

OCCITANIE



Conjoncture de la filière Construction



N° 11– Décembre 2019



Selon la Banque de France, la croissance du PIB en France serait confirmée à 1,3% en 2019 et se tasserait temporairement à 1,1% en 2020 avant de revenir à 1,3 en 2021 et 2022. Malgré une dégradation de l'environnement international, la croissance française résiste par un dynamisme de la demande intérieure.

Selon l'INSEE et les chefs d'entreprise du Bâtiment, le climat des affaires est stable. Les entrepreneurs sont optimistes concernant l'activité prévue au cours des 3 prochains mois. Même si un certain attentisme se ressent au niveau de l'emploi, les carnets de commandes sont bien garnis, avec en moyenne 8 mois de travail. Cette conjoncture entraîne de fortes tensions sur l'appareil de production et risque d'entraîner une augmentation des prix. En Occitanie « au cours du 3^{ème} trimestre 2019, le rythme de progression de l'activité est resté bien orienté dans le bâtiment alors qu'il a marqué le pas dans les travaux publics. Les carnets de commande offrent une bonne visibilité. Les effectifs ont augmenté malgré des difficultés persistantes de recrutement. De nouvelles embauches sont annoncées dans un contexte de hausse généralisée de l'activité. » (tendances régionales – Occitanie - Novembre 2019).

En région Occitanie,

Sur le segment du logement neuf, comme au niveau national, à fin octobre 2019, l'offre se contracte de nouveau et confirme les tendances des derniers mois. Sur cette période, **les mises en chantier de logements** diminuent de 9,9% en rythme annuel (-4,1% en France). Tous les segments de marchés enregistrent une baisse de production. Plus de la moitié des départements connaissent une baisse en-deçà de la moyenne régionale dont la Haute-Garonne (-13,9%) et l'Hérault (-16,8%). Sur la même période, les **autorisations de logements** sont quasiment stables (-0,3%) soutenues uniquement par une évolution positive des logements collectifs (+2,9%).

Concernant la commercialisation de logements neufs, les **réservations de logements collectifs** diminuent de 2% au 3^{ème} trimestre 2019 par rapport à l'année précédente. Les mises en ventes continuent leur repli : -31,8%.

Les **réservations de logements individuels** diminuent de 22,7% et les mises en vente reculent de 4,4%. Les prix des logements à l'échelle régionale sont toujours orientés à la hausse (+3,7% pour le collectif, +8,8% pour l'individuel).

L'**activité entretien-amélioration** des entreprises du bâtiment progresse de 0,7% au 3^{ème} trimestre 2019, par rapport au même trimestre de l'année précédente, et ce quel que soit le segment de marché. Les carnets de commandes sont stables et garantissent en moyenne 13,4 semaines d'activité à la fin du 3^{ème} trimestre 2019. Les travaux de rénovation énergétique sont en hausse de 0,8%.

L'octroi de l'**éco-PTZ** est en hausse au cours du 2^{ème} trimestre 2019 (+22,1% en nombre d'éco-PTZ sur 1 an).

La construction de **bâtiments non résidentiels** toujours sur des niveaux historiquement bas, affiche des évolutions contrastées : -5% de mises en chantier et +8,5% d'autorisations. La hausse des autorisations est principalement due à la délivrance de permis de construire pour des entrepôts.

Pour les **travaux publics**, les entrepreneurs restent optimistes sur l'activité de ce secteur. Les carnets de commandes sont estimés à 6 mois sur l'Est de la région et à 5,8 mois pour la partie Ouest (moyenne nationale : 6,5 mois).

Au niveau de l'activité des carrières et des matériaux et sur la période janvier à septembre 2019, la **production de granulats** progresse de 1,2% et celle **du béton prêt à l'emploi** enregistre un recul de 0,7%.

L'évolution de **l'emploi et du marché du travail** reste toujours favorable. Les employeurs éprouvent surtout des difficultés de recrutement.

Au 2^{ème} trimestre 2019, **l'emploi salarié** de la filière construction continue son redressement (+2,8%) avec des disparités selon les départements. Seuls Le Lot et la Lozère sont en replis. L'Ariège, le Tarn-et-Garonne, la Haute-Garonne, l'Hérault et le Gers ont une évolution des effectifs supérieure à la moyenne régionale.

L'**intérim** est encore bien utilisé par les entreprises et progresse de 3,9% à fin août 2019 avec une évolution de +7,6% dans le Bâtiment et de +21,8% dans les travaux publics. En revanche celui-ci se contracte fortement dans l'industrie des carrières et des matériaux (-2,4%).

L'**appareil de production** reste bien orienté avec une légère baisse des **défaillances d'entreprises** (-0,6%). Les **créations d'entreprises** (tous statuts confondus) demeurent en hausse au 3^{ème} trimestre 2019 (+13,8%). Les créations hors micro-entreprises évoluent de + 14,6%.

Les 5 tendances clés du trimestre...

-9,9%	-5%	+0,7%	+1,2%	+2,8%
Logements mis en chantier à fin oct. 2019	Surfaces de locaux mises en chantier à fin octobre 2019	Activité Entretien-Rénovation pour les logements au 3 ^o trimestre 2019	Production de BPE entre janv. et sept. 2019	Nombre de salariés au 2 nd trimestre 2019

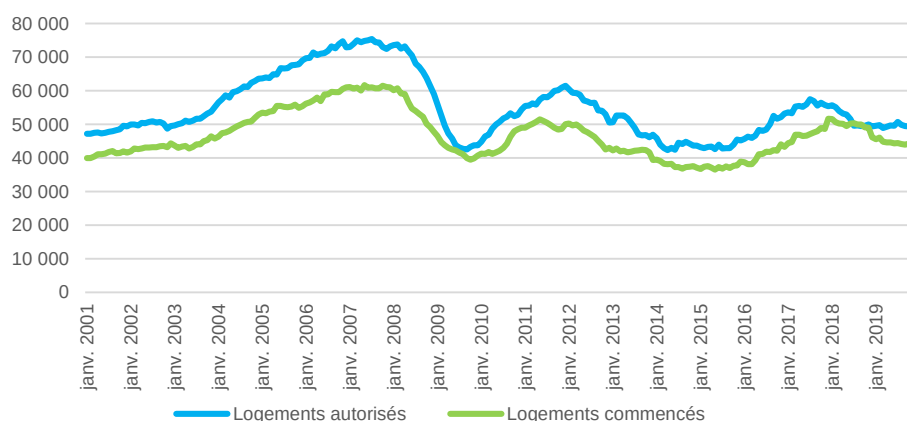
CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Occitanie		France	
Bâtiment résidentiel - construction neuve				
Logements mis en chantier Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en date réelle estimée (DRE)	-9,9% ▼	44 251 lgts	-4,1% ▼	409 719 lgts
Logements autorisés Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en date réelle estimée (DRE)	-0,3% =	49 427 lgts	-4,9% ▼	442 820 lgts
Bâtiment résidentiel - commercialisation				
Réservations de logements (indiv. + coll.) Au 3° trimestre 2019 (évol 1an)	-7,7% ▼	3 030 lgts	-0,9% =	27 886 lgts
Encours de logements (indiv + coll.) A la fin du 3° trimestre 2019 (évol 1an)	-12,5% ▼	11 256 lgts	-11,4% ▼	104 576 lgts
Prix des logements collectifs Au 3° trimestre 2019 (évol 1an)	+3,7% ▲	3 815 €/m²	+4,6% ▲	4 251 €/m²
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro				
Travaux liés à l'éco-PTZ De janvier à la fin du 2° trimestre 2019 (évol 1an), en M€	+13,9% ▲	18,97 M€	+6,7% ▲	208,02 M€
Bâtiment non résidentiel - construction neuve				
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	-5,0% ▼	2 290 mill. m²	+3,5% ▲	27 616 mill. m²
Surface de locaux autorisés Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	+8,5% ▲	3 629 mill. m²	+5,4% ▲	41 577 mill. m²
Travaux publics				
Activité récente* Au 3° trimestre 2019 (évol 1 trimestre, solde d'opinion)	▼ 40	▲ 20	▼	32
Prévisions d'activité* Pour le 4° trimestre 2019	▲ 21	▲ 2	▼	6
Carnets de commandes* Au 3° trimestre 2019 (évol 1an), moyenne des 4 derniers trimestres en nombre de mois	▲ 6,0	▲ +5,8	0,1 mois =	6,5 mois
Matériaux				
Production BPE Production de BPE entre janv. et sept. 2019 (évol 1an), en m3	+1,2% ▲	3 597 270 m3	+3,1% ▲	30 418 410 m3
Production Granulats Production de Granulats entre janv. et sept. 2019 (évol 1an), en milliers de tonnes	-0,7% =	26 426 kt	+2,6% ▲	241 231 kt
Consommation ciment Consommation de ciment entre janv. et mars 2019	+5,4% ▲	542 kt	+9,8% ▲	4 535 kt
Appareil de production				
Emplois salariés dans la construction A la fin du 2° trimestre 2019 (évol 1an)	+2,8% ▲	118 897 sal.	+2,9% ▲	1 448 360 sal.
Intérimaires Construction Moyenne 3 mois à fin Août 2019 (évol 1an)	+3,9% ▲	15 261 ETP	+1,7% ▲	155 044 ETP
Demandeurs d'emplois Bâtiment et Travaux Publics (cat. A) Au 3° trimestre 2019 (évol 1an)	-9,1% ▼	27 247 DEFM	-9,3% ▼	264 085 DEFM

BÂTIMENT RÉSIDENTIEL |

La construction neuve de logements (date réelle estimée)	Cumul 12 mois à fin octobre 2019 Evol 1 an		
Total logements commencés	44 251 lgts	-9,9%	▼
Dont individuels purs	15 067 lgts	-5,3%	▼
Dont individuels groupés	5 593 lgts	-12,3%	▼
Dont collectifs (y compris résidences)	23 591 lgts	-12,0%	▼
Total logements autorisés	49 427 lgts	-0,3%	=
Dont individuels purs	16 844 lgts	-1,7%	▼
Dont individuels groupés	6 629 lgts	-7,8%	▼
Dont collectifs (y compris résidences)	25 954 lgts	+2,9%	▲

