

# OCCITANIE



## Les dépenses de Bâtiment & de Travaux Publics des collectivités territoriales



Réalisations 2024

Prévisions budgétaires 2025



GIE Réseau des CERC



Septembre 2024



# Sommaire

|                                                                                            |           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>L'essentiel des dépenses</b>                                                            | <b>04</b> |
| <b>Bâtiment : Dépenses 2024, prévisions budgétaires 2025 et taux de réalisation</b>        | <b>05</b> |
| <b>Travaux Publics : Dépenses 2024, prévisions budgétaires 2025 et taux de réalisation</b> | <b>10</b> |
| <b>Méthodologie</b>                                                                        | <b>13</b> |

## Les dépenses de BTP des collectivités territoriales en France

Ce document a été réalisé à partir des données comptables transmises par la Direction Générale des Finances Publiques (DGFiP) du ministère de l'Économie et des finances.

Les dépenses de bâtiment et de travaux publics des collectivités territoriales sont évaluées hors études, acquisitions foncières et matériels notamment à partir des données d'exécution budgétaire. Les prévisions de dépenses sont évaluées à partir des opérations budgétaires (budgets primitifs et annexes) et les décisions modificatives arrêtées au 31 mai 2020. Les prévisions de dépenses ne constituent toutefois pas une estimation du montant des travaux qui seront effectivement réalisés. La réalisation de certains travaux peut s'étendre sur plusieurs exercices, être reportée ou annulée.

Afin d'éviter les double-comptes, seules les dépenses en maîtrise d'ouvrage directe sont prises en compte. Elles ne préjugent pas de l'effort d'équipement / d'investissement de chaque catégorie de collectivités. Le montant des subventions d'équipement versées à d'autres entités et d'éventuels fonds de concours.

# AVANT-PROPOS

## Les dépenses BTP réalisées 2024

Pour la quatrième année consécutive, les dépenses réalisées BTP sont en augmentation avec une accélération depuis 2023. Avec 6,1 Mds€, l'année 2024 marque un nouveau point haut sur la période 2008-2024. L'évolution annuelle se situe à +15,6% en euros courants et à +14,1% en euros constants. En France, les dépenses BTP des collectivités territoriales évoluent de +5,9% en valeur sur un an et de +5,2% en volume.

Les dépenses de Travaux Publics représentent 53% des montants BTP. L'activité Travaux Publics a connu un rebond avec une hausse annuelle de 20% vs 11% pour l'activité Bâtiment.

La Région et les Conseils Départementaux enregistrent une baisse des dépenses BTP réalisées en 2024 comparativement aux autres collectivités. La moyenne 2008-2024 de la part des dépenses de la Région s'élève à 7% (vs 4% en 2024) et à 16% pour les Départements (vs 12% en 2024). Le bloc communal (communes, EPCI et Syndicats) porte l'investissement BTP des collectivités locales en maîtrise d'ouvrage directe à hauteur de 84% (vs 81% en 2023 et 77% sur la période 2008-2024).

L'augmentation des dépenses de travaux BTP réalisés en 2023 par les collectivités locales n'est pas hétérogène à l'ensemble des départements.

Le Tarn (-3%) et l'Ariège (-0,3%) enregistrent un repli en 2024.

Rapportés au nombre d'habitants, les montants de travaux réalisés en Bâtiment et Travaux Publics restent les plus élevés en Lozère, dans le Lot, le Tarn-et-Garonne et en Haute-Garonne. A l'inverse, le Gard enregistre le ratio le plus faible.

## Les prévisions budgétaires 2025

L'année 2025 marque une légère baisse de dépenses prévisionnelles de **Bâtiment et Travaux Publics** des collectivités locales (-0,9% sur un an). Historiquement, l'année pré-électorale enregistre une hausse des prévisions budgétaires. Depuis 2022, les budgets primitifs affichent des niveaux records avec un point haut en 2024 dépassant les 10 milliards d'euros.

Les prévisions de travaux BTP, pour l'année 2025, s'élèvent à 9,999 milliards d'euros, soit une évolution de -0,5% sur un an.

Dans le **secteur du Bâtiment, représente 53% des dépenses** des collectivités locales, se stabilise avec 5,262 milliards d'euros (+0,2%).

Le bloc communal représente 86% des dépenses prévisionnelles 2025.

Le taux de réalisation devra s'élever à minima à 55% pour maintenir les dépenses 2024. La moyenne observée entre 2009 et 2024 est de 58% mais ce ratio a tendance à diminuer sur la période 2020-2024 (54%).

Dans le **secteur des travaux Publics**, les budgets primitifs s'élèvent à 4,737 milliards d'euros, soit une baisse de -0,5%.

Le bloc communal représente 89% des dépenses prévisionnelles 2025.

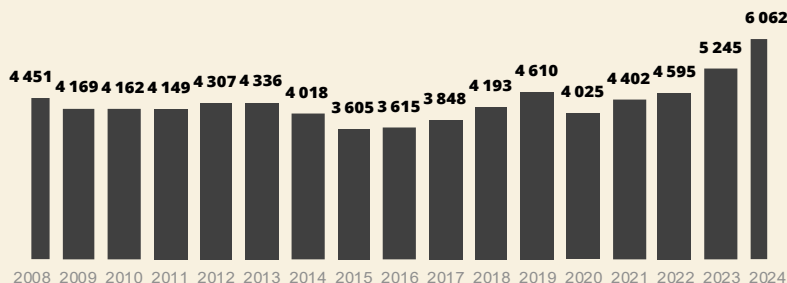
Le taux de réalisation pour les Travaux Publics doit se situer aux alentours de 68% pour stabiliser le montant 2024.

