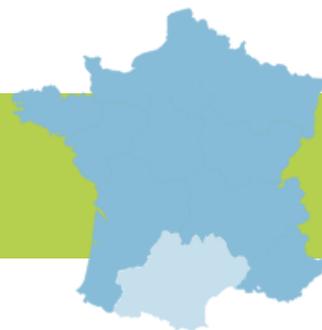


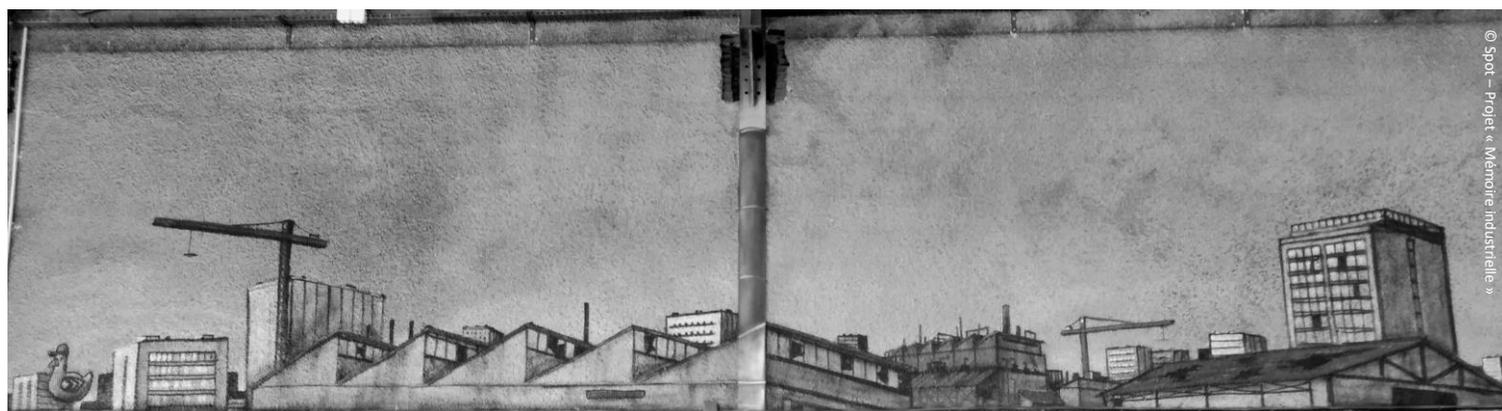
# OCCITANIE



## L'essentiel de la conjoncture filière Construction



Édition Octobre 2022



# DERNIÈRES TENDANCES RÉGIONALES



## Bâtiment

	En région			En France		
<b>Logements autorisés</b> à fin août 2022	52 300 logts	+7,3%	▲	523 100 logts	+14,0%	▲
<b>Logements mis en chantier</b> à fin août 2022	39 800 logts	-8,0%	▼	384 900 logts	+0,5%	▬
<b>Mises en vente de logements</b> à fin 2ème trim. 2022	10 687 logts	+13,4%	▲	100 108 logts	-1,7%	▼
<b>Réservations de logements en bloc</b> à fin 1er trim. 2022	4 218 logts	-18,3%	▼	45 036 logts	-13,3%	▼
<b>Surfaces de locaux autorisés</b> à fin août 2022	3 384 mill. m²	+14,2%	▲	39 313 mill. m²	+6,0%	▲
<b>Surfaces de locaux mis en chantier</b> à fin août 2022	2 145 mill. m²	+1,8%	▲	27 240 mill. m²	+9,3%	▲
<b>Volume d'entretien-rénovation*(1)</b> au 2ème trim. 2022		+2,0%	▲		+1,7%	▲
<b>Carnets commandes entretien-réno*</b> au 2ème trim. 2022	18,2 semaines	+2,9	▲	16,4 semaines	+0,6	▲

L'ensemble des indicateurs est mesuré sur une période de 12 mois, l'évolution est basée sur la même période de l'année précédente

\*Données du trimestre, évolution 1 an

(1) Évolution du montant de facturation des entreprises pour des travaux d'entretien-rénovation

➤ Retrouvez un zoom sur la **construction neuve** par territoire sur [le site de la CERC Occitanie.](#)



## Travaux Publics

	En région		En France	
<b>Activité récente au 2ème trim. 2022</b> (solde d'opinion, évol. 1 trim)	+6	▲	+19	▲
<b>Prévisions d'activité pour le 3ème trim. 2022</b> (solde d'opinion, évol. 1 trim)	-3	▲	-10	▼
<b>Carnets de commandes au 2ème trim. 2022</b> (moy. 4 derniers trim. en nb mois, évol. 4 trim. préc.)	5,5 mois	▲	6,3 mois	▬



## Industrie des Matériaux

	En région			En France		
<b>Production de BPE<sup>(2)</sup></b> à fin juin 2022	4 582 806 m3	-5,6%	▼	40 451 101 m3	-3,5%	▼
<b>Production de granulats</b> à fin juin 2022	33 771 kt	-5,2%	▼	324 481 kt	-3,3%	▼

