



CONJONCTURE DE LA FILIÈRE CONSTRUCTION

OCCITANIE



Les indicateurs laissent entrevoir une activité 2017 qui se consolide avec un contexte économique plutôt positif. Dans le bâtiment, la construction neuve porte la reprise alors que l'entretien-amélioration tend à se contracter. Dans les travaux publics, le moral des entrepreneurs est en demi-teinte selon le territoire.

Globalement, la dynamique est particulièrement portée par les départements des métropoles.

Les professionnels du secteur sont inquiets par les mesures annoncées dans le cadre du projet de loi de finances 2018.

Les mises en chantier de logements neufs se redressent depuis plusieurs mois. L'évolution régionale est bien orientée par rapport au niveau national et la quasi-totalité des départements enregistre une évolution annuelle positive.

Les logements autorisés affichent également une hausse de +10%, ce qui permet d'être optimiste pour les mois à venir.

Le marché de l'immobilier s'améliore avec plus de 3700 logements réservés au 2^{ème} trimestre 2017, malgré une baisse pour l'individuel.

Le marché de l'entretien rénovation de logements est en repli pour le secteur des maisons individuelles et de la rénovation énergétique.

La construction neuve de bâtiments non résidentiels est en repli. Les surfaces mises en chantiers affichent un niveau historiquement bas. Les autorisations ne prévoient pas une inversion de ce segment de marché à court terme, hormis pour le secteur public (+21%).

Concernant l'activité des travaux publics, l'opinion es chefs d'entreprises est teintée d'un fort optimisme notamment du côté languedocien.

Parallèlement, l'activité des matériaux est marquée par :

- une baisse de 1,2% à fin juin de la **production de granulats** (dont les travaux publics sont le principal client),
- un repli de 1,5% de la **production de béton prêt à l'emploi** (essentiellement utilisé par le Bâtiment),
- une stagnation de la **consommation de ciment** enregistrée à fin mars 2017.

Selon les dernières données disponibles, à fin juin 2017, l'**emploi salarié** enregistre une progression de 1,3%. Cette hausse est à relativiser au vu des évolutions disparates au sein de la grande région.

Les départements comprenant les métropoles connaissent une hausse des effectifs salariés de plus de 3% chacun. A contrario, des départements comme l'Aude et l'Ariège accusent une baisse de leur volume de 3,1% et 2,3%, respectivement.

L'**intérim** progresse à fin juillet 2017 mais de façon moins marquée que les mois précédents.

Sur le marché du travail, le nombre de **chômeurs** des métiers du BTP poursuit son repli et ce dans tous les départements.

L'évolution de l'appareil de production semble toujours aussi favorable. Les **défaillances d'entreprises** ont diminué de 17,5% au 2^{ème} trimestre 2017 et l'impact sur les effectifs salariés régresse de 15%.

Les **créations d'entreprises** (tous statuts confondus) ont baissé à fin septembre, mais les créations hors statuts micro-entreprises se redressent de 1,3%.

Grand Plan d'Investissement (GPI) 2018-2022

Le GPI, lancé par le gouvernement, en septembre 2017, prévoit un investissement de 57 milliards d'euros sur 5 ans, selon 4 axes :

- ✓ transition écologique : 20 milliards €
- ✓ compétences et emploi : 15 milliards €
- ✓ innovation et compétitivité : 13 milliards €
- ✓ état de l'âge numérique : 9 milliards €

Première priorité : la transition écologique

Objectifs :

- améliorer l'**efficacité énergétique des logements** des ménages modestes et des bâtiments publics : 9 milliards €
- améliorer la **mobilité des français** (rénovation des réseaux routiers et ferroviaires, développement des transports de proximité ...) : 4 milliards €
- Financer de la R et D et soutenir les initiatives individuelles ou des entreprises pour accroître la capacité de **production d'énergies renouvelables** : 7 milliards €

Les 5 tendances clés du trimestre...

+22,7%

Logements mis en chantier à fin sept. 2017

+19,3%

Logements collectifs réservés à fin sept. 2017 (cumul 12 mois)

-2,8%

Surfaces de locaux mises en chantier à fin sept. 2017

-1,5%

Production de BPE à fin juin 2017

+1,3%

Nombre de salariés à fin juin 2017

CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

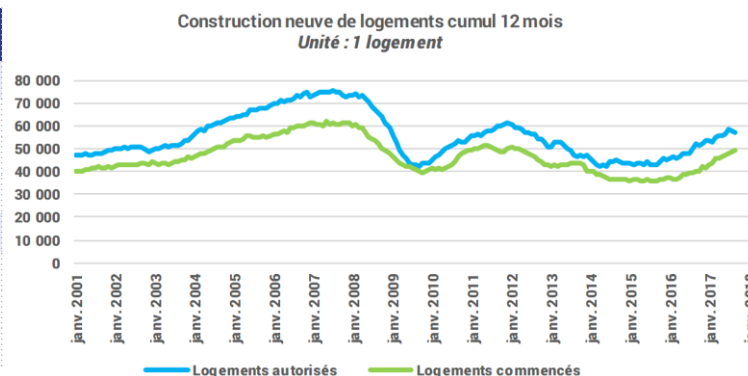
Occitanie			France	
Bâtiment résidentiel - construction neuve				
Logements mis en chantier Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+22,7% ▲	49 200 lgts	+17,6% ▲	414 000 lgts
Logements autorisés Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+10,0% ▲	57 400 lgts	+12,1% ▲	496 900 lgts
Bâtiment résidentiel - commercialisation				
Réservations de logements (indiv. + coll.) Au 2° trimestre 2017 (évol 1 an)	+5,8% ▲	3 751 lgts	-9,4% ▼	30 804 lgts
Encours de logements (indiv + coll.) A la fin du 2° trimestre 2017 (évol 1 an)	+3,8% ▲	10 225 lgts	-1,6% ▼	104 124 lgts
Prix des logements collectifs* Au 2° trimestre 2017 (évol 1 an)	-1,5% ▼	3 523 €/m²	+0,7% =	3 959 €/m²
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro				
Travaux liés à l'éco-PTZ De janvier à la fin du 2° trimestre 2017 (évol 1 an), en M€	+1,0% ▲	20,5 M€	+7,5% ▲	235,61 M€
Bâtiment non résidentiel - construction neuve				
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	-2,8% ▼	2 318 mill. m²	+6,9% ▲	25 637 mill. m²
Surface de locaux autorisés Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	-1,2% ▼	3 813 mill. m²	+5,9% ▲	39 700 mill. m²
Travaux publics				
	ex LR	ex MP		
Activité récente** Au 3° trimestre 2017 (évol 1 trimestre, solde d'opinion)	▲ 21	▼ -3	▼	37
Prévisions d'activité** Pour le 4° trimestre 2017	▲ 19	▼ -17	▼	25
Carnets de commandes** Au 3° trimestre 2017 (évol 1 an), moyenne des 4 derniers trimestres en nombre de mois	▲ 4,5	▲ +6,4	+0,8 mois ▲	6,0 mois
Matériaux				
Production BPE Production de BPE Cumul 12 mois (évol 1 an), en m3	-1,5% ▼	4 277 774 m3	+14,0% ▲	40 525 826 m3
Production Granulats Production de Granulats Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de tonnes	-1,2% ▼	33 667 kt	0% =	301 909 kt
Consommation ciment Consommation de ciment Cumul 12 mois (évol 1 an)	0% =	2 140 kt	+2,0% ▲	4 166 kt
Appareil de production				
Emplois salariés dans la construction A la fin du 2° trimestre 2017 (évol 1 an)	+1,3% ▲	112 529 sal.	+1,1% ▲	1 372 838 sal.
Intérimaires dans la Construction Moyenne 12 derniers mois à fin juillet 2017 (évol 1 an)	+7,9% ▲	12 347 ETP	+7,0% ▲	121 069 ETP
Demandeurs d'emplois Bâtiment et Travaux Publics (cat. A) Situation à fin septembre 2017 (évol 1 an)	-8,2% ▼	32 752 DEFM	-7,9% ▼	315 497 DEFM

*Estimation CERC sur la base des prix constatés en Languedoc-Roussillon et Midi-Pyrénées, pondérés par le nombre de réservations

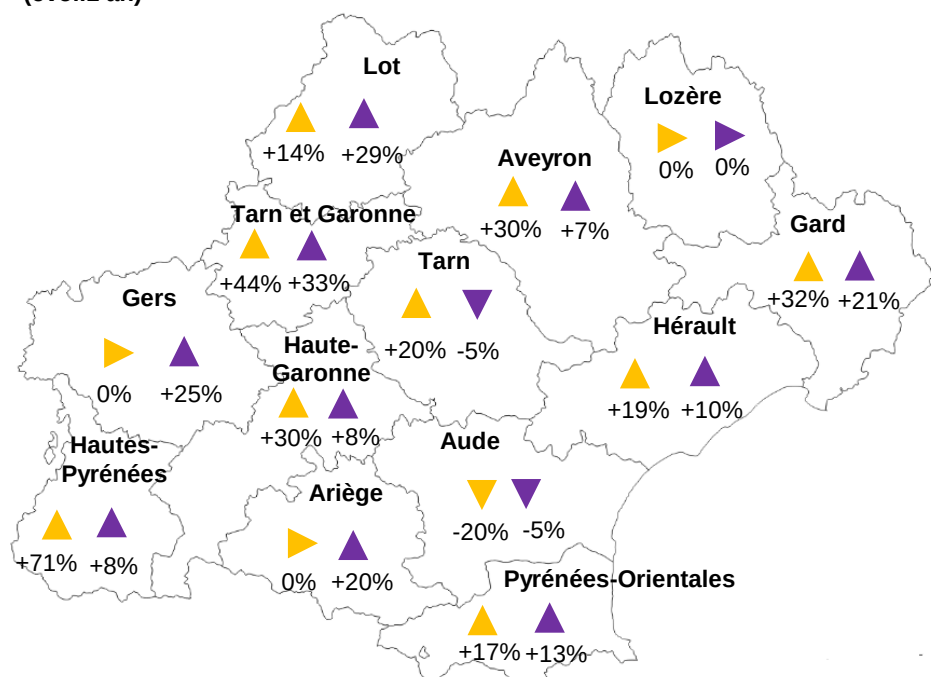
**Indicateurs régionaux correspondant respectivement aux régions Languedoc-Roussillon et Midi-Pyrénées

BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | La reprise de la construction se confirme

La construction neuve de logements (date réelle estimée)	Cumul 12 mois Evol 1 an		
Total logements commencés	49 200 lgts	+22,7%	▲
Dont individuels purs	16 400 lgts	+16,3%	▲
Dont individuels groupés	6 100 lgts	+19,6%	▲
Dont collectifs (y compris résidences)	26 700 lgts	+27,8%	▲
Total logements autorisés	57 400 lgts	+10,0%	▲
Dont individuels purs	18 900 lgts	+15,2%	▲
Dont individuels groupés	7 600 lgts	0%	=
Dont collectifs (y compris résidences)	31 000 lgts	+9,9%	▲