Le taux de réalisation devra s'élever à minima à 55% pour maintenir les dépenses 2024. La moyenne observée entre 2009 et 2024 est de 62%, ce ratio est identique sur la période 2020-2024.

# L'ESSENTIEL DES DÉPENSES DES COLLECTIVITÉS TERRITORIALES

## Dépenses de travaux BTP

Montant des dépenses de travaux réalisés



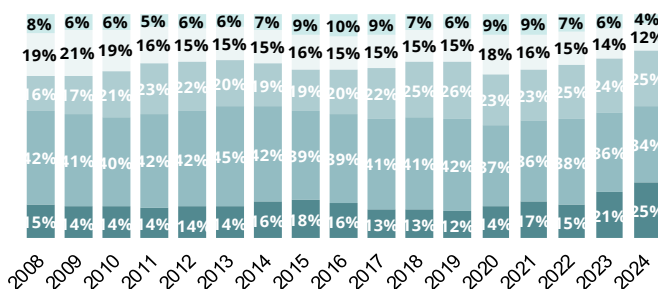
Unité : M€ courants TTC

**+ 15,6%**

ÉVOLUTION DÉPENSES 2024-2023

## ...Par type de collectivités

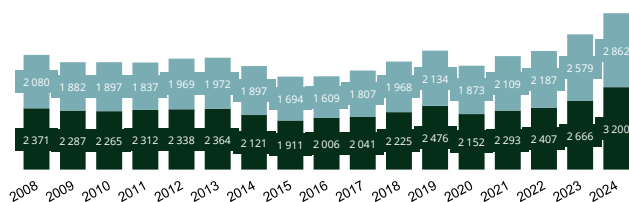
Répartition des dépenses directes de BTP par type de collectivités



Unité : % du montant total des travaux

## ...Par secteur

Répartition et montant des travaux réalisés de BTP par secteur



Unité : M€ courants TTC

Évolution  
dépenses  
2024-2023

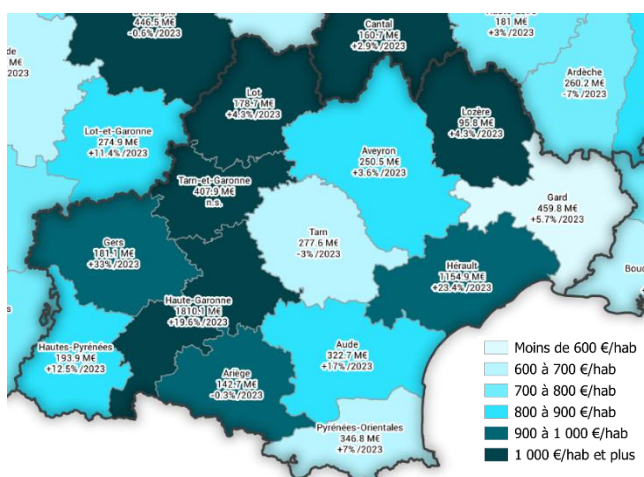
bâtiment

**+ 11,0%**

travaux publics

**+ 20,0%**

## ...Par territoire



Montant des dépenses réalisées  
de travaux de BTP  
par département en 2024

Unité : M€ courants TTC

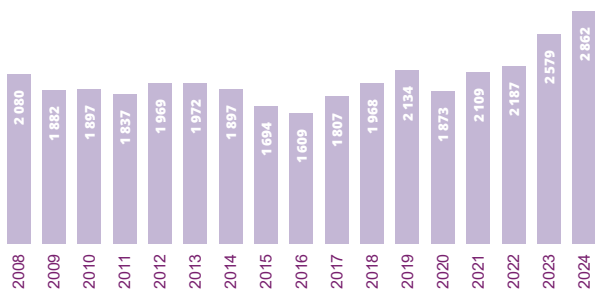
\* Le montant des dépenses du Conseil  
Régional s'ajoute aux dépenses par  
département

# BÂTIMENT

-  Dépenses réalisées 2024
-  Prévisions budgétaires 2025
-  Taux de réalisation avancé

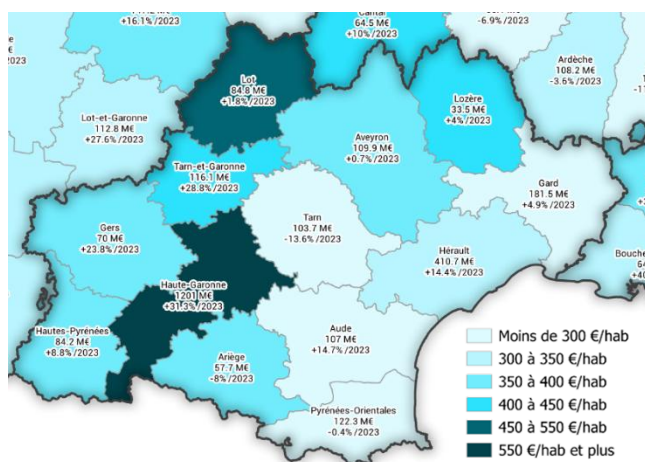
### ... Selon les années

Montant des travaux réalisés de Bâtiment



Unité : M€ courants TTC

### ...Selon les territoires



\* Le montant des dépenses du Conseil Régional s'ajoute aux dépenses par département