L'ensemble des indicateurs est mesuré sur une période de 12 mois, l'évolution est basée sur la même période de l'année précédente

Les indicateurs matériaux correspondent aux chiffres bruts

(2) Béton prêt à l'emploi





## Emploi

	En région		En France	
<b>Salariés Construction</b> à fin 2ème trim. 2022	126 633 sal.	+1,0% ➡	1 542 205 sal.	+0,9% ➡
<b>Intérimaires Construction</b> <sup>(3)</sup> à fin juin 2022	14 864 ETP	-2,0% ▼	153 084 ETP	-4,7% ▼
<b>Demandeurs d'emploi</b> <sup>(4)</sup> à fin 2ème trim. 2022	22 961 DEFM	-12,2% ▼	217 999 DEFM	-12,3% ▼

(3) Nombre de salariés dans la Construction à la fin de la période indiquée, évolution par rapport à la même période l'année précédente

(4) Moyenne des 3 derniers mois en équivalent temps plein, évolution par rapport à la même période l'année précédente

(5) Nombre de demandeurs d'emploi en catégorie A recherchant un emploi dans la Construction à la fin de la période indiquée, évolution par rapport à la même période l'année précédente



## Démographie des entreprises

	En région		En France	
<b>Créations d'entr. hors micro-entr.</b> à fin 2ème trim. 2022	4 189 créat.	-4,7% ▼	45 394 créat.	-1,1% ▼
<b>Créations de micro-entreprises</b> à fin 2ème trim. 2022	6 257 créat.	-2,8% ▼	47 998 créat.	-2,5% ▼
<b>Défaillances d'entreprises</b> à fin 2ème trim. 2022	631 défaut.	+34,3% ▲	6 938 défaut.	+17,8% ▲

L'ensemble des indicateurs est mesuré sur une période de 12 mois, l'évolution est basée sur la même période de l'année précédente

> Retrouvez toutes les données détaillées de suivi de conjoncture en région Occitanie et dans chacun des 13 départements sur [le site de la CERC Occitanie.](#)



# PRINCIPALES TENDANCES DÉPARTEMENTALES SUR UN AN\*

« Des spécificités territoriales... »

## Ariège

C.N. logements	600 logts	+18,2% ▲
C.N. locaux	36 mill. m <sup>2</sup>	-13,8% ▼
BPE	78 265 m <sup>3</sup>	-3,1% ▼
Salariés	2 938 sal.	+0,1% ➡
Intérimaires	213 ETP	-6,9% ▼
Dem. d'emplois	630 DEFM	-8,0% ▼
Défaillances	15 ent.	+150,0% ▲

## Aude

C.N. logements	1 900 logts	+5,7% ▲
C.N. locaux	53 mill. m <sup>2</sup>	-52,0% ▼
BPE	284 643 m <sup>3</sup>	-0,7% ➡
Salariés	6 660 sal.	+2,4% ▲
Intérimaires	581 ETP	-15,1% ▼
Dem. d'emplois	1 553 DEFM	-11,3% ▼
Défaillances	40 ent.	+66,7% ▲

## Aveyron

C.N. logements	1 000 logts	-14,3% ▼
C.N. locaux	157 mill. m <sup>2</sup>	-3,6% ▼
BPE	228 749 m <sup>3</sup>	-5,3% ▼
Salariés	6 375 sal.	-1,7% ▼
Intérimaires	424 ETP	-14,9% ▼
Dem. d'emplois	556 DEFM	-6,4% ▼
Défaillances	5 ent.	-58,3% ▼

## Gard

C.N. logements	4 700 logts	-0,1% ➡
C.N. locaux	163 mill. m <sup>2</sup>	-31,5% ▼
BPE	526 191 m <sup>3</sup>	-4,3% ▼
Salariés	14 279 sal.	+1,6% ▲
Intérimaires	1 176 ETP	+5,3% ▲
Dem. d'emplois	3 412 DEFM	-13,7% ▼
Défaillances	80 ent.	+12,7% ▲

## Haute-Garonne

C.N. logements	11 500 logts	-20,4% ▼
C.N. locaux	505 mill. m <sup>2</sup>	-2,4% ▼
BPE	1 149 513 m <sup>3</sup>	-10,6% ▼
Salariés	37 025 sal.	+0,6% ➡
Intérimaires	5 792 ETP	-1,9% ▼
Dem. d'emplois	4 994 DEFM	-13,0% ▼
Défaillances	166 ent.	+95,3% ▲

## Gers

C.N. logements	800 logts	+33,3% ▲
C.N. locaux	79 mill. m <sup>2</sup>	-10,8% ▼
BPE	160 794 m <sup>3</sup>	+4,2% ▲
Salariés	3 274 sal.	-0,2% ➡
Intérimaires	372 ETP	-4,2% ▼
Dem. d'emplois	399 DEFM	+0,3% ➡
Défaillances	9 ent.	-43,8% ▼