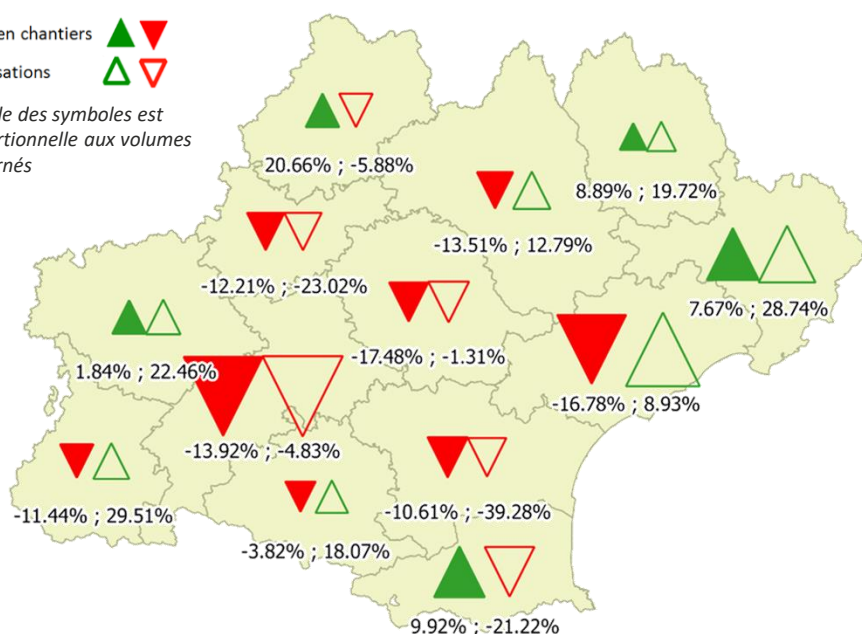
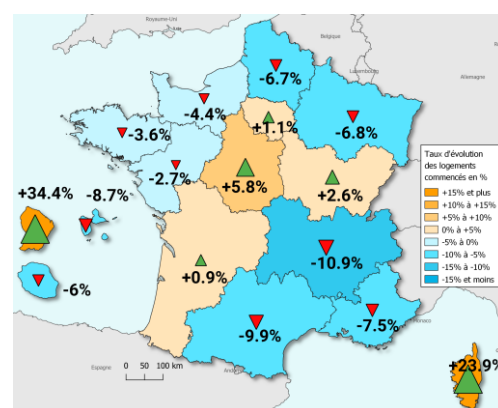
Nombre de logements sur 12 mois glissants à fin octobre 2019

Evolutions de la construction neuve à fin octobre 2019
cumul 12 mois (évol.1 an)

Permis de construire

Mises en chantiers ▲ ▼

Autorisations ▲ ▼

La taille des symboles est
proportionnelle aux volumes
concernésÉvolutions régionales des logements commencés
à fin octobre 2019 (évol. 1 an)

Réalisation : GIE Réseau des CERC

BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | COMMERCIALISATION DE LOGEMENTS NEUFS

La commercialisation de logements neufs collectifs	3° trimestre 2019 - Evol 1 an		
Commercialisation au cours du trimestre			
Mises en vente ⁽¹⁾	2 243 lgts	-6,5%	▼
Réservations ⁽²⁾	2 823 lgts	-8,3%	▼
Stock disponible ⁽³⁾ (à la fin du trimestre)	10 385 lgts	-12,8%	▼
Prix des logements collectifs	3 815 €/m²	+3,7%	▲
Commercialisation au cours des 4 derniers trimestres			
Mises en vente	10 115 lgts	-31,8%	▼
Réservations	14 079 lgts	-2,0%	▼

La commercialisation de logements neufs individuels	3° trimestre 2019 - Evol 1 an		
Commercialisation au cours du trimestre			
Mises en vente ⁽¹⁾	192 lgts	+9,7%	▲
Réservations ⁽²⁾	207 lgts	+0,5%	=
Stock disponible ⁽³⁾ (à la fin du trimestre)	871 lgts	-8,8%	▼
Prix des logements individuels	249 281 €/lot	+8,8%	▲
Commercialisation au cours des 4 derniers trimestres			
Mises en vente	961 lgts	-4,4%	▼
Réservations	918 lgts	-22,7%	▼

Sources :

SOEs, ECLN (données brutes) - En raison d'éventuels rattrapages, les données des trimestres précédents sont révisées et celles du trimestre courant sont considérées comme provisoires

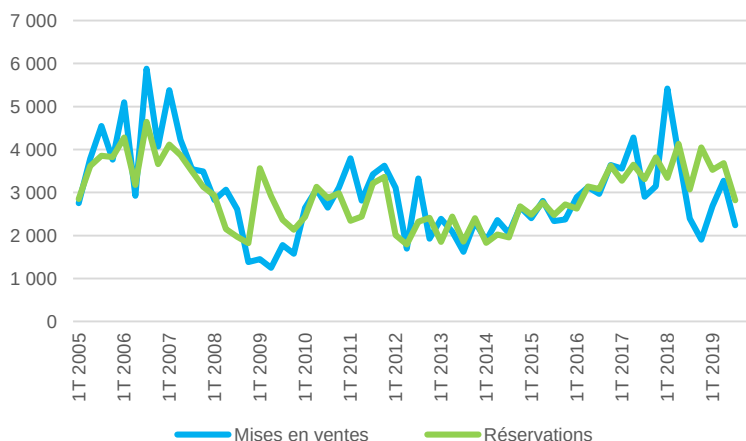
*Estimation CERC sur la base des prix constatés en Languedoc-Roussillon et Midi-Pyrénées, pondérés par le nombre de réservations

(1) Mises en vente : nouveaux logements proposés à la commercialisation au cours du trimestre

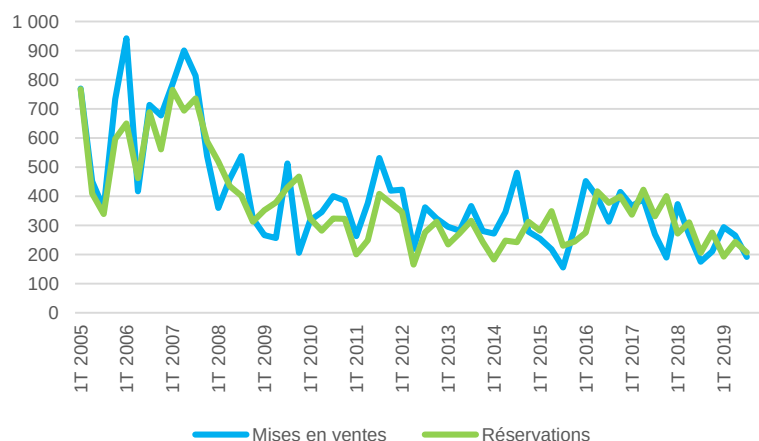
(2) Réservations : réservations à la vente avec dépôts d'arrhes

(3) Stock disponible : logements proposés à la vente non encore réservés

Commercialisation de logements neufs collectifs
à la fin du 3° trimestre 2019



Commercialisation de logements neufs individuels
à la fin du 3° trimestre 2019



Les 2 métropoles concentrent :

71% des appartements réservés

79% des appartements mis en vente

66% des encours de logements

88% des maisons réservées sont concentrées en Haute Garonne et dans l'Hérault.

Les réservations à la vente de maisons individuelles portent sur un volume faible : 874 maisons sur 12 mois.

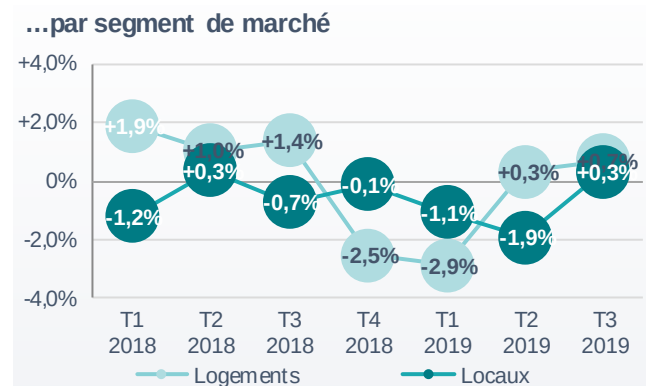
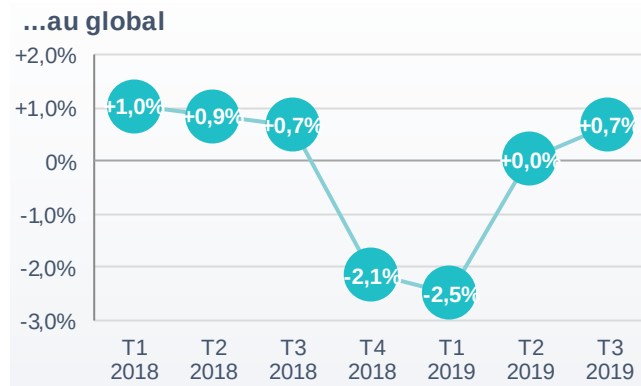
Les résultats de l'enquête portent sur des programmes immobiliers individuels de 5 logements et plus destinés à la vente aux particuliers.

Avertissement :

L'enquête ECLN couvre les permis de 5 logements et plus destinés à la vente aux particuliers

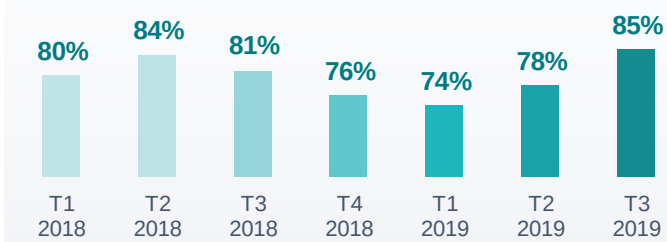
BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | 3^{ème} trimestre 2019

Evolution de l'activité d'entretien rénovation par rapport au même trimestre de l'année précédente...