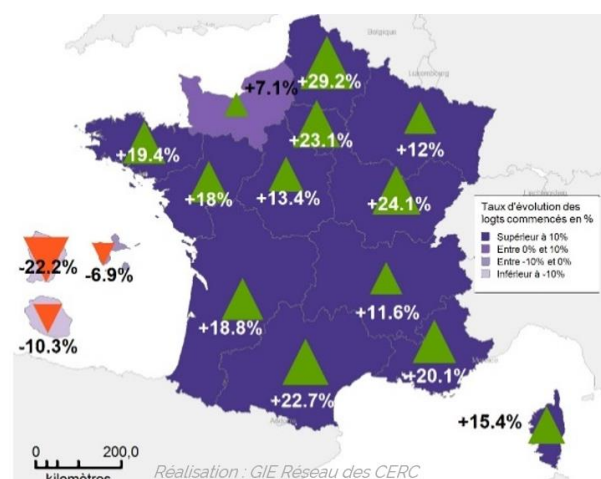
Evolutions départementales de la construction neuve à fin juin 2017 (évol.1 an)



▲ Logements commencés

▲ Logements autorisés

Évolutions régionales des logements commencés à fin septembre 2017 (évol. 1 an)

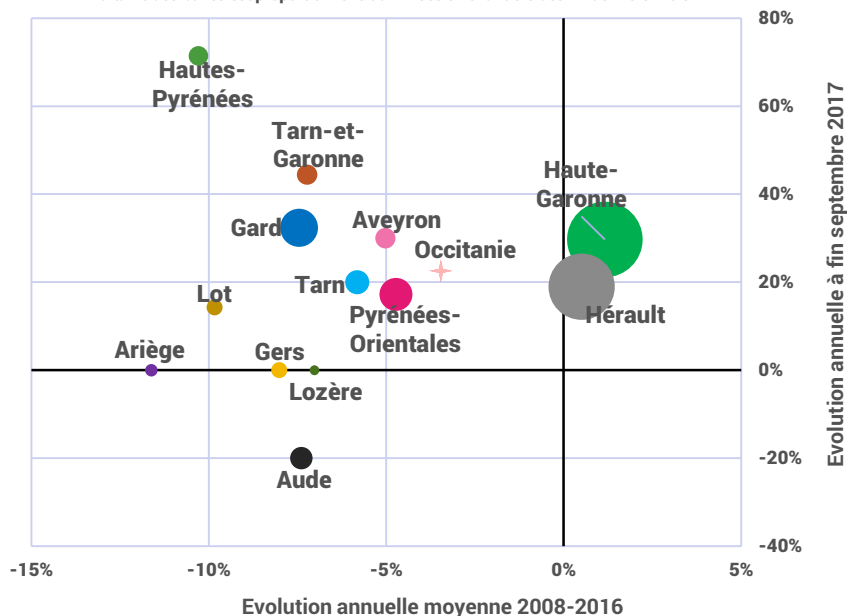


Les mises en chantier de logements

Evolutions comparées courte période / longue période

Unité : % d'évolution à 1 an / % d'évolution annuelle moyenne 2008-2016

La taille des bulles est proportionnelle aux mises en chantiers des 12 derniers mois



* Note de lecture : Les mises en chantier de logements dans le Gard progressent de 32% par rapport à la même période de l'année précédente et en repli de 7% par rapport au nombre moyen annuel de logements mis en chantier sur la période 2008-2016.

BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | COMMERCIALISATION DE LOGEMENTS NEUFS

La commercialisation de logements neufs collectifs		2° trimestre - Evol 1 an	
Commercialisation au cours du trimestre			
Mises en vente ⁽¹⁾	3 535 lgts	+14,9%	▲
Réservations ⁽²⁾	3 369 lgts	+8,2%	▲
Stock disponible ⁽³⁾ (à la fin du trimestre)	9 206 lgts	+7,0%	▲
Prix des logements collectifs*	3 523 €/m²	-1,5%	▼
Commercialisation au cours des 4 derniers trimestres			
Mises en vente	12 871 lgts	+20,5%	▲
Réservations	13 145 lgts	+19,3%	▲

Sources :
SOeS, ECLN (données brutes)

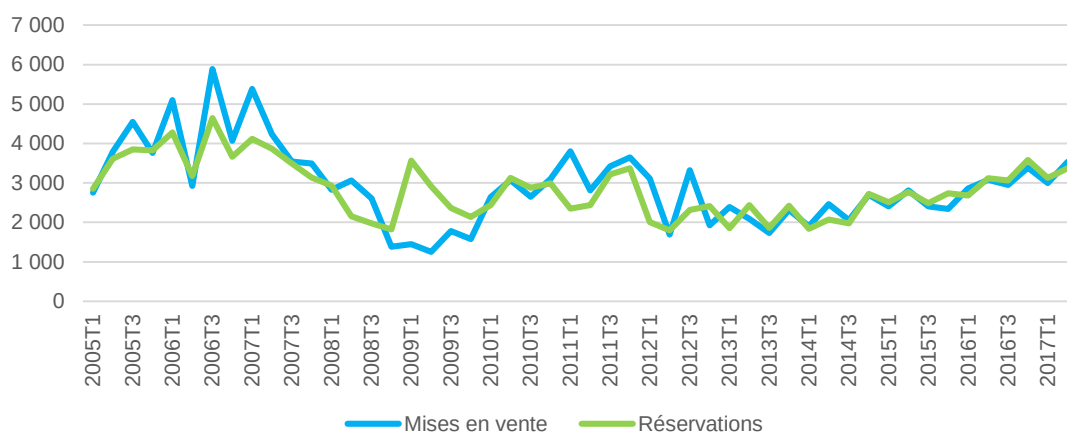
(1) Mises en vente : nouveaux logements proposés à la commercialisation au cours du trimestre

(2) Réservations : réservations à la vente avec dépôts d'arrhes

(3) Stock disponible : logements proposés à la vente non encore réservés

*Estimation CERC sur la base des prix constatés en Languedoc-Roussillon et Midi-Pyrénées, pondérés par le nombre de réservations

Commercialisation de logements neufs collectifs chaque trimestre | Unité : 1 logement

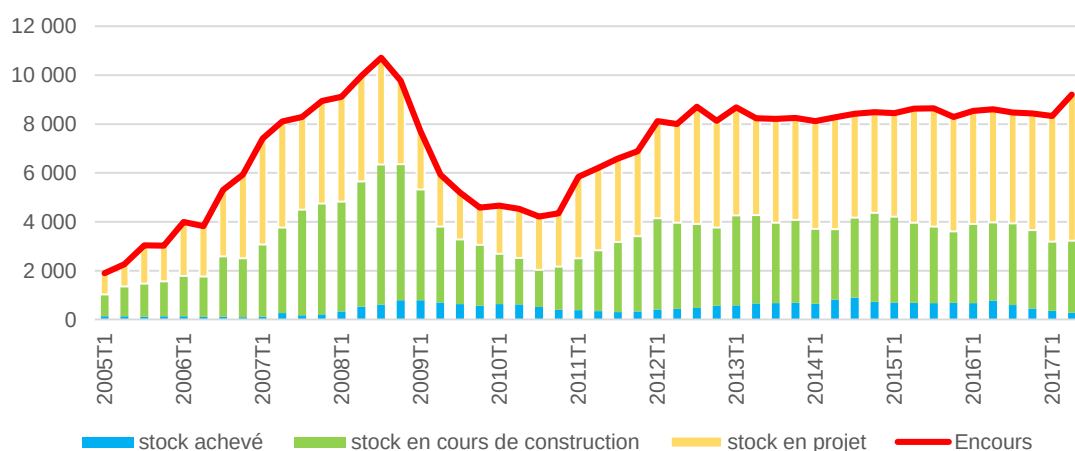


Avertissements :

L'enquête ECLN couvre les permis de 5 logements et plus destinés à la vente aux particuliers

La typologie de l'encours de logements neufs collectifs n'est pas disponible au 3^{ème} trimestre 2015

Encours de logements neufs collectifs chaque trimestre | Unité : 1 logement



Les 2 métropoles concentrent :

73% des appartements réservés

69% des appartements mis en vente

66% des encours de logements

BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | COMMERCIALISATION DE LOGEMENTS NEUFS

La commercialisation de logements neufs individuels		2 ^e trimestre - Evol 1 an		
Commercialisation au cours du trimestre				
Mises en vente ⁽¹⁾	334 lgts	-8,7%		▼
Réservations ⁽²⁾	382 lgts	-7,7%		▼
Stock disponible ⁽³⁾ (à la fin du trimestre)	1 019 lgts	-10,4%		▼
Prix des logements collectifs*	226 770 €/m²	-0,3%		=
Commercialisation au cours des 4 derniers trimestres				
Mises en vente	1 198 lgts	-3,1%		▼
Réservations	1 465 lgts	+27,3%		▲

Sources : SOeS, ECLN (données brutes)

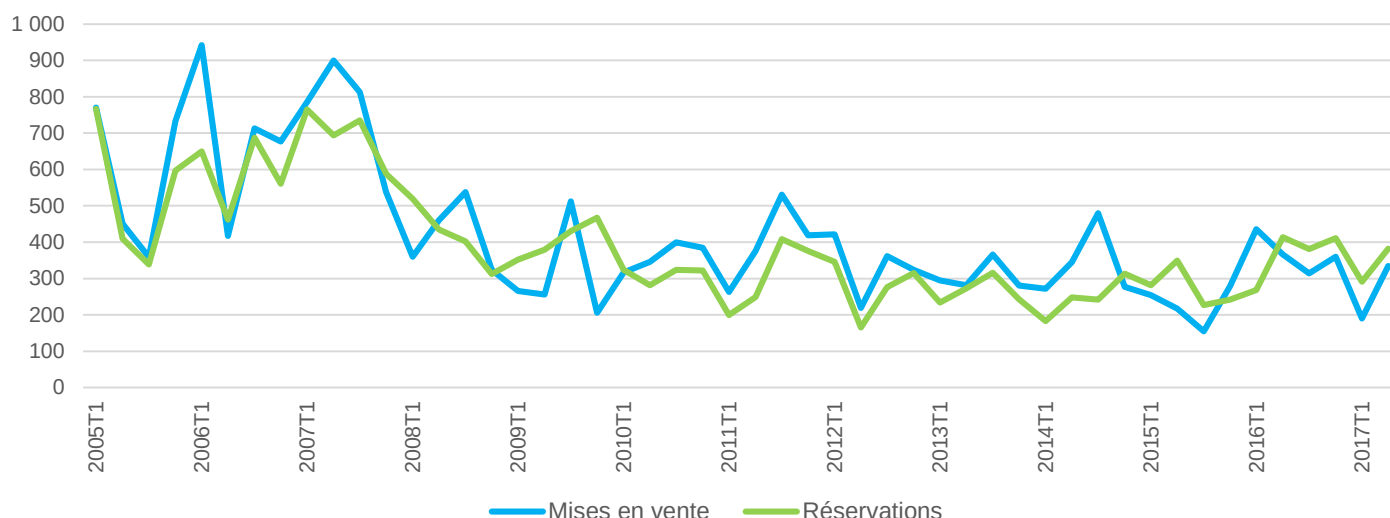
*Estimation CERC sur la base des prix constatés en Languedoc-Roussillon et Midi-Pyrénées, pondérés par le nombre de réservations

