 derniers trimestres			
Mises en vente	13 415 lgts	+5,8%	▲
Réservations	13 990 lgts	+11,6%	▲

Sources :

SOeS, ECLN (données brutes) - En raison d'éventuels rattrapages, les données des trimestres précédents sont révisées et celles du trimestre courant sont considérées comme provisoires

*Estimation CERC sur la base des prix constatés en Languedoc-Roussillon et Midi-Pyrénées, pondérés par le nombre de réservations

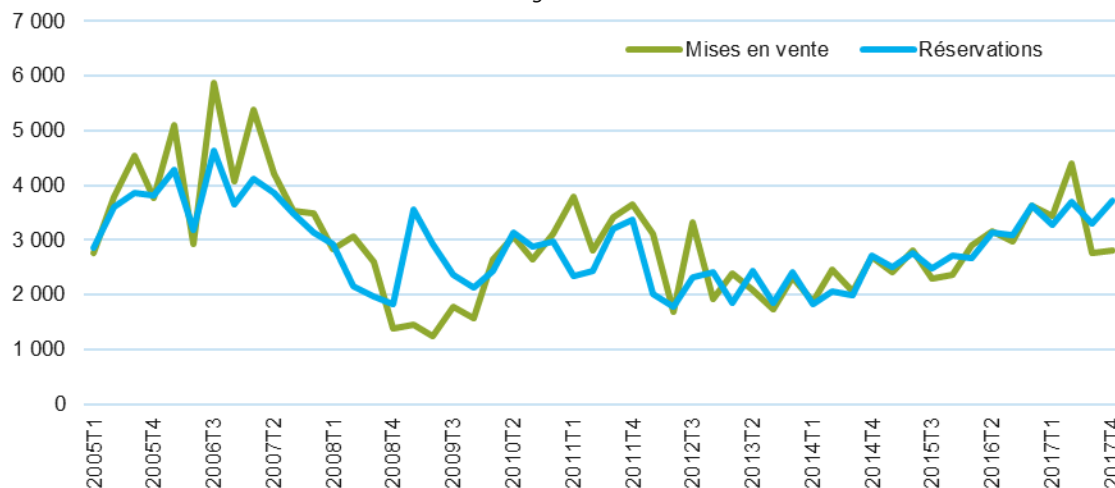
(1) Mises en vente : nouveaux logements proposés à la commercialisation au cours du trimestre

(2) Réservations : réservations à la vente avec dépôts d'arrhes

(3) Stock disponible : logements proposés à la vente non encore réservés

Commercialisation trimestrielle de logements neufs collectifs

Unité : 1 logement

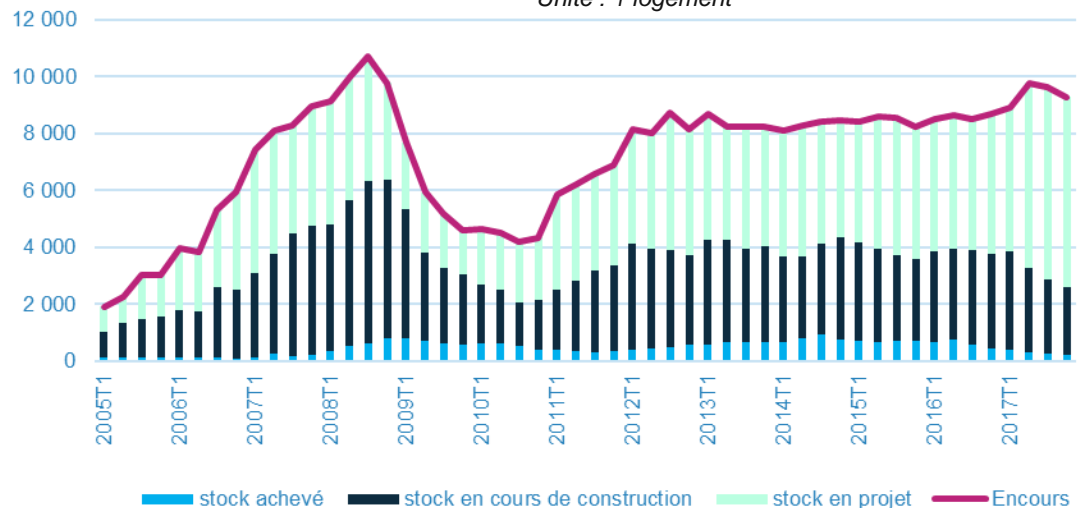


Avertissement :

L'enquête ECLN couvre les permis de 5 logements et plus destinés à la vente aux particuliers

Encours trimestriel de logements neufs collectifs

Unité : 1 logement



Les 2 métropoles concentrent :

73% des appartements réservés

78% des appartements mis en vente

68% des encours de logements

BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | COMMERCIALISATION DE LOGEMENTS NEUFS

La commercialisation de logements neufs individuels		4° trimestre 2017 - Evol 1 an	
Commercialisation au cours du trimestre			
Mises en vente ⁽¹⁾	215 lgts	-48,2%	▼
Réservations ⁽²⁾	356 lgts	-13,4%	▼
Stock disponible ⁽³⁾ (à la fin du trimestre)	873 lgts	-21,4%	▼
Prix de vente en €uros*	243 001 €	+7,6%	▲
Commercialisation au cours des 4 derniers trimestres			
Mises en vente	1 144 lgts	-27,4%	▼
Réservations	1 414 lgts	-4,7%	▼

Sources :

SOeS, ECLN (données brutes) - En raison d'éventuels rattrapages, les données des trimestres précédents sont révisées et celles du trimestre courant sont considérées comme provisoires

*Estimation CERC sur la base des prix constatés en Languedoc-Roussillon et Midi-Pyrénées, pondérés par le nombre de réservations

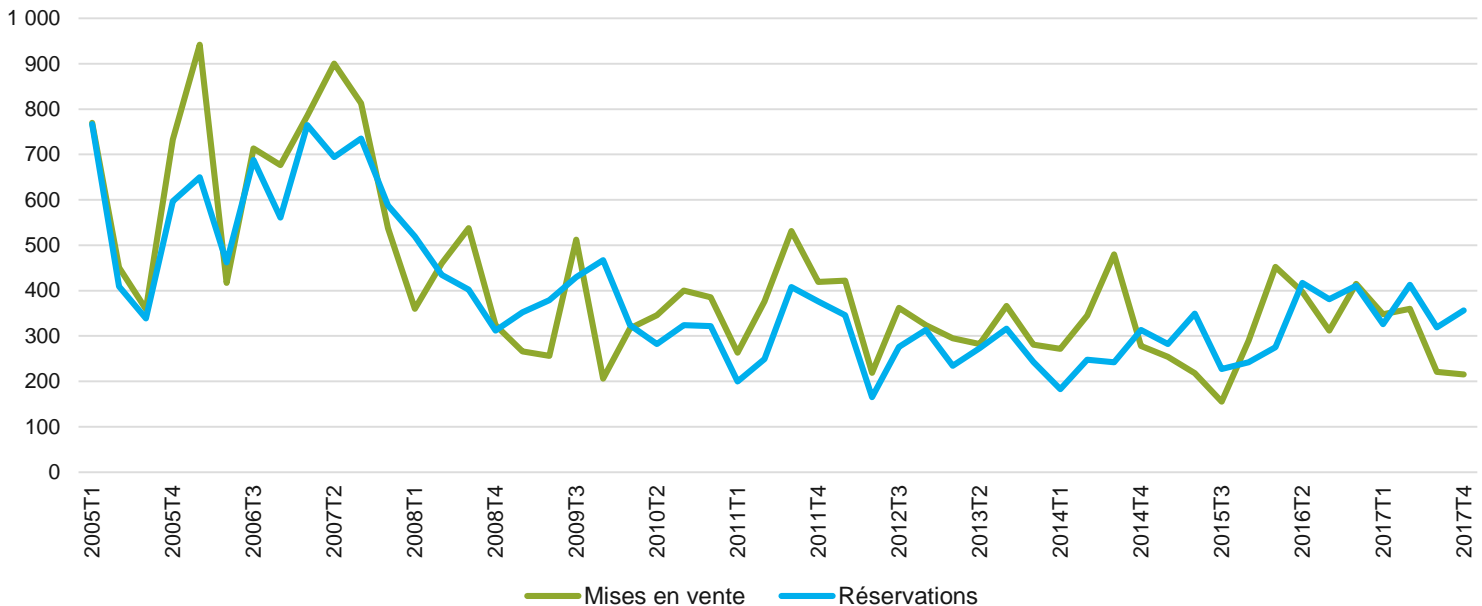
(1) Mises en vente : nouveaux logements proposés à la commercialisation au cours du trimestre

(2) Réservations : réservations à la vente avec dépôts d'arrhes

(3) Stock disponible : logements proposés à la vente non encore réservés

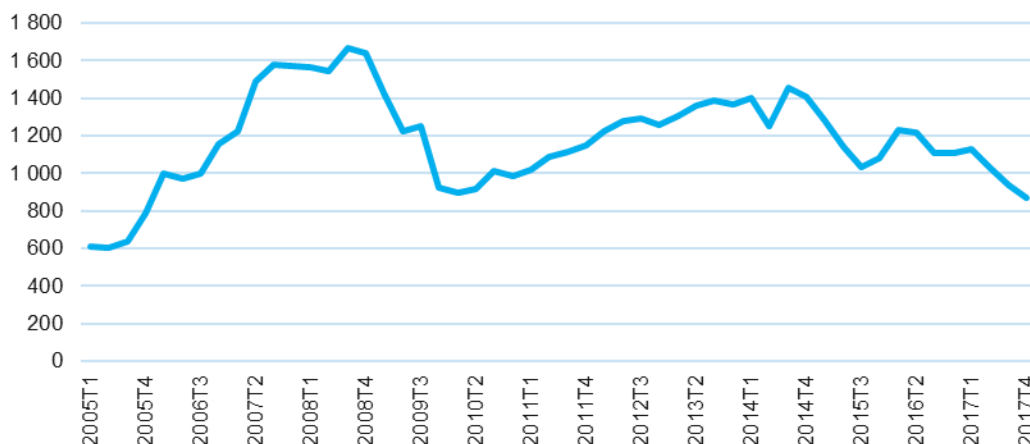
Commercialisation trimestrielle de logements neufs individuels