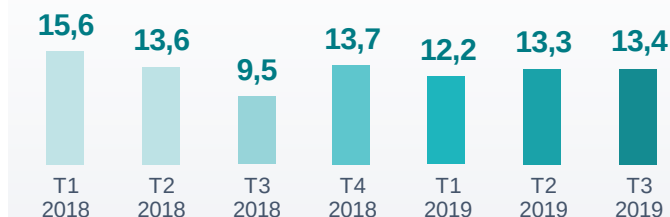
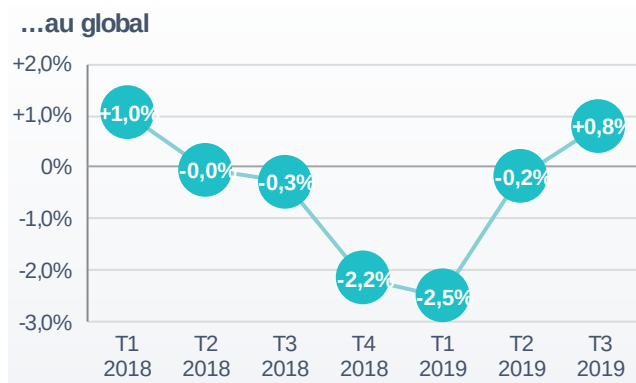
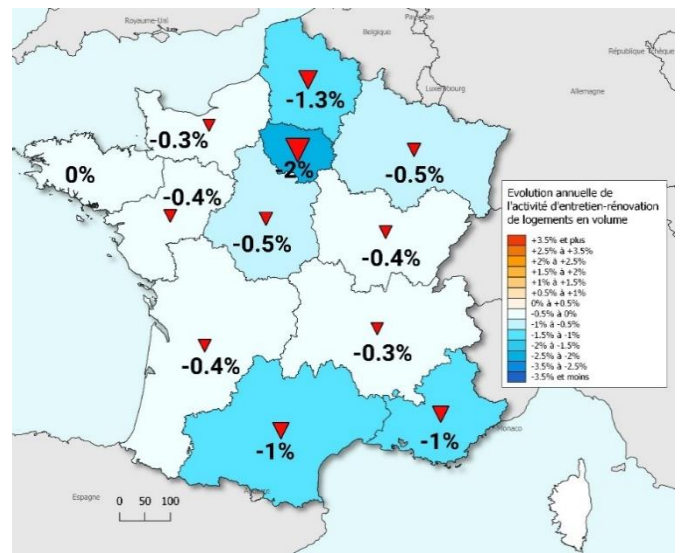
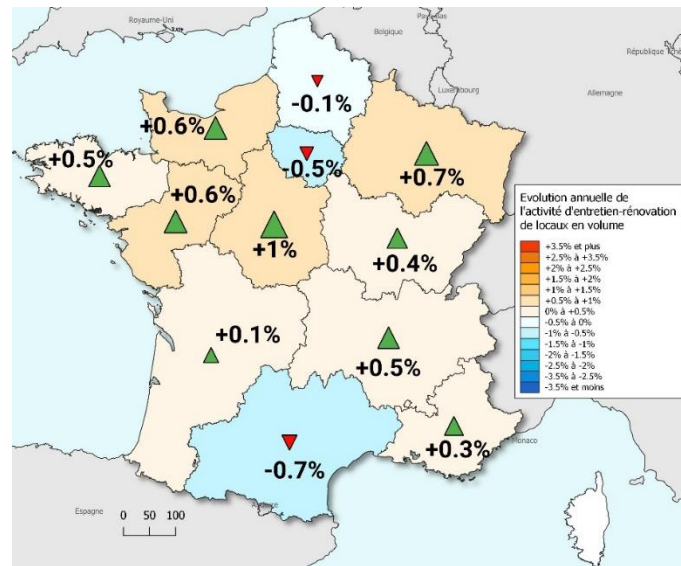


Appréciation des entreprises sur leur niveau d'activité

% entreprises jugeant leur activité en entretien-rénovation bonne ou très bonne



Nombre de semaines de travail garanties par les carnets de commandes en entretien-rénovation

Evolution de l'activité rénovation énergétique en volumeEvolution de l'activité d'entretien-rénovation de logements en volumeEvolution de l'activité d'entretien-rénovation de locaux en volumeSource : « L'activité entretien-rénovation du bâtiment en Occitanie »
CERC Occitanie/GIE Réseau des CERC

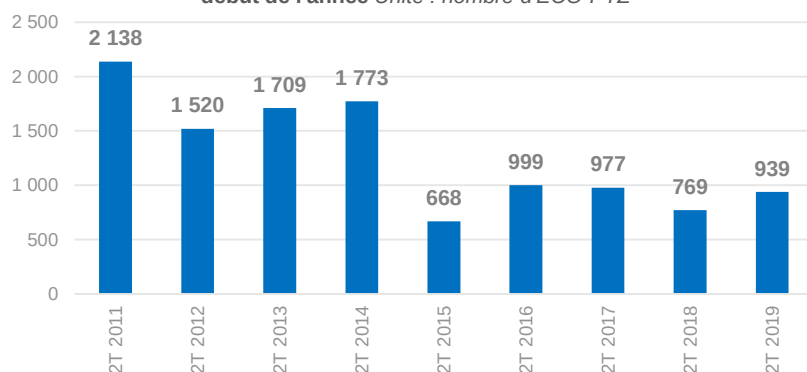
FINANCEMENT | ECO-PTZ

Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	De janvier à la fin du 2 ^e trimestre 2019 Evol 1 an		
Montant moyen des travaux	18,97 M€	+13,9%	▲
Nombre d'ÉCO-PTZ	939 ÉCO-PTZ	+22,1%	▲

Source : SGFGAS (données brutes)

L'éco-PTZ permet de bénéficier d'un prêt à taux zéro de 30 000 euros maximum pour financer des travaux d'éco-rénovation. Il s'adresse aux propriétaires, qu'ils habitent le logement, ou qu'ils le mettent en location. Les travaux doivent être réalisés par des entreprises RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).

Distribution d'ÉCO-PTZ cumulée à la fin du trimestre depuis le début de l'année Unité : nombre d'ÉCO-PTZ



FINANCEMENT | PRÊT A TAUX ZERO

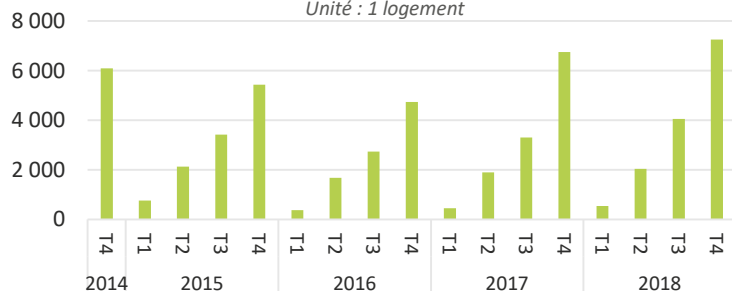
Prêts à 0% PTZ+		2 ^e trimestre 2019 - Evol 1 an	
Dans le neuf			
Nombre de prêts délivrés	1 624	+90,8%	▲
Dans l'ancien			
Nombre de prêts délivrés	476	+120,4%	▲

Source : SGFGAS (données brutes)

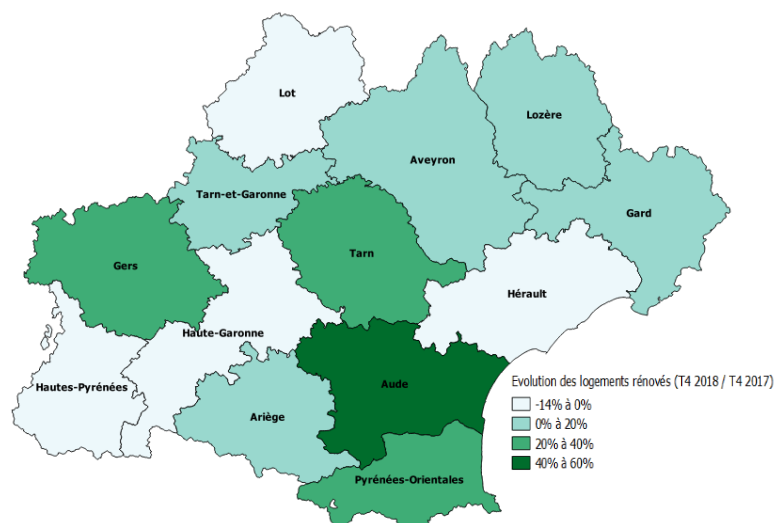
Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant. Le montant est limité à 40% de l'achat du logement neuf. Depuis le 1er janvier 2015, il est également ouvert à l'achat de logements anciens à réhabiliter en milieu rural.