(1) Mises en vente : nouveaux logements proposés à la commercialisation au cours du trimestre

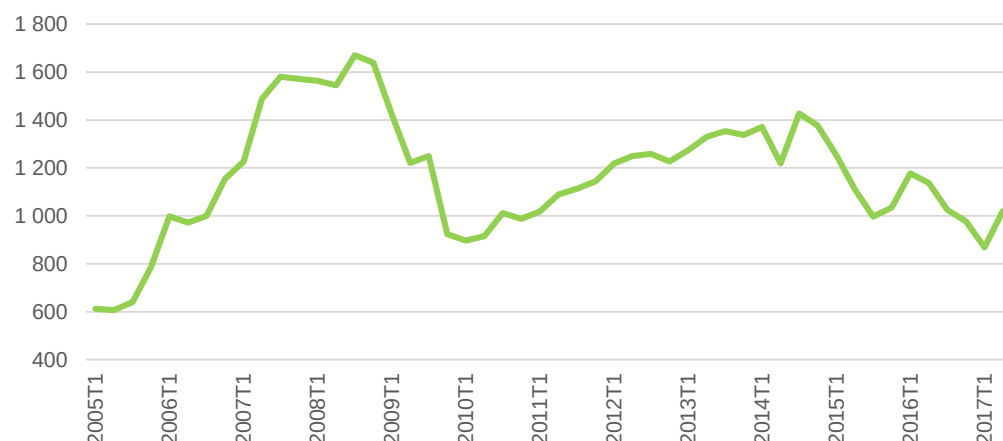
(2) Réservations : réservations à la vente avec dépôts d'arrhes

(3) Stock disponible : logements proposés à la vente non encore réservés

Commercialisation de logements neufs individuels chaque trimestre
Unité : 1 logement



Encours de logements neufs individuels chaque trimestre
Unité : 1 logement

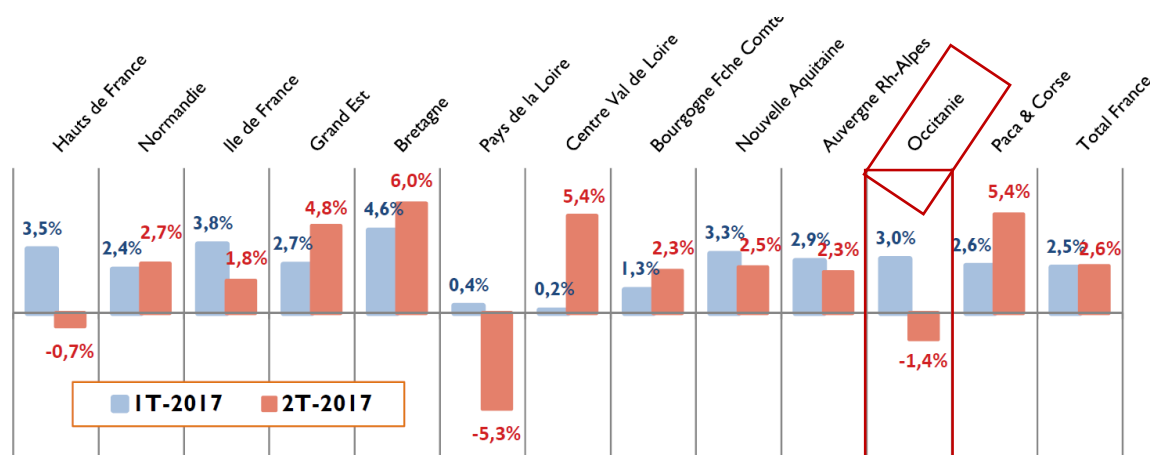


82% des maisons réservées sont concentrées en Haute Garonne et dans l'Hérault.

Les réservations à la vente de maisons individuelles portent sur un volume faible : 1 480 maisons sur 12 mois.

Les résultats de l'enquête portent sur des programmes immobiliers individuels de 5 logements et plus destinés à la vente aux particuliers.

BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | Un recul pour l'ensemble de l'activité



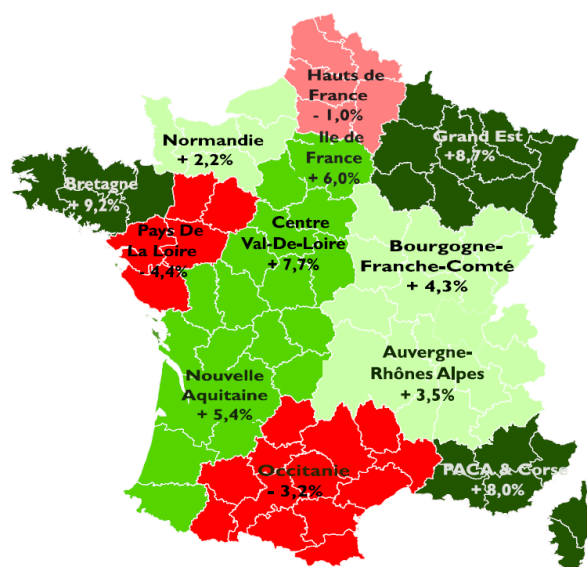
Sources :

Baromètre Observatoire de la Rénovation, de l'Entretien et de l'Amélioration du Logement - réalisé par le cabinet BIIS pour le compte de l'Anah et du CAH.

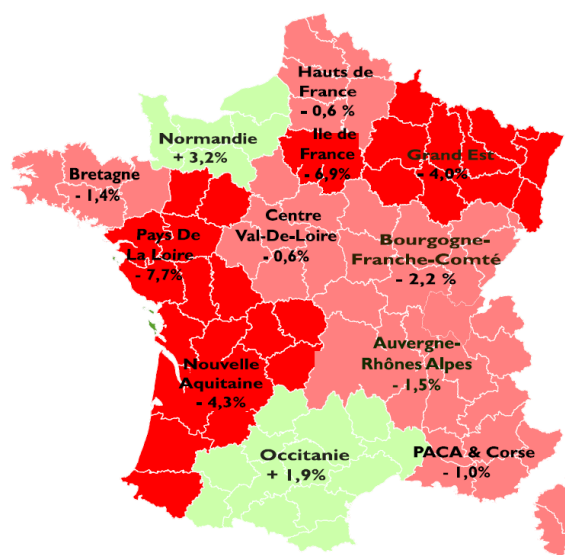
* Activité en valeur (montant des chantiers terminés au cours du trimestre), évolution par rapport au trimestre précédent, données non CVS

Evolution de l'activité d'entretien-amélioration au 2^{ème} trimestre 2017...

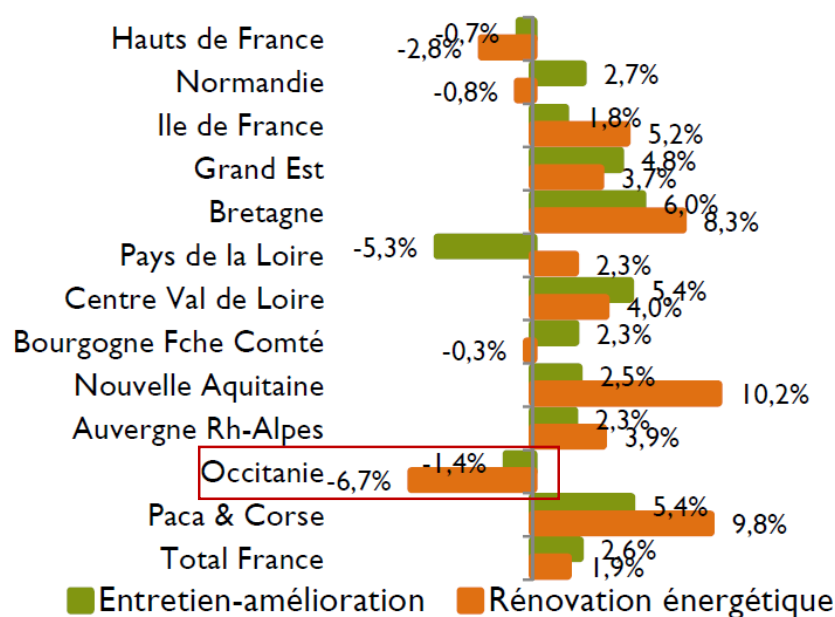
...en maisons individuelles



...en logements collectifs



Activité de l'entretien rénovation vs rénovation énergétique



PRÊT A TAUX ZÉRO | UNE STABILISATION DE L'ECO-PTZ

Source : SGFGAS (données brutes)

Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	1 ^{er} trimestre 2017 - Evol 1 an		
Montant moyen des travaux	20 501€	+1,0%	▲
Nombre d'ÉCO-PTZ	977 ÉCO-PTZ	-2,2%	▼

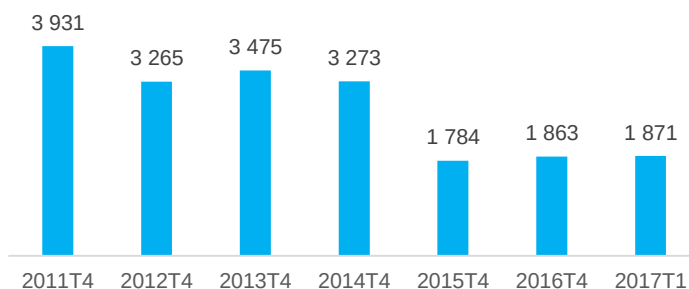
L'éco-PTZ permet de bénéficier d'un prêt à taux zéro de 30 000 euros maximum pour financer des travaux d'éco-rénovation.

Il s'adresse aux propriétaires, qu'ils habitent le logement, ou qu'ils le mettent en location.

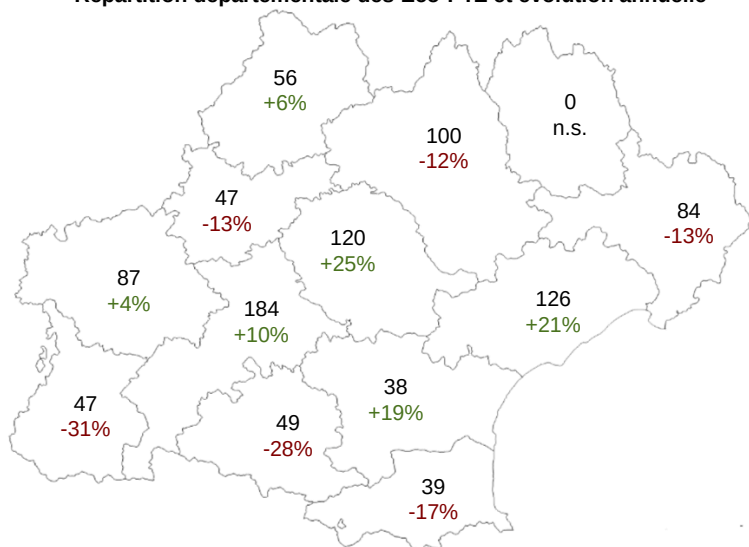
Les travaux doivent être réalisés par des entreprises RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).