Unité : 1 logement



Encours trimestriel de logements neufs individuels

Unité : 1 logement

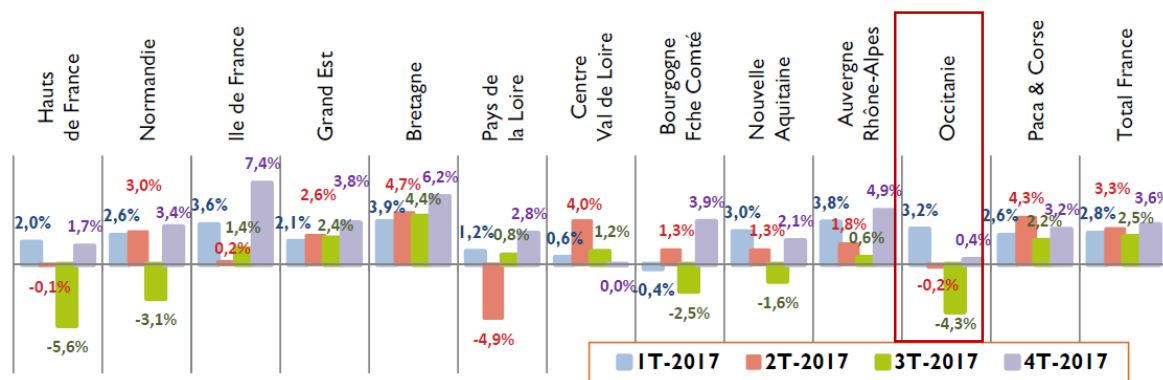


80% des maisons réservées sont concentrés en Haute Garonne et dans l'Hérault.

Les réservations à la vente de maisons individuelles portent sur un volume faible : 1 414 maisons sur 12 mois.

Les résultats de l'enquête portent sur des programmes immobiliers individuels de 5 logements et plus destinés à la vente aux particuliers.

BÂTIMENT RÉSIDENTIEL

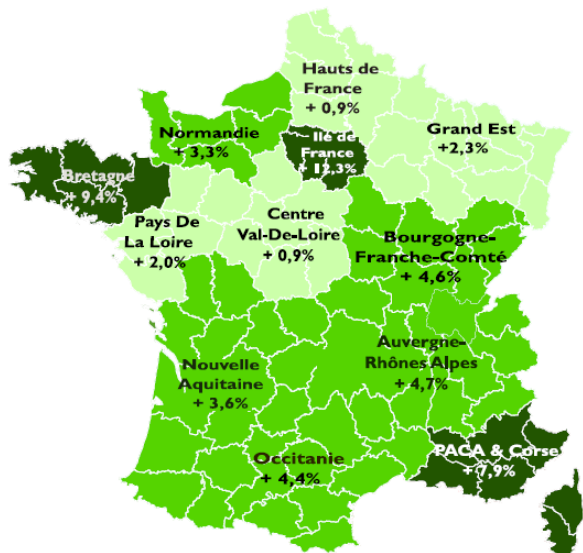


Sources :
 Baromètre Observatoire de la Rénovation, de l'Entretien et de l'Amélioration du Logement - réalisé par le cabinet BIIS pour le compte de l'Anah et du CAH.
 * Activité en valeur (montant des chantiers terminés au cours du trimestre), évolution par rapport au trimestre précédent, données non CVS

Source : BOREAL/BIIS, 4T2017

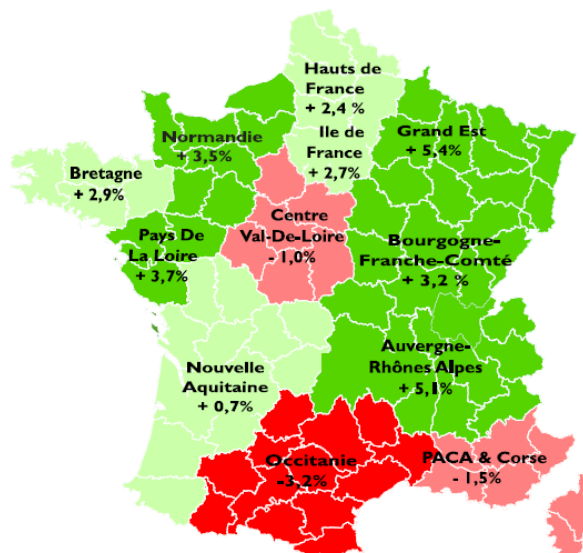
Evolution de l'activité d'entretien-amélioration au 4^{ème} trimestre 2017...

...en maisons individuelles



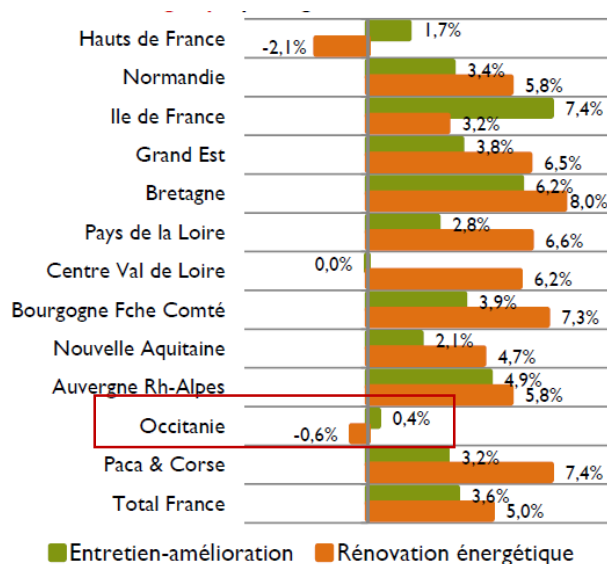
Source : BOREAL/BIIS, 4T2017

...en logements collectifs



Source : BOREAL/BIIS, 4T2017

Activité de l'entretien rénovation vs rénovation énergétique



Source : BOREAL/BIIS, 4T2017

PRÊT A TAUX ZERO |

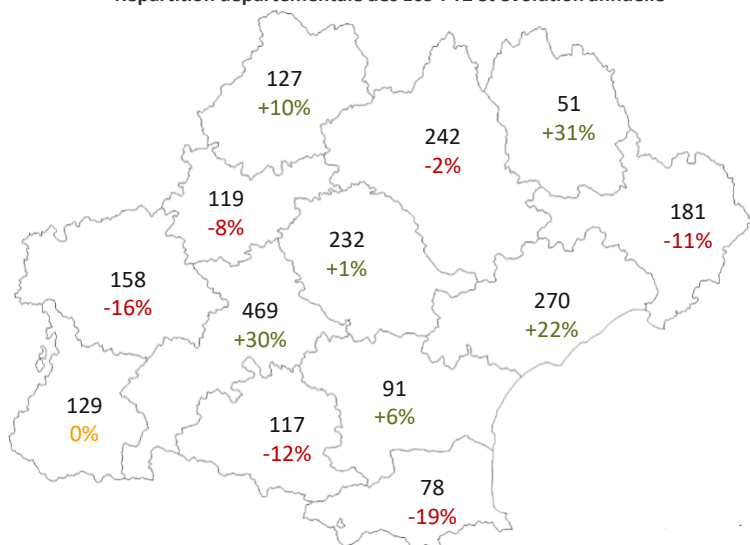
Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	4° trimestre 2017 - Evol 1 an		
Montant moyen des travaux	17 265 €	-0,9%	=
Nombre d'ÉCO-PTZ	2 264	+4,0%	▲

L'éco-PTZ permet de bénéficier d'un prêt à taux zéro de 30 000 euros maximum pour financer des travaux d'éco-rénovation.

Il s'adresse aux propriétaires, qu'ils habitent le logement, ou qu'ils le mettent en location.

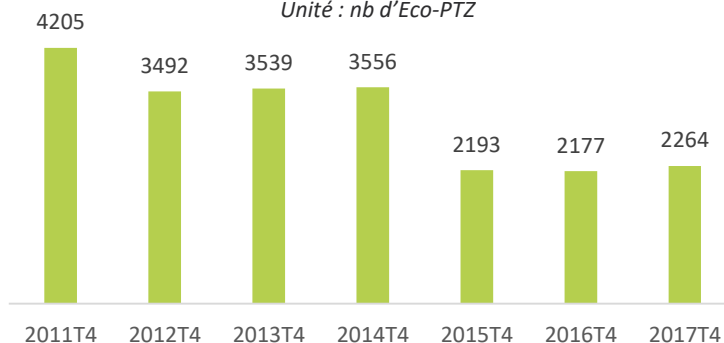
Les travaux doivent être réalisés par des entreprises RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).

Répartition départementale des Eco-PTZ et évolution annuelle



Distribution d'Eco-PTZ sur 12 mois

Unité : nb d'Eco-PTZ



Prêts à 0% PTZ+	4° trimestre - Evol 1 an		
Dans le neuf			
Nombre de prêts délivrés	3 985	+9,2%	▲
Dans l'ancien			
Nombre de prêts délivrés	690	+8,7%	▲

Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant. Le montant est limité à 40% de l'achat du logement neuf. Depuis le 1er janvier 2015, il est également ouvert à l'achat de logements anciens à réhabiliter en milieu rural.