FINANCEMENT | PROGRAMME HABITER MIEUX (logement privé hors logement social)

Nombre de logements rénovés via le programme Habiter Mieux 4 ^{ème} trimestre 2018 - Evol 1 an			
Occitanie	7 262	8%	▲
Languedoc-Roussillon	504	14%	▲
Midi-Pyrénées	1 359	4%	▲

Evolution trimestrielle du nombre de logements rénovés via le dispositif Habiter Mieux
Unité : 1 logement

Répartition départementale des logements rénovés et évolution par rapport au même trimestre de l'année précédente



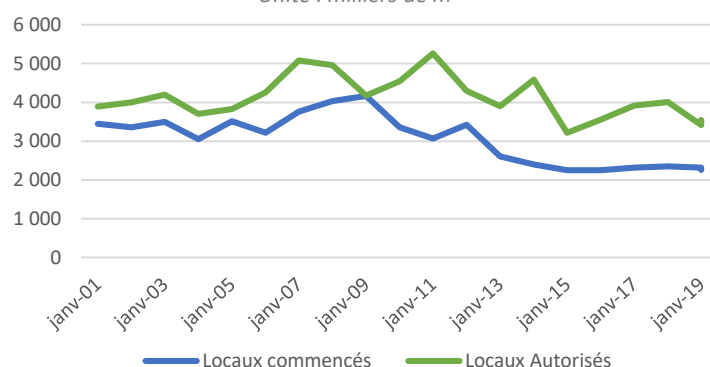
BÂTIMENTS NON-RÉSIDENTIELS |

Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux commencés	2 290 mill. m²	-5,0%	▼
Bâtiments agricoles	657 mill. m²	+9,1%	▲
Secteur privé non agricole	1 240 mill. m²	-3,9%	▼
Dont locaux industriels	186 mill. m²	-15,9%	▼
Dont commerces	246 mill. m²	-8,3%	▼
Dont bureaux	304 mill. m²	+10,5%	▲
Dont entrepôts	392 mill. m²	-3,1%	▼
Dont autres locaux	112 mill. m²	-8,0%	▼
Secteur public	393 mill. m²	-23,9%	▼

Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux autorisés	3 629 mill. m²	+8,5%	▲
Bâtiments agricoles	1 111 mill. m²	+3,6%	▲
Secteur privé non agricole	1 920 mill. m²	+14,0%	▲
Dont locaux industriels	243 mill. m²	+3,5%	▲
Dont commerces	351 mill. m²	-8,3%	▼
Dont bureaux	519 mill. m²	+18,0%	▲
Dont entrepôts	581 mill. m²	+41,1%	▲
Dont autres locaux	227 mill. m²	+5,0%	▲
Secteur public	598 mill. m²	+1,8%	▲

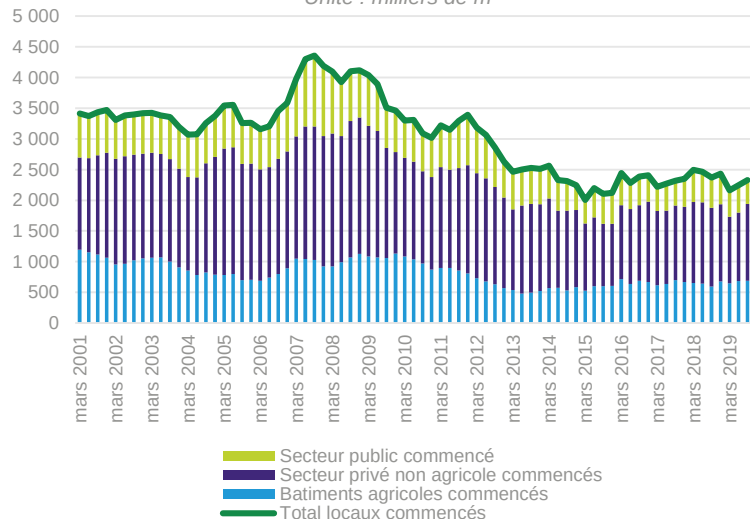
Construction neuve de locaux cumul 12 mois

Unité : milliers de m²



Mises en chantier de locaux cumul 12 mois

Unité : milliers de m²

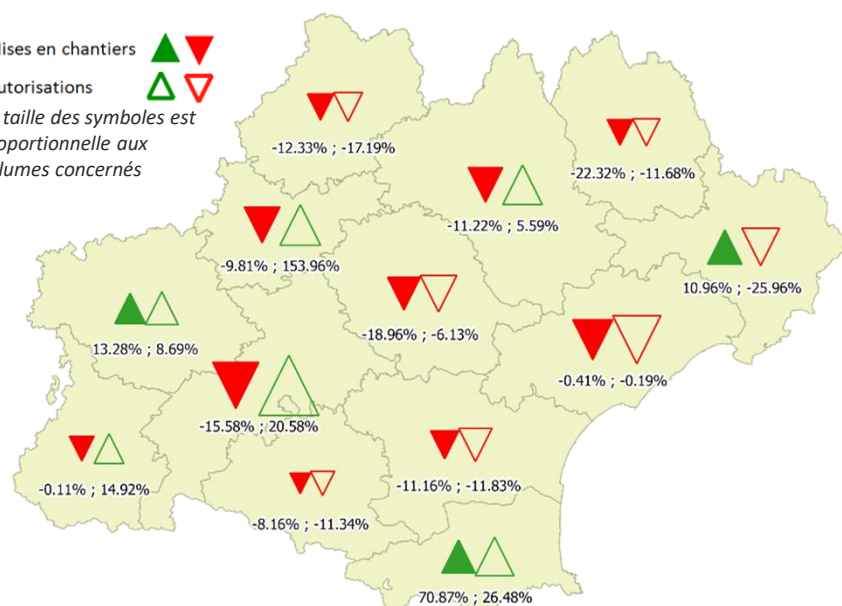


Evolutions départementales des surfaces de locaux à fin octobre 2019 – cumul 12 mois (évol.1 an)

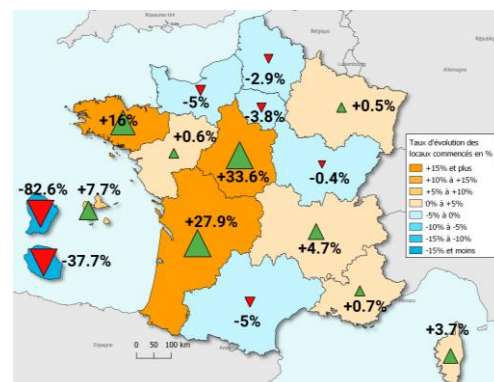
Mises en chantiers ▲ ▼

Autorisations ▲ ▼

La taille des symboles est proportionnelle aux volumes concernés



Évolutions régionales des locaux commencés à fin octobre 2019 (évol. 1 an)



Réalisation : GIE Réseau des CERC

Sources : SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

Avertissement : les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

TRAVAUX PUBLICS |

	Ex LR		
	Evolution au 3 ^e trim. 2019		Moyenne de longue période*
Activité récente ⁽¹⁾	40	▼	-6
Prévisions d'activité ⁽¹⁾	21	▲	-12
Effectifs futurs ⁽¹⁾	36	=	0,7
Carnets de commandes ⁽²⁾	6,0 mois	+ 1,0 mois	4,9 mois
Entreprises n'ayant pas de limites à l'accroissement de leur production ⁽³⁾	43%	+8 pts	20%
Entreprises citant l'insuffisance de la demande comme contrainte à l'accroissement de leur production ⁽³⁾	18%	+0 pts	35%

(1) solde d'opinion (écart entre % des réponses « en hausse » et % des réponses « en baisse »), évol. 1 trim.

(2) moyenne des 4 derniers trimestres, en nombre de mois, évol. 1 an

(3) % d'entreprises

* Moyenne de longue période depuis 1^{er} trim. 2004

Clé de lecture :

Les prévisions d'activité pour les entreprises de Languedoc-Roussillon sont en hausse de 21 points, il s'agit de la différence entre le pourcentage de chefs d'entreprises ayant exprimé une opinion positive et ceux ayant exprimé une opinion négative. Ce qui traduit une opinion positive de l'activité du prochain trimestre, de la part des chefs d'entreprises interrogés.

	Ex MP		
	Evolution au 3 ^e trim. 2019		Moyenne de longue période*
Activité récente ⁽¹⁾	20	▲	-7
Prévisions d'activité ⁽¹⁾	2	▲	-10
Effectifs futurs ⁽¹⁾	19	▼	-1,7
Carnets de commandes ⁽²⁾	5,8 mois	-0,4 mois	5,3 mois
Entreprises n'ayant pas de limites à l'accroissement de leur production ⁽³⁾	57%	+5 pts	23%
Entreprises citant l'insuffisance de la demande comme contrainte à l'accroissement de leur production ⁽³⁾	8%	-1 pts	37%

(1) solde d'opinion (écart entre % des réponses « en hausse » et % des réponses « en baisse »), évol. 1 trim.

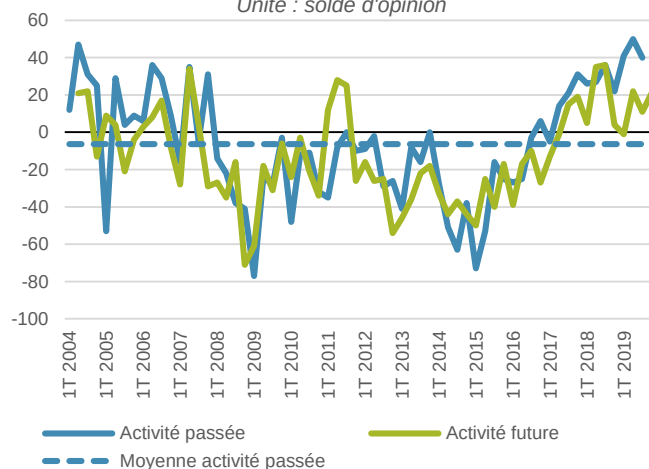
(2) moyenne des 4 derniers trimestres, en nombre de mois, évol. 1 an

(3) % d'entreprises

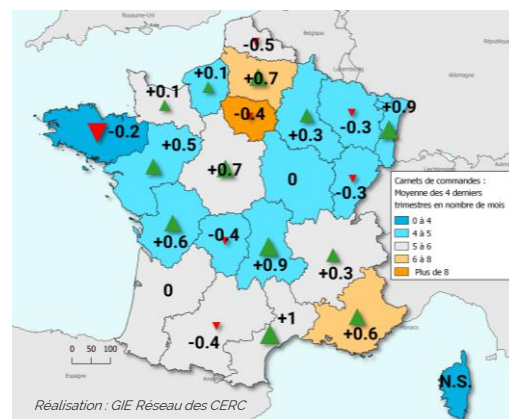
* Moyenne de longue période depuis 1^{er} trim. 2004