### ...Selon les collectivités

Bâtiment en 2024 (en M€ TTC) / Evol. 1 an

|                                       | Nb collectivités | Occitanie |         |
|---------------------------------------|------------------|-----------|---------|
| Région                                | 1                | 179       | - 37,0% |
| Départements                          | 13               | 259       | - 1,5%  |
| Communauté Urbaine & Métropole        | 3                | 83        |         |
| Communautés d'agglomération           | 21               | 134       | + 17,0% |
| Communautés de communes               | 137              | 203       |         |
| Syndicat d'agglomération nouvelle     | -                | -         |         |
| Communes de 50 000 habitants et plus  | 8                | 315       |         |
| Communes de 10 000 à 49 999 habitants | 66               | 205       | + 10,5% |
| Communes de 3 500 à 9 999 habitants   | 235              | 299       |         |
| Communes de moins de 3 500 habitants  | 4 144            | 387       |         |
| SIVU                                  | 464              | 694       | + 37,2% |
| SIVOM                                 | 440              | 103       |         |
| Ensemble des collectivités            |                  | 2 862     | + 11,0% |

Dépenses en région en 2024 :

➡ 2 862 M€ TTC

➡ 464 €/hab

MOYENNE FRANCE ENTIÈRE : 367 €/hab

➡ + 11,0%

ÉVOLUTION 2024-2023

Les dépenses de Bâtiment des collectivités territoriales d'Occitanie s'établissent à 2 862 M€ TTC, soit une évolution de près de 11%, en Euro courant. L'évolution en volume confirme le dynamisme des dépenses.

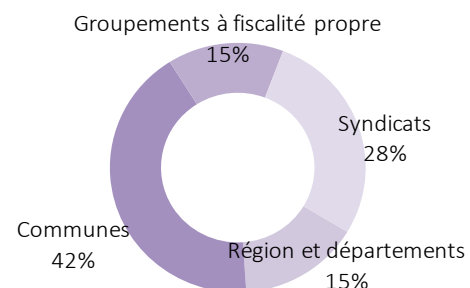
Le montant moyen des dépenses annuelles sur les 5 premières années du mandat (2 322 M€/an) est supérieur à ceux observés sur la même période des mandats précédents 2008-2012 (1 795 M€/an) et 2014-2018 (1 933 M€/an).

Le Tarn (-13,6%), l'Ariège (-8%) et les Pyrénées-Orientales (-0,4%) enregistrent une baisse des dépenses de travaux Bâtiment et représentent 10% du montant régional.

La Haute-Garonne concentre 42% des dépenses avec un montant de 1 201 M€ vs 915 M€ en 2022.

Le bloc communal (communes, groupement à fiscalité propre et syndicats) centralise 85% des dépenses de travaux Bâtiment et progresse de +19% en un an.

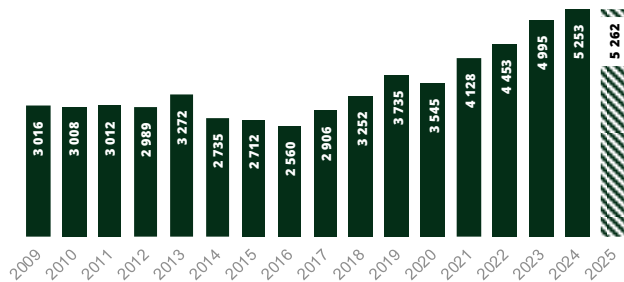
La Région enregistre une forte baisse de ses dépenses réalisées : -37% sur un an et de -31% par rapport à 2019.





### ... Selon les années

Prévisions budgétaires de travaux de Bâtiment



Unité : M€ courants TTC

Prévisions budgétaires 2025 :

**5 262 M€ TTC**

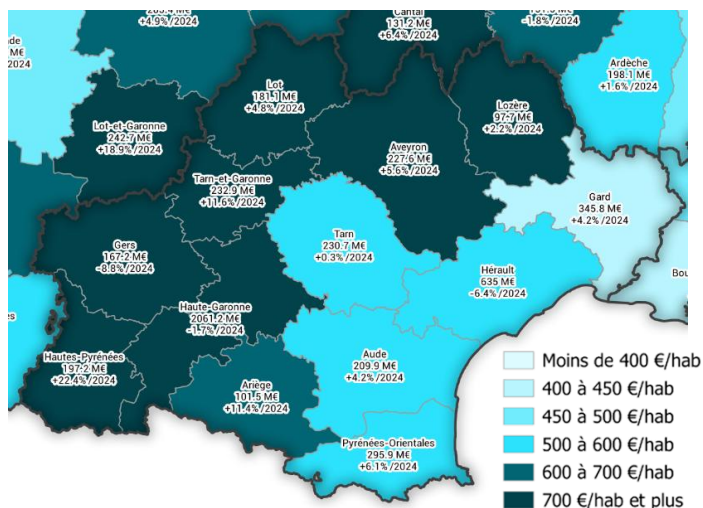
**848 €/hab**

MOYENNE FRANCE ENTIÈRE : 622 €/hab

**+ 0,2%**

ÉVOLUTION 2025-2024

### ...Selon les territoires



\* Le montant des dépenses du Conseil Régional s'ajoute aux dépenses par département

Le montant des dépenses prévisionnelles de Bâtiment s'établit à 5 262 M€ en 2025, un montant inédit depuis 2009 et qui tend à se stabiliser par rapport à 2024.