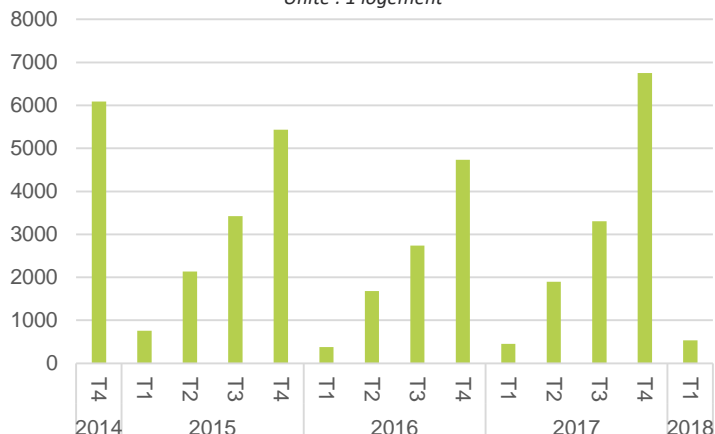
Source : SGFGAS (données brutes)

HABITER MIEUX (logement privés hors logement social)

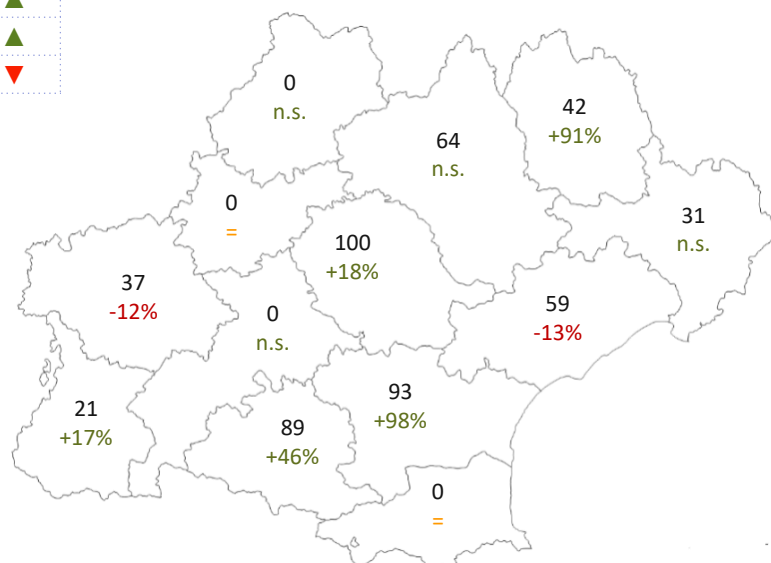
Nombre de logements rénovés via le programme Habiter Mieux
1er trimestre 2018 - Evol 1 an

Occitanie	536	19%	▲
Languedoc-Roussillon	504	64%	▲
Midi-Pyrénées	1 359	-1%	▼

Evolution trimestrielle du nombre de logements rénovés
via le dispositif Habiter Mieux
Unité : 1 logement



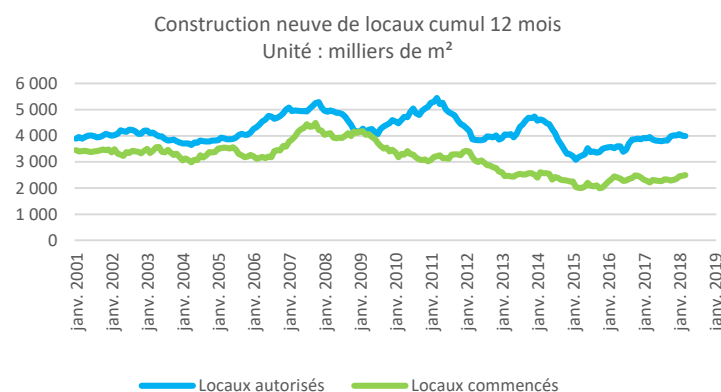
Répartition départementale des logements rénovés et évolution
par rapport au même trimestre de l'année précédente



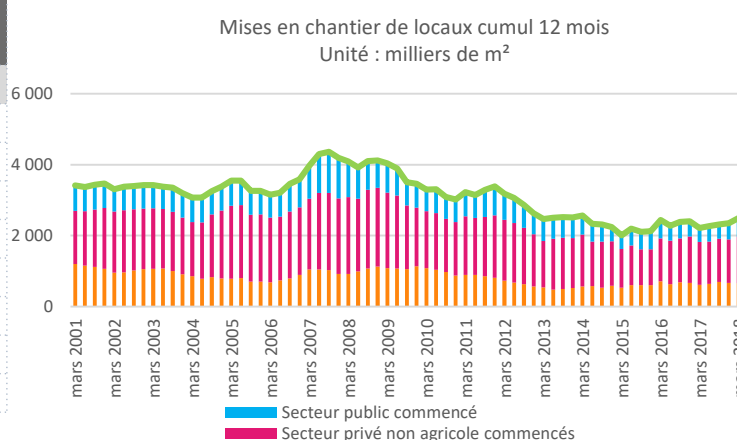
Source : ANAH
n.s. : évolution non significative

BÂTIMENTS NON-RÉSIDENTIELS |

Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin mars 2018 - Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux commencés	2 495 mill. m²	+12,5%	▲
Bâtiments agricoles	654 mill. m²	+6,7%	▲
Secteur privé non agricole	1 317 mill. m²	+8,7%	▲
Dont locaux industriels	173 mill. m ²	+19,7%	▲
Dont commerces	272 mill. m ²	-15,9%	▼
Dont bureaux	264 mill. m ²	-7,9%	▼
Dont entrepôts	461 mill. m ²	+37,3%	▲
Dont autres locaux	146 mill. m ²	+21,3%	▲
Secteur public	524 mill. m ²	+32,9%	▲



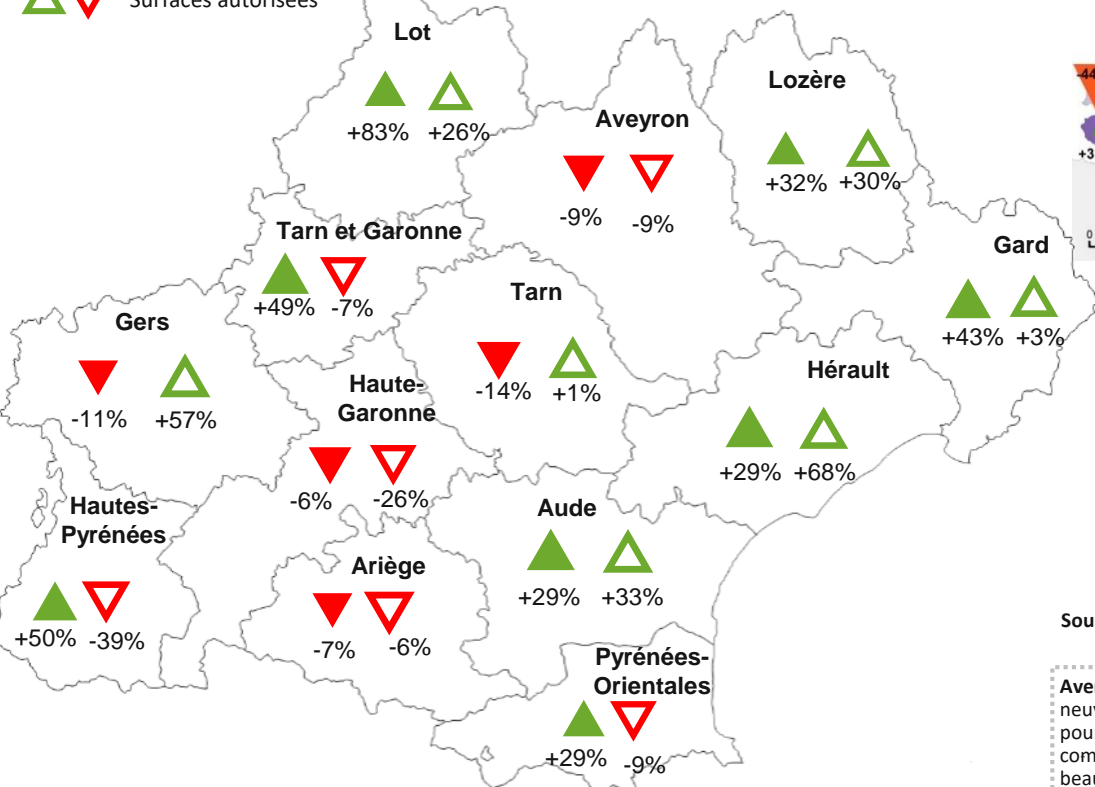
Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin mars 2018 - Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux autorisés	3 994 mill. m²	+1,2%	▲
Bâtiments agricoles	1 258 mill. m²	+13,4%	▲
Secteur privé non agricole	2 070 mill. m²	-5,8%	▼
Dont locaux industriels	279 mill. m ²	-25,9%	▼
Dont commerces	475 mill. m ²	-29,0%	▼
Dont bureaux	505 mill. m ²	+34,2%	▲
Dont entrepôts	584 mill. m ²	+2,0%	▲
Dont autres locaux	227 mill. m ²	+12,0%	▲
Secteur public	666 mill. m ²	+3,9%	▲