Source : Enquête trimestrielle FNTP/INSEE

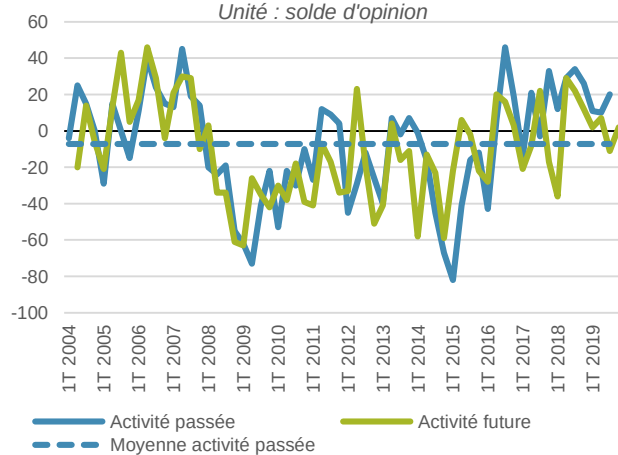
Opinion des chefs d'entreprise sur l'activité Travaux Publics en Languedoc-Roussillon
Unité : solde d'opinion



Carnets de commandes au 3^{ème} trimestre 2019
Evolution en nombre de mois par rapport au 3^{ème} trimestre 2018

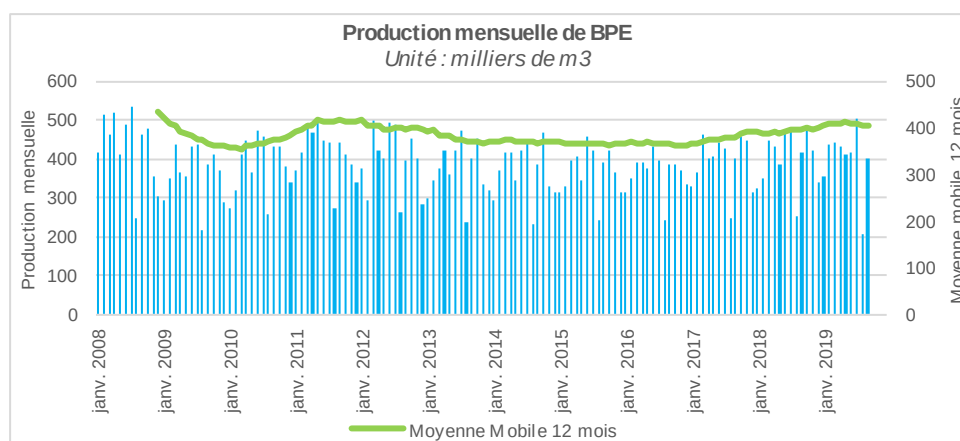


Opinion des chefs d'entreprise sur l'activité Travaux Publics en Midi-Pyrénées
Unité : solde d'opinion

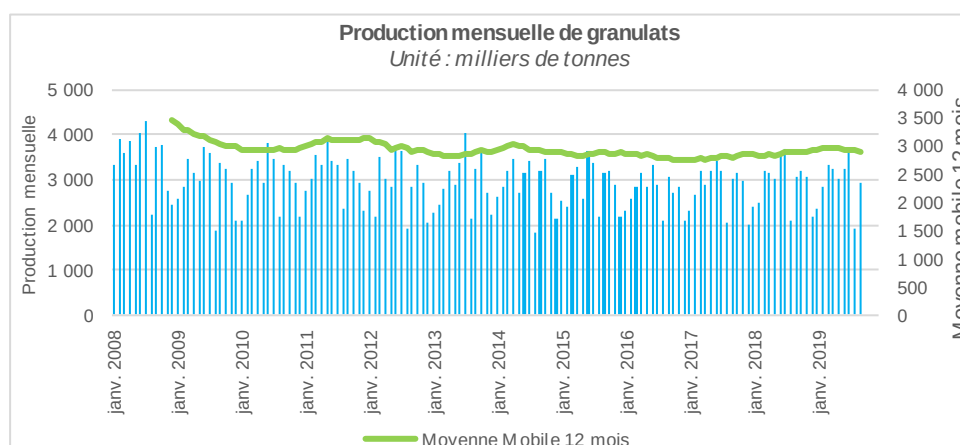


La production de matériaux - Evol 1 an			
Production du mois			
Production de BPE en septembre 2019	401 041 m3	-3,8%	▼
Prod. de Granulats en septembre 2019	2 943 kt	-3,4%	▼
Consommation de ciment en mars 2019	200 kt	+0,1%	=
Production depuis le début de l'année			
Production de BPE entre janv. et sept. 2019	3 597 270 m3	+1,2%	▲
Production de Granulats entre janv. et sept. 2019	26 426 kt	-0,7%	=
Consommation de ciment entre janv. et mars 2019	542 kt	+5,4%	▲

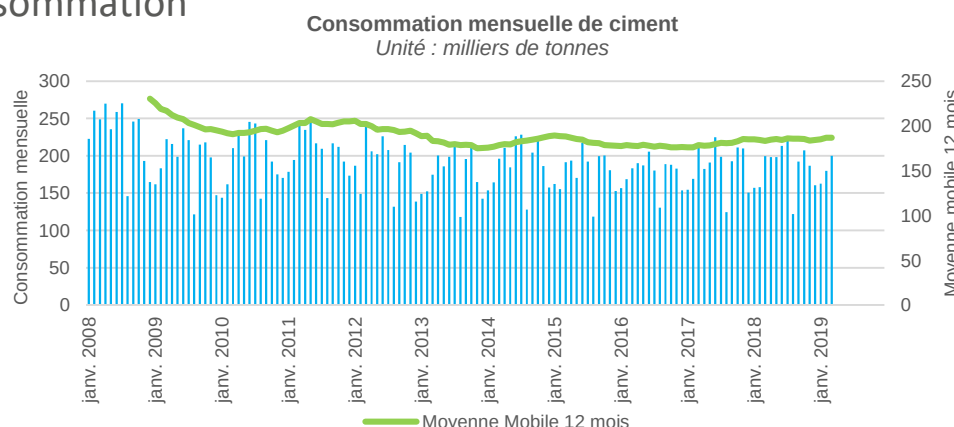
BÉTON PRÊT À L'EMPLOI | Production



GRANULATS | Production



CIMENT | Consommation

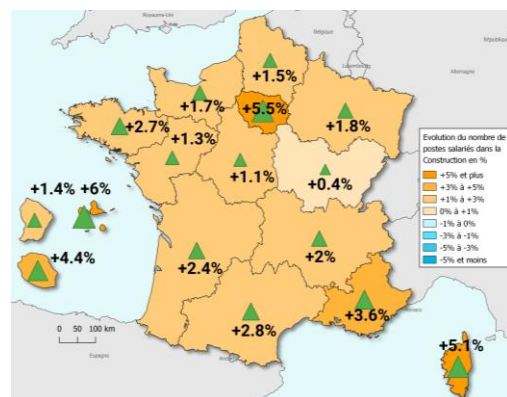
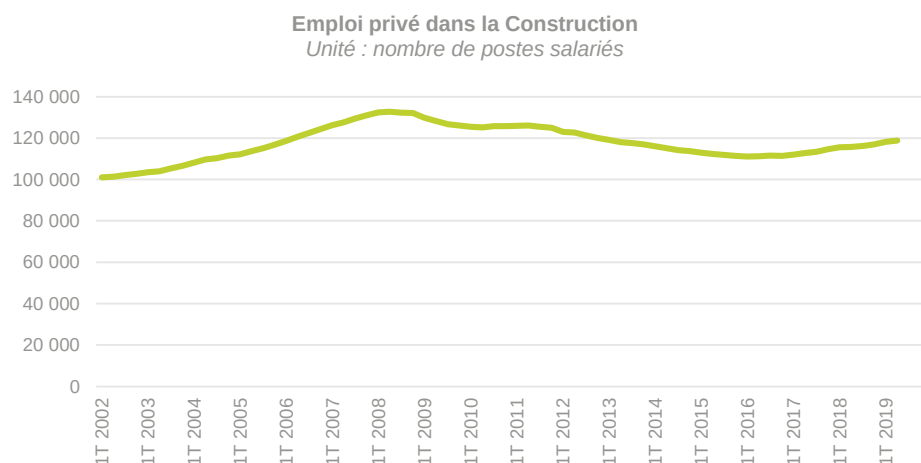


Sources : UNICEM pour le BPE et les granulats, SFIC pour le ciment | (données brutes, non cvs, non cjo)

EMPLOI SALARIÉ | Filière construction

Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	2 ^e trimestre 2019 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés Construction	118 897 sal.	+2,8%	▲

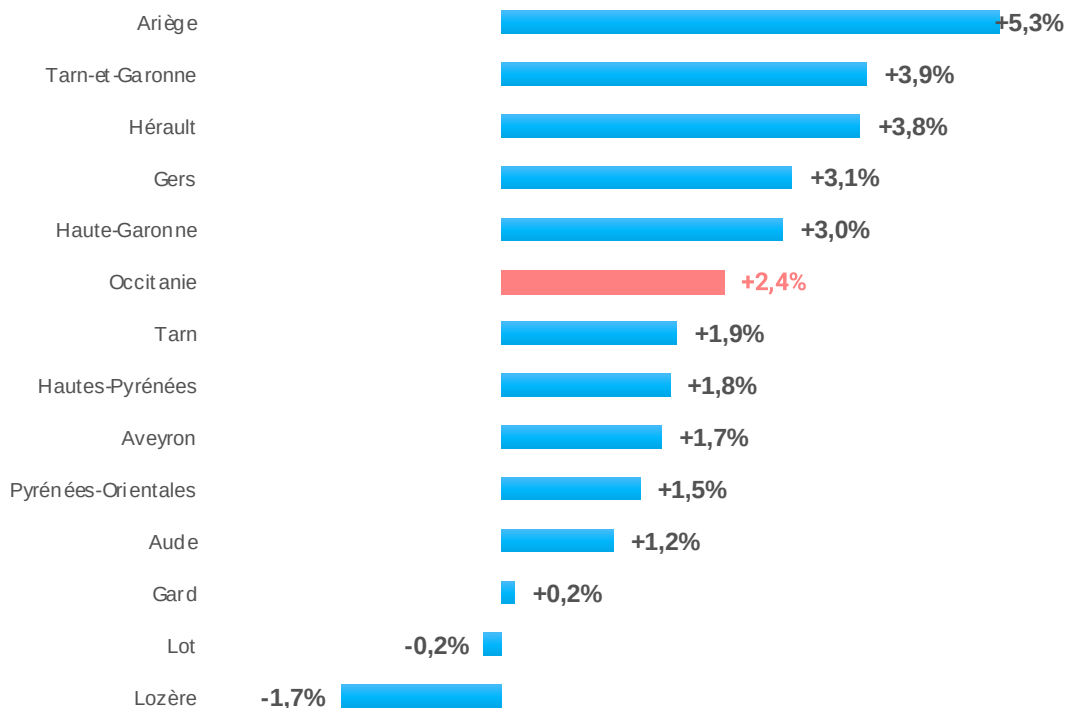
Emploi salarié dans la construction au 2^{ème} trimestre 2019
Evolution en nombre de mois par rapport au 2^{ème} trimestre 2018