Distribution d'Eco-PTZ sur 12 mois

Unité : nombre d'Eco-PTZ



Répartition départementale des Eco-PTZ et évolution annuelle



Prêts à 0% PTZ+		2° trimestre - Evol 1 an		
Dans le neuf				
Nombre de prêts délivrés	2 522	+4,6%	▲	
Dans l'ancien				
Nombre de prêts délivrés	557	-14,0%	▼	

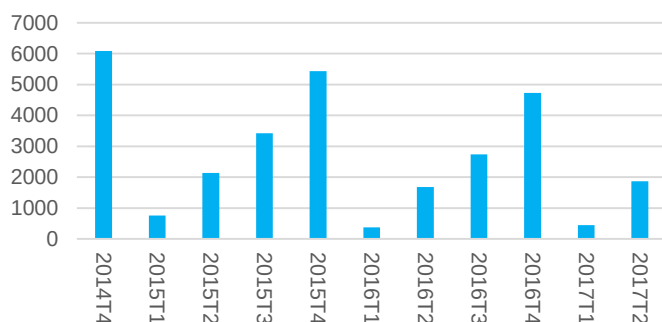
Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant. Le montant est limité à 40% de l'achat du logement neuf.

Depuis le 1^{er} janvier 2015, il est également ouvert à l'achat de logements anciens à réhabiliter en milieu rural.

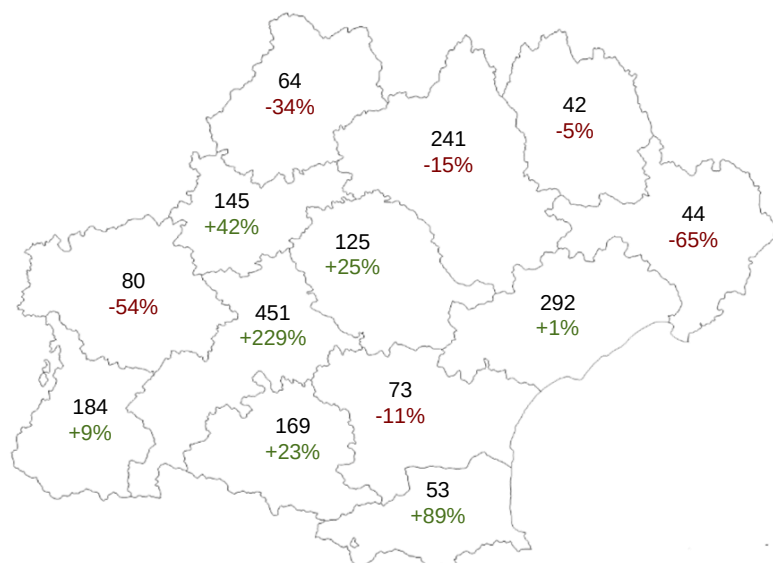
HABITER MIEUX | Un programme en recul

Nombre de logements rénovés via le programme Habiter Mieux Evol 1 an			
Occitanie	1 863	+11%	▲
Languedoc-Roussillon	504	-11%	▼
Midi-Pyrénées	1 359	+23%	▲

Evolution trimestrielle du nombre de logements rénovés via habiter mieux | unité : 1 logement



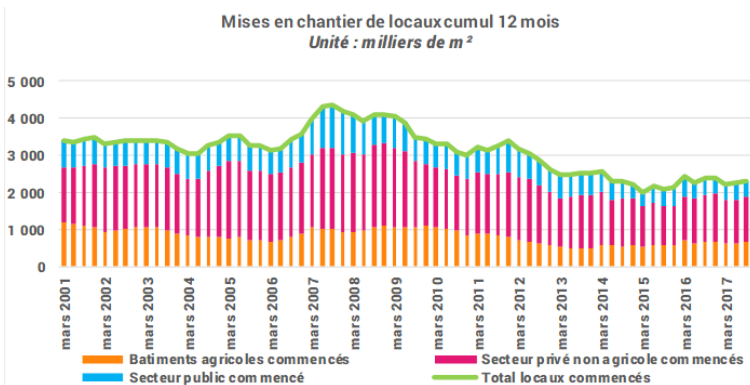
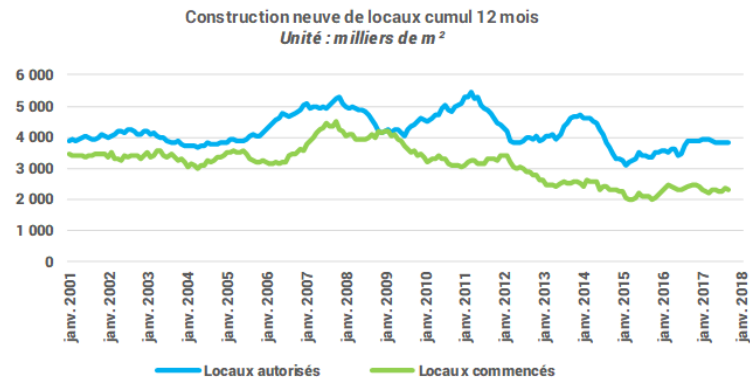
Répartition départementale des logements rénovés et évolution annuelle



BÂTIMENTS NON-RÉSIDENTIELS | Une reprise fragile

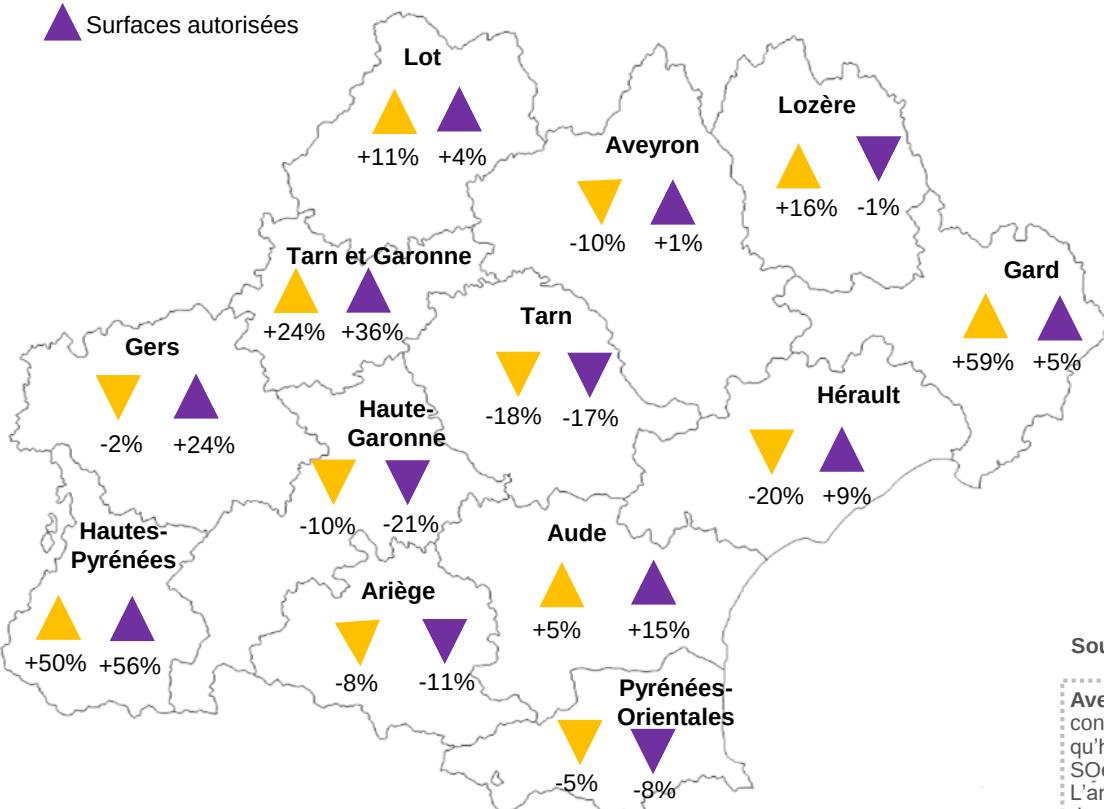
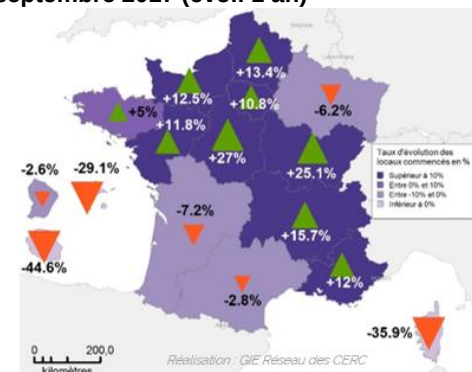
Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin sept. 2017 - Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux commencés	2 318 mill. m ²	-2,8%	▼
Bâtiments agricoles	697 mill. m ²	+1,4%	▲
Secteur privé non agricole	1 216 mill. m ²	-1,4%	▼
Dont locaux industriels	153 mill. m ²	+3,0%	▲
Dont commerces	275 mill. m ²	-17,8%	▼
Dont bureaux	273 mill. m ²	-6,6%	▼
Dont entrepôts	387 mill. m ²	+24,4%	▲
Dont autres locaux	127 mill. m ²	-12,7%	▼
Secteur public	405 mill. m ²	-12,8%	▼

Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin sept. 2017 - Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux commencés	3 813 mill. m ²	-1,2%	▼
Bâtiments agricoles	1 114 mill. m ²	-6,3%	▼
Secteur privé non agricole	2 004 mill. m ²	-4,4%	▼
Dont locaux industriels	326 mill. m ²	+1,3%	▲
Dont commerces	471 mill. m ²	-22,3%	▼
Dont bureaux	421 mill. m ²	+6,8%	▲
Dont entrepôts	574 mill. m ²	+5,1%	▲
Dont autres locaux	211 mill. m ²	-6,9%	▼
Secteur public	696 mill. m ²	+21,2%	▲

Evolutions départementales des surfaces de locaux à fin septembre 2017
(évol.1 an)

▲ Surfaces mises en chantier

▲ Surfaces autorisées

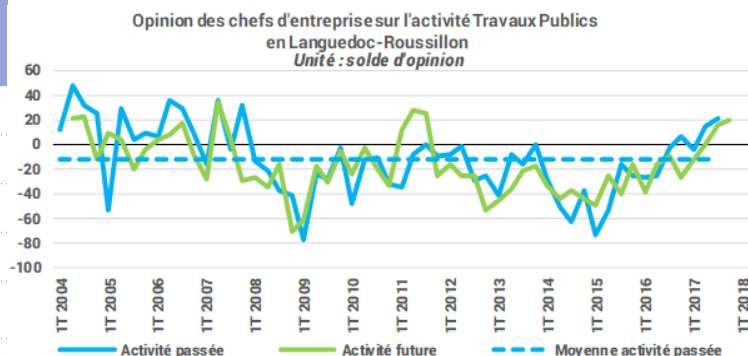
Évolutions régionales des locaux commencés
à fin septembre 2017 (évol. 1 an)