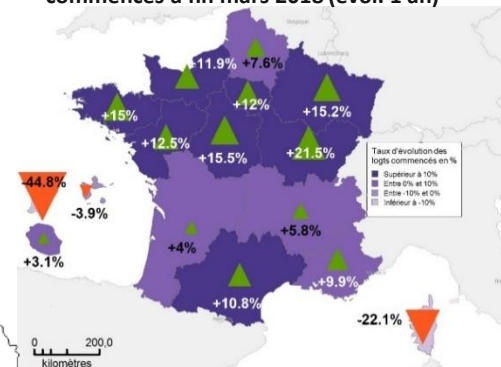
Evolutions départementales des surfaces de locaux à fin mars 2018 (évol.1 an)

▲ ▼ Surfaces mises en chantier

▲ ▼ Surfaces autorisées



Évolutions régionales des locaux commencés à fin mars 2018 (évol. 1 an)



Sources : SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

Avvertissement : les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

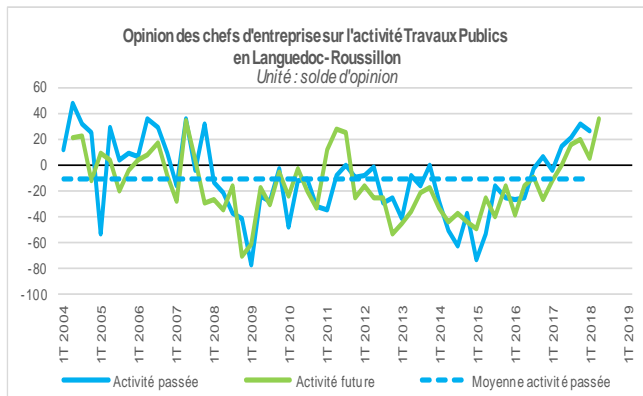
TRAVAUX PUBLICS |

	Ex LR			Moyenne de longue période*
	Evolution au 1 ^{er} trim. 2018			
Activité récente ⁽¹⁾	26	▼		-11
Prévisions d'activité ⁽¹⁾	35	▲		-15
Effectifs futurs ⁽¹⁾	32	▼		-2,7
Carnets de commandes ⁽²⁾	5,0 mois	+0,8 mois	▲	4,9 mois
Entreprises n'ayant pas de limites à l'accroissement de leur production ⁽³⁾	29%	+8 pts	▲	18%
Entreprises citant l'insuffisance de la demande comme contrainte à l'accroissement de leur production ⁽³⁾	20%	-30 pts	▼	37%

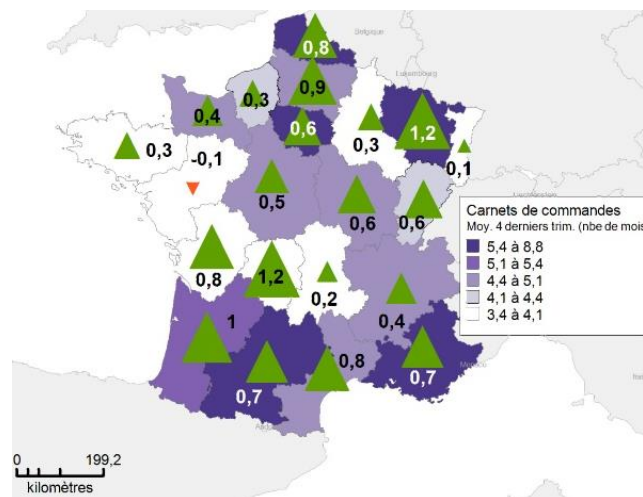
(1) solde d'opinion (écart entre% des réponses « en hausse » et % des réponses « en baisse »), évol. 1 trim.
 (2) moyenne des 4 derniers trimestres, en nombre de mois, évol. 1 an
 (3) % d'entreprises
 * Moyenne de longue période depuis 1^{er} trim. 2004

Clé de lecture :

L'activité récente du Languedoc-Roussillon est en hausse de 31 points, il s'agit de la différence entre le pourcentage de chefs d'entreprises ayant exprimé une opinion positive et ceux ayant exprimé une opinion négative. Ce qui traduit une opinion en hausse de l'activité du dernier trimestre, de la part des chefs d'entreprises interrogés.

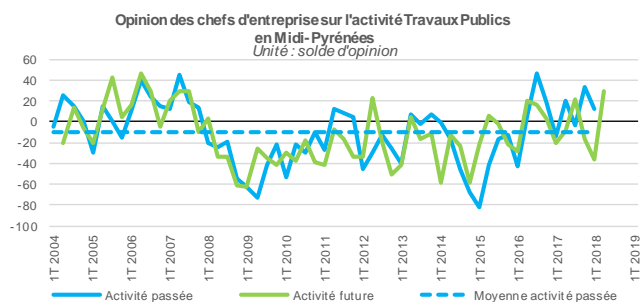


Carnets de commandes au 1^{er} trimestre 2018
 Evolution en nombre de mois par rapport au 1^{er} trimestre 2017



	Ex MP			Moyenne de longue période*
	Evolution au 1 ^{er} trim. 2018			
Activité récente ⁽¹⁾	12	▲		-10
Prévisions d'activité ⁽¹⁾	29	▼		-12
Effectifs futurs ⁽¹⁾	32	▲		-4,7
Carnets de commandes ⁽²⁾	6,5 mois	+0,7 mois	▲	5,2 mois
Entreprises n'ayant pas de limites à l'accroissement de leur production ⁽³⁾	25%	-4 pts	▼	21%
Entreprises citant l'insuffisance de la demande comme contrainte à l'accroissement de leur production ⁽³⁾	29%	-21 pts	▼	39%

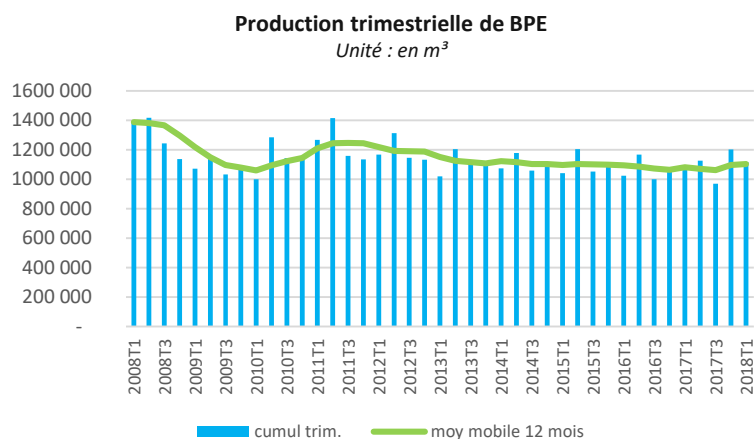
(1) solde d'opinion (écart entre% des réponses « en hausse » et % des réponses « en baisse »), évol. 1 trim.
 (2) moyenne des 4 derniers trimestres, en nombre de mois, évol. 1 an
 (3) % d'entreprises
 * Moyenne de longue période depuis 1^{er} trim. 2004



Source : Enquête trimestrielle FNTP/INSEE

BETON PRÊT A L'EMPLOI |

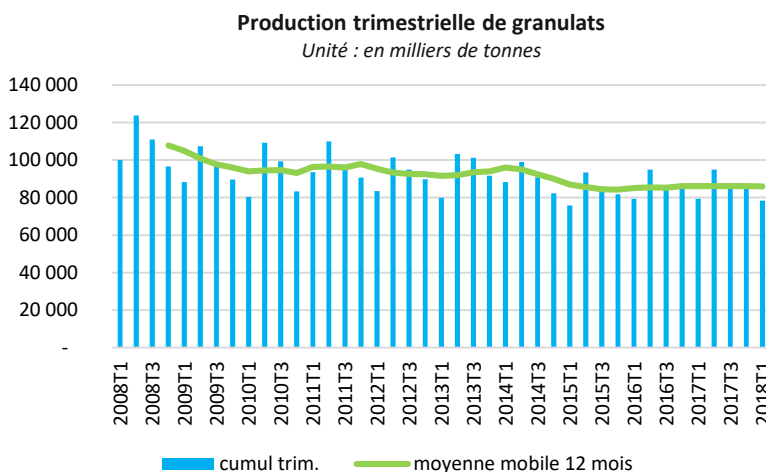
La production de béton prêt à l'emploi - 1° trim.2018			
Production sur les 3 derniers mois - évol. 1 an			
Production trimestrielle	1 118 442 m3	+2,6%	▲
Production sur 12 mois glissants - évol. 1 an			
Production cumul 12 mois	4 418 176 m3	+2,2%	▲



Languedoc-Roussillon : +4% évolution 1 an
Midi-Pyrénées : 0% évolution 1 an

GRANULATS |

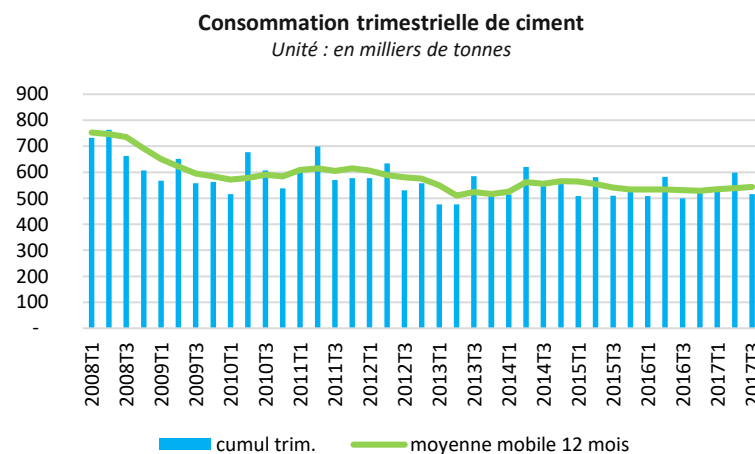
La production de granulats - 1° trim.2018			
Production sur les 3 derniers mois - évol. 1 an			
Production trimestrielle	8 251 kt	-0,7%	=
Production sur 12 mois glissants - évol. 1 an			
Production cumul 12 mois	34 490 kt	-0,2%	=