Sources : ACOSS – URSSAF (données cvs)
Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

L'emploi salarié dans les départements
moyenne du 3T2018 au 2T2019 / moyenne du 3T2017 au 2T2018

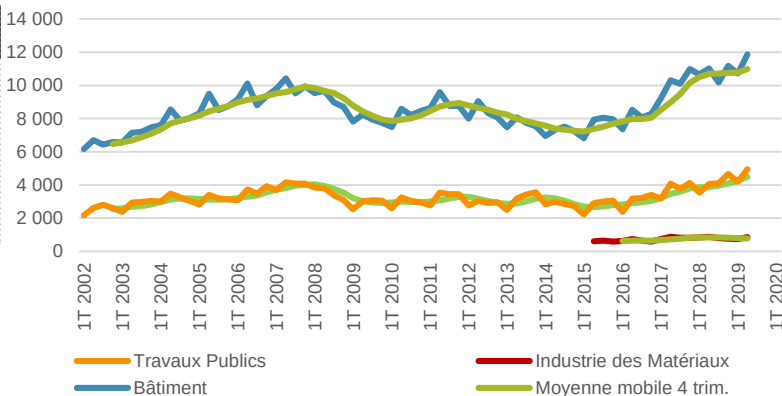
Unité : % d'évolution



EMPLOI INTÉRIMAIRE |

Emploi intérimaire (en équivalents temps plein)	2° trimestre 2019 - Evol 1 an		
Intérimaires Bâtiment et Travaux Publics	16 826 ETP	+11,5%	▲
Intérimaires Bâtiment	11 876 ETP	+7,6%	▲
Intérimaires Travaux Publics	4 951 ETP	+21,8%	▲
Intérimaires Industrie des Matériaux	857 ETP	-2,4%	▼

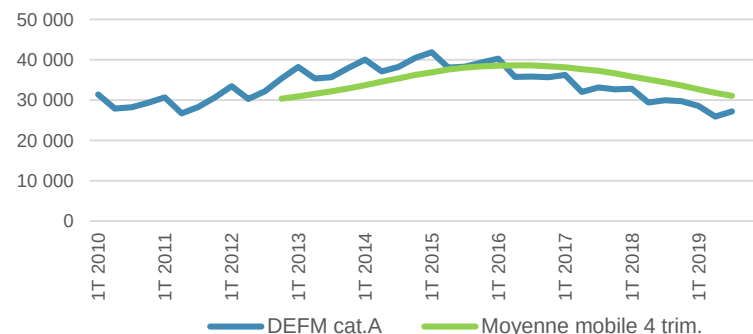
Sources : ACOSS-URSSAF (données cvs)

Emploi intérimaire du BTP
Unité : ETP

DEMANDEURS D'EMPLOIS EN FIN DE MOIS |

Demandes d'emplois en fin de mois (catégorie A)	3° trimestre 2019 - Evol 1 an		
DEFM Construction	27 247 DEFM	-9,1%	▼
DEFM tous secteurs économiques	347 032 DEFM	-1,9%	▼
% Construction / Ensemble de l'activité	8%	-0,0 pts	=

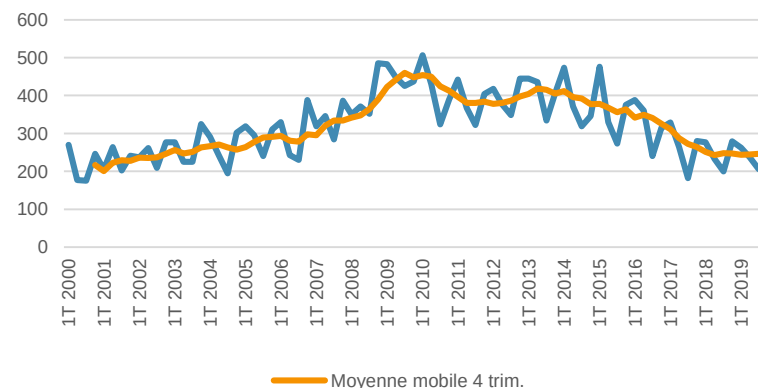
Source : Pôle emploi

Demandes d'emploi en fin de mois - Catégorie A
Unité : DEFM

DÉFAILLANCES D'ENTREPRISES |

Défaillances d'entreprises dans le secteur de la Construction	3° trimestre 2019 - Evol 1 an		
Défaillances au cours du trimestre	206 défaillances	+3,0%	▲
Défaillances cumulées des 4 derniers trim.	984 défaillances	-0,6%	=
Effectifs salariés des entreprises défaillantes au cours du trimestre	453 salariés	+29,4%	▲
Effectifs salariés cumulés des entreprises défaillantes au cours des 4 derniers trimestres	2 606 salariés	+19,1%	▲

Source : Banque de France (données brutes)

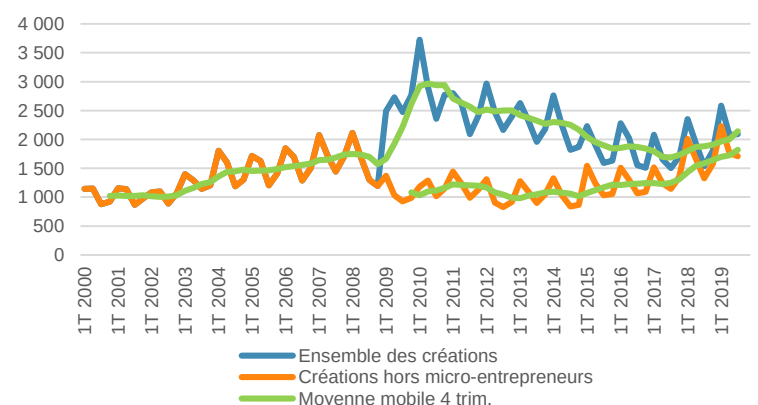
Défaillances d'entreprises de la Construction
Unité : nombre d'entreprises

CRÉATIONS D'ENTREPRISES |

Créations d'entreprises dans le secteur de la Construction	3° trimestre 2019 - Evol 1 an		
Créations au cours du trimestre	2 089 créations	+35,7%	▲
Dont créations hors micro-entrepreneurs	1 707 créations	+28,5%	▲
Créations cumulées au cours des 4 derniers trimestres	8 555 créations	+13,8%	▲
Dont créations hors micro-entrepreneurs	7 273 créations	+14,6%	▲

Le régime du micro-entrepreneur est la nouvelle dénomination pour celui de l'auto-entrepreneur depuis le 19 décembre 2014.

Source : INSEE (données brutes)

Créations d'entreprises de la Construction
Unité : nombre d'entreprises



Vous retrouverez le point de vue des acteurs de la filière au 1^{er} trimestre 2020.

CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Ariège	Occitanie
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en date réelle estimée (DRE)	-3,8% ▼ 478 lgts	-9,9% ▼ 44 251 lgts
Logements autorisés Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en date réelle estimée (DRE)	+18,1% ▲ 660 lgts	-0,3% = 49 427 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ De janvier à la fin du 2 ^e trimestre 2019 (évol 1an), en M€	-4,6% ▼ 0,82 M€	+13,9% ▲ 18,97 M€
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	-8,2% ▼ 53 mill. m²	-5,0% ▼ 2 290 mill. m²
Surface de locaux autorisés Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	-11,3% ▼ 70 mill. m²	+8,5% ▲ 3 629 mill. m²
Matériaux		
Production BPE Production de BPE entre janv. et sept. 2019 (évol 1an), en m3	+6,1% ▲ 53 494 m3	+1,2% ▲ 3 597 270 m3
Consommation ciment Consommation de ciment entre janv. et mars 2019	n.s. n.s.	+5,4% ▲ 542 kt
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 2 ^e trimestre 2019 (évol 1an)	+7,0% ▲ 2 684 sal.	+2,8% ▲ 118 897 sal.
Intérimaires Construction Moyenne 3 mois à fin Août 2019 (évol 1an)	+10,5% ▲ 256 ETP	+3,9% ▲ 15 261 ETP
Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A) Au 3 ^e trimestre 2019 (évol 1an)	-9,6% ▼ 684 DEFM	-9,1% ▼ 27 247 DEFM



LE POINT DE VUE



Le point de vue des acteurs sera disponible au 1^{er} trimestre 2020.

CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Aude	Occitanie
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en date réelle estimée (DRE)	-10,6% ▼ 1 778 lgts	-9,9% ▼ 44 251 lgts
Logements autorisés Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en date réelle estimée (DRE)	-39,3% ▼ 1 470 lgts	-0,3% = 49 427 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ De janvier à la fin du 2 ^e trimestre 2019 (évol 1an), en M€	+0,3% = 0,88 M€	+13,9% ▲ 18,97 M€
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	-11,2% ▼ 106 mill. m²	-5,0% ▼ 2 290 mill. m²
Surface de locaux autorisés Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	-11,8% ▼ 181 mill. m²	+8,5% ▲ 3 629 mill. m²
Matériaux		
Production BPE Production de BPE entre janv. et sept. 2019 (évol 1an), en m3	+21,2% ▲ 220 275 m3	+1,2% ▲ 3 597 270 m3
Consommation ciment Consommation de ciment entre janv. et mars 2019	+16,8% ▲ 35 kt	+5,4% ▲ 542 kt
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 2 ^e trimestre 2019 (évol 1an)	+2,0% ▲ 6 011 sal.	+2,8% ▲ 118 897 sal.
Intérimaires Construction Moyenne 3 mois à fin Août 2019 (évol 1an)	+13,0% ▲ 660 ETP	+3,9% ▲ 15 261 ETP
Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A) Au 3 ^e trimestre 2019 (évol 1an)	-14,7% ▼ 1 805 DEFM	-9,1% ▼ 27 247 DEFM



LE POINT DE VUE



*Le point de vue des acteurs sera disponible
au 1^{er} trimestre 2020.*

CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Aveyron	Occitanie
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	-13,5% ▼ 1 101 lgts	-9,9% ▼ 44 251 lgts
Logements autorisés Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+12,8% ▲ 1 279 lgts	-0,3% = 49 427 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ De janvier à la fin du 2 ^e trimestre 2019 (évol 1 an), en M€	-10,0% ▼ 2,05 M€	+13,9% ▲ 18,97 M€
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	-11,2% ▼ 203 mill. m²	-5,0% ▼ 2 290 mill. m²
Surface de locaux autorisés Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	+5,6% ▲ 302 mill. m²	+8,5% ▲ 3 629 mill. m²
Matériaux		
Production BPE Production de BPE entre janv. et sept. 2019 (évol 1 an), en m3	-8,2% ▼ 182 337 m3	+1,2% ▲ 3 597 270 m3
Consommation ciment Consommation de ciment entre janv. et mars 2019	n.s. n.s.	+5,4% ▲ 542 kt
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 2 ^e trimestre 2019 (évol 1 an)	+1,3% ▲ 6 346 sal.	+2,8% ▲ 118 897 sal.
Intérimaires Construction Moyenne 3 mois à fin Août 2019 (évol 1 an)	+8,9% ▲ 561 ETP	+3,9% ▲ 15 261 ETP
Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A) Au 3 ^e trimestre 2019 (évol 1 an)	-12,2% ▼ 631 DEFM	-9,1% ▼ 27 247 DEFM



LE POINT DE VUE



*Le point de vue des acteurs sera disponible
au 1^{er} trimestre 2020.*

CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Gard	Occitanie
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en date réelle estimée (DRE)	+7,7% ▲ 4 618 lgts	-9,9% ▼ 44 251 lgts
Logements autorisés Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en date réelle estimée (DRE)	+28,7% ▲ 6 159 lgts	-0,3% = 49 427 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ De janvier à la fin du 2 ^e trimestre 2019 (évol 1an), en M€	-11,2% ▼ 1,06 M€	+13,9% ▲ 18,97 M€
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	+11,0% ▲ 197 mill. m²	-5,0% ▼ 2 290 mill. m²
Surface de locaux autorisés Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	-26,0% ▼ 257 mill. m²	+8,5% ▲ 3 629 mill. m²
Matériaux		
Production BPE Production de BPE entre janv. et sept. 2019 (évol 1an), en m3	+7,8% ▲ 389 291 m3	+1,2% ▲ 3 597 270 m3
Consommation ciment Consommation de ciment entre janv. et mars 2019	+11,7% ▲ 71 kt	+5,4% ▲ 542 kt
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 2 ^e trimestre 2019 (évol 1an)	+0,8% = 13 296 sal.	+2,8% ▲ 118 897 sal.
Intérimaires Construction Moyenne 3 mois à fin Août 2019 (évol 1an)	+9,8% ▲ 1 133 ETP	+3,9% ▲ 15 261 ETP
Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A) Au 3 ^e trimestre 2019 (évol 1an)	-7,1% ▼ 4 236 DEFM	-9,1% ▼ 27 247 DEFM



LE POINT DE VUE



*Le point de vue des acteurs sera disponible
au 1^{er} trimestre 2020.*

CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Haute-Garonne	Occitanie
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en date réelle estimée (DRE)	-13,9% ▼ 15 656 lgts	-9,9% ▼ 44 251 lgts
Logements autorisés Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en date réelle estimée (DRE)	-4,8% ▼ 16 431 lgts	-0,3% = 49 427 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ De janvier à la fin du 2 ^e trimestre 2019 (évol 1an), en M€	+20,5% ▲ 4,18 M€	+13,9% ▲ 18,97 M€
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	-15,6% ▼ 468 mill. m²	-5,0% ▼ 2 290 mill. m²
Surface de locaux autorisés Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	+20,6% ▲ 933 mill. m²	+8,5% ▲ 3 629 mill. m²
Matériaux		
Production BPE Production de BPE entre janv. et sept. 2019 (évol 1an), en m3	-0,1% = 1 005 327 m3	+1,2% ▲ 3 597 270 m3
Consommation ciment Consommation de ciment entre janv. et mars 2019	n.s. n.s.	+5,4% ▲ 542 kt
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 2 ^e trimestre 2019 (évol 1an)	+3,0% ▲ 35 293 sal.	+2,8% ▲ 118 897 sal.
Intérimaires Construction Moyenne 3 mois à fin Août 2019 (évol 1an)	+5,8% ▲ 6 165 ETP	+3,9% ▲ 15 261 ETP
Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A) Au 3 ^e trimestre 2019 (évol 1an)	-4,0% ▼ 5 490 DEFM	-9,1% ▼ 27 247 DEFM

LE POINT DE VUE


*Le point de vue des acteurs sera disponible
au 1^{er} trimestre 2020.*

CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Gers	Occitanie
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en date réelle estimée (DRE)	+1,8% ▲ 776 lgts	-9,9% ▼ 44 251 lgts
Logements autorisés Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en date réelle estimée (DRE)	+22,5% ▲ 905 lgts	-0,3% = 49 427 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ De janvier à la fin du 2 ^e trimestre 2019 (évol 1an), en M€	-11,3% ▼ 1,19 M€	+13,9% ▲ 18,97 M€
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	+13,3% ▲ 135 mill. m²	-5,0% ▼ 2 290 mill. m²
Surface de locaux autorisés Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	+8,7% ▲ 175 mill. m²	+8,5% ▲ 3 629 mill. m²
Matériaux		
Production BPE Production de BPE entre janv. et sept. 2019 (évol 1an), en m3	-3,3% ▼ 107 908 m3	+1,2% ▲ 3 597 270 m3
Consommation ciment Consommation de ciment entre janv. et mars 2019	n.s. n.s.	+5,4% ▲ 542 kt
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 2 ^e trimestre 2019 (évol 1an)	+4,5% ▲ 3 137 sal.	+2,8% ▲ 118 897 sal.
Intérimaires Construction Moyenne 3 mois à fin Août 2019 (évol 1an)	-6,6% ▼ 356 ETP	+3,9% ▲ 15 261 ETP
Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A) Au 3 ^e trimestre 2019 (évol 1an)	-9,8% ▼ 450 DEFM	-9,1% ▼ 27 247 DEFM



LE POINT DE VUE



Le point de vue des acteurs sera disponible
au 1^{er} trimestre 2020.

CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Hérault	Occitanie
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en date réelle estimée (DRE)	-16,8% ▼ 10 883 lgts	-9,9% ▼ 44 251 lgts
Logements autorisés Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en date réelle estimée (DRE)	+8,9% ▲ 13 174 lgts	-0,3% = 49 427 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ De janvier à la fin du 2 ^e trimestre 2019 (évol 1an), en M€	+46,7% ▲ 2,23 M€	+13,9% ▲ 18,97 M€
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	-0,4% = 314 mill. m²	-5,0% ▼ 2 290 mill. m²
Surface de locaux autorisés Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	-0,2% = 523 mill. m²	+8,5% ▲ 3 629 mill. m²
Matériaux		
Production BPE Production de BPE entre janv. et sept. 2019 (évol 1an), en m3	+1,1% ▲ 849 417 m3	+1,2% ▲ 3 597 270 m3
Consommation ciment Consommation de ciment entre janv. et mars 2019	+1,0% ▲ 98 kt	+5,4% ▲ 542 kt
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 2 ^e trimestre 2019 (évol 1an)	+4,1% ▲ 23 317 sal.	+2,8% ▲ 118 897 sal.
Intérimaires Construction Moyenne 3 mois à fin Août 2019 (évol 1an)	+2,1% ▲ 3 149 ETP	+3,9% ▲ 15 261 ETP
Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A) Au 3 ^e trimestre 2019 (évol 1an)	-10,3% ▼ 7 181 DEFM	-9,1% ▼ 27 247 DEFM



LE POINT DE VUE



*Le point de vue des acteurs sera disponible
au 1^{er} trimestre 2020.*

CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Lot	Occitanie
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en date réelle estimée (DRE)	+20,7% ▲ 7 71 lgts	-9,9% ▼ 44 251 lgts
Logements autorisés Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en date réelle estimée (DRE)	-5,9% ▼ 752 lgts	-0,3% = 49 427 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ De janvier à la fin du 2 ^e trimestre 2019 (évol 1an), en M€	+49,7% ▲ 1,28 M€	+13,9% ▲ 18,97 M€
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	-12,3% ▼ 85 mill. m²	-5,0% ▼ 2 290 mill. m²
Surface de locaux autorisés Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	-17,2% ▼ 117 mill. m²	+8,5% ▲ 3 629 mill. m²
Matériaux		
Production BPE Production de BPE entre janv. et sept. 2019 (évol 1an), en m3	-8,5% ▼ 58 500 m3	+1,2% ▲ 3 597 270 m3
Consommation ciment Consommation de ciment entre janv. et mars 2019	n.s. n.s.	+5,4% ▲ 542 kt
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 2 ^e trimestre 2019 (évol 1an)	+0,3% = 2 984 sal.	+2,8% ▲ 118 897 sal.
Intérimaires Construction Moyenne 3 mois à fin Août 2019 (évol 1an)	-14,8% ▼ 178 ETP	+3,9% ▲ 15 261 ETP
Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A) Au 3 ^e trimestre 2019 (évol 1an)	-4,8% ▼ 555 DEFM	-9,1% ▼ 27 247 DEFM