## Hérault

C.N. logements	10 000 logts	-8,9% ▼
C.N. locaux	422 mill. m <sup>2</sup>	+36,0% ▲
BPE	1 102 807 m <sup>3</sup>	-3,6% ▼
Salariés	24 785 sal.	+1,0% ▲
Intérimaires	3 222 ETP	+3,6% ▲
Dem. d'emplois	5 963 DEFM	-12,5% ▼
Défaillances	161 ent.	+8,1% ▲

## Lot

C.N. logements	1 000 logts	+24,7% ▲
C.N. locaux	78 mill. m <sup>2</sup>	+91,8% ▲
BPE	85 716 m <sup>3</sup>	-7,1% ▼
Salariés	3 211 sal.	+4,7% ▲
Intérimaires	167 ETP	-14,8% ▼
Dem. d'emplois	424 DEFM	-12,8% ▼
Défaillances	16 ent.	+100,0% ▲

## Lozère

C.N. logements	400 logts	+1,7% ▲
C.N. locaux	25 mill. m <sup>2</sup>	-50,7% ▼
BPE	44 054 m <sup>3</sup>	+6,1% ▲
Salariés	1 796 sal.	+0,1% ➡
Intérimaires	58 ETP	-8,5% ▼
Dem. d'emplois	93 DEFM	-27,3% ▼
Défaillances	0 ent.	-100,0% ▼

## Hautes-Pyrénées

C.N. logements	1 100 logts	+9,7% ▲
C.N. locaux	60 mill. m <sup>2</sup>	-25,8% ▼
BPE	133 235 m <sup>3</sup>	-7,2% ▼
Salariés	4 344 sal.	+2,7% ▲
Intérimaires	624 ETP	+1,6% ▲
Dem. d'emplois	790 DEFM	-8,7% ▼
Défaillances	14 ent.	+100,0% ▲

## Pyrénées-Orientales

C.N. logements	3 400 logts	+8,3% ▲
C.N. locaux	150 mill. m <sup>2</sup>	-22,2% ▼
BPE	311 768 m <sup>3</sup>	-9,1% ▼
Salariés	9 703 sal.	+1,7% ▲
Intérimaires	944 ETP	+6,1% ▲
Dem. d'emplois	2 178 DEFM	-12,8% ▼
Défaillances	83 ent.	+59,6% ▲

## Tarn

C.N. logements	2 100 logts	-8,7% ▼
C.N. locaux	220 mill. m <sup>2</sup>	+49,9% ▲
BPE	290 641 m <sup>3</sup>	-1,4% ▼
Salariés	7 422 sal.	+0,0% ➡
Intérimaires	634 ETP	-12,5% ▼
Dem. d'emplois	1 120 DEFM	-10,1% ▼
Défaillances	26 ent.	+23,8% ▲

## Tarn-et-Garonne

C.N. logements	1 300 logts	-6,6% ▼
C.N. locaux	197 mill. m <sup>2</sup>	+57,5% ▲
BPE	186 430 m <sup>3</sup>	-5,4% ▼
Salariés	4 821 sal.	+1,2% ▲
Intérimaires	656 ETP	-13,0% ▼
Dem. d'emplois	849 DEFM	-14,7% ▼
Défaillances	16 ent.	-5,9% ▼

C.N. logements : logements mis en chantier au cours des 12 derniers mois à fin août 2022

C.N. locaux : locaux mis en chantier au cours des 12 derniers mois à fin août 2022

BPE : production brute de BPE des 12 derniers mois à fin juin 2022

Salariés : effectifs salariés, en nombre de postes, à fin 2ème trimestre 2022

Intérimaires : effectifs intérimaires employés en ETP brut dans la Construction, moyenne 3 mois à fin juin 2022

Dem. d'emplois : demandes d'emploi en fin de mois, de catégorie A, dans la Construction, à fin 2ème trimestre 2022

Défaillances : nb de défaillances d'entreprises de la Construction, cumulées sur un 1 an à fin 2ème trimestre 2022

\* Evolution sur 1 an par rapport à la même période de l'année précédente

Sources utilisées dans cette note de conjoncture :  
 -SDES, Sit@del2 (logements en date réelle estimée et locaux en date de prise en compte)  
 -SDES, ECLN (données brutes)  
 -Réseau des CERC, résultats enquête entretien-rénovation  
 -FNTPI/INSEE

-UNICEM (données brutes)  
 -ACOSS-URSSAF (données cvs)  
 -DARES (données brutes)  
 -INSEE (données brutes)  
 -Banque de France (données brutes)

> Retrouvez toutes les données détaillées de suivi de conjoncture en région Occitanie et dans chacun des 13 départements sur [le site de la CERC Occitanie](#).

Avec le concours des Membres de la CERC

Avec le concours des Membres du GIE Réseau des CERC



## Cellule Economique Régionale de la Construction en Occitanie

### **Siège Social et site de Toulouse**

1, rue de la cité administrative - CS 80002  
31074 Toulouse cedex 9  
05 61 58 65 42

### **Site de Montpellier**

520 Allée Henri II de Montmorency  
34064 Montpellier cedex 2  
04 34 46 67 48

[www.cercoccitanie.fr](http://www.cercoccitanie.fr)

cerc-occitanie@i-carre.net - Siret 840 532 782 00017- APE 7490A