Languedoc-Roussillon : 0% évolution 1 an
Midi-Pyrénées : -1% évolution 1 an

CIMENT |

La consommation de ciment - 3° trim.2017			
Production sur les 3 derniers mois - évol. 1 an			
Consommation trimestrielle	516 kt	+3,2%	▲
Production sur 12 mois glissants - évol. 1 an			
Consommation cumul 12 mois	2 172 kt	+2,3%	▲



Languedoc-Roussillon : -1% évolution 1 an
Midi-Pyrénées : +6% évolution 1 an

Sources : UNICEM pour le BPE et les granulats, SFIC pour le ciment (données brutes, non cvs, non cjo)

EMPLOI SALARIÉ |

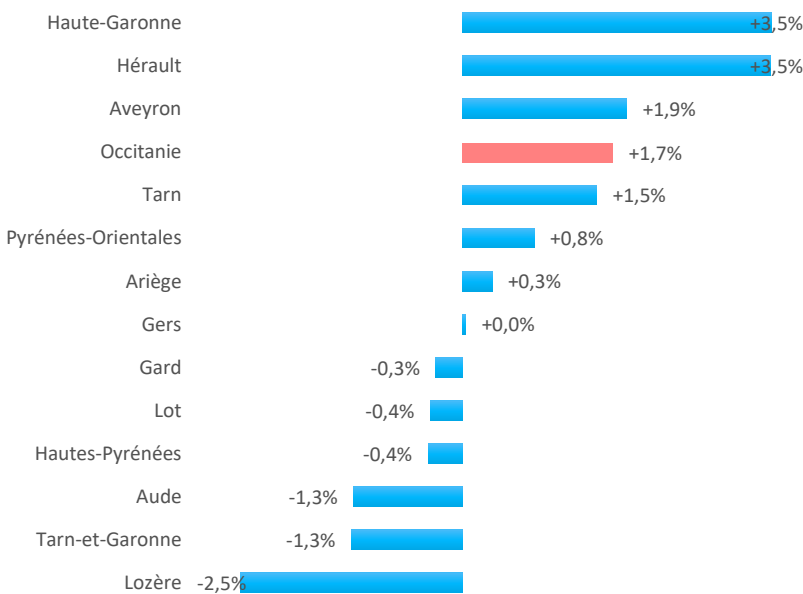
Emploi salarié dans la Construction (emploi privé) - 4^e trim.2017

Consommation trimestrielle	114 552 kt	+2,9%	▲
-----------------------------------	-------------------	--------------	----------

Sources : ACOSS – URSSAF (données cvs)

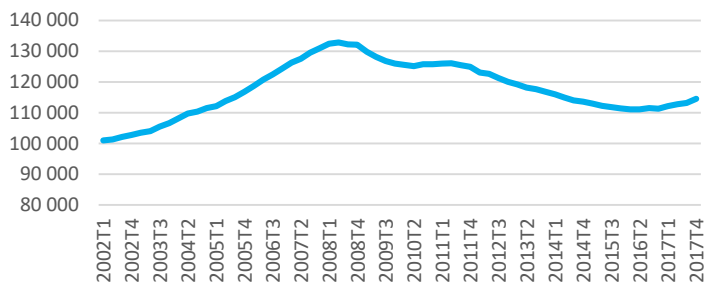
Emploi salarié dans les départements moyenne du 1T2017 au 4T2017 / moyenne du 1T2016 au 4T2016

Unité : % d'évolution

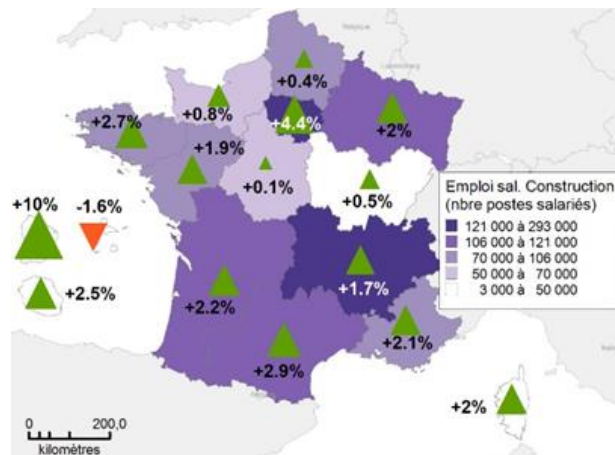


Emploi privé dans la Construction

Unité : nombre de postes salariés



Emploi salarié dans la construction au 4^{ème} trimestre 2017 Evolution par rapport au 4^{ème} trimestre 2016



EMPLOI INTÉRIMAIRE |

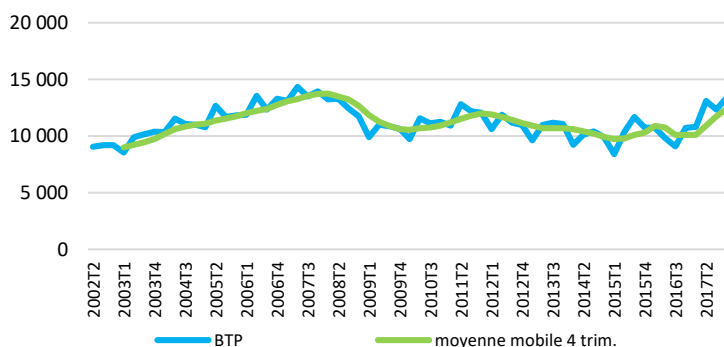
Emploi intérimaire (en équivalents temps plein) 4^e trimestre 2017 - Evol 1 an

Intérimaires B&TP	13 381 ETP	+24,8%	▲
Intérimaires Bâtiment	9 605 ETP	+25,4%	▲
Intérimaires Travaux Publics	3 776 ETP	+23,3%	▲
Intérimaires Industrie des Matériaux	726 ETP	+42,9%	▲

Sources : ACOSS-URSSAF (données cvs)

Emploi intérimaire dans la Construction

Unité : nombre d'ETP



DEMANDEURS D'EMPLOIS EN FIN DE MOIS |

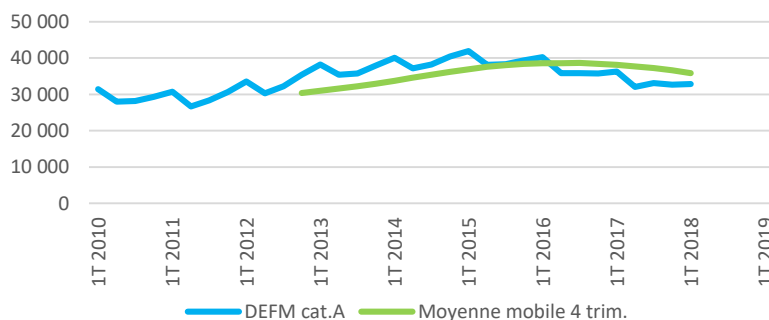
Demandes d'emplois en fin de mois (catégorie A) 1^{er} trimestre 2018 - Evol 1 an

DEFM Construction	32 826 DEFM	-9,5%	▼
DEFM tous secteurs économiques	373 429 DEFM	-1,2%	▼
% Construction / Ensemble de l'activité	9%	-0,0 pts	=

Source : Pôle emploi

Demandes d'emploi en fin de mois – Catégorie A

Unité : DEFM



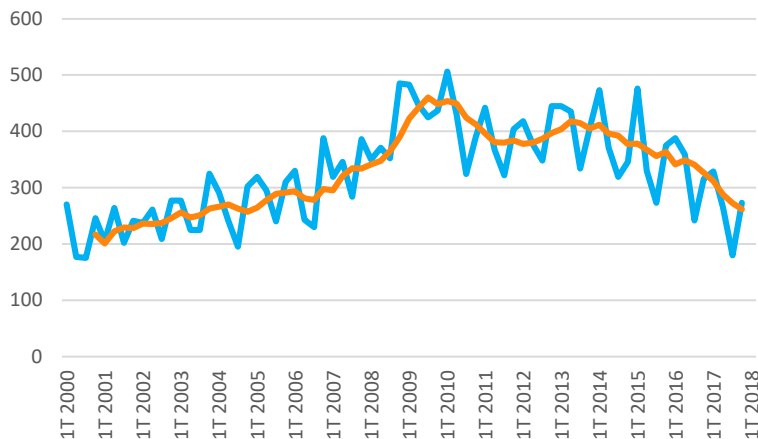
DÉFAILLANCES D'ENTREPRISES |

Défaillances d'entreprises dans le secteur de la Construction	1° trimestre 2018 - Evol 1 an		
Défaillances au cours du trimestre	274 défaillances	-16,7%	▼
Défaillances cumulées des 4 derniers trim.	993 défaillances	-20,3%	▼
Effectifs salariés des entreprises défaillantes au cours du trimestre	514 salariés	-31,8%	▼
Effectifs salariés cumulés des entreprises défaillantes au cours des 4 derniers trimestres	2 024 salariés	-23,7%	▼

Source : Banque de France (données brutes)