Selon les budgets arrêtés au 31 mai 2025, les départements du Gers, de l'Hérault et de la Haute-Garonne prévoient des réductions budgétaires en investissement.

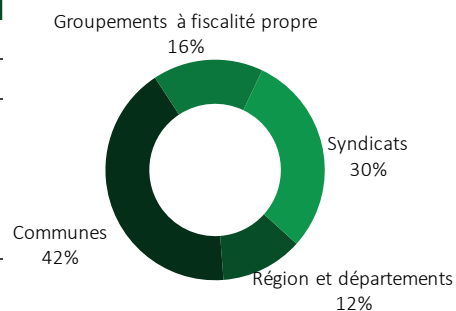
La région et les conseils départementaux enregistrent une baisse des montants prévisionnels de travaux Bâtiment.

### ...Selon les collectivités

Bâtiment en 2025 (en M€ TTC) / Evol. 1 an

| Région                                | Nb collectivités | Occitanie |         |
|---------------------------------------|------------------|-----------|---------|
| Région                                | 1                | 278       | - 9,3%  |
| Départements                          | 13               | 359       | - 13,0% |
| Communauté Urbaine & Métropole        | 3                | 135       |         |
| Communautés d'agglomération           | 22               | 274       | + 7,4%  |
| Communautés de communes               | 137              | 448       |         |
| Syndicat d'agglomération nouvelle     | -                | -         |         |
| Communes de 50 000 habitants et plus  | 8                | 362       |         |
| Communes de 10 000 à 49 999 habitants | 68               | 364       | =       |
| Communes de 3 500 à 9 999 habitants   | 236              | 512       |         |
| Communes de moins de 3 500 habitants  | 4 134            | 971       |         |
| SIVU                                  | 460              | 1 330     | + 1,4%  |
| SIVOM                                 | 443              | 227       |         |
| Ensemble des collectivités            |                  | 5 262     | =       |

\* Données partielles



⚠ Ces chiffres correspondent à des prévisions budgétaires. Ils ne constituent pas une estimation du montant des travaux qui seront effectivement réalisés sur l'ensemble de l'année



### ...Des dépenses prévisionnelles

Le taux de réalisation avancé est pour une année N le rapport entre les réalisations au 31 décembre de l'année N et les prévisions budgétaires au 31 mai de cette même année. Ce taux varie significativement selon les catégories de collectivités et dans une moindre mesure les années.

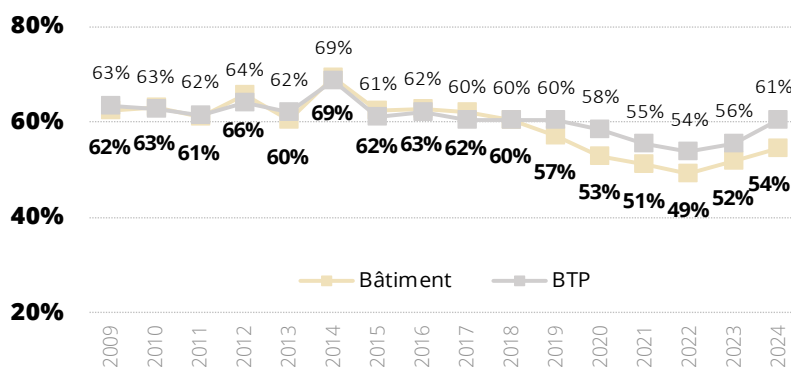
➡ **58%**

**TAUX DE RÉALISATION  
MOYEN 2009-2024**

➡ **54%**

**TAUX DE RÉALISATION  
2024**

### ...Selon les années



Le taux de réalisation, en 2024, s'élève à 54% pour le Bâtiment, soit une augmentation de 2 points en un an. Cependant, ce ratio est en deçà de la moyenne 2009-2024 (58%).

Depuis 2019, les taux de réalisation diminuent et se situent en dessous des 60%.

En 2025, un taux de réalisation à minima de 58% permettrait de stabiliser les investissements de travaux Bâtiment de la part des collectivités locales.

### ...Selon les collectivités et les territoires

**Taux de réalisation des dépenses prévisionnelles de Bâtiment  
Moyenne 2009-2024**

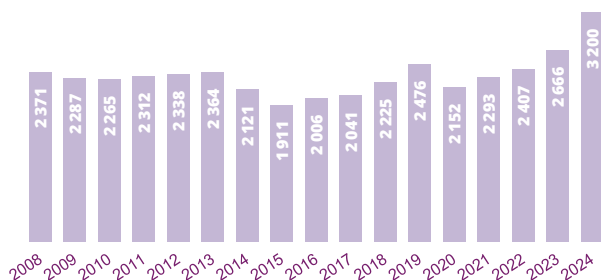
|                                       | Occitanie |
|---------------------------------------|-----------|
| Région                                | 95%       |
| Départements                          | 74%       |
| Groupements à fiscalité propre        | 58%       |
| Communes de 50 000 habitants et plus  | 72%       |
| Communes de 10 000 à 49 999 habitants | 64%       |
| Communes de 3 500 à 9 999 habitants   | 53%       |
| Communes de moins de 3 500 habitants  | 42%       |
| SIVU                                  | 41%       |
| SIVOM                                 | 61%       |
| Ensemble des collectivités            | 58%       |