 LE POINT DE VUE


*Le point de vue des acteurs sera disponible
au 1^{er} trimestre 2020.*

CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Lozère	Occitanie
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en date réelle estimée (DRE)	+8,9% ▲ 343 lgts	-9,9% ▼ 44 251 lgts
Logements autorisés Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en date réelle estimée (DRE)	+19,7% ▲ 425 lgts	-0,3% = 49 427 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ De janvier à la fin du 2 ^e trimestre 2019 (évol 1an), en M€	n.s. 0,69 M€	+13,9% ▲ 18,97 M€
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	-22,3% ▼ 80 mill. m²	-5,0% ▼ 2 290 mill. m²
Surface de locaux autorisés Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	-11,7% ▼ 96 mill. m²	+8,5% ▲ 3 629 mill. m²
Matériaux		
Production BPE Production de BPE entre janv. et sept. 2019 (évol 1an), en m3	+2,9% ▲ 31 185 m3	+1,2% ▲ 3 597 270 m3
Consommation ciment Consommation de ciment entre janv. et mars 2019	+9,1% ▲ 5 kt	+5,4% ▲ 542 kt
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 2 ^e trimestre 2019 (évol 1an)	-1,2% ▼ 1 668 sal.	+2,8% ▲ 118 897 sal.
Intérimaires Construction Moyenne 3 mois à fin Août 2019 (évol 1an)	-6,5% ▼ 51 ETP	+3,9% ▲ 15 261 ETP
Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A) Au 3 ^e trimestre 2019 (évol 1an)	-13,1% ▼ 133 DEFM	-9,1% ▼ 27 247 DEFM



LE POINT DE VUE



Le point de vue des acteurs sera disponible
au 1^{er} trimestre 2020.

CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

Hautes-Pyrénées

Occitanie

Bâtiment résidentiel - construction neuve

Logements mis en chantier

Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)

-11,4% ▼ 751 lgts

-9,9% ▼ 44 251 lgts

Logements autorisés

Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)

+29,5% ▲ 1 062 lgts

-0,3% = 49 427 lgts

Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro

Travaux liés à l'éco-PTZ

De janvier à la fin du 2^e trimestre 2019 (évol 1 an), en M€

+30,8% ▲ 1,53 M€

+13,9% ▲ 18,97 M€

Bâtiment non résidentiel - construction neuve

Surface de locaux mis en chantier

Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)

-0,1% = 74 mill. m²

-5,0% ▼ 2 290 mill. m²

Surface de locaux autorisés

Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)

+14,9% ▲ 126 mill. m²

+8,5% ▲ 3 629 mill. m²

Matériaux

Production BPE

Production de BPE entre janv. et sept. 2019 (évol 1 an), en m3

-6,5% ▼ 91 036 m3

+1,2% ▲ 3 597 270 m3

Consommation ciment

Consommation de ciment entre janv. et mars 2019

n.s. n.s.

+5,4% ▲ 542 kt

Appareil de production

Emplois salariés dans la construction

A la fin du 2^e trimestre 2019 (évol 1 an)

+2,5% ▲ 4 101 sal.

+2,8% ▲ 118 897 sal.

Intérimaires Construction

Moyenne 3 mois à fin Août 2019 (évol 1 an)

-13,7% ▼ 497 ETP

+3,9% ▲ 15 261 ETP

Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A)

Au 3^e trimestre 2019 (évol 1 an)

-12,9% ▼ 868 DEFM

-9,1% ▼ 27 247 DEFM



LE POINT DE VUE



Le point de vue des acteurs sera disponible
au 1^{er} trimestre 2020.

CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Pyrénées-Orientales	Occitanie
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en date réelle estimée (DRE)	+9,9% ▲ 4 267 lgts	-9,9% ▼ 44 251 lgts
Logements autorisés Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en date réelle estimée (DRE)	-21,2% ▼ 3 949 lgts	-0,3% = 49 427 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ De janvier à la fin du 2 ^e trimestre 2019 (évol 1an), en M€	+18,9% ▲ 0,77 M€	+13,9% ▲ 18,97 M€
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	+70,9% ▲ 181 mill. m²	-5,0% ▼ 2 290 mill. m²
Surface de locaux autorisés Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	+26,5% ▲ 284 mill. m²	+8,5% ▲ 3 629 mill. m²
Matériaux		
Production BPE Production de BPE entre janv. et sept. 2019 (évol 1an), en m3	-1,3% ▼ 272 458 m3	+1,2% ▲ 3 597 270 m3
Consommation ciment Consommation de ciment entre janv. et mars 2019	-2,8% ▼ 48 kt	+5,4% ▲ 542 kt
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 2 ^e trimestre 2019 (évol 1an)	+2,2% ▲ 8 884 sal.	+2,8% ▲ 118 897 sal.
Intérimaires Construction Moyenne 3 mois à fin Août 2019 (évol 1an)	+8,2% ▲ 962 ETP	+3,9% ▲ 15 261 ETP
Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A) Au 3 ^e trimestre 2019 (évol 1an)	-9,7% ▼ 2 723 DEFM	-9,1% ▼ 27 247 DEFM



LE POINT DE VUE



*Le point de vue des acteurs sera disponible
au 1^{er} trimestre 2020.*

CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Tam		Occitanie	
Bâtiment résidentiel - construction neuve				
Logements mis en chantier	-17,5% ▼	1 563 lgts	-9,9% ▼	44 251 lgts
Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en date réelle estimée (DRE)				
Logements autorisés	-1,3% ▼	1 880 lgts	-0,3% =	49 427 lgts
Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en date réelle estimée (DRE)				
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro				
Travaux liés à l'éco-PTZ	-28,2% ▼	1,17 M€	+13,9% ▲	18,97 M€
De janvier à la fin du 2 ^e trimestre 2019 (évol 1an), en M€				
Bâtiment non résidentiel - construction neuve				
Surface de locaux mis en chantier	-19,0% ▼	167 mill. m²	-5,0% ▼	2 290 mill. m²
Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)				
Surface de locaux autorisés	-6,1% ▼	241 mill. m²	+8,5% ▲	3 629 mill. m²
Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)				
Matériaux				
Production BPE	-14,2% ▼	182 049 m3	+1,2% ▲	3 597 270 m3
Production de BPE entre janv. et sept. 2019 (évol 1an), en m3				
Consommation ciment	n.s.	n.s.	+5,4% ▲	542 kt
Consommation de ciment entre janv. et mars 2019				
Appareil de production				
Emplois salariés dans la construction	+2,9% ▲	6 690 sal.	+2,8% ▲	118 897 sal.
A la fin du 2 ^e trimestre 2019 (évol 1an)				
Intérimaires Construction	+2,2% ▲	682 ETP	+3,9% ▲	15 261 ETP
Moyenne 3 mois à fin Août 2019 (évol 1an)				
Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A)	-12,4% ▼	1 462 DEFM	-9,1% ▼	27 247 DEFM
Au 3 ^e trimestre 2019 (évol 1an)				



LE POINT DE VUE



Le point de vue des acteurs sera disponible
au 1^{er} trimestre 2020.

CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

Tarn-et-Garonne

Occitanie

Bâtiment résidentiel - construction neuve

Logements mis en chantier

Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en date réelle estimée (DRE)

-12,2% ▼ 1 266 lgts

-9,9% ▼ 44 251 lgts

Logements autorisés

Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en date réelle estimée (DRE)

-23,0% ▼ 1 281 lgts

-0,3% = 49 427 lgts

Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro

Travaux liés à l'éco-PTZ

De janvier à la fin du 2^e trimestre 2019 (évol 1an), en M€

+36,1% ▲ 1,14 M€

+13,9% ▲ 18,97 M€

Bâtiment non résidentiel - construction neuve

Surface de locaux mis en chantier

Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)

-9,8% ▼ 225 mill. m²

-5,0% ▼ 2 290 mill. m²

Surface de locaux autorisés

Situation à fin octobre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)

n.s. 325 mill. m²

+8,5% ▲ 3 629 mill. m²

Matériaux

Production BPE

Production de BPE entre janv. et sept. 2019 (évol 1an), en m3

+23,5% ▲ 153 993 m3

+1,2% ▲ 3 597 270 m3

Consommation ciment

Consommation de ciment entre janv. et mars 2019

n.s. n.s.

+5,4% ▲ 542 kt

Appareil de production

Emplois salariés dans la construction

A la fin du 2^e trimestre 2019 (évol 1an)

+4,3% ▲ 4 487 sal.

+2,8% ▲ 118 897 sal.

Intérimaires Construction

Moyenne 3 mois à fin Août 2019 (évol 1an)

-5,3% ▼ 613 ETP

+3,9% ▲ 15 261 ETP

Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A)

Au 3^e trimestre 2019 (évol 1an)

-14,5% ▼ 1 029 DEFM

-9,1% ▼ 27 247 DEFM



LE POINT DE VUE



Le point de vue des acteurs sera disponible
au 1^{er} trimestre 2020.



Cellule Economique Régionale de la Construction en Occitanie

Siège Social et site de Toulouse

1, rue de la cité administrative - CS 80002
31074 Toulouse cedex 9
05 61 58 65 42

Site de Montpellier

520 Allée Henri II de Montmorency
34064 Montpellier cedex 2
04 34 46 67 48

www.cercoccitanie.fr

cerc-occitanie@i-carre.net - Siret 840 532 782 00017- APE 7490A