Sources : SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

Avertissement : les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

TRAVAUX PUBLICS | Une activité qui s'améliore

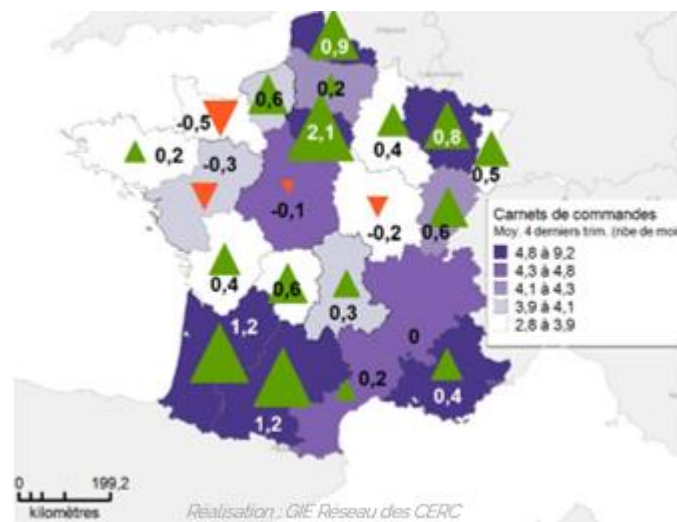
	ex Languedoc-Roussillon		
	Évolution au 3° trim. 2017		Moyenne de longue période*
Activité récente ⁽¹⁾	21	▲	-12
Prévisions d'activité ⁽¹⁾	19	▲	-16
Effectifs futurs ⁽¹⁾	11	▲	-4,0
Carnets de commandes ⁽²⁾	4,5 mois	+0,2 mois ▲	4,9 mois
Entreprises n'ayant pas de limites à l'accroissement de leur production ⁽³⁾	29%	-3 pts ▲	18%
Entreprises citant l'insuffisance de la demande comme contrainte à l'accroissement de leur production ⁽³⁾	21%	-20 pts ▼	38%



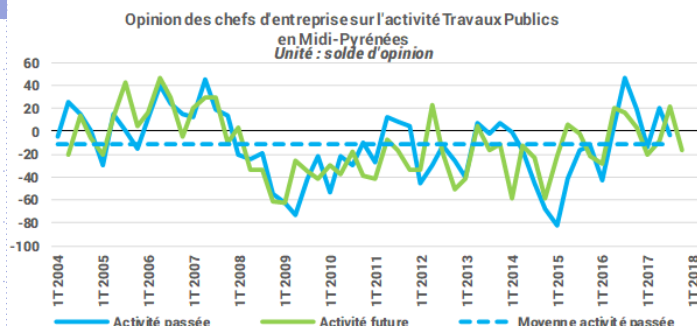
- (1) solde d'opinion (écart entre % des réponses « en hausse » et % des réponses « en baisse »), évol. 1 trim.
 (2) moyenne des 4 derniers trimestres, en nombre de mois, évol. 1 an
 (3) % d'entreprises
 * Moyenne de longue période depuis 1^{er} trim. 2004

Clé de lecture :

L'activité récente du Languedoc-Roussillon est en hausse de 21 points, il s'agit de la différence entre le pourcentage de chefs d'entreprises ayant exprimé une opinion positive et ceux ayant exprimé une opinion négative. Ce qui traduit une opinion en hausse de l'activité du dernier trimestre, de la part des chefs d'entreprises interrogés.

Carnets de commandes au 3° trimestre 2017
Évolution en nombre de mois par rapport au 3° trim. 2016

	ex Midi-Pyrénées		
	Évolution au 3° trim. 2017		Moyenne de longue période*
Activité récente ⁽¹⁾	-3	▼	-12
Prévisions d'activité ⁽¹⁾	-17	▼	-12
Effectifs futurs ⁽¹⁾	-13	▼	-5,3
Carnets de commandes ⁽²⁾	6,4 mois	+1,2 mois ▲	5,1 mois
Entreprises n'ayant pas de limites à l'accroissement de leur production ⁽³⁾	41%	+3 pts ▲	21%
Entreprises citant l'insuffisance de la demande comme contrainte à l'accroissement de leur production ⁽³⁾	30%	-27 pts ▼	40%



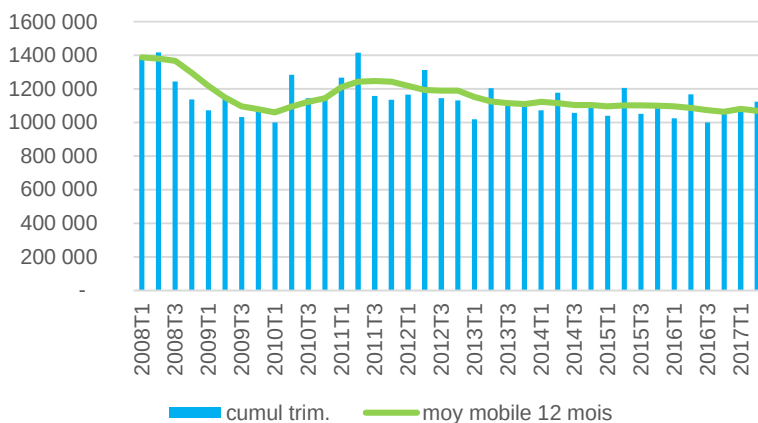
- (1) solde d'opinion (écart entre % des réponses « en hausse » et % des réponses « en baisse »), évol. 1 trim.
 (2) moyenne des 4 derniers trimestres, en nombre de mois, évol. 1 an
 (3) % d'entreprises
 * Moyenne de longue période depuis 1^{er} trim. 2004

Source : Enquête trimestrielle FNTP/INSEE

BETON PRÊT A L'EMPLOI | Un léger repli sur les 12 mois glissants

La production de béton prêt à l'emploi - 2° trim.2017			
Production sur les 3 derniers mois - évol. 1 an			
Production trimestrielle	1 124 519 m ³	-22,0%	▼
Production sur 12 mois glissants - évol. 1 an			
Production cumul 12 mois	4 277 774 m ³	-1,5%	▼

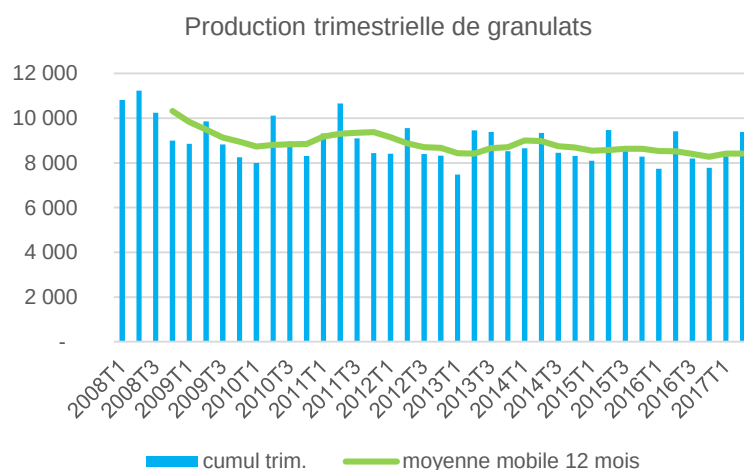
Languedoc-Roussillon : -7% évolution 1 an
Midi-Pyrénées : +4% évolution 1 an



GRANULATS | Une production en légère baisse sur une année

La production de granulats - 2° trim.2017			
Production sur les 3 derniers mois - évol. 1 an			
Production trimestrielle	9 388 kt	-0,2%	=
Production sur 12 mois glissants - évol. 1 an			
Production cumul 12 mois	33 667 kt	-1,2%	▼

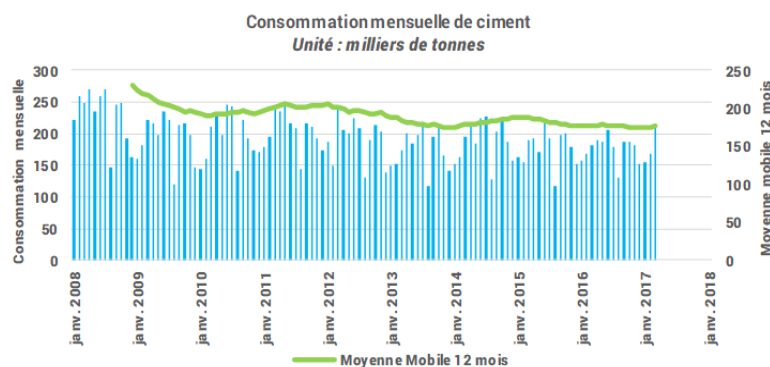
Languedoc-Roussillon : -14% évolution 1 an
Midi-Pyrénées : +8% évolution 1 an



CIMENT | Une consommation en baisse

La consommation de ciment - 1° trim.2017			
Production sur les 3 derniers mois - évol. 1 an			
Consommation trimestrielle	534 kt	+5,1%	▲
Production sur 12 mois glissants - évol. 1 an			
Consommation cumul 12 mois	2 141 kt	+0,3%	=

Languedoc-Roussillon : -4% évolution 1 an
Midi-Pyrénées : +5% évolution 1 an



Sources :

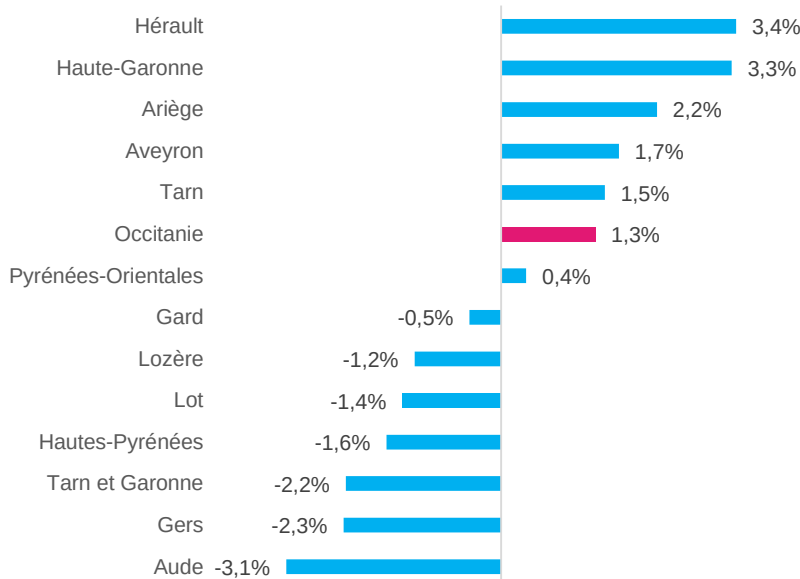
UNICEM pour le BPE et les granulats, SFIC pour le ciment (données brutes, non cvs, non cjo)

EMPLOI SALARIÉ | La stabilisation des effectifs

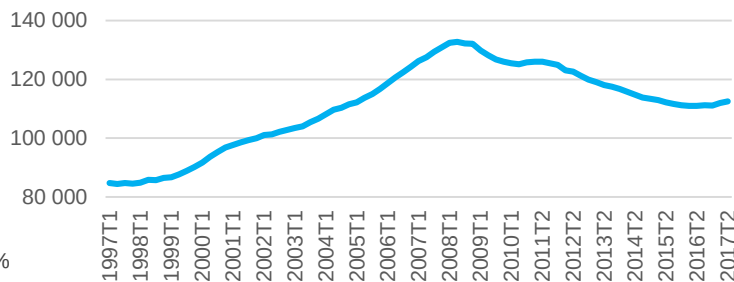
Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	2 ^e trimestre 2017 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés Construction	112 529 sal.	+1,3%	▲