# TRAVAUX PUBLICS

-  Dépenses réalisées 2024
-  Prévisions budgétaires 2025
-  Taux de réalisation avancé

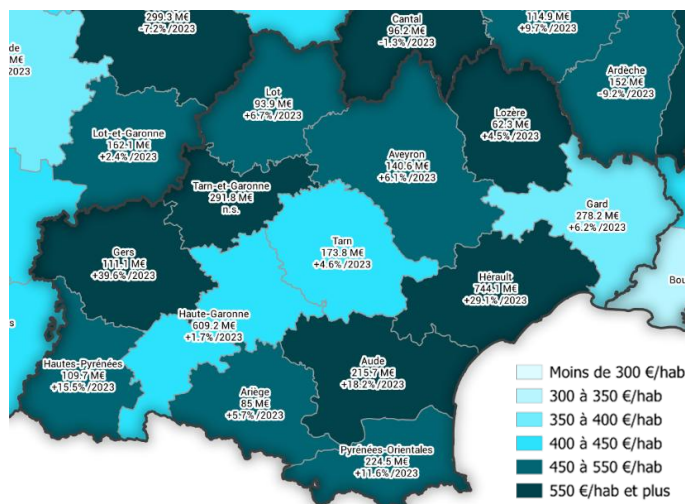
### ... Selon les années

Montant des travaux réalisés de Travaux Publics



Unité : M€ courants TTC

### ...Selon les territoires



\* Le montant des dépenses du Conseil Régional s'ajoute aux dépenses par département

### ...Selon les collectivités

Travaux Publics en 2024 (en M€ TTC) / Evol. 1 an

|                                       | Nb collectivités | Occitanie |         |
|---------------------------------------|------------------|-----------|---------|
| Région                                | 1                | 60        | n.s.    |
| Départements                          | 13               | 468       | + 3,6%  |
| Communauté Urbaine & Métropole        | 3                | 613       |         |
| Communautés d'agglomération           | 21               | 274       | + 21,1% |
| Communautés de communes               | 137              | 202       |         |
| Syndicat d'agglomération nouvelle     | -                | -         |         |
| Communes de 50 000 habitants et plus  | 8                | 146       |         |
| Communes de 10 000 à 49 999 habitants | 66               | 156       | + 9,3%  |
| Communes de 3 500 à 9 999 habitants   | 235              | 223       |         |
| Communes de moins de 3 500 habitants  | 4 144            | 322       |         |
| SIVU                                  | 464              | 119       | + 44,8% |
| SIVOM                                 | 440              | 616       |         |
| Ensemble des collectivités            |                  | 3 200     | + 20,0% |

Dépenses en région en 2024 :

➡ 3 200 M€ TTC

➡ 519 €/hab

MOYENNE FRANCE ENTIÈRE : 391 €/hab

➡ + 20,0%

ÉVOLUTION 2024-2023

Les dépenses de Travaux Publics des collectivités territoriales d'Occitanie s'élèvent à 3 200 M€ TTC, soit une évolution de près de 20%, en Euro courant. En volume, les travaux ont augmenté de 23% sur un an.

Entre 2020 et 2024, le montant moyen des dépenses TP se situe à 2 544 M€ vs 2 061 M€ (2014-2016) et 2 315 M€ (2008-2010).

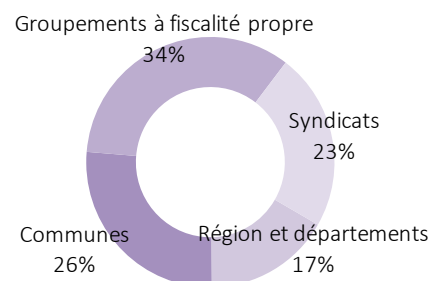
L'ensemble des départements ont eu une évolution positive des dépenses en travaux TP.

Les départements de la Haute-Garonne et de l'Hérault, très dynamiques en 2024, concentrent 42% des montants dépensés pour le secteur.

Le montant total des dépenses en Travaux Publics des 2 métropoles (Toulouse et Montpellier) est légèrement supérieur au montant cumulé des départements.

Le bloc communal (communes, groupement à fiscalité propre et syndicats) centralise 83% des dépenses de travaux et progresse de +14% en un an. La région a également réalisé des investissements importants en 2025 : 60 M€ vs 31 M€ en 2024.

*Avertissement : Les chantiers financés par le Syndicat Mixte des transports en Commun de l'Agglomération Toulousaine (Tisséo Collectivités) ne sont pas intégrés dans ces budgets.*

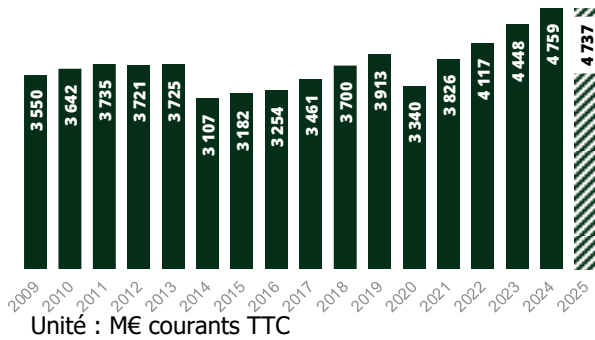


# PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES...

TRAVAUX  
PUBLICS

## ... Selon les années

Prévisions budgétaires de travaux de Travaux Publics



Prévisions budgétaires 2025 :