Défaillances d'entreprises de la Construction

Unité : nombre d'entreprises



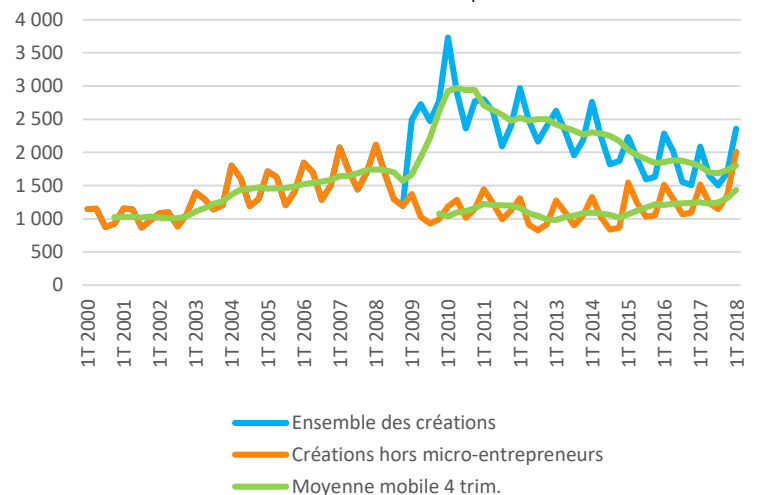
CRÉATIONS D'ENTREPRISES |

Créations d'entreprises dans le secteur de la Construction	1° trimestre 2018 - Evol 1 an		
Créations au cours du trimestre	2 356 créations	+13,1%	▲
Dont créations hors micro-entrepreneurs	2 009 créations	+32,3%	▲
Créations cumulées au cours des 4 derniers trimestres	7 204 créations	+0,5%	=
Dont créations hors micro-entrepreneurs	5 737 créations	+15,1%	▲

Source : INSEE (données brutes)

Créations d'entreprises de la Construction

Unité : nombre d'entreprises



CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Languedoc-Roussillon		Occitanie	
Bâtiment résidentiel - construction neuve				
Logements mis en chantier <small>Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)</small>	+5,6% ▲	23 745 lgts	+10,8% ▲	50 190 lgts
Logements autorisés <small>Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)</small>	-3,6% ▼	26 731 lgts	-0,2% =	55 837 lgts
Bâtiment résidentiel - commercialisation				
Réservations de logements (indiv. + coll.) <small>Au 4^e trimestre 2016 (évol 1 an)</small>	+4,1% ▲	1 460 lgts	+36,6% ▲	4 053 lgts
Encours de logements (indiv + coll.) <small>A la fin du 4^e trimestre 2016 (évol 1 an)</small>	-7,9% ▼	4 339 lgts	+5,1% ▲	9 788 lgts
Prix logements collectifs <small>Au 4^e trimestre 2016 (évol 1 an)</small>	+3,6% ▲	3 776 €/m ²	+3,4% ▲	3 610 €/m ²
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro				
Travaux liés à l'éco-PTZ <small>Nb d'éco-ptz au 4^e trimestre 2017 - Cumul 12 mois (évol. 1 an)</small>	+4,0% ▲	671 eco-PTZ	+4,0% ▲	2 264 eco-PTZ
Bâtiment non résidentiel - construction neuve				
Surface de locaux mis en chantier <small>Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)</small>	+31,9% ▲	949 mill. m ²	+12,5% ▲	2 495 mill. m ²
Surface de locaux autorisés <small>Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)</small>	+27,3% ▲	1 685 mill. m ²	+1,2% ▲	3 994 mill. m ²
Travaux Publics				
Activité récente <small>Au 1^{er} trimestre 2018 (évol 1 trimestre, solde d'opinion)</small>		26		
Prévisions d'activité <small>Pour le 2^e trimestre 2018</small>		35		
Carnets de commandes <small>Au 1^{er} trimestre 2018 (évol 1 an), moyenne des 4 derniers trimestres en nombre de mois</small>	+0,8 mois ▲	5,0 mois		
Matériaux				
Production BPE <small>Au 1^{er} trimestre 2018 - cumul 12 mois (évol 1 an)</small>	+4,5% ▲	2 219 996 m ³	+2,2% ▲	4 418 176 m ³
Production Granulats <small>Au 1^{er} trimestre 2018 - cumul 12 mois (évol 1 an)</small>	+1,6% ▲	13 257 kt	-0,2% =	34 490 kt
Consommation ciment <small>Au 3^e trimestre 2017 - cumul 12 mois (évol 1 an)</small>	-1,3% ▼	1 024 kt	+2,3% ▲	2 172 kt
Appareil de production				
Emplois salariés dans la construction <small>A la fin du 4^e trimestre 2017 (évol 1 an)</small>	+2,4% ▲	51 153 sal.	+2,9% ▲	114 552 sal.
Intérimaires dans la Construction <small>Moyenne 3 derniers mois à fin janvier 2018 (évol 1 an)</small>	+11,1% ▲	4 718 ETP	+10,3% ▲	12 221 ETP
Demandeurs d'emplois Bâtiment et Travaux Publics (cat. A) <small>Au 1^{er} trimestre 2018 (évol 1 an)</small>	-7,9% ▼	19 461 DEFM	-9,5% ▼	32 826 DEFM

CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Midi-Pyrénées		Occitanie	
Bâtiment résidentiel - construction neuve				
Logements mis en chantier <small>Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)</small>	+15,9% ▲	26 445 lgts	+10,8% ▲	50 190 lgts
Logements autorisés <small>Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)</small>	+3,3% ▲	29 106 lgts	-0,2% =	55 837 lgts
Bâtiment résidentiel - commercialisation				
Réservations de logements (indiv. + coll.) <small>Au 4^e trimestre 2016 (évol 1 an)</small>	+22,4% ▲	2 107 lgts	+36,6% ▲	4 053 lgts
Encours de logements (indiv + coll.) <small>A la fin du 4^e trimestre 2016 (évol 1 an)</small>	+8,8% ▲	4 312 lgts	+5,1% ▲	9 788 lgts
Prix logements collectifs <small>Au 4^e trimestre 2016 (évol 1 an)</small>	+5,6% ▲	3 559 €/m ²	+3,4% ▲	3 610 €/m ²
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro				
Travaux liés à l'éco-PTZ <small>Nb d'éco-ptz au 4^e trimestre 2017 - Cumul 12 mois (évol. 1 an)</small>	+4,0% ▲	1 593 eco-PTZ	+4,0% ▲	2 264 ÉCO- PTZ
Bâtiment non résidentiel - construction neuve				
Surface de locaux mis en chantier <small>Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)</small>	+3,1% ▲	1 546 mill. m ²	+12,5% ▲	2 495 mill. m ²
Surface de locaux autorisés <small>Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)</small>	-12,0% ▼	2 309 mill. m ²	+1,2% ▲	3 994 mill. m ²
Travaux Publics				
Activité récente <small>Au 1^{er} trimestre 2018 (évol 1 trimestre, solde d'opinion)</small>		12		
Prévisions d'activité <small>Pour le 2^e trimestre 2018</small>		29		
Carnets de commandes <small>Au 1^{er} trimestre 2018 (évol 1 an), moyenne des 4 derniers trimestres en nombre de mois</small>	+0,7 mois ▲	6,5 mois		
Matériaux				
Production BPE <small>Au 1^{er} trimestre 2018 - cumul 12 mois (évol 1 an)</small>	0,0% =	2 198 180 m ³	+2,2% ▲	4 418 176 m ³
Production Granulats <small>Au 1^{er} trimestre 2018 - cumul 12 mois (évol 1 an)</small>	-1,3% ▼	21 233 kt	-0,2% =	34 490 kt
Consommation ciment <small>Au 3^e trimestre 2017 - cumul 12 mois (évol 1 an)</small>	+5,7% ▲	1 149 kt	+2,3% ▲	2 172 kt
Appareil de production				
Emplois salariés dans la construction <small>A la fin du 4^e trimestre 2017 (évol 1 an)</small>	+3,3% ▲	63 399 sal.	+2,9% ▲	114 552 sal.
Intérimaires dans la Construction <small>Moyenne 3 derniers mois à fin janvier 2018 (évol 1 an)</small>	+9,8% ▲	7 504 ETP	+10,3% ▲	12 221 ETP
Demandeurs d'emplois Bâtiment et Travaux Publics (cat. A) <small>Au 1^{er} trimestre 2018 (évol 1 an)</small>	-11,7% ▼	13 365 DEFM	-9,5% ▼	32 826 DEFM

CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Ariège	Occitanie
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	-1,2% ▼ 484 lgts	+10,8% ▲ 50 190 lgts
Logements autorisés Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	-1,3% ▼ 522 lgts	-0,2% = 55 837 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ Nb d'éco-ptz au 4ème trimestre 2017 - Cumul 12 mois (évol. 1 an)	-12,0% ▼ 117 ECO-PTZ	+4,0% ▲ 2 264 ÉCO-PTZ
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	-7,4% ▼ 45 mill. m²	+12,5% ▲ 2 495 mill. m²
Surface de locaux autorisés Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	-5,9% ▼ 83 mill. m²	+1,2% ▲ 3 994 mill. m²
Matériaux		
Production BPE Production de BPE entre janv. et fevr. 2018 (évol 1 an), en m3	-3,2% ▼ 61 990 m3	+2,2% ▲ 4 418 176 m3
Consommation ciment Consommation de ciment entre janv. et sept. 2017	n.s. n.s.	+2,3% ▲ 2 172 kt
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 4° trimestre 2017 (évol 1 an)	-0,5% = 2 454 sal.	+2,9% ▲ 114 552 sal.
Intérimaires dans la Construction Moyenne 3 derniers mois à fin janvier 2018 (évol 1 an)	+0,8% = 129 ETP	+10,3% ▲ 12 221 ETP
Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A) Au 1° trimestre 2018 (évol 1 an)	-5,0% ▼ 914 DEFM	-9,5% ▼ 32 826 DEFM

CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Aude	Occitanie
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol. 1 an), en date réelle estimée (DRE)	-10,9% ▼ 1 700 lgts	+10,8% ▲ 50 190 lgts
Logements autorisés Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol. 1 an), en date réelle estimée (DRE)	-7,7% ▼ 1 926 lgts	-0,2% = 55 837 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ Nb d'éco-ptz au 4ème trimestre 2017 - Cumul 12 mois (évol. 1 an)	+6,0% ▲ 91 ECO-PTZ	+4,0% ▲ 2 264 ÉCO-PTZ
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol. 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	+29,1% ▲ 106 mill. m²	+12,5% ▲ 2 495 mill. m²
Surface de locaux autorisés Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol. 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	+32,9% ▲ 265 mill. m²	+1,2% ▲ 3 994 mill. m²
Matériaux		
Production BPE Production de BPE entre janv. et fevr. 2018 (évol. 1 an), en m3	-8,3% ▼ 253 256 m3	+2,2% ▲ 4 418 176 m3
Consommation ciment Consommation de ciment entre janv. et sept. 2017	-5,4% ▼ 127 kt	+2,3% ▲ 2 172 kt
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 4 ^e trimestre 2017 (évol. 1 an)	+1,8% ▲ 5 910 sal.	+2,9% ▲ 114 552 sal.
Intérimaires dans la Construction Moyenne 3 derniers mois à fin janvier 2018 (évol. 1 an)	+22,1% ▲ 516 ETP	+10,3% ▲ 12 221 ETP
Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A) Au 1 ^{er} trimestre 2018 (évol. 1 an)	-9,5% ▼ 2 240 DEFM	-9,5% ▼ 32 826 DEFM

CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Aveyron	Occitanie
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+19,9% ▲ 1 407 lgts	+10,8% ▲ 50 190 lgts
Logements autorisés Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	-7,0% ▼ 1 414 lgts	-0,2% = 55 837 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ Nb d'éco-ptz au 4ème trimestre 2017 - Cumul 12 mois (évol. 1 an)	-2,0% ▼ 242 ECO- PTZ	+4,0% ▲ 2 264 ÉCO- PTZ
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	-9,1% ▼ 222 mill. m²	+12,5% ▲ 2 495 mill. m²
Surface de locaux autorisés Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	-9,0% ▼ 347 mill. m²	+1,2% ▲ 3 994 mill. m²
Matériaux		
Production BPE Production de BPE entre janv. et fevr. 2018 (évol 1 an), en m3	+5,3% ▲ 220 935 m3	+2,2% ▲ 4 418 176 m3
Consommation ciment Consommation de ciment entre janv. et sept. 2017	n.s. n.s.	+2,3% ▲ 2 172 kt
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 4 ^e trimestre 2017 (évol 1 an)	+1,4% ▲ 6 165 sal.	+2,9% ▲ 114 552 sal.
Intérimaires dans la Construction Moyenne 3 derniers mois à fin janvier 2018 (évol 1 an)	+15,4% ▲ 436 ETP	+10,3% ▲ 12 221 ETP
Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A) Au 1 ^{er} trimestre 2018 (évol 1 an)	-13,5% ▼ 759 DEFM	-9,5% ▼ 32 826 DEFM

CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Gard	Occitanie
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+8,7% ▲ 4 715 lgts	+10,8% ▲ 50 190 lgts
Logements autorisés Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	-2,5% ▼ 5 305 lgts	-0,2% = 55 837 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ Nb d'éco-ptz au 4ème trimestre 2017 - Cumul 12 mois (évol. 1 an)	-11,0% ▼ 181 ECO-PTZ	+4,0% ▲ 2 264 ÉCO-PTZ
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	+42,7% ▲ 196 mill. m²	+12,5% ▲ 2 495 mill. m²
Surface de locaux autorisés Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	+2,7% ▲ 295 mill. m²	+1,2% ▲ 3 994 mill. m²
Matériaux		
Production BPE Production de BPE entre janv. et fevr. 2018 (évol 1 an), en m3	+8,4% ▲ 445 784 m3	+2,2% ▲ 4 418 176 m3
Consommation ciment Consommation de ciment entre janv. et sept. 2017	-6,8% ▼ 264 kt	+2,3% ▲ 2 172 kt
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 4° trimestre 2017 (évol 1 an)	+0,2% = 13 153 sal.	+2,9% ▲ 114 552 sal.
Intérimaires dans la Construction Moyenne 3 derniers mois à fin janvier 2018 (évol 1 an)	-5,3% ▼ 944 ETP	+10,3% ▲ 12 221 ETP
Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A) Au 1 ^{er} trimestre 2018 (évol 1 an)	-7,2% ▼ 5 154 DEFM	-9,5% ▼ 32 826 DEFM

CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Haute-Garonne	Occitanie
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1an), en date réelle estimée (DRE)	+16,9% ▲ 18 757 lgts	+10,8% ▲ 50 190 lgts
Logements autorisés Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1an), en date réelle estimée (DRE)	+8,0% ▲ 20 954 lgts	-0,2% = 55 837 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ Nb d'éco-ptz au 4ème trimestre 2017 - Cumul 12 mois (évol. 1an)	+30,0% ▲ 469 ECO-PTZ	+4,0% ▲ 2 264 ÉCO-PTZ
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	-6,1% ▼ 582 mill. m²	+12,5% ▲ 2 495 mill. m²
Surface de locaux autorisés Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	-26,1% ▼ 832 mill. m²	+1,2% ▲ 3 994 mill. m²
Matériaux		
Production BPE Production de BPE entre janv. et fevr. 2018 (évol 1an), en m3	-3,6% ▼ 1 153 083 m3	+2,2% ▲ 4 418 176 m3
Consommation ciment Consommation de ciment entre janv. et sept. 2017	n.s. n.s.	+2,3% ▲ 2 172 kt
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 4 ^e trimestre 2017 (évol 1an)	+4,7% ▲ 34 064 sal.	+2,9% ▲ 114 552 sal.
Intérimaires dans la Construction Moyenne 3 derniers mois à fin janvier 2018 (évol 1an)	+10,7% ▲ 4 886 ETP	+10,3% ▲ 12 221 ETP
Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A) Au 1 ^{er} trimestre 2018 (évol 1an)	-13,2% ▼ 6 039 DEFM	-9,5% ▼ 32 826 DEFM

CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Gers	Occitanie
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	-6,9% ▼ 742 lgts	+10,8% ▲ 50 190 lgts
Logements autorisés Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	-7,1% ▼ 746 lgts	-0,2% = 55 837 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ Nb d'éco-ptz au 4ème trimestre 2017 - Cumul 12 mois (évol. 1 an)	-16,0% ▼ 158 ECO- PTZ	+4,0% ▲ 2 264 ÉCO- PTZ
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	-11,2% ▼ 111 mill. m²	+12,5% ▲ 2 495 mill. m²
Surface de locaux autorisés Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	+57,1% ▲ 222 mill. m²	+1,2% ▲ 3 994 mill. m²
Matériaux		
Production BPE Production de BPE entre janv. et fevr. 2018 (évol 1 an), en m3	+2,0% ▲ 143 747 m3	+2,2% ▲ 4 418 176 m3
Consommation ciment Consommation de ciment entre janv. et sept. 2017	n.s. n.s.	+2,3% ▲ 2 172 kt
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 4 ^e trimestre 2017 (évol 1 an)	+2,2% ▲ 2 950 sal.	+2,9% ▲ 114 552 sal.
Intérimaires dans la Construction Moyenne 3 derniers mois à fin janvier 2018 (évol 1 an)	-0,7% = 334 ETP	+10,3% ▲ 12 221 ETP
Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A) Au 1 ^{er} trimestre 2018 (évol 1 an)	-8,6% ▼ 594 DEFM	-9,5% ▼ 32 826 DEFM

CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Hérault	Occitanie
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol. 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+6,4% ▲ 13 394 lgts	+10,8% ▲ 50 190 lgts
Logements autorisés Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol. 1 an), en date réelle estimée (DRE)	-6,2% ▼ 14 358 lgts	-0,2% = 55 837 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ Nb d'éco-ptz au 4ème trimestre 2017 - Cumul 12 mois (évol. 1 an)	+22,0% ▲ 270 ECO-PTZ	+4,0% ▲ 2 264 ÉCO-PTZ
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol. 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	+28,8% ▲ 337 mill. m²	+12,5% ▲ 2 495 mill. m²
Surface de locaux autorisés Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol. 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	+68,2% ▲ 715 mill. m²	+1,2% ▲ 3 994 mill. m²
Matériaux		
Production BPE Production de BPE entre janv. et fevr. 2018 (évol. 1 an), en m3	+2,2% ▲ 1 134 309 m3	+2,2% ▲ 4 418 176 m3
Consommation ciment Consommation de ciment entre janv. et sept. 2017	-0,8% = 416 kt	+2,3% ▲ 2 172 kt
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 4 ^e trimestre 2017 (évol. 1 an)	+4,8% ▲ 21 792 sal.	+2,9% ▲ 114 552 sal.
Intérimaires dans la Construction Moyenne 3 derniers mois à fin janvier 2018 (évol. 1 an)	+8,3% ▲ 2 327 ETP	+10,3% ▲ 12 221 ETP
Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A) Au 1 ^{er} trimestre 2018 (évol. 1 an)	-6,7% ▼ 8 509 DEFM	-9,5% ▼ 32 826 DEFM

CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Lot	Occitanie
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol. 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+3,5% ▲ 765 lgts	+10,8% ▲ 50 190 lgts
Logements autorisés Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol. 1 an), en date réelle estimée (DRE)	-7,6% ▼ 769 lgts	-0,2% = 55 837 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ Nb d'éco-ptz au 4ème trimestre 2017 - Cumul 12 mois (évol. 1 an)	+10,0% ▲ 127 ECO-PTZ	+4,0% ▲ 2 264 ÉCO-PTZ
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol. 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	+82,9% ▲ 100 mill. m²	+12,5% ▲ 2 495 mill. m²
Surface de locaux autorisés Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol. 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	+25,5% ▲ 165 mill. m²	+1,2% ▲ 3 994 mill. m²
Matériaux		
Production BPE Production de BPE entre janv. et fevr. 2018 (évol. 1 an), en m3	+13,9% ▲ 85 622 m3	+2,2% ▲ 4 418 176 m3
Consommation ciment Consommation de ciment entre janv. et sept. 2017	n.s. n.s.	+2,3% ▲ 2 172 kt
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 4 ^e trimestre 2017 (évol. 1 an)	+2,0% ▲ 2 979 sal.	+2,9% ▲ 114 552 sal.
Intérimaires dans la Construction Moyenne 3 derniers mois à fin janvier 2018 (évol. 1 an)	+14,6% ▲ 183 ETP	+10,3% ▲ 12 221 ETP
Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A) Au 1 ^{er} trimestre 2018 (évol. 1 an)	-5,5% ▼ 665 DEFM	-9,5% ▼ 32 826 DEFM

CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Lozère	Occitanie
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+27,4% ▲ 349 lgts	+10,8% ▲ 50 190 lgts
Logements autorisés Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+4,3% ▲ 362 lgts	-0,2% = 55 837 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ Nb d'éco-ptz au 4ème trimestre 2017 - Cumul 12 mois (évol. 1an)	+31,0% ▲ 51 ECO-PTZ	+4,0% ▲ 2 264 ÉCO-PTZ
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	+32,4% ▲ 94 mill. m²	+12,5% ▲ 2 495 mill. m²
Surface de locaux autorisés Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	+29,7% ▲ 122 mill. m²	+1,2% ▲ 3 994 mill. m²
Matériaux		
Production BPE Production de BPE entre janv. et fevr. 2018 (évol 1 an), en m3	-6,8% ▼ 34 681 m3	+2,2% ▲ 4 418 176 m3
Consommation ciment Consommation de ciment entre janv. et sept. 2017	-32,2% ▼ 21 kt	+2,3% ▲ 2 172 kt
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 4 ^e trimestre 2017 (évol 1 an)	-3,6% ▼ 1 712 sal.	+2,9% ▲ 114 552 sal.
Intérimaires dans la Construction Moyenne 3 derniers mois à fin janvier 2018 (évol 1 an)	+92,7% ▲ 32 ETP	+10,3% ▲ 12 221 ETP
Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A) Au 1 ^{er} trimestre 2018 (évol 1 an)	-11,5% ▼ 201 DEFM	-9,5% ▼ 32 826 DEFM

CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Hautes-Pyrénées	Occitanie
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+12,1% ▲ 1 027 lgts	+10,8% ▲ 50 190 lgts
Logements autorisés Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	-30,1% ▼ 994 lgts	-0,2% = 55 837 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ Nb d'éco-ptz au 4ème trimestre 2017 - Cumul 12 mois (évol. 1 an)	0,0% = 129 ECO- PTZ	+4,0% ▲ 2 264 ÉCO- PTZ
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	+50,4% ▲ 89 mill. m²	+12,5% ▲ 2 495 mill. m²
Surface de locaux autorisés Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	-39,3% ▼ 125 mill. m²	+1,2% ▲ 3 994 mill. m²
Matériaux		
Production BPE Production de BPE entre janv. et fevr. 2018 (évol 1 an), en m3	-4,0% ▼ 136 278 m3	+2,2% ▲ 4 418 176 m3
Consommation ciment Consommation de ciment entre janv. et sept. 2017	n.s. n.s.	+2,3% ▲ 2 172 kt
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 4 ^e trimestre 2017 (évol 1 an)	+1,6% ▲ 3 954 sal.	+2,9% ▲ 114 552 sal.
Intérimaires dans la Construction Moyenne 3 derniers mois à fin janvier 2018 (évol 1 an)	+3,9% ▲ 526 ETP	+10,3% ▲ 12 221 ETP
Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A) Au 1 ^{er} trimestre 2018 (évol 1 an)	-16,2% ▼ 1 171 DEFM	-9,5% ▼ 32 826 DEFM

CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Pyénées-Orientales	Occitanie
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol. 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+6,1% ▲ 3 587 lgts	+10,8% ▲ 50 190 lgts
Logements autorisés Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol. 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+4,9% ▲ 4 780 lgts	-0,2% = 55 837 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ Nb d'éco-ptz au 4ème trimestre 2017 - Cumul 12 mois (évol. 1 an)	-19,0% ▼ 78 ECO-PTZ	+4,0% ▲ 2 264 ÉCO-PTZ
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol. 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	+29,1% ▲ 216 mill. m²	+12,5% ▲ 2 495 mill. m²
Surface de locaux autorisés Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol. 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	-9,2% ▼ 289 mill. m²	+1,2% ▲ 3 994 mill. m²
Matériaux		
Production BPE Production de BPE entre janv. et fevr. 2018 (évol. 1 an), en m3	+19,5% ▲ 369 966 m3	+2,2% ▲ 4 418 176 m3
Consommation ciment Consommation de ciment entre janv. et sept. 2017	+10,4% ▲ 188 kt	+2,3% ▲ 2 172 kt
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 4 ^e trimestre 2017 (évol. 1 an)	+1,5% ▲ 8 587 sal.	+2,9% ▲ 114 552 sal.
Intérimaires dans la Construction Moyenne 3 derniers mois à fin janvier 2018 (évol. 1 an)	+35,9% ▲ 898 ETP	+10,3% ▲ 12 221 ETP
Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A) Au 1 ^{er} trimestre 2018 (évol. 1 an)	-10,4% ▼ 3 358 DEFM	-9,5% ▼ 32 826 DEFM

CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Tarn	Occitanie
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+26,8% ▲ 1 943 lgts	+10,8% ▲ 50 190 lgts
Logements autorisés Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	-6,0% ▼ 2 048 lgts	-0,2% = 55 837 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ Nb d'éco-ptz au 4ème trimestre 2017 - Cumul 12 mois (évol. 1 an)	+1,0% = 232 ECO-PTZ	+4,0% ▲ 2 264 ÉCO-PTZ
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	-14,1% ▼ 164 mill. m²	+12,5% ▲ 2 495 mill. m²
Surface de locaux autorisés Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	+1,3% ▲ 285 mill. m²	+1,2% ▲ 3 994 mill. m²
Matériaux		
Production BPE Production de BPE entre janv. et fevr. 2018 (évol 1 an), en m3	+19,8% ▲ 248 421 m3	+2,2% ▲ 4 418 176 m3
Consommation ciment Consommation de ciment entre janv. et sept. 2017	n.s. n.s.	+2,3% ▲ 2 172 kt
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 4 ^e trimestre 2017 (évol 1 an)	+2,7% ▲ 6 495 sal.	+2,9% ▲ 114 552 sal.
Intérimaires dans la Construction Moyenne 3 derniers mois à fin janvier 2018 (évol 1 an)	+20,7% ▲ 592 ETP	+10,3% ▲ 12 221 ETP
Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A) Au 1 ^{er} trimestre 2018 (évol 1 an)	-8,4% ▼ 1 799 DEFM	-9,5% ▼ 32 826 DEFM

CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Tarn-et-Garonne	Occitanie
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol. 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+16,4% ▲ 1 320 lgts	+10,8% ▲ 50 190 lgts
Logements autorisés Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol. 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+10,7% ▲ 1 659 lgts	-0,2% = 55 837 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ Nb d'éco-ptz au 4ème trimestre 2017 - Cumul 12 mois (évol. 1 an)	-8,0% ▼ 119 ECO-PTZ	+4,0% ▲ 2 264 ÉCO-PTZ
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol. 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	+48,8% ▲ 233 mill. m²	+12,5% ▲ 2 495 mill. m²
Surface de locaux autorisés Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol. 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	-7,5% ▼ 251 mill. m²	+1,2% ▲ 3 994 mill. m²
Matériaux		
Production BPE Production de BPE entre janv. et fevr. 2018 (évol. 1 an), en m3	-8,5% ▼ 157 104 m3	+2,2% ▲ 4 418 176 m3
Consommation ciment Consommation de ciment entre janv. et sept. 2017	n.s. n.s.	+2,3% ▲ 2 172 kt
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 4 ^e trimestre 2017 (évol. 1 an)	+1,6% ▲ 4 338 sal.	+2,9% ▲ 114 552 sal.
Intérimaires dans la Construction Moyenne 3 derniers mois à fin janvier 2018 (évol. 1 an)	-1,7% ▼ 417 ETP	+10,3% ▲ 12 221 ETP
Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A) Au 1 ^{er} trimestre 2018 (évol. 1 an)	-12,6% ▼ 1 423 DEFM	-9,5% ▼ 32 826 DEFM

Cellule Economique Régionale de la Construction

Occitanie

Implantation de Montpellier

Tél. 04 67 65 08 83

emmanuelle.sourisseau@i-carre.net

www.cerbtplr.fr



Implantation de Toulouse

Tél. 05 61 58 65 42

stephanie.fourcade@crcbtp.fr

www.crcbtp.fr