Sources : ACOSS – URSSAF (données cvs)

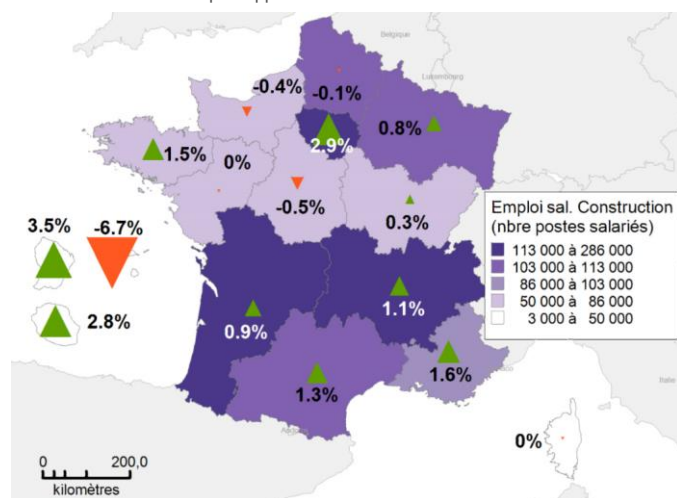
L'emploi salarié dans les départements
Unité : % d'évolution 1 an



Emploi salarié dans la Construction



Emploi salarié dans la construction au 1^{er} trimestre 2017
Evolution par rapport au 1^{er} trimestre 2016

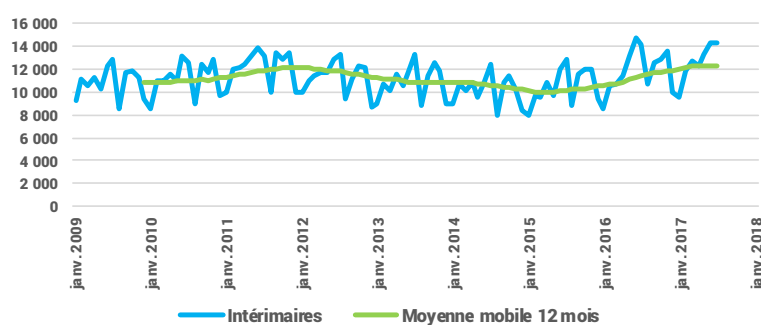


EMPLOI INTÉRIMAIRE | Une variable d'ajustement

Emploi intérimaire Construction (en équivalents temps plein - brut)	Juillet 2017 - Evol 1 an		
Intérimaires Construction en Juillet 2017	14 291 ETP	+0,8%	=
Nombre moyen d'intérimaires dans la Construction au cours des 3 derniers mois à fin Juillet 2017	13 965 ETP	-0,4%	=
Nombre moyen d'intérimaires dans la Construction au cours des 12 derniers mois à fin Juillet 2017	12 347 ETP	+7,9%	▲

Sources : ACOSS-URSSAF (données cvs)

Emploi intérimaire dans la Construction
Unité : ETP

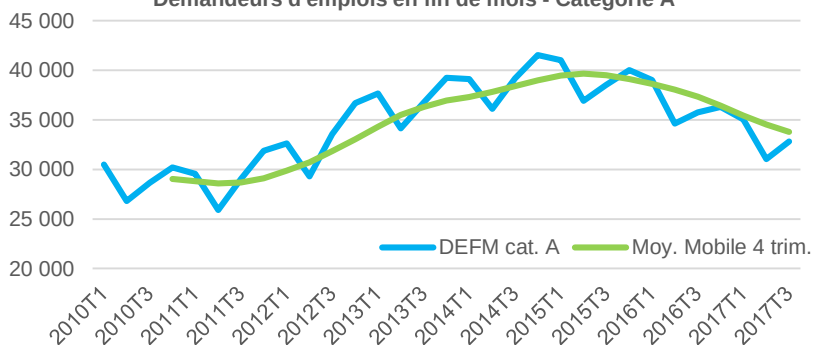


DEMANDEURS D'EMPLOIS EN FIN DE MOIS | Toujours en repli

Demandes d'emplois en fin de mois (catégorie A)	3 ^e trimestre 2017 - Evol. 1 an		
DEFM Construction	32 795 DEFM	-8,2%	▼
DEFM tous secteurs économiques	357 446 DEFM	+0,1%	=
% Construction / Ensemble de l'activité	9,2%	0,0 pt	=

Source : Pôle emploi

Demandeurs d'emplois en fin de mois - Catégorie A

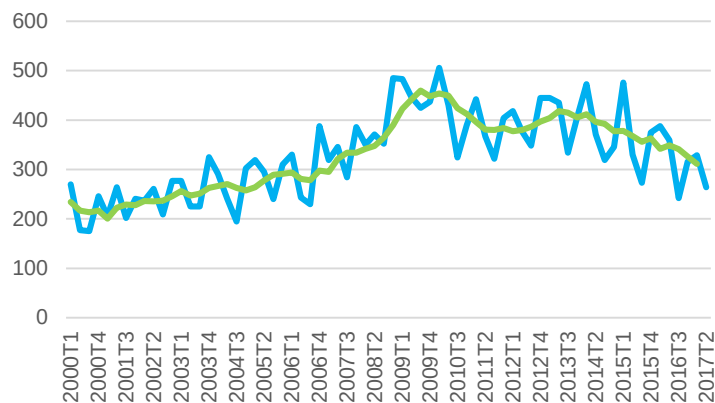


DÉFAILLANCES D'ENTREPRISES | En baisse

défaillances d'entreprises dans le secteur de la Construction	2° trimestre 2017 - Evol 1 an		
Défaillances au cours du trimestre	264 défaillances	-26,5%	▼
Défaillances cumulées des 4 derniers trim.	1 151 défaillances	-17,5%	▼
Effectifs salariés des entreprises défaillantes au cours du trimestre	562 salariés	-15,6%	▼
Effectifs salariés des entreprises défaillantes au cours des 4 derniers trimestres	2 525 salariés	-15,2%	▼

Source : Banque de France (données brutes)

Défaillances d'entreprises de la construction

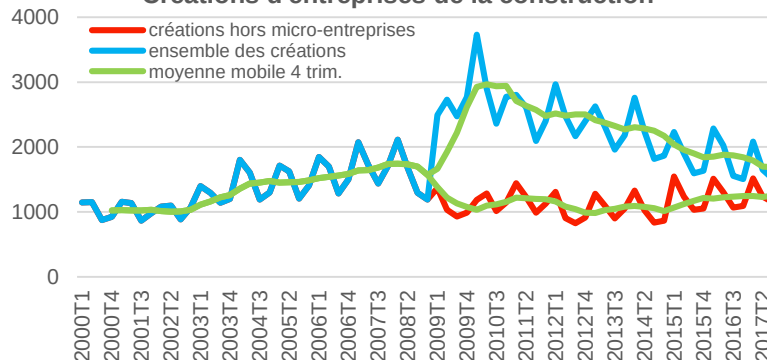


CRÉATIONS D'ENTREPRISES | Hausse des créations entreprises hors micro-entreprises

créations d'entreprises dans le secteur de la Construction	3° trimestre 2017 - Evol 1 an		
Créations au cours du trimestre	1 510 créations	-2,8%	▼
dont créations hors micro-entreprises	1 151 créations	+7,8%	▲
Créations au cours des 4 derniers trimestres	6 753 créations	-9,9%	▼
dont créations hors micro-entreprises	4 999 créations	+1,3%	▲

Source : INSEE (données brutes)

Créations d'entreprises de la construction



CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Languedoc-Roussillon			Occitanie			
Bâtiment résidentiel - construction neuve							
Logements mis en chantier							
Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)		+16,3%	▲	23 500 lgts	+22,7%	▲	49 200 lgts
Logements autorisés							
Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)		+11,3%	▲	26 600 lgts	+10,0%	▲	57 400 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro							
Travaux liés à l'éco-PTZ							
De janvier à la fin du 2° trimestre 2017 (évol 1 an), en M€		-10,1%	▼	5,45 M€	+1,0%	▲	20,64 M€
Bâtiment non résidentiel - construction neuve							
Surface de locaux mis en chantier							
Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)		+0,2%	=	871 mill. m²	-2,8%	▼	2 318 mill. m²
Surface de locaux autorisés							
Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)		+4,0%	▲	1 401 mill. m²	-1,2%	▼	3 813 mill. m²
Travaux Publics							
Activité récente							
Au 3° trimestre 2017 (évol 1 trimestre, solde d'opinion)			▲	21			
Prévisions d'activité							
Pour le 4° trimestre 2017			▲	19			
Carnets de commandes							
Au 3° trimestre 2017 (évol 1 an), moyenne des 4 derniers trimestres en nombre de mois		+0,2 mois	▲	4,5 mois			
Matériaux							
Production BPE							
Production de BPE Cumul 12 mois (évol 1 an), en m3		-7,0%	▼	2 118 680 m3	-1,5%	▼	4 277 774 m3
Production Granulats							
Production de Granulats Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de tonnes		-14,0%	▼	12 431 kt	-1,2%	▼	33 667 kt
Consommation ciment							
Consommation de ciment Cumul 12 mois (évol 1 an)		-4,0%	▼	1 014 kt	0%	=	2 140 kt
Appareil de production							
Emplois salariés dans la construction							
A la fin du 2° trimestre 2017 (évol 1 an)		+0,9%	=	50 511 sal.	+1,3%	▲	112 529 sal.
Intérimaires dans la Construction							
Moyenne 12 derniers mois à fin juillet 2017 (évol 1 an)		+5,5%	▲	4 760 ETP	+7,9%	▲	12 347 ETP
Demandeurs d'emplois Bâtiment et Travaux Publics (cat. A)							
Situation à fin septembre 2017 (évol 1 an)		-6,8%	▼	19 494 DEFM	-8,2%	▼	32 752 DEFM

	Midi-Pyrénées			Occitanie		
Bâtiment résidentiel - construction neuve						
Logements mis en chantier Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+29,8%	▲	25 700 lgts	+22,7%	▲	49 200 lgts
Logements autorisés Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+9,2%	▲	30 900 lgts	+10,0%	▲	57 400 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro						
Travaux liés à l'éco-PTZ De janvier à la fin du 2° trimestre 2017 (évol 1 an), en M€	+5,7%	▲	15,18 M€	+1,0%	▲	20,64 M€
Bâtiment non résidentiel - construction neuve						
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	-4,5%	▼	1 447 mill. m²	-2,8%	▼	2 318 mill. m²
Surface de locaux autorisés Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	-4,0%	▼	2 412 mill. m²	-1,2%	▼	3 813 mill. m²
Travaux Publics						
Activité récente Au 3° trimestre 2017 (évol 1 trimestre, solde d'opinion)		▼	-3			
Prévisions d'activité Pour le 4° trimestre 2017		▼	-17			
Carnets de commandes Au 3° trimestre 2017 (évol 1 an), moyenne des 4 derniers trimestres en nombre de mois	+1,2 mois	▲	6,4 mois			
Matériaux						
Production BPE Production de BPE Cumul 12 mois (évol 1 an), en m3	+4,0%	▲	2 159 094 m3	-1,5%	▼	4 277 774 m3
Production Granulats Production de Granulats Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de tonnes	+8,0%	▲	21 236 kt	-1,2%	▼	33 667 m3
Consommation ciment Consommation de ciment Cumul 12 mois (évol 1 an)	+5,0%	▲	1 126 kt	0%	=	2 140 m3
Appareil de production						
Emplois salariés dans la construction A la fin du 2° trimestre 2017 (évol 1 an)	+1,7%	▲	62 018 sal.	+1,3%	▲	112 529 sal.
Intérimaires dans la Construction Moyenne 12 derniers mois à fin juillet 2017 (évol 1 an)	+9,4%	▲	7 587 ETP	+7,9%	▲	12 347 ETP
Demandeurs d'emplois Bâtiment et Travaux Publics (cat. A) Situation à fin septembre 2017 (évol 1 an)	-10,1%	▼	13 258 DEFM	-8,2%	▼	32 752 DEFM

CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

Ariège

Occitanie

Bâtiment résidentiel - construction neuve

Logements mis en chantier

Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)

0% = 500 lgts

+22,7% ▲ 49 200 lgts

Logements autorisés

Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)

+20,0% ▲ 600 lgts

+10,0% ▲ 57 400 lgts

Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro

Travaux liés à l'éco-PTZ

De janvier à la fin du 2^e trimestre 2017 (évol 1 an), en M€

-23,2% ▼ 1,09 M€

+1,0% ▲ 20,64 M€

Bâtiment non résidentiel - construction neuve

Surface de locaux mis en chantier

Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)

-8,0% ▼ 49 mill. m²

-2,8% ▼ 2 318 mill. m²

Surface de locaux autorisés

Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)

-10,7% ▼ 91 mill. m²

-1,2% ▼ 3 813 mill. m²

Matériaux

Production BPE

Production de BPE Cumul 12 mois (évol 1 an), en m3

-13,0% ▼ 63 966 m3

-1,5% ▼ 4 277 774 m3

Consommation ciment

Consommation de ciment Cumul 12 mois (évol 1 an)

-13,0% ▼ 34 kt

0% = 2 140 kt

Appareil de production

Emplois salariés dans la construction

A la fin du 2^e trimestre 2017 (évol 1 an)

+2,2% ▲ 2 519 sal.

+1,3% ▲ 112 529 sal.

Intérimaires dans la Construction

Moyenne 12 derniers mois à fin juillet 2017 (évol 1 an)

+9,4% ▲ 141 ETP

+7,9% ▲ 12 347 ETP

Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A)

Situation à fin septembre 2017 (évol 1 an)

-10,0% ▼ 814 DEFM

+7,9% ▲ 32 752 DEFM

CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

Aude

Occitanie

Bâtiment résidentiel - construction neuve

Logements mis en chantier

Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)

-20,0% ▼ 1 600 lgts

+22,7% ▲ 49 200 lgts

Logements autorisés

Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)

-5,0% ▼ 1 900 lgts

+10,0% ▲ 57 400 lgts

Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro

Travaux liés à l'éco-PTZ

De janvier à la fin du 2^e trimestre 2017 (évol 1 an), en M€

+4,1% ▲ 0,73 M€

+1,0% ▲ 20,64 M€

Bâtiment non résidentiel - construction neuve

Surface de locaux mis en chantier

Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)+4,9% ▲ 93 mill. m²-2,8% ▼ 2 318 mill. m²

Surface de locaux autorisés

Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)+14,5% ▲ 246 mill. m²-1,2% ▼ 3 813 mill. m²

Matériaux

Production BPE

Production de BPE Cumul 12 mois (évol 1 an), en m3

-10,0% ▼ 245 121 m3

-1,5% ▼ 4 277 774 m3

Consommation ciment

Consommation de ciment Cumul 12 mois (évol 1 an)

-2,0% ▼ 89 kt

0% = 2 140 kt

Appareil de production

Emplois salariés dans la construction

A la fin du 2^e trimestre 2017 (évol 1 an)

-3,1% ▼ 5 780 sal.

+1,3% ▲ 112 529 sal.

Intérimaires dans la Construction

Moyenne 12 derniers mois à fin juillet 2017 (évol 1 an)

-1,9% ▼ 481 ETP

+7,9% ▲ 12 347 ETP

Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A)

Situation à fin septembre 2017 (évol 1 an)

-6,6% ▼ 2 232 DEFM

-8,2% ▼ 32 752 DEFM

CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

Aveyron

Occitanie

Bâtiment résidentiel - construction neuve

Logements mis en chantier

Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)

+30,0% ▲ 1 300 lgts

+22,7% ▲ 49 200 lgts

Logements autorisés

Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)

+7,1% ▲ 1 500 lgts

+10,0% ▲ 57 400 lgts

Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro

Travaux liés à l'éco-PTZ

De janvier à la fin du 2^e trimestre 2017 (évol 1 an), en M€

+1,2% ▲ 2,38 M€

+1,0% ▲ 20,64 M€

Bâtiment non résidentiel - construction neuve

Surface de locaux mis en chantier

Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)-10,5% ▼ 236 mill. m²-2,8% ▼ 2 318 mill. m²

Surface de locaux autorisés

Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)+1,5% ▲ 364 mill. m²-1,2% ▼ 3 813 mill. m²

Matériaux

Production BPE

Production de BPE Cumul 12 mois (évol 1 an), en m3

-4,0% ▼ 205 450 m3

-1,5% ▼ 4 277 774 m3

Consommation ciment

Consommation de ciment Cumul 12 mois (évol 1 an)

-31,0% ▼ 73 kt

0% = 2 140 kt

Appareil de production

Emplois salariés dans la construction

A la fin du 2^e trimestre 2017 (évol 1 an)

+1,7% ▲ 6 082 sal.

+1,3% ▲ 112 529 sal.

Intérimaires dans la Construction

Moyenne 12 derniers mois à fin juillet 2017 (évol 1 an)

+41,0% ▲ 429 ETP

+7,9% ▲ 12 347 ETP

Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A)

Situation à fin septembre 2017 (évol 1 an)

-6,7% ▼ 802 DEFM

-8,2% ▼ 32 752 DEFM

CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

Gard

Occitanie

Bâtiment résidentiel - construction neuve

Logements mis en chantier

Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)

+32,4% ▲ 4 500 lgts

+22,7% ▲ 49 200 lgts

Logements autorisés

Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)

+20,9% ▲ 5 200 lgts

+10,0% ▲ 57 400 lgts

Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro

Travaux liés à l'éco-PTZ

De janvier à la fin du 2^e trimestre 2017 (évol 1 an), en M€

-11,6% ▼ 1,63 M€

+1,0% ▲ 20,64 M€

Bâtiment non résidentiel - construction neuve

Surface de locaux mis en chantier

Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)

+58,5% ▲ 189 mill. m²

-2,8% ▼ 2 318 mill. m²

Surface de locaux autorisés

Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)

+4,7% ▲ 244 mill. m²

-1,2% ▼ 3 813 mill. m²

Matériaux

Production BPE

Production de BPE Cumul 12 mois (évol 1 an), en m3

-18,0% ▼ 409 786 m3

-1,5% ▼ 4 277 774 m3

Consommation ciment

Consommation de ciment Cumul 12 mois (évol 1 an)

-6,0% ▼ 227 kt

0% = 2 140 kt

Appareil de production

Emplois salariés dans la construction

A la fin du 2^e trimestre 2017 (évol 1 an)

-0,5% = 13 127 sal.

+1,3% ▲ 112 529 sal.

Intérimaires dans la Construction

Moyenne 12 derniers mois à fin juillet 2017 (évol 1 an)

-6,2% ▼ 1 123 ETP

+7,9% ▲ 12 347 ETP

Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A)

Situation à fin septembre 2017 (évol 1 an)

-4,1% ▼ 5 170 DEFM

-8,2% ▼ 32 752 DEFM

CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Haute-Garonne	Occitanie
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+29,7% ▲ 17 900 lgts	+22,7% ▲ 49 200 lgts
Logements autorisés Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+8,4% ▲ 22 000 lgts	+10,0% ▲ 57 400 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ De janvier à la fin du 2 ^e trimestre 2017 (évol 1 an), en M€	+8,7% ▲ 4,11 M€	+1,0% ▲ 20,64 M€
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	-9,8% ▼ 599 mill. m²	-2,8% ▼ 2 318 mill. m²
Surface de locaux autorisés Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	-20,7% ▼ 885 mill. m²	-1,2% ▼ 3 813 mill. m²
Matériaux		
Production BPE Production de BPE Cumul 12 mois (évol 1 an), en m3	+8,0% ▲ 1 158 248 m3	-1,5% ▼ 4 277 774 m3
Consommation ciment Consommation de ciment Cumul 12 mois (évol 1 an)	-17,0% ▼ 295 kt	0% = 2 140 kt
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 2 ^e trimestre 2017 (évol 1 an)	+3,3% ▲ 33 025 sal.	+1,3% ▲ 112 529 sal.
Intérimaires dans la Construction Moyenne 12 derniers mois à fin juillet 2017 (évol 1 an)	+2,9% ▲ 4 861 ETP	+7,9% ▲ 12 347 ETP
Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A) Situation à fin septembre 2017 (évol 1 an)	-10,2% ▼ 6 222 DEFM	-8,2% ▼ 32 752 DEFM

CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Gers	Occitanie
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	0% = 800 lgts	+22,7% ▲ 49 200 lgts
Logements autorisés Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+25,0% ▲ 1 000 lgts	+10,0% ▲ 57 400 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ De janvier à la fin du 2 ^e trimestre 2017 (évol 1 an), en M€	+9,0% ▲ 1,79 M€	+1,0% ▲ 20,64 M€
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	-1,7% ▼ 108 mill. m²	-2,8% ▼ 2 318 mill. m²
Surface de locaux autorisés Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	+23,9% ▲ 186 mill. m²	-1,2% ▼ 3 813 mill. m²
Matériaux		
Production BPE Production de BPE Cumul 12 mois (évol 1 an), en m3	-5,0% ▼ 128 068 m3	-1,5% ▼ 4 277 774 m3
Consommation ciment Consommation de ciment Cumul 12 mois (évol 1 an)	-22,0% ▼ 34 kt	0% = 2 140 kt
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 2 ^e trimestre 2017 (évol 1 an)	-2,3% ▼ 2 875 sal.	+1,3% ▲ 112 529 sal.
Intérimaires dans la Construction Moyenne 12 derniers mois à fin juillet 2017 (évol 1 an)	+19,6% ▲ 364 ETP	+7,9% ▲ 12 347 ETP
Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A) Situation à fin septembre 2017 (évol 1 an)	-15,4% ▼ 573 DEFM	-8,2% ▼ 32 752 DEFM

CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Hérault	Occitanie
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+19,0% ▲ 13 800 lgts	+22,7% ▲ 49 200 lgts
Logements autorisés Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+9,6% ▲ 14 800 lgts	+10,0% ▲ 57 400 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ De janvier à la fin du 2 ^e trimestre 2017 (évol 1 an), en M€	+12,2% ▲ 2,41 M€	+1,0% ▲ 20,64 M€
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	-19,9% ▼ 278 mill. m²	-2,8% ▼ 2 318 mill. m²
Surface de locaux autorisés Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	+9,4% ▲ 474 mill. m²	-1,2% ▼ 3 813 mill. m²
Matériaux		
Production BPE Production de BPE Cumul 12 mois (évol 1 an), en m3	-5,0% ▼ 1 106 734 m3	-1,5% ▼ 4 277 774 m3
Consommation ciment Consommation de ciment Cumul 12 mois (évol 1 an)	+3,0% ▲ 315 kt	0% = 2 140 kt
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 2 ^e trimestre 2017 (évol 1 an)	+3,4% ▲ 21 365 sal.	+1,3% ▲ 112 529 sal.
Intérimaires dans la Construction Moyenne 12 derniers mois à fin juillet 2017 (évol 1 an)	+10,6% ▲ 2 349 ETP	+7,9% ▲ 12 347 ETP
Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A) Situation à fin septembre 2017 (évol 1 an)	-7,6% ▼ 8 570 DEFM	-8,2% ▼ 32 752 DEFM

CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Lot	Occitanie
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+14,3% ▲ 800 lgts	+22,7% ▲ 49 200 lgts
Logements autorisés Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+28,6% ▲ 900 lgts	+10,0% ▲ 57 400 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ De janvier à la fin du 2 ^e trimestre 2017 (évol 1 an), en M€	+4,7% ▲ 1,12 M€	+1,0% ▲ 20,64 M€
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	+11,5% ▲ 69 mill. m²	-2,8% ▼ 2 318 mill. m²
Surface de locaux autorisés Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	+4,2% ▲ 138 mill. m²	-1,2% ▼ 3 813 mill. m²
Matériaux		
Production BPE Production de BPE Cumul 12 mois (évol 1 an), en m3	+1,0% = 75 154 m3	-1,5% ▼ 4 277 774 m3
Consommation ciment Consommation de ciment Cumul 12 mois (évol 1 an)	-34,0% ▼ 30 kt	0% = 2 140 kt
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 2 ^e trimestre 2017 (évol 1 an)	-1,4% ▼ 2 928 sal.	+1,3% ▲ 112 529 sal.
Intérimaires dans la Construction Moyenne 12 derniers mois à fin juillet 2017 (évol 1 an)	+41,6% ▲ 169 ETP	+7,9% ▲ 12 347 ETP
Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A) Situation à fin septembre 2017 (évol 1 an)	-6,0% ▼ 638 DEFM	-8,2% ▼ 32 752 DEFM

CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Lozère	Occitanie
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	0% = 300 lgts	+22,7% ▲ 49 200 lgts
Logements autorisés Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	0% = 300 lgts	+10,0% ▲ 57 400 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ De janvier à la fin du 2 ^e trimestre 2017 (évol 1 an), en M€	-100,0% ▼ 0,0 M€	+1,0% ▲ 20,64 M€
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	+15,9% ▲ 77 mill. m²	-2,8% ▼ 2 318 mill. m²
Surface de locaux autorisés Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	-1,1% ▼ 104 mill. m²	-1,2% ▼ 3 813 mill. m²
Matériaux		
Production BPE Production de BPE Cumul 12 mois (évol 1 an), en m³	-3,0% ▼ 33 955 m³	-1,5% ▼ 4 277 774 m³
Consommation ciment Consommation de ciment Cumul 12 mois (évol 1 an)	-4,0% ▼ 27 kt	0% = 2 140 kt
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 2 ^e trimestre 2017 (évol 1 an)	-1,2% ▼ 1 758 sal.	+1,3% ▲ 112 529 sal.
Intérimaires dans la Construction Moyenne 12 derniers mois à fin juillet 2017 (évol 1 an)	+17,5% ▲ 26 ETP	+7,9% ▲ 12 347 ETP
Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A) Situation à fin septembre 2017 (évol 1 an)	-13,1% ▼ 186 DEFM	-8,2% ▼ 32 752 DEFM

CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

Hautes-Pyrénées

Occitanie

Bâtiment résidentiel - construction neuve

Logements mis en chantier

Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)

+71,4% ▲ 1 200 lgts

+22,7% ▲ 49 200 lgts

Logements autorisés

Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)

+7,7% ▲ 1 400 lgts

+10,0% ▲ 57 400 lgts

Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro

Travaux liés à l'éco-PTZ

De janvier à la fin du 2^e trimestre 2017 (évol 1 an), en M€

-22,4% ▼ 0,96 M€

+1,0% ▲ 20,64 M€

Bâtiment non résidentiel - construction neuve

Surface de locaux mis en chantier

Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)+50,0% ▲ 80 mill. m²-2,8% ▼ 2 318 mill. m²

Surface de locaux autorisés

Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)+55,9% ▲ 191 mill. m²-1,2% ▼ 3 813 mill. m²

Matériaux

Production BPE

Production de BPE Cumul 12 mois (évol 1 an), en m3

-6,0% ▼ 139 004 m3

-1,5% ▼ 4 277 774 m3

Consommation ciment

Consommation de ciment Cumul 12 mois (évol 1 an)

-14,0% ▼ 38 kt

0% = 2 140 kt

Appareil de production

Emplois salariés dans la construction

A la fin du 2^e trimestre 2017 (évol 1 an)

-1,6% ▼ 3 944 sal.

+1,3% ▲ 112 529 sal.

Intérimaires dans la Construction

Moyenne 12 derniers mois à fin juillet 2017 (évol 1 an)

+19,7% ▲ 544 ETP

+7,9% ▲ 12 347 ETP

Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A)

Situation à fin septembre 2017 (évol 1 an)

-17,3% ▼ 1 159 DEFM

-8,2% ▼ 32 752 DEFM

CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

Pyrénées-Orientales

Occitanie

Bâtiment résidentiel - construction neuve

Logements mis en chantier

Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)

+17,2% ▲ 3 400 lgts

+22,7% ▲ 49 200 lgts

Logements autorisés

Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)

+13,2% ▲ 4 300 lgts

+10,0% ▲ 57 400 lgts

Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro

Travaux liés à l'éco-PTZ

De janvier à la fin du 2^e trimestre 2017 (évol 1 an), en M€

-24,5% ▼ 0,69 M€

+1,0% ▲ 20,64 M€

Bâtiment non résidentiel - construction neuve

Surface de locaux mis en chantier

Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)

-5,4% ▼ 234 mill. m²

-2,8% ▼ 2 318 mill. m²

Surface de locaux autorisés

Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)

-7,6% ▼ 334 mill. m²

-1,2% ▼ 3 813 mill. m²

Matériaux

Production BPE

Production de BPE Cumul 12 mois (évol 1 an), en m3

+7,0% ▲ 322 993 m3

-1,5% ▼ 4 277 774 m3

Consommation ciment

Consommation de ciment Cumul 12 mois (évol 1 an)

+5,0% ▲ 113 kt

0% = 2 140 kt

Appareil de production

Emplois salariés dans la construction

A la fin du 2^e trimestre 2017 (évol 1 an)

+0,4% = 8 481 sal.

+1,3% ▲ 112 529 sal.

Intérimaires dans la Construction

Moyenne 12 derniers mois à fin juillet 2017 (évol 1 an)

+15,0% ▲ 781 ETP

+7,9% ▲ 12 347 ETP

Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A)

Situation à fin septembre 2017 (évol 1 an)

-8,5% ▼ 3 336 DEFM

-8,2% ▼ 32 752 DEFM

CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

Tarn

Occitanie

Bâtiment résidentiel - construction neuve

Logements mis en chantier

Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)

+20,0% ▲ 1 800 lgts

+22,7% ▲ 49 200 lgts

Logements autorisés

Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)

-4,8% ▼ 2 000 lgts

+10,0% ▲ 57 400 lgts

Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro

Travaux liés à l'éco-PTZ

De janvier à la fin du 2^e trimestre 2017 (évol 1 an), en M€

+55,4% ▲ 2,72 M€

+1,0% ▲ 20,64 M€

Bâtiment non résidentiel - construction neuve

Surface de locaux mis en chantier

Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)

-17,7% ▼ 154 mill. m²

-2,8% ▼ 2 318 mill. m²

Surface de locaux autorisés

Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)

-17,0% ▼ 256 mill. m²

-1,2% ▼ 3 813 mill. m²

Matériaux

Production BPE

Production de BPE Cumul 12 mois (évol 1 an), en m3

0% = 213 300 m3

-1,5% ▼ 4 277 774 m3

Consommation ciment

Consommation de ciment Cumul 12 mois (évol 1 an)

-21,0% ▼ 105 kt

0% = 2 140 kt

Appareil de production

Emplois salariés dans la construction

A la fin du 2^e trimestre 2017 (évol 1 an)

+1,5% ▲ 6 413 sal.

+1,3% ▲ 112 529 sal.

Intérimaires dans la Construction

Moyenne 12 derniers mois à fin juillet 2017 (évol 1 an)

+22,6% ▲ 608 ETP

+7,9% ▲ 12 347 ETP

Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A)

Situation à fin septembre 2017 (évol 1 an)

-6,1% ▼ 1 773 DEFM

-8,2% ▼ 32 752 DEFM

CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Tarn-et-Garonne	Occitanie
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+44,4% ▲ 1 300 lgts	+22,7% ▲ 49 200 lgts
Logements autorisés Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+33,3% ▲ 1 600 lgts	+10,0% ▲ 57 400 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ De janvier à la fin du 2^e trimestre 2017 (évol 1 an), en M€	-9,0% ▼ 1,01 M€	+1,0% ▲ 20,64 M€
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	+23,6% ▲ 153 mill. m²	-2,8% ▼ 2 318 mill. m²
Surface de locaux autorisés Situation à fin septembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	+35,5% ▲ 301 mill. m²	-1,2% ▼ 3 813 mill. m²
Matériaux		
Production BPE Production de BPE Cumul 12 mois (évol 1 an), en m3	+22,0% ▲ 175 884 m3	-1,5% ▼ 4 277 774 m3
Consommation ciment Consommation de ciment Cumul 12 mois (évol 1 an)	-18,0% ▼ 46 kt	0% = 2 140 kt
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 2^e trimestre 2017 (évol 1 an)	-2,2% ▼ 4 234 sal.	+1,3% ▲ 112 529 sal.
Intérimaires dans la Construction Moyenne 12 derniers mois à fin juillet 2017 (évol 1 an)	+17,3% ▲ 470 ETP	+7,9% ▲ 12 347 ETP
Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A) Situation à fin septembre 2017 (évol 1 an)	-9,7% ▼ 1 277 DEFM	-8,2% ▼ 32 752 DEFM

This image shows a single sheet of white paper with horizontal ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are no margins, text, or other markings on the paper.

Pour en savoir plus... | Conjoncture de la filière Construction

Accédez à l'ensemble de la conjoncture nationale & les comparaisons interrégionales
de la filière Construction sur le site :

www.cerc-actu.com

Avec le concours | Des signataires de la charte des CERC



Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



Coordonnées | CERC Région

CRC BTP Midi-Pyrénées

tél. : 05 61 73 44 83

e-mail : contact@crcbtp.fr

Site internet : www.crcbtp.fr

CER BTP Languedoc-Roussillon

tél. : 04 67 65 08 83

e-mail : cerbtplr@orange.fr

Site internet : www.cerbtplr.fr