➡ **4 737 M€ TTC**

➡ **764 €/hab**

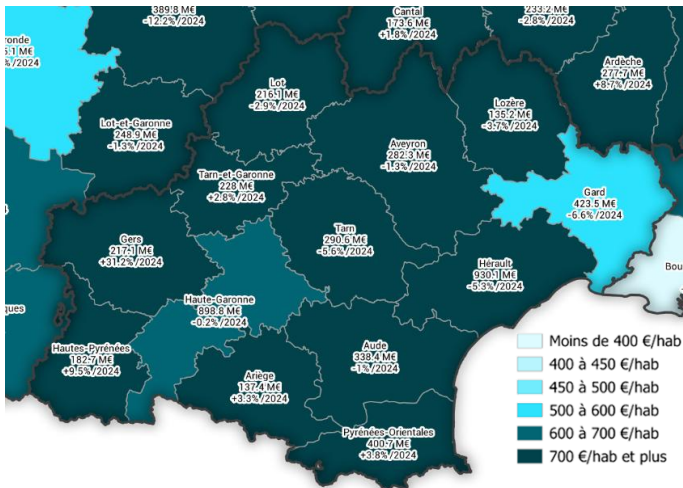
**MOYENNE FRANCE ENTIÈRE : 608 €/hab**

➡ **- 0,5%**

**ÉVOLUTION 2025-2024**

Le montant des dépenses prévisionnelles de Travaux Publics s'établit à 4 737 M€ en 2025.

## ...Selon les territoires



\* Le montant des dépenses du Conseil Régional s'ajoute aux dépenses par département

La plupart des budgets arrêtés au 31 mai 2025 prévoient une réduction, seuls quelques départements ont voté des budgets en hausse : Gers (+31%), Tarn-et-Garonne (+2,8%), Pyrénées-Orientales (+3,8%), l'Ariège (+3,3%) et les Hautes-Pyrénées (+9,5%).

Les prévisions d'investissement en travaux des collectivités sont hétérogènes.

Les budgets primitifs des conseils départementaux enregistrent la plus forte baisse : -15,9% sur un an et -2,8% par rapport à 2019.

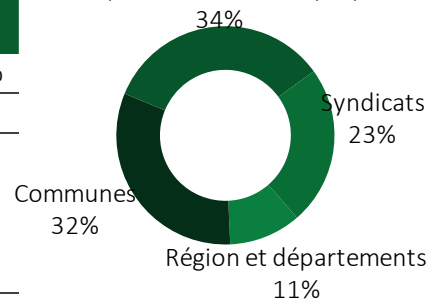
**Avertissement : Les chantiers financés par le Syndicat Mixte des transports en Commun de l'Agglomération Toulousaine (Tissé Collective) ne sont pas intégrés dans ces budgets.**

## ...Selon les collectivités

Travaux Publics en 2025 (en M€ TTC) / Evol. 1 an

|                                       | Nb collectivités | Occitanie |         |
|---------------------------------------|------------------|-----------|---------|
| Région                                | 1                | 56        | + 11,2% |
| Départements                          | 13               | 450       | - 15,9% |
| Communauté Urbaine & Métropole        | 3                | 761       |         |
| Communautés d'agglomération           | 22               | 460       | + 4,0%  |
| Communautés de communes               | 137              | 380       |         |
| Syndicat d'agglomération nouvelle     | -                | -         |         |
| Communes de 50 000 habitants et plus  | 8                | 164       |         |
| Communes de 10 000 à 49 999 habitants | 68               | 257       | + 1,7%  |
| Communes de 3 500 à 9 999 habitants   | 236              | 363       |         |
| Communes de moins de 3 500 habitants  | 4 134            | 729       |         |
| SIVU                                  | 460              | 275       | - 2,5%  |
| SIVOM                                 | 443              | 842       |         |
| Ensemble des collectivités            |                  | 4 737     | =       |

Groupements à fiscalité propre



⚠ Ces chiffres correspondent à des prévisions budgétaires. Ils ne constituent pas une estimation du montant des travaux qui seront effectivement réalisés sur l'ensemble de l'année

\* Données partielles

### ...Des dépenses prévisionnelles

Le taux de réalisation avancé est pour une année N le rapport entre les réalisations au 31 décembre de l'année N et les prévisions budgétaires au 31 mai de cette même année. Ce taux varie significativement selon les catégories de collectivités et dans une moindre mesure les années.

Pour l'année 2025 les dépenses qui seront effectivement réalisées ont été estimées à partir des taux de réalisation moyen pour chaque catégorie de collectivités et des montants de travaux budgétés au 31 mai 2025.

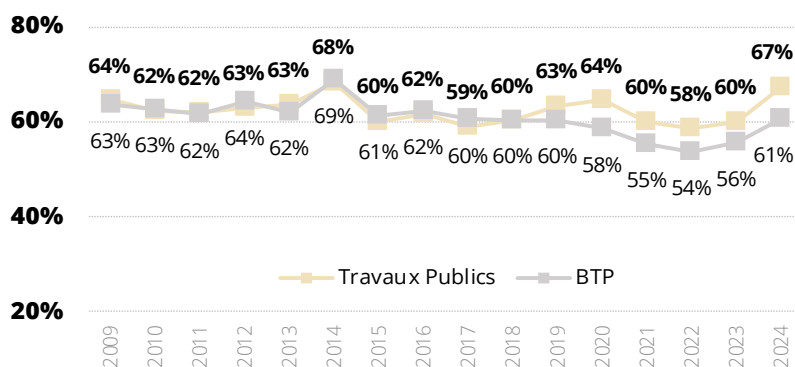
➡ **62%**

**TAUX DE RÉALISATION MOYEN 2009-2024**

➡ **67%**

**TAUX DE RÉALISATION 2024**

### ...Selon les années



Le taux de réalisation, en 2024, s'élève à 67% pour les Travaux Publics, soit une augmentation de 7 points en un an. Cependant, ce ratio est en deçà de la moyenne 2009-2024 (62%).

En 2025, un taux de réalisation à minima de 58% permettrait de stabiliser les investissements en Travaux Publics de la part des collectivités locales.

### ...Selon les collectivités et les territoires

#### Taux de réalisation des dépenses prévisionnelles de Travaux Publics Moyenne 2009-2024

|                                       | Occitanie |
|---------------------------------------|-----------|
| Région                                | 113%      |
| Départements                          | 99%       |
| Groupements à fiscalité propre        | 67%       |
| Communes de 50 000 habitants et plus  | 81%       |
| Communes de 10 000 à 49 999 habitants | 68%       |
| Communes de 3 500 à 9 999 habitants   | 56%       |
| Communes de moins de 3 500 habitants  | 45%       |
| SIVU                                  | 41%       |
| SIVOM                                 | 55%       |
| Ensemble des collectivités            | 62%       |

# MÉTHODOLOGIE



Les données de cette plaquette proviennent des données comptables transmises par la Direction Générale des Finances Publiques (DGFIP) du Ministère de l'Économie et des Finances.

**Les dépenses réalisées de bâtiment et de travaux publics** sont évaluées à partir des données d'exécution budgétaire. Elles sont calculées à partir de :

- l'ensemble des **budgets principaux et des budgets annexes** (eau, électricité...) des collectivités territoriales ;
- des différents comptes budgétaires relatifs aux dépenses de bâtiment et travaux publics (bâtiments scolaires, aménagements urbains, voiries...).

Lorsque l'intitulé d'un compte n'est pas suffisamment explicite, des coefficients sont appliqués de façon à répartir les dépenses correspondantes entre bâtiment et travaux publics.

**Les dépenses prévisionnelles de bâtiment et de travaux publics** sont calculées à partir des données des budgets prévisionnels centralisés au 31 mai. Les chiffres correspondants incluent donc non seulement les budgets primitifs mais **aussi toutes les décisions modificatives votées jusqu'en mai**.

Ces prévisions budgétaires ne constituent pas une estimation du montant des travaux qui sera effectivement réalisé. D'autres décisions modificatives peuvent être votées en cours d'année, et surtout la réalisation de certains travaux peut s'étendre sur plusieurs exercices, être reportée ou annulée.

**Les dépenses qui seront effectivement réalisées peuvent être simulées à partir des taux de réalisation** pour chaque catégorie de collectivités et des montants de travaux budgétés au 31 mai.

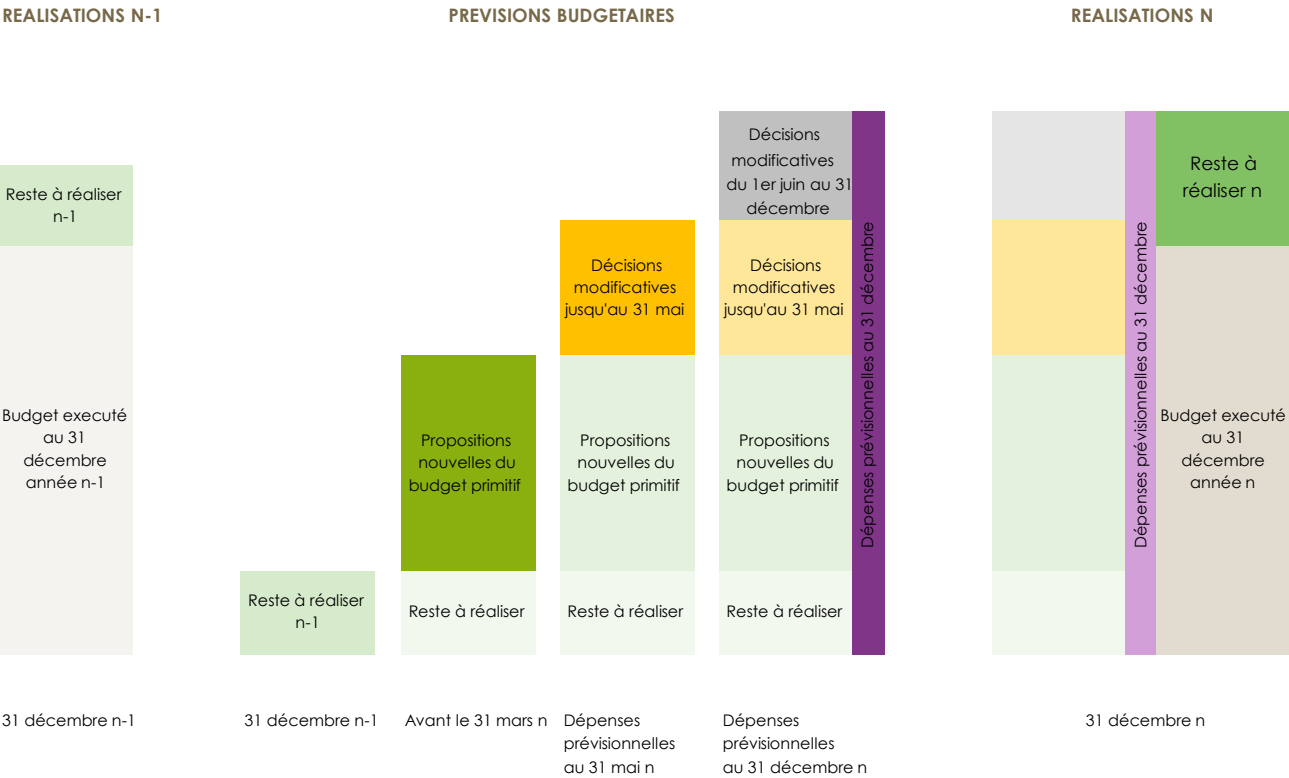
**Seules les dépenses en maîtrise d'ouvrage directe sont prises en compte.** De ce fait, l'effort en faveur de l'activité BTP pour une collectivité donnée est sous-estimé puisque ne sont pas pris en compte les montants des subventions d'équipement versées à d'autres entités (leur prise en compte aurait généré des doubles comptes dans l'estimation globale des montants des dépenses régionales).

Les dépenses par habitant sont calculées grâce aux populations municipales légales en vigueur établies par l'INSEE.

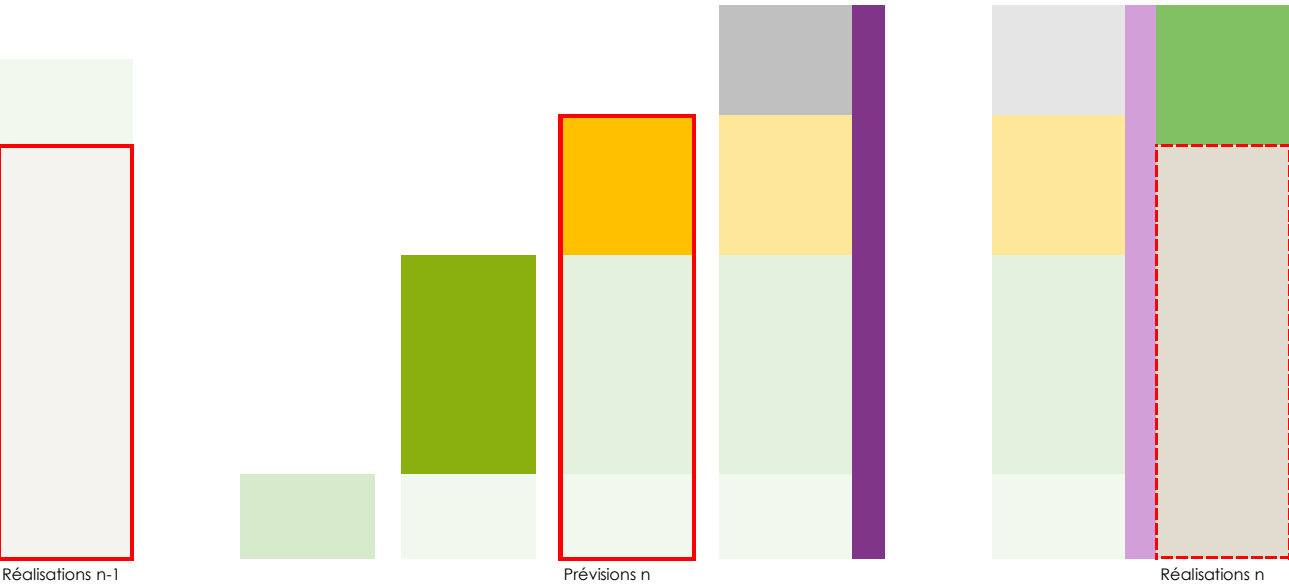
Tous les montants financiers sont exprimés toutes taxes comprises en euros courants.

# MÉTHODOLOGIE

## SCHEMA SIMPLIFIE DU FONCTIONNEMENT BUDGETAIRE D'UNE COLLECTIVITE



## DONNEES DGFIP EXPLOITEES



## CALCUL DU TAUX DE REALISATION AVANCE ET SIMULATION DES TRAVAUX REALISES

Taux moyen = Somme des réalisations année 2009 à Année N-1 / Somme des prévisions au 31 mai de année 2009 à Année N-1

Simulation Année N = Taux \* Prévisions au 31 mai année N





## Cellule Economique Régionale de la Construction en Occitanie

### **Siège Social et Site de Toulouse**

1, rue de la cité administrative - CS 80002  
31074 Toulouse cedex 9

### **Site de Montpellier**

520 Allée Henri II de Montmorency  
34064 Montpellier cedex 2

**[www.cercoccitanie.fr](http://www.cercoccitanie.fr)**

[contact@cercoccitanie.fr](mailto:contact@cercoccitanie.fr) - Siret 840 532 782 00025 - APE 7490A

